



SERVICIOS PROFESIONALES DE:
CONTABILIDAD, AUDITORIA EXTERNA, ASESORAMIENTO
TRIBUTARIO Y FINANCIERO.

CPA. ING. COM. HERNAN SAMANTEGO TORRES

- ASESOR EMPRESARIAL
- FIRMA AUDITORA-REGISTRO NACIONAL SC-RNAE-266
- CONTADOR PUBLICO AUTORIZADO FNCE-10887

CUENCA - PACHACAMAC 5-20 Y HERNAN LEOPULLA
TELEFONOS: 2866-577 2866-749
FAX: 2869-191

INFORME

**DE COMISARIO AL 31 DE
DICIEMBRE DEL 2008**

SERVIESPAÑA S. A.

CUENCA, ABRIL DEL 2009



30 ABR 2009

Sonia Aguirre Samaria

**INFORME DE COMISARIO
PERTENECIENTE AL EJERCICIO
ECONOMICO DEL AÑO 2008
SERVIESPAÑA S.A.**

Cuenca, 14 de Abril del 2009

Señores:

ACCIONISTAS DE SERVIESPAÑA S.A.

Presente

Ciudad.

De mis consideraciones:

Como Comisario de **SERVIESPAÑA S.A.**, he procedido al examen de la contabilidad y de sus aspectos Legales y Administrativos del ejercicio económico, del año 2008 de conformidad con lo que dispone la Ley de Compañías y la Ley y Reglamento de Régimen Tributario Interno, vigentes en nuestro país, luego de este análisis puedo determinar lo siguiente:

a) Los Administradores de la Compañía se han sujetado en su gestión a los Estatutos, así como a las normas y disposiciones que se encuentran vigentes, habiéndose dado cumplimiento a lo resuelto por las

Juntas Generales, realizadas durante el año, las mismas que se han efectuado con el quórum reglamentario.

b) La compañía dispone del libro de accionistas, el mismo que se encuentra actualizado con las firmas de los representantes legales, habiendo emitido los respectivos títulos de acción.

c) La documentación legal, Actas de Juntas Generales, comprobantes legales y más documentos, se encuentran debidamente protegidos y se conservan de acuerdo a los requisitos legales.

d) El control de movimiento interno y de las operaciones de la empresa, considero que es el adecuado y está de acuerdo a sus características.

e) La Contabilidad es llevada con aplicación de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad de general aceptación y las cifras que constan en los Balances y anexos presentados por la Administración son fiel reflejo de sus registros y de acuerdo a los mismos los resultados obtenidos en el ejercicio económico del año 2008, así como la situación Financiera de la Compañía al cierre de dicho año, son los siguientes, con Estados Comparativos en relación al ejercicio perteneciente al año de 2007.

1) ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

RUBROS	2008	2007	VARIACIONES	
			Valor	%
Ingresos				
Ventas	3,325,198.91	3,237,544.81	87,654.10	2.71
Otros ingresos	18,679.62	42,184.88	-23,505.26	-55.72
Total de Ingresos	3,343,878.53	3,279,729.69	64,148.84	1.96
(-) Costo de ventas	2,968,590.78	2,878,551.66	90,039.12	3.13
Utilidad Bruta	375,287.75	401,178.03	-25,890.28	-6.45
Gastos operacionales	255,637.97	267,836.80	-12,198.83	-4.55
Otros egresos	634.30	3,459.38	-2,825.08	-81.66
UTILIDAD NETA	119,015.48	129,881.85	-10,866.37	-8.37

ANALISIS DEL ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Comparando las ventas del año 2008, con las ventas del 2007 vemos claramente que presenta un aumento del 2.71%, representando un valor de US \$ 87.654.10 en más, no así la Utilidad Bruta que disminuye en un 6.45%, debido a que el costo de ventas se incrementa en un 3.13% con respecto al ejercicio del 2007.

Los Gastos Operacionales en su conjunto disminuyen en un 4.55%, en relación al ejercicio 2007, cuyo valor en menos es de US \$ 25.890.28, demostrándose de esta manera todos los esfuerzos realizados por la Administración de la Empresa por disminuir dichos gastos, por lo que en este período económico se obtiene utilidades en un 8.37% en menos que en el año anterior, la misma que es efecto por el decremento experimentado en el rubro otros ingresos.

2) POSICION FINANCIERA DE LA EMPRESA (Balance General)

CUENTAS	2008	2007	VARIACIONES	
			Valor	%
ACTIVOS				
Corriente				
disponible	10,481.56	23,047.69	-12,566.13	54.52
Exigible	250,659.80	181,026.16	69,633.64	38.47
Realizable	28,030.22	17,396.43	10,633.79	61.13
Total Activo Corriente	289,171.58	221,470.28	67,701.30	30.57
ACTIVO FIJO TANGIBLE	25,741.92	26,316.29	-574.37	2.18
ACTIVO FIJO INTANGIBLE	178.24	304.24	-126.00	41.41
Total Activo no Corriente	25,920.16	26,620.53	-700.37	2.63
TOTAL GRAL. ACTIVO	315,091.74	248,090.81	67,000.93	27.01
PASIVO				
CORRIENTE	84,869.34	15,208.96	69,660.38	458.02
TOTAL PASIVO	84,869.34	15,208.96	69,660.38	458.02
PATRIMONIO				
Capital Social	99,000.00	99,000.00	-	-
Reserva legal	12,206.92	4,000.00	8,206.92	205.17
Utilidad del ejercicio	119,015.48	129,881.85	-10,866.37	8.37
TOTAL PATRIMONIO	230,222.40	232,881.85	-2,659.45	1.14
Total Pasivo+Patrimonio	315,091.74	248,090.81	67,000.93	27.01

ANALISIS DEL BALANCE GENERAL

El activo Corriente se incrementa en el 2008 en un 30.57%, de igual forma el Pasivo Corriente se incrementa en el 458.02%, lo que ha determinado que la relación Activo Corriente a Pasivo Corriente haya pasado de 14.56 veces en el 2007 a 3.41 en el año 2008, lo que quiere decir que la Empresa dispone de 3.41 dólares en su Activo para pagar cada dólar de su Pasivo., estando en posibilidades de cubrir sus deudas a corto plazo.

Es indispensable que del valor de las utilidades obtenidas se deduzca el 15% Utilidad empleados, 25% Impuesto a la renta y el porcentaje para establecer la Reserva Legal, obteniendo de esta manera la utilidad a disposición de los accionistas, de la siguiente forma:

UTILIDAD NETA	119,015.48
(-) 15% UTILIDAD EMPLEADOS	17,852.32
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	101,163.16
(+) GASTOS NO DEDUCIBLES	748.93
UTILIDAD ANTES DEL I. RENTA	101,912.09
(-) 25% IMPUESTO A LA RENTA	25,478.02
UTILIDAD ANTES DE RESERVA	75,685.14
(-10) RESERVA LEGAL	7,568.51
UTILIDAD A DISPOSICION DE SOCIOS	68,116.62

f) Al dar por terminado el presente informe quiero manifestar que en el año 2008 no ha existido ninguna demanda sobre la gestión Administrativa de la Compañía, presentando además los más sinceros agradecimientos por la colaboración brindada por la Administración para la elaboración del presente informe, dando así cumplimiento a mis labores como comisario de la empresa.

g) Por la acogida que se sirva a dar a este informe, sugiero la aprobación de los Balances, dejando a salvo el mejor criterio de la Junta General de Accionistas.

ATENTAMENTE

C. P. A. Ing. Hernán Samaniego Torres
 REG. CONTADOR PÚBLICO 10887
 REG. AUDITOR EXTERNO 266

 SUPERINTENDENCIA
 DE COMPAÑÍAS
 DEPENDENCIA DE CUENCA
 30 ABR 2009
Sonia Aguirre Semeria