



**ESCRITURA:**

4607

**TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES**

**QUE OTORGA: HERNAN ORDÓÑEZ MARTÍNEZ Y SRA**

**A FAVOR DE: JAVIER FABIAN ORDÓÑEZ ARÍZAGA**

**CUANTIA: U.S.D. \$1.252,00**

En la ciudad de Cuenca, capital de la provincia del Azuay, República del Ecuador, a quince de noviembre de dos mil once, ante mi Doctor Liliana Montesinos Muñoz, Notaria Décimo Primera del cantón Cuenca, Comparecen al otorgamiento de la presente escritura pública, por una parte y como **Cedentes** los cónyuges HERNAN PATRICIO ORDÓÑEZ MARTÍNEZ y LIDICE SOLEDAD CORREA ANDRADE, casados entre sí; y en calidad de **Cesionario** y, por otra parte el Ingeniero JAVIER FABIAN ORDÓÑEZ ARÍZAGA, casado. Los comparecientes son ecuatorianos, domiciliados en esta Ciudad de Cuenca, mayores de edad, hábiles para obligarse y contratar, a quienes de conocerles doy fe, e instruidos en el objeto y resultados legales de la presente escritura de Transferencia de participaciones a cuyo otorgamiento proceden libre y voluntariamente y cumplidos los requisitos legales del caso exponen: Que elevan a escritura

L

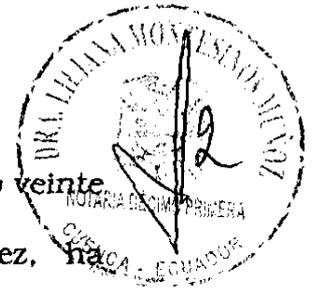
*[Handwritten signature]*

pública el contenido de la minuta que me entregan, cuyo texto dice:

**SEÑOR NOTARIO:** En el registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una de transferencia de participaciones de una compañía limitada al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen a la celebración de la presente escritura pública, por una parte: los cónyuges HERNAN PATRICIO ORDÓÑEZ MARTÍNEZ y LIDICE SOLEDAD CORREA ANDRADE, quienes son de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad de Cuenca, por sus propios derechos y los que representan en la sociedad conyugal; y, por otra parte el Ingeniero JAVIER FABIAN ORDÓÑEZ ARÍZAGA, de estado civil casado, de nacionalidad ecuatoriana y domiciliado en esta ciudad de Cuenca. Los comparecientes son mayores de edad y capaces ante la ley para obligarse.

**SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** El Ingeniero Hernán Patricio Ordóñez Martínez, es socio de la compañía "EJECUCIÓN DE PROYECTOS EJEPROY CIA. LTDA.", constituida mediante escritura pública otorgada el tres de octubre de dos mil tres ante el Notario Segundo del Cantón Cuenca, Doctor Rubén Vintimilla, e inscrita el veinte y nueve de octubre de dos mil tres en el Registro Mercantil del Cantón Cuenca, bajo el número cuatrocientos diez y ocho del Registro Mercantil, y cinco mil doscientos sesenta y nueve de Repertorio. El capital actual de la Compañía es de Cuatrocientos dólares de los Estados Unidos de América (US\$400,00), que se encuentra íntegramente suscrito y pagado, y representado por cuatrocientas participaciones de un dólar cada una, de las cuales el

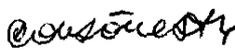
~~da~~

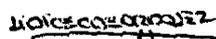


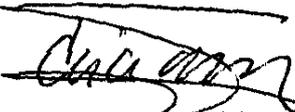
Ingeniero Hernán Patricio Ordóñez Martínez, es propietario de ciento veinte participaciones. El Ingeniero Hernán Patricio Ordóñez Martínez, ha entregado a la Compañía el valor de mil setecientos cincuenta y ocho dólares de los Estados Unidos de América (US\$1758.00) como aporte para futuras capitalizaciones; siendo su voluntad transferir parte de las participaciones que posee en la Compañía con el derecho proporcional que les corresponde en dicho aporte. **TERCERA: TRANSFERENCIAS.**- Con los antecedentes expuestos y en forma libre y voluntaria, por medio del presente instrumento los cónyuges Hernán Patricio Ordóñez Martínez y Lidice Soledad Correa Andrade, transfieren ochenta de sus participaciones, de un dólar de los Estados Unidos de América cada participación, que poseen en la compañía "EJECUCIÓN DE PROYECTOS EJEPROY CIA. LTDA.", al Ingeniero JAVIER FABIAN ORDÓÑEZ ARÍZAGA. La transferencia de las participaciones se la hace con el derecho que a ellas les corresponde en proporción al valor entregado por el Ingeniero Hernán Patricio Ordóñez Martínez a la Compañía como aporte para futuras capitalizaciones, esto es, la cantidad de mil ciento setenta y dos dólares de los Estados Unidos de América (US\$ 1172.00). **CUARTA: PRECIO.**- El valor de la transferencia es de mil doscientos cincuenta y dos dólares de los Estados Unidos de América (USD \$1252,00) valor que se cancela al cedente en este momento en dinero en efectivo. El Ingeniero JAVIER FABIAN ORDÓÑEZ ARÍZAGA, acepta la transferencia referida, por ser legal y hecha en su favor. Se deja constancia que los vendedores, conforme el

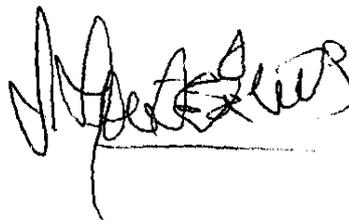
*[Handwritten signature]*

acta que se adjunta, tiene autorización del cien por ciento del capital de la Compañía para transferir las participaciones. **QUINTA: CUANTÍA.**- La cuantía es de mil doscientos cincuenta y dos dólares de los Estados Unidos de América (US\$ 1252,00). Se adjunta copia del acta de la Junta General Extraordinaria Universal de los socios de "EJECUCIÓN DE PROYECTOS EJEPROY CIA. LTDA.", reunida el treinta de septiembre de dos mil once, como documento habilitante. Usted, señora Notaria, se servirá agregar las cláusulas necesarias para la perfecta validez del presente contrato. Atentamente, Doctor Santiago Jara Reyes, Abogado con matrícula dos mil cuarenta y siete del Colegio de Abogados del Azuay. Hasta aquí el contenido de la minuta que queda elevada a escritura pública, los comparecientes hacen suyas todas las estipulaciones constante en la minuta inserta, y ratificándose en su contenido la dejan elevada a escritura pública para que surta los fines legales consiguientes. Leído este instrumento integramente a los comparecientes por mí, La Notaria se afirman en su contenido y firman conmigo en unidad de acto: Doy Fe.

  
**HERNAN ORDÓÑEZ MARTÍNEZ** ✓  
61000990423

  
**LIDICE CORREA ANDRADE** ✓  
010151078-2.

  
**JAVIER ORDÓÑEZ ARIZAGA** ✓  
0102116068



**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA UNIVERSAL DE SOCIOS DE  
"EJECUCIÓN DE PROYECTOS EJEPROY CIA. LTDA."**



En la ciudad de Cuenca a los treinta días del mes de septiembre del dos mil once, se reúnen en el local social de la Compañía, ubicado en el segundo piso del Edificio CENAPIC, en la Avenida Octavio Chacón 1-55, de la ciudad Cuenca, los siguientes socios: Sergio Vicente Ordóñez Torres, Eduardo Fernando Ordóñez Martínez, Hernán Patricio Ordóñez Martínez, Javier Fabián Ordóñez Arízaga, Juan Sebastián Ordóñez Arízaga, y, María Verónica Ordóñez Arízaga, quienes representan el cien por ciento (100%) de la totalidad del capital social suscrito y pagado de la Compañía, y que al amparo de lo dispuesto en el artículo 238 de la Ley de Compañías deciden constituirse en Junta General Extraordinaria Universal de Socios. Se encuentra también presente el Ing. Sergio Fabián Ordóñez Martínez, Gerente General de la Compañía.

Los socios están de acuerdo en tratar y resolver el siguiente orden del día:

1.) Autorización para la transferencia de cuarenta participaciones que el socio Sergio Vicente Ordóñez Torres posee en la compañía a favor del socio Juan Sebastián Ordóñez Arízaga.

2.) Autorización para la transferencia de cuarenta participaciones del socio Hernán Patricio Ordóñez Martínez al socio Juan Sebastián Ordóñez Arízaga.

3.) Autorización para la transferencia de ochenta participaciones del socio Hernán Patricio Ordóñez Martínez al socio Javier Fabián Ordóñez Arízaga.

Estando todos los socios de acuerdo con el orden del día, se declara instalada la Junta, la cual es presidida por el Ing. Fernando Ordóñez Martínez y actúa como secretario el Gerente General Ing. Sergio Fabián Ordóñez Martínez. Se pasa a tratar el orden del día:

**1.) Autorización para la transferencia de cuarenta participaciones que el socio Sergio Vicente Ordóñez Torres posee en la compañía a favor del socio Juan Sebastián Ordóñez Arízaga.-** El socio Sergio Vicente Ordóñez Torres manifiesta su deseo de transferir las cuarenta participaciones que posee en la Compañía al Ing. Juan Sebastián Ordóñez Arízaga, por lo que pide autorización a la Junta para proceder con dicha transferencia, aclarando que la transferencia se realizaría con el derecho proporcional que a dichas participaciones les correspondería en el valor entregado a la Compañía como aporte para futuras capitalizaciones.

Ante la petición realizada la Junta resuelve por unanimidad aprobar y autorizar la transferencia de las participaciones que el socio Sergio Vicente Ordóñez Torres, posee en la Compañía, a favor del Ing. Juan Sebastián Ordóñez Arízaga con derecho en el valor registrado a favor del socio como aporte para futuras capitalizaciones.

**2.) Autorización para la transferencia de cuarenta participaciones del socio Hernán Patricio Ordóñez Martínez al socio Juan Sebastián Ordóñez Arízaga.-** El socio Hernán Patricio Ordóñez Martínez manifiesta su deseo de transferir

*[Handwritten signatures and initials]*



cuarenta participaciones que posee en la Compañía a favor del Ing. Juan Sebastián Ordóñez Arízaga, con el derecho proporcional les corresponde a ellas en el valor de aporte para futuras capitalizaciones entregado a la Compañía; por lo que pide autorización a la Junta para proceder con dicha transferencia.

Ante la petición realizada la Junta resuelve por unanimidad aprobar y autorizar la transferencia de cuarenta participaciones que el socio Hernán Patricio Ordóñez Martínez posee en la Compañía, a favor del Ing. Juan Sebastián Ordóñez Arízaga, con el derecho proporcional a ellas (US\$586,00) en el valor total registrado a favor del socio como aporte para futuras capitalizaciones.

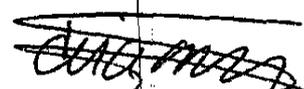
**3.) Autorización para la transferencia de ochenta participaciones del socio Hernán Patricio Ordóñez Martínez al socio Javier Fabián Ordóñez Arízaga.-** El socio Hernán Patricio Ordóñez Martínez manifiesta su deseo de transferir ochenta participaciones que posee en la Compañía a favor del Ing. Javier Fabián Ordóñez Arízaga, con el derecho proporcional les corresponde a ellas en el valor de aporte para futuras capitalizaciones entregado a la Compañía; por lo que pide autorización a la junta para proceder con dicha transferencia.

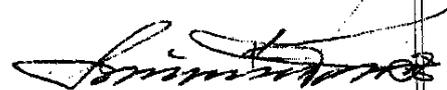
Ante la petición realizada la Junta resuelve por unanimidad aprobar y autorizar la transferencia de ~~ochenta~~ participaciones que el socio Hernán Patricio Ordóñez Martínez posee en la Compañía, a favor del Ing. Javier Fabián Ordóñez Arízaga, con el derecho proporcional a ellas (US\$1.172,00) en el valor total registrado a favor del socio como aporte para futuras capitalizaciones.

Sin que exista otro punto por tratar, se declara concluida la sesión, concediéndose un receso para que la secretaria redacte el Acta, la misma que después de elaborada es leída y aprobada. Para constancia firman todos los presentes.

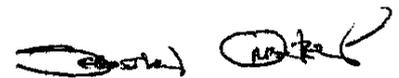
LA TESTADO VALE  
T. S. T. C. >

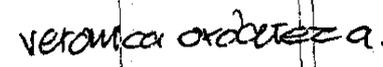
  
Sr. Eduardo Fernando Ordóñez Martínez

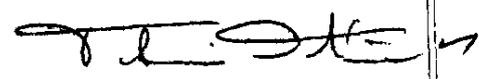
  
Ing. Javier Fabián Ordóñez Arízaga

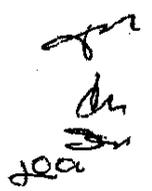
  
Ing. Sergio Vicente Ordóñez Torres

  
Ing. Hernán Patricio Ordóñez Martínez

  
Ing. Juan Sebastián Ordóñez Arízaga

  
Bl. María Verónica Ordóñez Arízaga

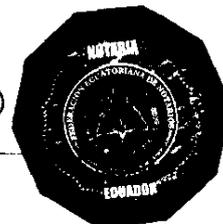
  
Ing. Sergio Fabián Ordóñez Martínez



Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta **PRIMERA** Copia certificada de la escritura de **TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES** otorgada por los señores: **HERNAN ORDOÑEZ MARTINEZ, LIDICE CORREA ANDRADE, JAVIER ORDOÑEZ ARIZAGA** el mismo día de su celebración.



Dra. Liliana Montesinos Muñoz  
NOTARIA DECIMO PRIMERA  
DEL CANTON CUENCA



Doy fe: que al margen de la matriz de la escritura de constitución de fecha tres de octubre del año dos mil tres, he sentado la razón de la transferencia de participaciones otorgada en la Notaria Decimo Primera en fecha quince de noviembre de dos mil once.- Cuenca, 26 de diciembre de 2011.


Dr. Christian Palacios Carpio  
NOTARIO SEGUNDO ENCARGADO  
CUENCA - ECUADOR



ZON: Siento como tal, que en esta fecha se ha tomado nota de la presente transferencia de participaciones, al margen de la inscripción de la escritura de constitución de la compañía denominada EJECUCION DE PROYECTOS EJEPROY CIA LTDA., inscrita con el No. 418 del REGISTRO MERCANTIL, de fecha veinte y nueve de octubre del dos mil tres.- CUENCA, ONCE DE ENERO DEL DOS MIL DOCE.- LA REGISTRO MERCANTIL Cuenca



*[Handwritten signature]*  
Dña. Jerónica Vázquez



**SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS**

MEMORANDO No. SC.UJ.C.12.068

PARA: Santiago Jaramillo Malo  
INTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE CUENCA

DE: María Antonia Regalado Peñaherrera  
ESPECIALISTA JURÍDICO

ASUNTO: OPINION FAVORABLE EN TRANSFERENCIA DE  
PARTICIPACIONES.

FECHA: CUENCA, 26 de Enero de 2012

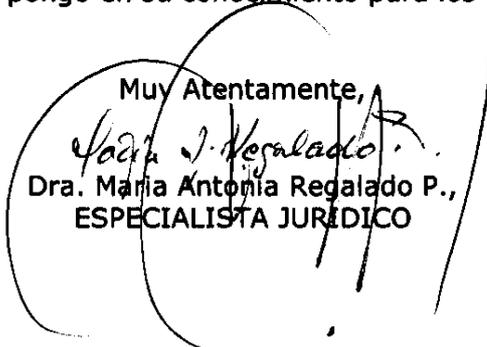
Para la revisión y análisis jurídico pertinente, se me asignó una escritura pública otorgada ante la Notaría Décimo Primera del cantón Cuenca el 15 de Noviembre de 2011, la que contiene una transferencia de participaciones en la Compañía " **EJECUCION DE PROYECTOS EJEPROY CIA. LTDA.** ", efectuada por HERNAN PATRICIO ORDOÑEZ MARTINEZ a favor de JAVIER FABIAN ORDOÑEZ ARIZAGA, respecto de la cual emito el siguiente informe :

La referida transferencia de participaciones, cumple con los requerimientos societarios vigentes.

La Unidad de Registro de Sociedades deberá tener presente el contenido del Art. 1º del " Reglamento sobre el procedimiento de Registro de cambios de nóminas de socios, accionistas, administradores, representantes legales y apoderados de las Compañías sujetas al control de la Superintendencia de Compañías ".

Particular que pongo en su conocimiento para los fines pertinentes.

Muy Atentamente,

  
Dra. María Antonia Regalado P.,  
ESPECIALISTA JURÍDICO

TRAMITE : 441

Cuenca, 16 de enero de 2012

Señores  
**INTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DE CUENCA.**  
Ciudad.-

De mi consideración:

Como representante legal de la compañía EJECUCIÓN DE PROYECTOS EJEPROY CÍA LTDA., comunico que el día 15 de noviembre de 2011, he procedido a registrar en el libro de participaciones y socios, la siguiente cesión de participaciones, constante en la Escritura Pública adjunta, la misma que se encuentra inscrita en el Registro Mercantil:

**SOCIO CEDENTE**

Hernán Patricio  
Ordóñez Martínez  
010099042-3  
Ecuatoriano  
Ochenta participaciones  
Un dólar de los Estados Unidos de América

**SOCIO CESIONARIO**

Javier Fabián  
Ordóñez Arízaga  
0102116068  
Ecuatoriano  
Ochenta  
Un dólar de los Estados Unidos de América.

Por la favorable atención, agradezco anticipadamente.

Atentamente,

Sergio Fabián Ordóñez Martínez  
Gerente General  
**EJECUCIÓN DE PROYECTOS  
EJEPROY CÍA LTDA. Cía. Ltda.**

*Dr. A. Klathing*