

# PREDIOS URBANOS C. A.

P U C A

Zaruma No. 110 y G. Avilés

Teléfono 524349

Casilla 5246

GUAYAQUIL-ECUADOR

Guayaquil, 7 de Enero de 1986

Señores Accionistas de  
"PREDIOS URBANOS C.A."  
Ciudad

De mis consideraciones:

Como representante legal de la empresa " PREDIOS URBANOS C.A." i en cumplimiento a las disposiciones legales, presento ante Uds. el informe del ejercicio económico del año 1985.

El cuadro demostrativo que detallo a continuación se explica por sí sólo

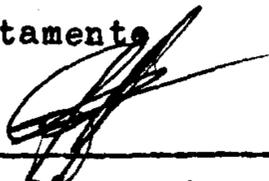
	<u>1984</u>		<u>1985</u>
ARRIENDOS	701.000.-		684.000.-
GASTOS			
ADMINISTRATIVOS	<u>787.000.-</u>		<u>671.000.-</u>
Pérdida	86.000.-	Util.	13.000.-
=====			

En consecuencia, si el monto de arriendos del primer año fué mayor, en cambio la cifra de gastos administrativos superaron, arrojando la consiguiente pérdida.

En el segundo año bajan los arriendos i a su vez los gastos de administración no sobrepasan a los ingresos i se produce la utilidad de \$ 13.000.-

Por no tener otro rubro a que referirme, dejo el presente informe al criterio de los señores accionistas, haciendo votos por la prosperidad de la empresa.

Atentamente

  
Germánico López Miranda