

Guayaquil, 3 de Enero de 1.985

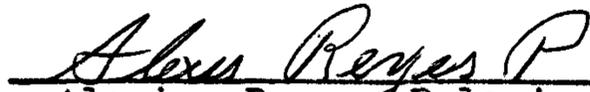
Señor Presidente de la  
Junta General de Accionistas  
Ciudad

De mis consideraciones:

Como Comisario de la Empresa "PREDIOS URBANOS C.A." tengo a bien informarle que me constituí en las Oficinas de la referida Empresa i procedí al examen de los registros de las operaciones realizadas en el año 1984, constatando, primero, que todo se ha verificado de acuerdo a los principios generalmente aceptados; segundo, que no causa sorpresa la pérdida sufrida i que es de \$ 86.706.70, por cuanto:

En primer lugar el elevado aumento de Impuestos Municipales i segundo el cánon de arrendamiento congelado, ha permitido que exista un resultado negativo tan elevado.

Ojalá que en el futuro este panorama tan crítico i hasta tanto me suscribo muy atentamente.

  
Alexis Reyes Palacios

