

INFORMACION GENERAL

Constitución y Objeto Social.-
FUENLABRADA Cia.Ltda. (En adelante "FUENLABRADA" o la Compañía) fue constituida en la ciudad de Cuenca el 18 de junio del 2013. Su actividad económica es la Estracción de Arcillas y posterior la venta a Graiman Cia.Ltda.

La producción depende del factor climático de las diferentes zonas en las que se encuentran nuestras concesiones mineras, por lo que en los años 2013 las ventas se incrementaron en un 105,85% pasando de \$ 1.035.828,00 a \$ 2.132.227,17.

b) BALANCE GENERAL

ACTIVO		2013	2012	VARIACION	%
Caja y Bancos		19,506.69	31,848.41	(12,341.72)	-38.75%
	Cuentas por cobrar	699,525.31	294,546.53	404,978.78	137.49%
	Inventarios	25,895.12	-	25,895.12	100.00%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		744,927.12	326,394.94	418,532.18	128.23%
FIJO	Al Costo	518,060.42	497,861.42	20,199.00	4.06%
	- Dep. Acumulada	(143,531.71)	(139,622.68)	(3,909.03)	2.80%
	TOTAL ACTIVO FIJO	374,528.71	358,238.74	16,289.97	4.55%
NO CORRIENTE		135,135.47	1,620.00	133,515.47	8241.70%
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		135,135.47	1,620.00	133,515.47	8241.70%
SUMA ACTIVO		1,254,591.30	686,253.68	568,337.62	82.82%
PASIVO		2013	2012	VARIACION	%
Cuentas por pagar		614,029.82	91,683.02	522,346.80	569.73%
	Impuestos por pagar	13,745.06	24,287.82	-10,542.76	-43.41%
	Intereses por Pagar	0.00	0.00	0.00	0.00%

a) ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS	Suman Pasivo C.P.	627,774.88	115,970.84	511,804.04	441.32%
	PASIVO LARGO PLAZO				
	Provisiones Sociales	53,330.00	40,123.00	13,207.00	32.92%
	Valores en Garantía	-	-	-	100.00%
	Obligaciones Patronales	-	-	-	100.00%
	Suman Pasivo L.P.	53,330.00	40,123.00	13,207.00	32.92%
	SUMAN PASIVO	681,104.88	156,093.84	525,011.04	336.34%
	PATRIMONIO				
	Capital Suscrito	400.00	400.00	0.00	0.00%
	Reservas	199,146.84	162,749.58	36,397.26	22.36%
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	Aporte Futura capitalización	300,000.00	300,000.00	-	0.00%
	Utilidad y/o pérdida Acumulada	(0.01)	-	(0.01)	100.00%
	Resultados Efectos	(2,503.00)	13,479.87	(15,982.87)	42.80%
	Utilidad del Ejercicio	76,442.59	53,530.39	22,912.20	8.17%
	SUMA PATRIMONIO	573,486.42	530,159.84	43,326.58	8.17%
	TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	1,254,591.30	686,253.68	568,337.62	82.82%
	2013		2012	VARIACION	%
	Ventas	2,132,227.17	1,035,828.00	1,096,399.17	105.85%
	- Costo de Ventas	1,485,485.33	658,895.86	826,589.47	125.45%
	Utilidad Bruta	646,741.84	376,932.14	269,809.70	71.58%
Gastos Operacionales	Gastos Operacionales	577,514.84	290,980.55	286,534.29	98.47%
	Gastos Administración	577,514.84	290,980.55	286,534.29	98.47%
	Suman	577,514.84	290,980.55	286,534.29	98.47%
	Pérdida Operacional	69,227.00	85,951.59	(16,724.59)	-19.46%

- Gastos Financieros	3,758.84	2,516.01	1,242.83	49.40%
+ Otros Ingresos Netos	15,817.30	903.49	14,913.81	1650.69%
- Otros Egresos	4,842.87	30,808.68	(25,965.81)	-84.28%
Utilidad / Périda antes de Impto.	76,442.59	53,530.39	22,912.20	42.80%

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

El Activo Corriente de la Empresa en el año 2013 es del 59,38% del Activo Total y al comparar con el año 2012 existe un incremento del 128,23%, es decir USD \$418,532,18.

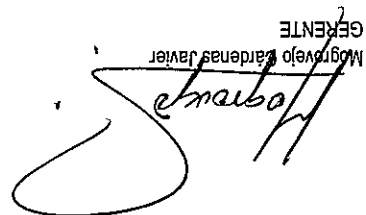
El Pasivo Corriente es el 50,04% del total de los Pasivos y Patrimonio.

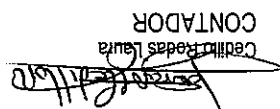
El capital de Trabajo es positivo y se ubica en \$ 117,152,24; y el índice del circulante es de 1,19, esto quiere decir que para pagar uno tenemos 1,19.

El Patrimonio ha tenido un incremento del 8,17% es decir de \$ 530,159,84 pasa a \$ 573,486,46 esto se da por el incremento en la utilidad.

En lo que respecta a las Ventas Netas estas han tenido un incremento del 105,85%, y en lo que respecta a los costos de ventas tienen un mayor incremento esto es del 128,45% pasando de \$658,895,86 en el 2012 a \$ 1,485,485,33 en el 2013.

Las utilidades se dan un incremento de \$ 22,912,20 esto es un 42,80%.


Mónica Jarama
GERENTE


Cecilia Rodas
CONTADOR