

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

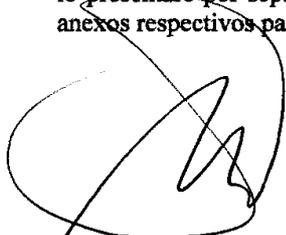
A la Junta General de Socios de:
GLOBALHABIT CIA. LTDA.

- 1 He auditado los Balances Generales adjuntos de **GLOBALHABIT CIA. LTDA.** al 31 de diciembre del 2006 y 2007, los correspondientes Estados de resultados, Estados de Cambios en el patrimonio y de Flujos de Efectivo. Estos estados financieros son responsabilidad de la administración de la Compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre tales estados financieros basados en la auditoría realizada.
- 2 La auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas e inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y las revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad generalmente utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para expresar una opinión.
- 3 En el año 2007 la empresa registra un valor acumulado en inventarios de USD 410.795, el cual incluye materiales de construcción y 10 casas terminadas, bienes que no fueron posibles verificar principalmente por lo extemporáneo de la contratación de la auditoría y adicionalmente por que la empresa acumula los costos por procesos constructivos que imposibilitan tener una apreciación de los costos cargados a cada uno de las casas.
- 4 En mi opinión excepto por lo mencionado en el párrafo 3 los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **GLOBALHABIT CIA. LTDA.**, al 31 de diciembre del 2006 y 2007, los resultados de sus operaciones, y los flujos de efectivo del período, de conformidad con normas ecuatorianas de contabilidad.
- 5 A diciembre del 2007 la compañía acumula perdidas por USD 199.373, hecho que de acuerdo con lo que establece la Ley de Compañías en su Art. 361 la empresa estaría en causal de disolución por perdida de mas del cincuenta por ciento de su capital.

GLOBALHABIT CIA. LTDA.

**INFORME DE AUDITORIA EXTERNA
POR EL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006 y 2007**

- 6 De conformidad con lo que establece el Art. 102 de la Ley de Régimen Tributario Interno, los auditores externos debemos opinar respecto del cumplimiento de las obligaciones tributarias del contribuyente en calidad de sujeto pasivo, informe que lo presentare por separado inmediatamente después que la empresa entregue los anexos respectivos para su revisión.



C.P.A. Saúl Vázquez León
C- RNAE -496

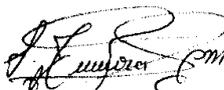
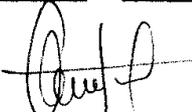
Cuenca, 23 de mayo 2008.

GLOBALHABIT CIA. LTDA.

**INFORME DE AUDITORIA EXTERNA
POR EL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006 y 2007**

GLOBALHABIT Cia. Ltda.

**BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006 y 2007**

<u>ACTIVOS</u>	Notas	USD	
		2006	2007
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y sus equivalentes	B	18.081	7.876
Cuentas y Documentos por cobrar	C	3.605.231	368.489
Anticipos	D	988.768	253.314
Crédito tributario del IVA		401.959	486.966
Inventarios		<u>4.461.121</u>	<u>410.795</u>
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		9.475.160	1.527.440
ACTIVO NO CORRIENTE			
Activos fijos	E	26.579	582.850
Activos diferidos	F	<u>455.530</u>	<u>0</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>9.957.269</u>	<u>2.110.290</u>
<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>			
PASIVOS CORRIENTES			
Obligaciones financieras	G	3.060.992	1.011.000
Proveedores		337.037	215.374
Impuestos por pagar	H	59.300	98.212
Obligaciones patronales	I	54.385	14.076
Otras cuentas por pagar	J	0	424.304
Pre-ventas	C	<u>6.477.302</u>	<u>0</u>
TOTAL PASIVOS		9.989.016	1.762.966
<u>PATRIMONIO DE LOS SOCIOS</u>			
Capital	J	400	400
Aportes futuras capitalizaciones		0	546.297
Pérdida de ejercicios anteriores		(3.279)	(32.147)
Pérdida del ejercicio		<u>(28.868)</u>	<u>(167.226)</u>
TOTAL PATRIMONIO		(31.747)	347.324
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		<u>9.957.269</u>	<u>2.110.290</u>
			
Ing. Jorge Tenecora M. Gerente		C.P.A. Luis Quito P. Contador	

Ver notas a los estados financieros

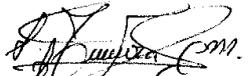
GLOBALHABIT CIA. LTDA.

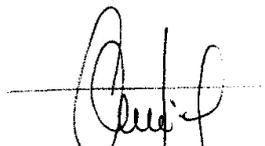
**INFORME DE AUDITORIA EXTERNA
POR EL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006 y 2007**

GLOBALHABIT Cia. Ltda.

**ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006 y 2007**

<u>INGRESOS</u>	Notas	USD	
		2006	2007
Ventas			6.810.030
Otros ingresos		<u>148</u>	<u>5.850</u>
Total ingresos		148	6.815.880
<u>COSTOS Y GASTOS</u>			
Costo de ventas de viviendas		0	6.944.838
Gastos de administración y de ventas		8.088	19.645
Gastos financieros		9.951	12.034
Otros gastos no operacionales		<u>10.977</u>	<u>6.589</u>
Total gastos		<u>29.016</u>	<u>6.983.106</u>
PERDIDA DEL EJERCICIO		<u>28.868</u>	<u>167.226</u>


Ing. Jorge Tenecora M.
Gerente


C.P.A Luis Quito P.
Contador

Ver notas a los estados financieros

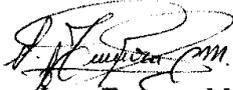
GLOBALHABIT CIA. LTDA.

**INFORME DE AUDITORIA EXTERNA
POR EL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006 y 2007**

GLOBALHABIT Cia. Ltda.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006 y 2007**

	Capital	Futura Capitalización	Pérdida acumulada	Pérdida ejercicio	Total
Saldo 1 enero 2006	400	0	(3.279)		(2.879)
Pérdida del ejercicio	—		—	(28.868)	(28.868)
Saldo 31 diciembre 2006	400		(3.279)	(28.868)	(31.747)
Aportes futuras capitali.		546.297			546.297
Transferencia			(28.868)	28.868	0
Pérdida del ejercicio	—	—	—	(167.226)	(167.226)
Saldo 31 diciembre 2007	<u>400</u>	<u>546.297</u>	<u>(32.147)</u>	<u>(167.226)</u>	<u>347.324</u>


Ing. Jorge Tenecora M.
Gerente


C.P.A. Luis Quito P.
Contador

Ver notas a los estados financieros

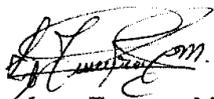
GLOBALHABIT CIA. LTDA.

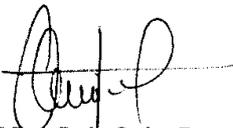
INFORME DE AUDITORIA EXTERNA
POR EL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006 y 2007

GLOBALHABIT Cia. Ltda.

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO – METODO DIRECTO
POR EL PERIODO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006 Y 2007**

<u>FLUJO DE CAJA POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</u>	USD	
	2006	2007
Incremento de clientes y otros	(3.867.154)	8.398.466
Incremento, disminución en proveedores y otros	<u>1.992.730</u>	<u>(6.358.679)</u>
Efectivo neto utilizado por actividades de operación	(1.874.424)	2.039.787
 <u>FLUJO DE CAJA POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</u>		
Efectivo neto utilizado por actividades de inversión	(24.993)	0
 <u>FLUJO DE CAJA POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</u>		
Efectivo proveniente, utilizado en oblig. financieras	1.721.500	(2.049.992)
Disminución neto en efectivo y sus equivalentes	(177.917)	(10.205)
Efectivo y sus equivalentes al inicio del período	195.998	18.081
Efectivo y sus equivalentes al final del período	<u>18.081</u>	<u>7.876</u>


Ing. Jorge Tenecora M.
Gerente


C.P.A Luis Quito P.
Contador

Ver notas a los estados financieros

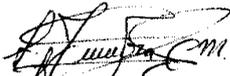
GLOBALHABIT CIA. LTDA.

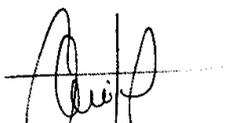
INFORME DE AUDITORIA EXTERNA
POR EL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006 y 2007

GLOBALHABIT Cia. Ltda.

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
CONCILIACION DE LA PERDIDA NETA CON EL EFECTIVO NETO
UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE OPERACION.
POR EL PERIODO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006 y 2007**

	USD	
	2006	2007
PERDIDA DEL EJERCICIO	(28.868)	(167.663)
<u>AJUSTES PARA CONCILIAR LA PERDIDA CON EL EFECTIVO NETO UTILIZADO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</u>		
Depreciación del periodo	1.008	1.292
Otras provisiones		15.258
<u>CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERATIVOS</u>		
(Aumento) en inventarios	(3.011.177)	(1.850.224)
(Aumento) en cuentas por cobrar	(281.086)	2.285.639
(Aumento) en pagos anticipados	(657.435)	692.080
Disminución en gastos diferidos	82.395	455.530
(Disminución) en proveedores	(48.772)	287.383
Aumento en cuentas y gastos acumulados por pagar	72.841	(1.398)
Aumento en contratos de venta	<u>1.996.670</u>	<u>321.890</u>
Subtotal	(1.846.564)	2.190.899
<u>EFECTIVO NETO UTILIZADO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</u>	<u>(1.874.424)</u>	<u>2.039.787</u>


Ing. Jorge Tenecora M.
Gerente


C.F.A Luis Quito P.
Contador

Ver notas a los estados financieros

GLOBALHABIT CIA. LTDA.

**INFORME DE AUDITORIA EXTERNA
POR EL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006 y 2007**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

RESEÑA HISTORICA

GLOBALHABIT CIA. LTDA. Fue constituida en Cuenca - Ecuador mediante escritura pública celebrada el 15 de septiembre del 2003, teniendo como objeto social: el estudio planificación, diseño y construcción de urbanizaciones, lotizaciones y edificaciones de cualquier naturaleza; brindar servicios de asesoría, administración y promoción para el desarrollo de proyectos de construcción; participar en concursos públicos o privados para la ejecución de obras de infraestructura o de edificaciones; importar, exportar, fabricar, comprar y vender todo tipo de bienes muebles vinculados a sus actividades; comprar, vender, arrendar, tener, administrar, anticresis, disposición, beneficio o explotación en general de bienes inmuebles urbanos o rurales; intermediación, corretaje, promoción de bienes muebles, o inmuebles para su enajenación por cuenta propia o de terceros interesados; intervenir como comisionista en todo lo que se relacione con la transacción de propiedad inmobiliaria; contraer todo tipo de obligaciones, suscribir todo tipo de contratos permitidos por la Ley relacionados con su objeto social, así como invertir en el capital de otras compañías constituidas o por constituirse. El plazo de duración de la Compañía es de cincuenta años.

Con fecha 21 de septiembre del 2004 se suscribió un contrato de cuentas en participación entre la Compañía y los señores Arquitecto Miguel Humberto Cordero Ortiz, Señora Susana de los Dolores Zavala Dávila, Arquitecto Guillermo Cordero Ortiz, Señora Maria Alicia Carpio Montero, Ingeniero Jorge Rafael Velez Loja, Señora Teresita Vélez Barzallo y el Ingeniero Gustavo Esteban Cordero Ortiz. El contrato de cuentas en participación consiste en que Globalhabit Cia Ltda., entregará su aporte en dinero en efectivo para la construcción de las viviendas y la dirección constructiva del proyecto denominado "Laguna del Sol" y se encarga de la administración del Proyecto; La otra parte constituida por los señores mencionados entregan dos cuerpos de terreno que forman uno solo ubicado en el sector denominado "Cochapamba" de la parroquia El Valle, cantón Cuenca, adquirido mediante contrato de compraventa celebrado ante el Notario Noveno del Cantón el cuatro de mayo del año dos mil uno, inscrito en el Registro de la Propiedad número uno bajo el número cuatro mil novecientos veinte y cinco el diez y ocho de junio del año dos mil uno.

Los porcentajes de participación quedaron establecidos de la siguiente manera:

Globalhabit Cia. Ltda. 75% y Arq. Humberto Cordero y Otros el 25%, esta participación les da derecho a los contratantes a obtener cuentas de los fondos que han aportado y a participar de las utilidades o pérdidas habidas al liquidar el proyecto.

Con fecha veinte y tres de diciembre del dos mil siete los contratantes disolvieron el contrato de cuentas en participación con el conocimiento de los estados financieros preliminares que presentaban una pérdida de USD 295.460, resultados que serán asumidos íntegramente por la compañía conforme lo acordaron en la suscripción del contrato de cuentas en participación.

GLOBALHABIT CIA. LTDA.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006 y 2007**

A PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Las más importantes se resumen a continuación:

Método de obra terminada.- La obra en ejecución, "Laguna del Sol" es registrada contablemente por el método de obra terminada; bajo este concepto los costos incurridos en la construcción del proyecto son registrados en el activo "Inventarios" y los pagos recibidos como anticipos a las pre-ventas en la cuenta del pasivo "Pre-ventas". Los activos y pasivos son liquidados a la entrega de las casas mediante la escritura pública de compra- venta y la correspondiente emisión del comprobante de venta y en ese momento se reconoce la utilidad o pérdida.

Bases de presentación.- Los estados financieros adjuntos fueron preparados de acuerdo con las normas ecuatorianas de contabilidad – NECs, disposiciones establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de aplicación.

Efectivo.- Representa efectivo disponible en caja, bancos e inversiones en el corto plazo

Inventarios.- La cuenta de inventarios registra los costos incurridos en la obra en curso, para lo cual se ha creado una cuenta transitoria para acumulación de costos denominada "Control de Ingresos de Bodega" y "Cuenta de Control (Presupuesto)" en la que se registran todas las adquisiciones de bienes para posteriormente distribuirlos a la cuentas individuales de costos para cada una de las casas. Los inventarios en materiales, son valorados por el método promedio.

Al 31 de diciembre del 2007 el inventario incluye 10 casas terminadas con un costo total de USD 393.853.

Propiedad y Equipos.- Están registrados al costo de adquisición, son depreciados de acuerdo con el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada en el Reglamento de aplicación de la Ley de Régimen Tributario.

Las tasas de depreciación anual de los activos son las siguientes:

<u>Activos</u>	<u>Tasas</u>
Muebles y enseres	10%
Equipos de computación	33,33%

Activos diferidos.- En el año 2006 representan costos financieros que fueron necesarios para viabilizar el proyecto. También incluye valores del gasto operativo que la Compañía difirió hasta la liquidación de la obra.

Impuesto a la renta.- La Ley de Régimen Tributario Interno (Art. 37) determina que las sociedades constituidas en el Ecuador que obtengan ingresos gravables, estarán sujetas a la tarifa impositiva del veinte y cinco (25%) sobre su base imponible.

GLOBALHABIT CIA. LTDA.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006 y 2007**

A PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (Continuación)

Cambios en el poder adquisitivo de la moneda de circulación nacional.- El poder adquisitivo de la moneda de circulación nacional (Dólar de los Estados Unidos de América), según lo mide el Índice General de Precios al Consumidor del área urbana, calculada por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, causó los siguientes porcentajes de inflación en los últimos años:

<u>Años</u>	<u>Inflación</u>
2004	1.95%
2005	3.14%
2006	2.87%
2007	3.32%

B EFFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES

Al 31 de diciembre del 2006 y 2007, están compuestos como sigue:

	2006	2007
Caja	12.491	1.591
Bancos	5.390	6.085
Inversiones temporales	200	200
Total	18.081	7.876

C CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2006 y 2007, están compuestos como sigue:

	2006	2007
Clientes	2.295.365	165.603
Relacionados	1.309.866	202.886
Total	3.605.231	368.489

Clientes.- En el año 2006 esta constituido por "Compromisos de Compra-Venta" de la primera y segunda etapa por un valor de USD 8.772.668, de los cuales se ha recaudado 6.477.303 quedando el saldo por cobrar registrado como clientes.

GLOBALHABIT CIA. LTDA.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006 y 2007**

En el año 2007 se presentan los siguientes saldos:

Clientes	USD
Barzallo Elizalde Norma Cristina	40.837
Mayancela Tenecota Ignacio	40.577
Peláez Chacón Maria Eulalia	38.882
Quishpe Bolaños Jorge Marcelo	12.800
Pando Lalvay Delia Josefina	9.364
Matovelle Piedra Luz Maria	8.600
Otros menores (18)	14.543
Total	165.603

Relacionados.- En el año 2006 esta constituido por derechos originados en prestamos realizados a Globalhabit sociedad de hecho por USD 669.047 y Consorcio OSH por USD 599.186, y Sra. Cecilia Cabrera por USD 41.633; derechos que en algunos casos están respaldados con letras de cambio, que no estipulan vencimiento ni tasa de interés.

En el año 2007, se presentan los saldos Globalhabit sociedad de hecho USD 181.639 y Consorcio OSH USD 21.247, derechos de la empresa que no tienen documentos de respaldo.

D ANTICIPO

Al 31 de diciembre del 2006 y 2007 incluye los siguientes saldos:

	2006	2007
Proveedores	742.097	253.314
Empleados	246.671	0
Total	988.768	253.314

En el año 2007 el saldo de proveedores incluye los siguientes valores:

Proveedor	USD
kerámikos s.a.	59.649
Importadora Comercial El hierro Cia. L	30.398
Barros Zhunio Luis Eduardo	13.695
Valdivieso Naranjo Franklin Emiliano	11.638
Caldas Calle Maria Eulalia	11.356
Coraisaca Poggio Jaime Enrique	11.124
Farfán Farfán Vicente Fabián	8.930
Luis Marcelo Peralta Arias	8.925
Cordero Díaz Francisco Eugenio	8.151
Otros menores	89.448
Total	253.314

GLOBALHABIT CIA. LTDA.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006 y 2007**

E ACTIVOS FIJOS

Al 31 de diciembre del 2006 y 2007 están conformados por los siguientes activos:

	2006	2007
<u>Activo depreciable</u>		
Equipo de oficina	2.617	2.617
Equipo de computación	3.087	3.087
Depreciación acumulada	-1.125	-2.415
<u>Activo no depreciable</u>		
Terrenos	22.000	579.561
Total	26.579	582.850

F ACTIVOS DIFERIDOS

Al 31 de diciembre del 2006 se presenta como sigue:

	2006
Costos financieros	90.527
Gastos de personal	164.427
Gastos de servicios	189.129
Otros	11.447
Total	455.530

Los valores presentados como gastos de personal, servicios y otros, son gastos operativos de la Compañía que de acuerdo con la práctica contable deberían ser contabilizados en el estado de resultados, la compañía optó por realizar el registro contable considerando que los gastos realizados fueron necesarios para mantener la logística del proyecto, valores que fueron amortizados en su totalidad al liquidar el proyecto "Laguna del Sol" en el ejercicio económico 2007.

G OBLIGACIONES FINANCIERAS

Al 31 de diciembre del 2006 se presentan los siguientes saldos:

Entidad	Concesión	Vencimiento	Tasa Efec.	Valor Inicial	Saldo USD
Banco Internacional	28 jun 06	25 dic 06	11%	380.000	1.564
Banco del Pichincha	19 sep 06	18 nov 06	12%	250.000	250.000
Banco del Pichincha ¹					292.698
Mutualista Pichincha	31 ago 06	27 feb 07	9.20	2.000.000	1.989.300
Sun Lake Corp ²	27 jun 05	30 nov 05	9.14%	500.000	527.430
Total					3.060.992

¹Incluye una operación bancaria por USD 150.000, que no nos fue posible verificar por la falta del pagare respectivo y un sobregiro bancario de USD 142.698.

GLOBALHABIT CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006 y 2007

G OBLIGACIONES FINANCIERAS (continuación)

²Compañía relacionada, obligaciones vencidas en noviembre del 2005, incluye capital de USD 517.000 e intereses por USD 10.430.

Al 31 de diciembre del 2007 se presentan los siguientes saldos:

Entidad	Concesión	Vencimiento	Tasa Efec.	Valor Inicial	Saldo USD
Banco del Pichincha	26/oct/07	25/oct/08	15,87 %	275.000	275.000
Mutualista Pichincha ¹					736.000
Total					1.011.000

¹ Operación bancaria que hasta la fecha de emisión del informe no nos ha confirmado la institución financiera.

H IMPUESTOS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2006 y 2007 esta conformado por los siguientes saldos:

	2006	2007
Retenciones del Impuesto a la renta	15.413	23.675
Retenciones del IVA	43.887	74.537
Total	59.300	98.212

I OBLIGACIONES PATRONALES

Al 31 de diciembre del 2006 y 2007 presenta los siguientes saldos:

	2006	2007
Sueldos por pagar	15.218	5.812
Beneficios sociales ¹	8.643	7.124
IESS por pagar	30.524	1.140
Total	54.385	14.076

¹ El movimiento de los beneficios sociales durante el ejercicio económico 2006 y 2007 fue como sigue:

Conceptos	Saldo	Pago	Provisión	Saldo
	31-dic-05			31-dic-06
XIII Sueldo	2.376	11.014	11.126	2.488
XIV Sueldo	1.288	3.448	3.515	1.355
Vacaciones	2.398	2.135	4.537	4.800
Subtotal	6.062	16.597	19.178	8.643

GLOBALHABIT CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006 y 2007

I OBLIGACIONES PATRONALES (continuación)

Conceptos	Saldo	Pago	Provisión	Saldo
	31-dic-06			31-dic-07
XIII Sueldo	2.488	3.966	5.248	3.770
XIV Sueldo	1.355	2.453	1.834	736
Vacaciones	4.800	3.917	1.735	2.618
Subtotal	8.643	10.336	8.817	7.124

J OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2007 está conformado por los siguientes saldos:

	2007
Varios ¹	190.604
<u>Cuentas por pagar relacionados:</u>	
Consortio OSH	33.700
Dr. Claudio Cabrera	75.000
Ing. Rafael Vélez	15.000
Ing. Trajano Bermeo	110.000
Total	424.304

Cuentas por pagar relacionados constituyen obligaciones que están respaldadas con letras de cambio, excepto la obligación del Ing. Rafael Vélez, documentos que no establecen fecha de vencimiento ni tasa de interés.

K CAPITAL

El capital de la Compañía es de cuatrocientos Dólares de los Estados Unidos de América, dividido en cuatrocientas participaciones de un dólar cada una; y esta conformado por los siguientes socios.

	Participaciones
Claudio Cabrera C.	100
Guillermo Cordero O.	56
Rafael Vélez L.	56
Humberto Cordero O.	56
Trajano Bermeo J.	50
Gabriel Bermeo J.	50
Gustavo Cordero O.	32
Total	400

GLOBALHABIT CIA. LTDA.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006 y 2007**

**L REVELACIONES DISPUESTAS POR SUPERINTENDENCIA DE
COMPAÑIAS**

En cumplimiento a lo dispuesto en la Resolución No 02.Q.ICI.008 del 23 de abril del 2002, efectuamos las siguientes revelaciones:

Eventos posteriores: Entre diciembre 31 del 2006 (fecha de cierre de los estados financieros) y 23 de mayo del 2008 (fecha de conclusión de la auditoría) no ha existido eventos importantes que revelar y que pudieran tener efecto sobre los estados financieros a la fecha de cierre.

Cumplimiento de medidas correctivas de control interno.- Durante el año 2007 las observaciones realizadas por auditoría externa del año anterior, han sido sustancialmente aplicadas.

Las otras revelaciones dispuestas en la mencionada resolución están reflejadas en las notas correspondientes, aquellas no mencionadas son inaplicables para la Compañía.

ABREVIATURAS UTILIZADAS

USD Dólares de los Estados Unidos de América

GLOBALHABIT CIA. LTDA.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006 y 2007**