Cuenca, 14 de Marzo del 2017

Señores Accionistas,
Fuenlabrada Cia. Ltda.
Ciudad.

Como consecuencia de varios factores que se venían presentando durante los años precedentes, el escenario económico que prevaleció durante gran parte del año 2016 fue adverso para toda actividad económica. La probable contracción del 2016 se pronostica en -1.7% del PIB.

Este escenario generó una recesión acompañada de índices negativos, se incrementó el desempleo y subempleo además de disminuir la recaudación tributaria del impuesto a la renta da las empresas y a pesar que los depósitos bancarios se incrementaron, el crédito otorgado decreció ante una disminución de la demanda ante las circunstancias. Los bajos precios del petróleo significaron menores ingresos por exportaciones para el País, disminuyeron las importaciones de varios rubros y las exportaciones no petroleras enfrentaron mayores tasas arancelarias de los lugares hacia donde son dirigidas.

Se cubrió el déficit presentado con nueva deuda externa de mediano y largo plazo, con altas tasas de interés en vista de un incremento del Riesgo País. La deuda pública alcanzó el 39.6% sobre el PIB.

La actividad económica en general enfrentó una reducción en ventas, sin embargo, el esfuerzo en la reducción de costos de operación y gastos, provocaron que se cierre el año con utilidades marginales en algunos casos mientras que en otros que constituyen un gran segmento empresarial, se presentaron pérdidas en el ejercicio.

Todos estos factores mencionados, han convertido al año 2016, en uno de los más duros con los que nos hemos enfrentado en los últimos años.

Hechos relevantes para Fuenlabrada durante el 2016.-

Reducción considerable en la explotación de minas y por tanto en la venta de arcillas y feldespatos bajo acuerdo con el principal cliente Graiman, quien, dentro de un escenario económico desfavorable, redujo su producción y necesidades de materia prima especialmente en el primer semestre. La explotación se dosificó de forma que no se incrementen los inventarios del cliente más allá de lo planificado según factores como homogenización, seguridad, clima, distancias, etc.

Con esta reducción prevista en ventas, se planificaron y realizaron gestiones para optimizar procesos a futuro, tanto a nivel interno cuanto a nivel del sector público, se buscó reducir costos y gastos, lamentablemente no fue suficiente para cubrir el déficit hasta final del año.

En la mina María, se realizó un descapote intensivo de la capa de material estéril para desarrollar el frente de explotación para el siguiente año, se invirtió en esta tarea más de $150 mil, los cuales incrementaran el activo de esta concesión minera y a cambio se optimizará la explotación al tener producción estimada para dos años con estabilidad del material.

Se adquirieron 6 nuevas concesiones mineras, alineados en la búsqueda de reservas que permitan perdurar a las empresas en el tiempo.

Se ha trabajado conjuntamente con el Estado para mejorar la calidad de los informes de producción, guías técnicas, procedimientos de licenciamiento ambiental, etc., participando con funcionarios ministeriales y del sector, y con los mismos Ministros, en la construcción de reglamentos mineros y ambientales, que buscan facilitar el desarrollo minero no metálico.

Para el 2017 se prevé un repunte del sector cerámico y por lo tanto del sector minero no metálico, se estima que las ventas superen al periodo 2016, que, acompañado del control de costos y gastos, conseguirá equilibrar el balance y obtener utilidades positivas al final del período.

Se continuará con la búsqueda de nuevas concesiones para mejorar las reservas y se busca devolver al Estado las concesiones que no se explotarán.

Resultados Financieros. -

Las Ventas netas alcanzaron los $ 919 mil que corresponde a un decremento del 37% comparado con los $ 1´400 mil alcanzados en el 2015. Este decremento, es el resultado de menor volumen de pedidos del principal cliente, por razones que ya han sido detalladas. El Costo de Ventas de $ 589 mil representa un 64.1% de ventas, un porcentaje mayor que el 48.2% del 2015 que no logro amortizarse versus el menor volumen de ventas. La administración, mantiene un alto énfasis en un mayor control de costos y procesos, siempre buscando mayor eficiencia. La Utilidad Bruta de $ 330 mil que representa un 35.9% de ventas, se erosionó completamente al amortizar gastos operacionales, generando una pérdida operacional de $ 113 mil.

Aplicando gastos financieros, otros gastos e ingresos, se mantiene la perdida antes de impuestos durante el ejercicio de $ 112 mil, erosionando el patrimonio; el mismo que se redujo de $ 665 mil a $ 500 mil.

Escenario Económico esperado para el 2017.-

La incertidumbre por las elecciones generales en el primer semestre, hacen visualizar una continuación del 2016 llegando a un crecimiento nulo o ligeramente positivo. Sin duda, el escenario político será determinante, sin embargo, existe una expectativa positiva respecto a un posible incremento del precio del petróleo para el segundo semestre, y una ligera reactivación del sector de la construcción. Con estas expectativas, tendremos un año menos complejo que el 2016.

El sistema financiero se presenta sólido y con alta liquidez para el primer semestre, motivando la colocación de créditos y dinamismo de la economía, esperando se concentre en el sector de la construcción por lo cual se espera un incremento en la demanda de crédito para este sector.

Se estima que Fuenlabrada bajo este escenario y gracias a intensos esfuerzos comerciales y de optimización de recursos disponibles, alcanzará mejorar sus niveles de ventas y rentabilidad.

Atentamente,

Ing. Javier Mogrovejo Cárdenas.
Gerente