

Cuenca, 16 de Marzo del 2012

**SEÑORES
SOCIOS DE FUENLABRADA CIA. LTDA.
CIUDAD.-**

Señores socios:

En cumplimiento a mis funciones de Comisario de la Empresa FUENLABRADA CIA. LTDA., y de conformidad con lo que señalan las normas y disposiciones fijadas por la Superintendencia de Compañías, presento a ustedes el siguiente informe por las actividades del ejercicio económico del 2011.

Los administradores de la compañía se han sujetado a lo que disponen sus estatutos y las normas, así como a las disposiciones legales.

Respecto al registro de socios, debo manifestar que es llevado al día y debidamente legalizado por los representantes legales de la Compañía encontrándose archivados de igual manera que los libros de actas, comprobantes y libros de contabilidad

La contabilidad es llevada con aplicación de principios generalmente aceptados, y se encuentra debidamente documentada, siendo los Estados Financieros el fiel reflejo de los valores constantes en los registros contables; en tal virtud, demuestran los resultados obtenidos en el año 2011.

A continuación encontrarán el análisis de los Estados de Pérdidas y Ganancias y del Balance General, así como también el comportamiento de los rubros, comparados con el año 2010.

a) ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

RUBROS	2010	2011	VARIACION	%
Ingresos Operacionales	1,181,046.95	970,558.80	-210,488.15	-0.18
Egresos de Operación	893,235.94	660,805.72	-232,430.22	-0.26
Utilidad Bruta	287,811.01	309,753.08	21,942.07	-0.10
Gastos Operativos				
Gastos de Administración	241,198.41	277,388.64	36,190.23	0.15
Gastos Financieros	29,590.36	4,302.74	-25,287.62	-0.85
Total	270,788.77	281,691.38	10,902.61	0.04
Utilidad Operativa	17,022.24	28,061.70	11,039.46	-0.05
Otros Egresos	14,234.02	4,735.12	-9,498.90	-0.67
Costo de ventas Otros Ingresos				
Otros Ingresos	5,617.96	4,926.37	-691.59	-0.12
Utilidad antes part.Trabajadores e Impuestos	8,406.18	28,252.95	19,846.77	-0.09
15% Participación Trabajadores	1,260.93	4,237.94	2,977.02	3.36
Utilidad antes de Impuestos	7,145.25	24,015.01	16,869.75	3.36
Impuesto a la renta	1,786.31	5,763.60		
Utilidad Neta	5,358.94	18,251.41	12,892.47	3.41

Analizando las cuentas del Estado de Pérdidas y Ganancias, se establece que:

1. Los ingresos provenientes de la actividad de la empresa han llegado a US\$ 970.558.80 comparadas con el año 2010 disminuyen en un 18% US\$ 210.488.15, respecto al año 2010. El Costo de Ventas disminuye en US\$ 232.430.22 mismos que representa el 26% de las ventas.
2. Los Gastos Operativos representan el 29.02% de las ventas.
3. Al realizar la comparación entre los año 2010 y 2011 la Utilidad Operacional se incrementa en un 50% es decir US\$ 11.039.46.
4. Los gastos financieros disminuyen respecto al año 2010 en un 85% us\$25.287.62 ubicándose en us\$4.302.74.
5. Los otros ingresos disminuyen en un 12%, así como también los otros egresos disminuyen en un 67% los mismos que no tienen incidencia sobre la utilidad.
6. La utilidad neta se incrementa en un 340.58% respecto al año 2010 ubicándose en us\$18,251.41.

b) BALANCE GENERAL

ACTIVOS	2,010	2,011	VALOR	%
Corriente	5,100.00	7,231.34	2,131.34	0.29
TOTAL DEL ACTIVO	5,100.00	7,231.34	2,131.34	0.29
PASIVOS				
Corriente	116,087.42	201,787.85	85,700.43	0.42
Largo Plazo	39,065.78	32,838.00	-6,227.78	-0.19
TOTAL DEL PASIVO	155,153.20	234,625.85	-79,472.65	-0.34
PATRIMONIO				
Capital Social	400.00	400.00	0.00	0.00
Reservas	162,374.83	162,749.58	374.75	0.00
Capital Adicional	300,000.00	300,000.00		
Utilidad Acumulada	0.00	0.00		
Utilidad del Ejercicio	8,406.18	28,252.95	19,846.77	0.70
TOTAL DEL PATRIMONIO	471,181.01	491,402.53	20,221.52	0.04
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	626,334.21	726,028.38	99,694.17	0.14

Luego de analizar el Balance General, es posible citar lo siguiente:

1. El Activo Corriente de la Empresa se incrementa en un 29% US\$2.131.34 respecto al año 2010. El Pasivo Corriente es el 86% del Total de Pasivos. El Capital de Trabajo es de us\$-194.556.51. El Índice del Circulante es de 3.58.
2. El Pasivo a Largo Plazo disminuye en US\$6227.78 representando un 19% comparado con el año 2010; es de 6.68% respecto al Total del Patrimonio, y el Pasivo Corriente es de el 41.06%. El índice de endeudamiento es del 41.06 para el año 2011.
3. La Empresa ha estimado una Reserva Legal por US\$ 162.749.58
4. La rentabilidad sobre el Patrimonio de la Empresa es del 5.74%.

La Administración ha cumplido con todas las obligaciones laborales, tributarias y del IESS, así como con las leyes y disposiciones vigentes.

Muy Atentamente,



Ing. Ana María Patiño
Comisario
Mat. Contador 044962