

Guayaquil, 22 de Marzo de 1990

Señores Accionista de  
PREDIOS URBANOS C.A.  
Ciudad

De mis consideraciones:

Dando cumplimiento a mis funciones de la firma PREDIOS URBANOS C.A. tengo a bien informarles que luego de haber revisado toda la documentación contable relacionada con el Ejercicio Económico 1989, i los registros en los correspondientes libros, se refleja con exactitud todas las operaciones realizadas.

Que el resultado negativo es aceptable, por cuanto se ha invertido en la remodelación del Edificio Zaruma, ocasionando gastos elevados i por su depreciación.

Por lo tanto es justa la Pérdida, que a pesar del valor de los gastos, solamente asciende a s/. 228.548.<sup>45</sup>.-

Es mi satisfacción haber revisado a cabalidad el mencionado ejercicio económico de 1989 e informar a los señores Accionistas, para que procedan a considerar de acuerdo a su mejor criterio.

Atentamente

ECON. GASTON CORTEZ A.

