

PREDIOS URBANOS C. A.

P U C A

Zaruma No. 110 y G. Avilés

Teléfono 524349

Casilla 5246

GUAYAQUIL-ECUADOR

Guayaquil, Abril 8 de 1.977

Señores:

Accionistas de la Empresa PREDIOS URBANOS C.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cumpliendo con mi deber de informarles sobre la situación y resultado de las operaciones realizadas en la Empresa durante el ejercicio económico de 1.976, me permito citar los siguientes puntos:

10.-) El producto de arrendamientos asciende a la suma de... S/.156.400,00

20.-) Los egresos por concepto de impuestos y gastos administrativos demuestran un valor de 56.042,65

Pero a dicha cifra se aumenta la que corresponde a los intereses por concepto de préstamo de S/.800.000,- que el Banco Territorial nos concedió para la compra del terreno en la Calle Coronel, de esta ciudad, donde se iniciara la construcción respectiva y que por los dos semestres del presente año asciende a la suma de.....

112.011,32

Obteniendo en esta forma un total de egresos S/.168.053,97

En estas condiciones el presente ejercicio no ha dejado ningún margen de utilidad.

Por el contrario arroja una pérdida de S/.11.653,97.

Por consiguiente dejo esta información al criterio de los señores Accionistas y esperando cualquier sugerencia, me suscribo.

Registro Unico de Contribuyentes 0900156545001
PREDIOS URBANOS C.A. (P U C A)
JOSE ANTONIO CAMPOS No. 112

Muy Atentamente.

Germanico Lopez M.
GERENTE.