REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO SC **FORMULARIO UNICO DE ACTUALIZACION**

AÑO 1998 **No.** 0 0065630

A.- DATOS GENERALES: IDENTIFICACION Y LOCALIZACION DE LA EMPRESA

01	RAZON Ó DENOMINACION SOCIAL: PREDIOS URBANOS C. A.	02 RUC: 0990167176001	03 EXPEDIENTE: 328058
04	PROVINCIA: GUAYAS	05 CANTON: GUAYAQUIL	06 CIUDAD: GUAYAQUIL / 07 PARROQUIA: PEDRO CARBO
08	CALLE: JOSE FRANCISCO CAMPOS	09 NUMERO: 112	10 TELEFONO: 514154 / FAX:
11	INTERSECCION: GARCIA AVILES	12 EDIFICIO C. COMERCIAL: -	13 PISO,DEPTO,OFICINA: P. B.
14	ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL: INMOBILIARIA	15 COD. ACTIV.: 83101	16 EMAIL: -
17	REPRESENTANTE LEGAL: LOPEZ MIRANDA ZENON GERMANICO	18 CEDULA: 0901428949	19 CARGO: GERENTE

20	PERSONAL OCUPADO								21	AUDITOR EXTERNO	R.N.A.E.
	DIRECCION	1	ADMINISTRACION	1	PRODUCCION	-	OTROS	-		-	-

B.- DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

	COD	MONEDA EXTRANJERA: Valor moneda extranjera al 31 de Diciembre A	MONEDA EXTRANJERA: Equivalencia Sucres al 31 de Diciembre B	Valor Cta en Sucres al 31 de Diciembre C	Total Cta en Sucres al 31 de Diciembre D = B + C
DETALLE DE CUENTAS DE ACTIVO					
CAJA-BANCOS	301	2.563.94	16.719.503	-	16.719.503
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	302	690.07	4.500.000	-	4.500.000
CTAS Y DCTOS X COBRAR CLIENTES	303	531.66	3.467.000	-	3.467.000
OTRAS CTAS X COBRAR	305	-	-	-	-
CTAS Y DCTOS X COBRAR E INV LARGO PLAZO	361	-	-	-	-
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	364	-	-	-	-
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	365	-	-	-	-
DETALLE DE CTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO					
CTAS X PAGAR	401	1.191.09	7.767.130	-	7.767.130
DOCUMENTOS X PAGAR	402	-	-	-	-
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES	405	-	-	-	-
OTROS PASIVOS CORRIENTES	406	-	-	-	-
CTAS Y DCTOS X PAGAR LARGO PLAZO	411	-	-	-	-
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATRIZ	412	-	-	-	-
OBLIGACIONES EMITIDAS	414	-	-	-	-
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	415	-	-	-	-
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAP	503	-	-	-	-

A Valor en Moneda extranjera al 31 de diciembre

B Equivalencia en Sucres: es el resultado de multiplicar el valor de la moneda extranjera por el tipo de cambio aplicado al 31 de Diciembre

C Valor cuenta en sucres: es el valor en sucres que incluye esta cuenta al 31 de Diciembre

D Total: Es la suma de la equivalente en sucres(B) + la parte que corresponde a Moneda Nacional(C); este valor debe ser igual al registrado en el Balance al 31 de Diciembre

C.- NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/.

APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	NACIONALIDAD	CEDULA, RUC, O PASAPORTE	COD. INV 1/.	ACCIONES O APORTACIONES VALOR TOTAL
LOPEZ MIRANDA ZENON GERMANICO	ECUATORIANO	0901428949		1.000.000
ARGUELLO ABAD ROSACLARA	ECUATORIANA	0901428912		1.000.000
			TOTAL	2.000.000

22 NOV. 2000

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS REGISTRO DE SOCIEDADES GUAYAQUIL

1/ : Codificación de la Inversión Extranjera 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión Subregional 3: Inversión Neutra 4: Inversión de extranjeros calificada como Nacional

2/ : Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARA CON ENMENDADURAS O TACHONES

FECHA DE PRESENTACION	AÑO	MES	DIA
	2000	11	22

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

ORIGINAL: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
TASKI EDITORA S.A. - R.U.C.:1790716147001 - Resolución: 3328 - 29 / 07 / 96