

**INFORME DE GERENCIA
PERTENECIENTE AL EJERCICIO
ECONOMICO DEL AÑO 2008
SERVIESPAÑA S.A.**

**Señores:
ACCIONISTAS DE SERVIESPAÑA
Presente.**

De mis consideraciones:

Señores Accionistas de Serviespaña S.A., como Gerente de la empresa legalmente designado por ustedes, pongo a su conocimiento el informe anual para su autorización.

- 1.- Cumpliendo con lo encomendado en la Junta General del periodo 2008, mi administración cumplió a cabalidad con todo lo dispuesto por ustedes.
- 2.- En relación a ventas entre los años 2007 y 2008 hay un incremento del 3.75%, el mismo que no fue mayor ya que hubo la apertura de la nueva Estación Vazgas que se encuentra en nuestro sector y en especial a la separación de algunas empresas del Grupo Vásquez que son propietarios de la gasolinera nueva.
- 3.- La empresa se encuentra con buena liquidez para cubrir las deudas con terceras personas, de igual forma nuestra cartera es sana teniendo una cartera vencida y cuentas incobrables del 0%.
- 4.- De acuerdo a la ley de Régimen Tributario las empresas que realizaban leasing tenían que aplicar al gasto como cuotas de depreciación normal, pero como no se tiene el reglamento y la compañía al tener contratos de arrendamiento con fechas anteriores se aplicó al gasto totalmente.
- 5.- En relación a la inversión que tiene Serviespaña en la empresa Gasoposto les puedo indicar que estamos ya en la construcción de la misma, planificando la terminación en el año 2009. Cabe indicar que se tendrá que incrementar la inversión para poder concluir la obra.
- 6.- Se informa que se realizó las instalaciones subterráneas de tubería de PVC para en el futuro efectuar el cambio de las instalaciones rígidas a flexibles en las mismas que no se tendrá que hacer ninguna obra civil ya que están colocados 6 guías según las necesidades.
- 7.- Se solicita al directorio, luego de algunos comentarios de ustedes, realizar la Auditoria de seis años. los mismos que tengo a mi cargo la Compañía, pero con profesionales que tengan la autorizaciones de la Superintendencia de Compañías.

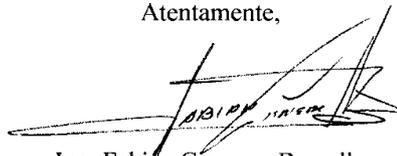


8.- Se les indica que la relación con los empleados de pista no es la mejor ya que ellos solicitaron el aumento de sus remuneraciones, pero al no cumplir con los procedimientos básicos de servicios no fue autorizada por Gerencia dejando en consideración a los señores accionistas.

9.-Se les informa que la Señora Blandín no aceptó el aumento del arriendo del local del Rancho Chileno indicando que la situación del negocio y del país no son los más adecuados. Cabe indicar que el contrato en una de las clausuras indica que será incrementado en el mismo porcentaje de la inflación anual del país. Dejando en consideración del directorio.

Luego de agradecerles por su colaboración. Dejo a consideración de la Junta de Accionistas el presente informe suscribo.

Atentamente,



Ing. Fabián Cisneros Barzallo
GERENTE



30 ABR 2009

Sonia Aguilar Semerá