

**INFORME DE GERENCIA SAFETOWN CIA. LTDA.
PERIODO 2014**

Convocados los socios a JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS DE SAFETOWN CIA LTDA, se procede a dar lectura al Informe de Gerencia para el periodo 2014.

En el mes de enero 2014 se inició el año con expectativas de superar los índices del año anterior y mejorar la rentabilidad de la empresa, tomando medidas de reducción de gastos administrativos.

Durante los meses de febrero marzo y abril se mantiene la ejecución del presupuesto de acuerdo a las expectativas, siendo que los resultados no muestran grandes resultados positivos pero se logra cumplir con el pago de las obligaciones contratadas, así como el pago de remuneraciones del personal es oportuno.

El manejo de comercializadora muestra ser beneficioso de manera externa con el pago de equipos e instalaciones a dealers, pero se sugiere incrementar el porcentaje de comisión para la empresa por otros gastos relacionados no considerados como gastos de personal administrativo, gestión de cobranza y documentación varia.

Durante los meses de Julio a Diciembre se cuenta con el soporte del socio Ing. Xavier Calle Ulloa tomando medidas más drásticas de reducción de gastos administrativos redistribuyendo actividades del personal, entre otros como la adopción de sistema de comunicación más avanzados como centralilla telefónica Ip, lo cual se ha visto plasmado en la reducción de gastos de comunicación en un 25% y administrativos en general en un 30%, por lo que se recomienda el seguir con este proceso.

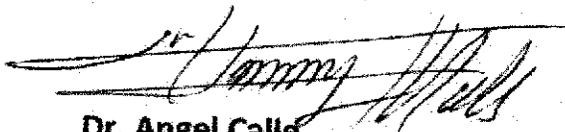
La empresa presenta según los análisis contables de liquidez un índice de 1,42%, por lo que puede aplicar a cualquier obra pública, cosa que no se ha aplicado hasta la fecha, un índice de endeudamiento del 33% por lo que podría aplicar a un crédito bancario en caso de ser necesario por algún proyecto de inversión al que se proyecte, el índice de rentabilidad bruto es del 74,78% por lo que se demuestra el gasto administrativo aun es alto al obtener un 0,18% de utilidad neta del ejercicio, por lo que se debe analizar mes a mes cuales son los gastos a reducir para el año 2015 pese al alza salarial prevista.

En cuanto al desempeño del área de monitoreo se puede indicar los clientes se han incrementado en un 5% pese a que clientes han salido del servicio, estableciéndose un índice muy bajo recomendando tomar medidas para incrementarlo en el año 2015 por lo menos a un 10%, para lo cual deberán tomarse decisiones sobre incluir personal de comercialización e incentivos a distribuidores, aspectos a considerarse en futuras juntas.

Se recomienda la revisión de balances y su aprobación a fin de cumplir oportunamente con las obligaciones ante la Superintendencia de Compañías y Sri y así evitar inconvenientes de multas que generan gastos no previstos y que perjudican a la compañía.

Para constancia se presenta una copia del presente a cada socio junto con la documentación y soporte de informe de contabilidad,

Atentamente,



Dr. Angel Calle
Gerente