



SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS

30 ABR 2008

*Diane Barros Pontón*

**INVERSIONES Y NEGOCIOS HALLMARK  
CIA. LTDA.**

---

**INFORME DE COMISARIO  
EJERCICIO ECONOMICO DEL 2008**

---

**INVERSIONES Y NEGOCIOS HALLMARK CIA. LTDA.**

INFORME DE COMISARIO POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2008

---

Cuenca, 28 de Abril del 2009

**SEÑORES  
MIEMBROS DEL DIRECTORIO  
INVERSIONES Y NEGOCIOS HALLMARK CIA. LTDA.  
Ciudad.**

Habiendo sido designado Comisario de la Empresa para el ejercicio económico del 2008 y, sujetándome a lo que señalan las normas y reglamentos de la Superintendencia de compañías en lo que se refiere a la resolución N° 90.1.5.3.005 de mayo 4 de 1990, pongo a vuestra consideración el siguiente informe:

- 1.1 En cuanto a los administradores, estos han dirigido la Empresa con apego a las normas legales, estatutarias y reglamentarias; en todo momento han buscado el mejoramiento de la Empresa y de todo su personal.
- 1.2 Todo el personal de la Empresa, tanto de nivel ejecutivo como laboral prestan su total colaboración para el buen funcionamiento y desarrollo de la Empresa.
- 1.3 En cuanto a la documentación tanto contable, administrativa y de gestión que debe poseer la Empresa, ésta se halla debidamente elaborada y conservada de acuerdo con las disposiciones legales.
- 1.4 En lo que se refiere al cumplimiento de labores de fiscalización de parte del comisario de la Empresa, debo anotar que he realizado revisiones de libros y documentos, como lo dispone la ley.
- 1.5 Internamente la Empresa realiza un control de todos sus procedimientos, los mismos que los realiza la gerencia o personal delegado por la dirección de la Empresa.
- 1.6 Tanto las cifras de los Estados Financieros así como también de todos los anexos que los acompañan corresponden a las cifras que se hallan registradas en los respectivos libros de contabilidad.
- 1.7 La estructuración de la contabilidad de la Empresa y los Estados Financieros permite que la información contable sea útil, confiable y de fácil comprobación ya que, han sido elaborados de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.
- 1.8 Análisis comparativo de los principales indicadores financieros:

**INVERSIONES Y NEGOCIOS HALLMARK CIA. LTDA.**

INFORME DE COMISARIO POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2008

INDICADORES FINANCIEROS		
	2007	2008
VENTAS	680.928	684.108
VENTAS DE PRODUCCION	680.928	636.998
OTROS INGRESOS	0	47.110
COSTO DE VENTAS	622.233	579.040
INSUMOS DIRECTOS	608.629	564.936
MANO DE OBRA DIRECTA	0	1.634
MANO DE OBRA INDIRECTA	0	0
COSTO INDIRECTOS	13.603	12.470
UTILIDAD BRUTA	58.696	105.068
GASTOS OPERACIONALES	26.043	39.819
GASTOS DE VENTA Y DISTRIBUCION	20.397	34.726
GASTOS DE ADMINISTRACION	5.646	5.093
UTILIDAD OPERACIONAL	32.653	65.250
GASTOS FINANCIEROS	1.358	993
UTILIDAD NETA	31.294	64.257

INDICADORES INDICIALES Y DE TENDENCIA		
	2007	2008
COSTO DE VENTAS / VENTAS	91,38%	84,64%
GTOS ADM Y VENTAS / VENTAS	3,82%	5,82%
GTOS FINANCIEROS / VENTAS	0,20%	0,16%
UTILIDAD / VENTAS	4,80%	9,54%

VENTAS	-23,57%	0,47%
VENTAS DE PRODUCCION	-23,57%	-6,45%
OTROS INGRESOS	0,00%	0,00%
COSTO DE VENTAS	-28,42%	-6,94%
INSUMOS DIRECTOS	-27,06%	-7,18%
MANO DE OBRA DIRECTA	0,00%	0,00%
MANO DE OBRA INDIRECTA	0,00%	0,00%
COSTO INDIRECTOS	-61,03%	-8,33%
UTILIDAD BRUTA	171,00%	79,00%
GASTOS OPERACIONALES	162,03%	52,90%
GASTOS DE VENTA Y DISTRIBUCION	128,31%	70,25%
GASTOS DE ADMINISTRACION	461,77%	-9,79%
UTILIDAD OPERACIONAL	178,61%	99,83%
GASTOS FINANCIEROS	832,38%	-26,94%
UTILIDAD NETA	170,38%	105,33%

De acuerdo a la información suministrada, la empresa se halla en fase de ingreso al mercado, se debe manifestar que los indicadores de tendencia, muestran un incremento debido al crecimiento de las ventas y por otro lado la relación costo ventas es de 84,64% dejando a la empresa un margen de utilidad del 9,54%.

**INVERSIONES Y NEGOCIOS HALLMARK CIA. LTDA.**

INFORME DE COMISARIO POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2008

ESTADO DE SITUACION		
	Año 2007	Año 2008
DISPONIBLE	1.005	0
EXIGIBLE	584.932	339.061
REALIZABLE	2.025	4.799
PAGOS ANTICIPADOS	30.919	0
FIJO	237.300	253.524
DIFERIDO	0	0
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>856.181</b>	<b>597.383</b>
PASIVO CORTO PLAZO	535.159	515.113
PASIVO LARGO PLAZO	289.495	0
<b>TOTAL PASIVO:</b>	<b>824.654</b>	<b>515.113</b>
PATRIMONIO	400	400
CAPITAL ADICIONAL		
APORTES PARA FUTURA CAPITALIZACION		
RESERVAS		
CORRECCION MONETARIA		
UTILIDADES ACUMULADAS	-167	31.128
UTILIDAD DEL EJERCICIO	31.294	50.743
<b>TOTAL PATRIMONIO:</b>	<b>31.527</b>	<b>82.271</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO:</b>	<b>856.181</b>	<b>597.383</b>

INDICADORES FINANCIEROS		
	Año 2007	Año 2008
LIQUIDEZ	1,10	0,67
ACIDA	1,09	0,66
UT/INVERSION	78,24	126,86
UT/ACTIVOS	0,04	0,08
PASIVO/ACTIVO	0,96	0,86
PASIVO/PATRIMONIO	2.061,63	1.287,78

Para este periodo los indicadores de liquidez y prueba acida son menores a 1 han disminuido con respecto al ejercicio anterior, la empresa podría encontrarse en situaciones de incumplimiento con sus acreedores, debe buscarse evitar esta situación, mejorando la relación de activos corrientes y pasivos corrientes.

Atentamente,

  
 Econ. Oswaldo Zúñiga López  
 COMISARIO