

Guayaquil, 25 de Marzo de 1990

Señores Accionistas de
"PREDIOS URBANOS C.A."
Ciudad

De mis consideraciones:

En cumplimiento a lo dispuesto por la Ley de Compañías i como Representante Legal de la empresa PREDIOS URBANOS C.A., presente a ustedes el informe sobre el resultado económico por el año 1989.

Además del informe, estoy anexando los Balances, tanto el Balance General, el de Pérdidas i Ganancias i de Comprobación i Saldo, los mismos que reflejan claramente los registros de las operaciones realizadas.

Entre las inversiones realizadas tenemos la Remodelación del Edificio Zaruma con un monto de \$ 16'427.422.72, inversión que ha ocasionado gastos considerables, pero que en el futuro puede producir regular ingreso por concepto de arrendamiento del mismo.

Per los antecedentes ya indicados, la cuenta de GASTOS GENERALES ^{se eleva} en mas del 100%, produciéndose en este ejercicio económico, una pérdida de \$ 228.548.45.-

Por consiguiente señores accionistas, creo que informe dentro de un marco ceñido a la verdad, ya que todo se refleja en la documentación que adjunto. Espere que los señores accionistas den su aprobación o reparos.

Atentamente


Hermánico López Miranda

Gerente