

INFORME DE LA ADMINISTRACION
EJECUCION DE PROYECTOS EJEPROY CIA LTDA
EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2013

Señores Socios:

En mi calidad de Gerente General de EJECUCION DE PROYECTOS EJEPROY CIA. LTDA., y en cumplimiento de las disposiciones legales y estatutarias pongo a consideración de ustedes el informe de las actividades desarrolladas durante el ejercicio económico del año 2013.

I. SITUACIÓN FINANCIERA

Durante el año 2013, la empresa realizó principalmente las siguientes actividades:

1. Ejecutó Obras de Infraestructura en urbanizaciones y de construcciones de edificaciones para personas naturales y empresas privadas
2. Se han ejecutados estudios de planificación y diseños arquitectónicos de urbanizaciones dentro de la provincia.

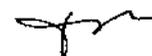
La ejecución de estas actividades generó ingresos operacionales por el valor de US\$4.685.880,55; ingresos no operacionales de US\$ 978,46, con un costo de ventas de US\$4.186.779, 21; adicionalmente se incorpora los gastos de administración y ventas por US\$195.578,57, generando una utilidad del ejercicio de US\$ 304.501,23.

La utilidad del ejercicio, en cumplimiento de las normas legales y estatutarias vigentes se distribuye de la siguiente manera :

15% participacion de trabajadores	US\$	45.675,18
22% Impuesto a la Renta	US\$	58.500,56
5% Reserva Legal	US\$	0,00
Utilidad a Disposicion de Socios	US\$	<u>200.325,49</u>
	US\$	304.501,23

Aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera:

Para el ejercicio 2013 se generaron los Estados Financieros NIIF: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integral, Estado de Flujo de efectivo, y Estado de Cambios en el Patrimonio.



Los Resultados en resumen son los siguientes:

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

(valores en dólares)

Activo	1.359.095,70
Pasivo	1.080.154,44
Patrimonio	278.941,26

ESTADO RESULTADO INTEGRAL:

(valores en dólares)

Ingresos	4.686.859,01
Costos	4.186.779,21
Gastos	195.578,57
Obligación Tributaria y laboral	104.175,74
Resultado Integral	200.325,49

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO:

(valores en dólares)

Flujo de Operación	1.105.110,58
Flujo de inversión	-72.262,55
Flujo de Financiamiento	-715.657,11
Efectivo al principio del período	12.951,05
Efectivo al final del período	330.141,97

II. ASPECTOS LEGALES Y FISCALES

Se ha cumplido con las obligaciones laborales establecidas en el Código de Trabajo ; con las disposiciones tributarias establecidas, en el Código Tributario, en la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento y en las Resoluciones del SRI., en consecuencia y con la periodicidad determinada en estas normas, se ha procedido a declarar los Impuestos de IVA, Retenciones y Anexos. Adicionalmente, la empresa ha cumplido con el pago de impuestos, tasas y contribuciones ante la I. Municipalidad de Cuenca y a los Organismos Estatales.

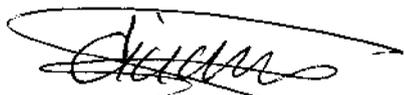
En cumplimiento a las disposiciones tributarias , la empresa calculó el Impuesto Anticipado para ejercicio económico 2014, por el valor de US\$ 9.834,36, el mismo que será cancelado en 2 cuotas de igual valor en los meses de julio y septiembre del 2014



La empresa ha cumplido en reportar a la Dirección Nacional de Registro de Datos Públicos (DINARDAP), las ventas a créditos, en cumplimiento con la Resolución N° SC.DSC.G.13.011 del registro oficial 112 de octubre 30 del 2013.

Se ha procedido a enviar reportes hasta el 15 de cada mes de las operaciones cuya cuantía son iguales o superiores a USD \$10.000 a la Unidad de Análisis Financiero (UAF) en cumplimiento a la resolución N. UAF-DG-2012-035 del 30 de marzo de 2012 publicada en el registro oficial 710 de 24 de mayo de 2012.

Cuenca, marzo del 2014



Dr. Javier Ordóñez Arízaga

GERENTE GENERAL



Ing. Fabián Ordóñez Martínez

PRESIDENTE EJECUTIVO