

INFORME DE GERENTE A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA ALMACENES DE MÚSICA J.D. FERAUD GUZMAN C. LTDA.

Estimados socios:

En mi calidad de Gerente General y Representante Legal de la compañía **ALMACENES DE MÚSICA J.D. FERAUD GUZMAN C. LTDA.** conforme a lo dispuesto en los Estatutos y la ley de Compañías me permito a ustedes leer el informe de las actividades económicas y sus resultados desarrollados en el Ejercicio Económico terminado el 31 de Diciembre del 2018 de dicha empresa.

Como ustedes pueden observar en sus carpetas, los Estados Financieros, estos presentan una Utilidad Operativa antes de Participación de Trabajadores e Impuesto a la Renta cifra que es superior al año pasado, a pesar de que las ventas han bajado un poco, hemos tenido una mejor utilidad que el año pasado, porque hemos pedido lo más necesario para vender, para soportar esta crisis, que es a nivel de todo el país, hemos bajado las cuentas de las obligaciones que tenemos, a pesar que hubo consulta popular, que eso hace que las personas dejen de comprar y se abstengan de las mismas.

Este año recalco que no tuvimos ninguna negociación de regalías por ventas de discos compactos, pero ha sido manejado el dinero que ha entrado a nuestras arcas con mucha responsabilidad, a pesar que los señores Torres nuevamente nos pidieron rebaja en el canon de arrendamiento del local 7, porque ellos también estaban pasando por situaciones no tan buenas en sus ventas, petición que se accedió, debido a las obligaciones de pagos que tenemos.

Adicional les informo a los socios que se hizo un préstamo al Banco Pichincha, lo cual nos permitió pagar nuestras obligaciones pendientes.

En cuanto a los jubilados se salió de **ANGELA LEÓN ALMEIDA**, a pesar que tenemos muchos jubilados para negociar la jubilación patronal en relación del negocio que actualmente tenemos, y que nos representa un rubro de gasto muy significativo.

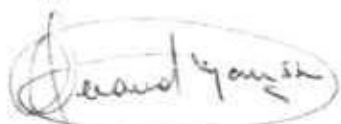
Tampoco hemos podido arreglar las oficinas para arrendarlas porque los arrendatarios quieren, oficinas aptas para trabajar enseguida porque nadie quiere invertir, sino que estén arregladas y los pisos están manchados.

En la oficina 902 hay que arreglar toda la pared que se vino abajo por el terremoto, pintar y dejarla apta para poder alquilarla.

Es todo cuanto debo informar a los señores accionistas sobre mi gestión administrativa correspondiente a este ejercicio económico, dando cumplimiento a los procedimientos

establecidos por la Superintendencia de Compañías y agradeciendo por la confianza otorgada para el desarrollo eficiente de las operaciones de la compañía.

Atentamente.

A handwritten signature in black ink, enclosed within an oval shape. The signature appears to read "Angela Feraud de Abarca".

ANGELA FERAUD DE ABARCA
GERENTE GENERAL