

TELEFONO: 673-314

CONSTRUCTORA Y ADMINISTRADORA DE EDIFICIOS C.A.

"C.Y.A.D.E." C.A.

QUITO- ECUADOR

El Tablón s/n y Manglar Alto

Apto. No. 17 0103921

Quito, D.M., 9 de Enero de 2008

ESCANEAR

23/ene/2008
11:00

1950
Superintendencia de
Compañías
18 ENE. 2008
Albita 13h00
Registro de Sociedades

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Presente.-

De nuestras consideraciones:

Por medio de la presente y para los fines legales del caso me permito comunicar que en el Libro de Acciones y Accionistas de la SOCIEDAD CONSTRUCTORA Y ADMINISTRADORA DE EDIFICIOS CYADE C. A., con número de expediente No. 328, se procedió a registrar con fecha 20 de diciembre de 2007 la transferencia de acciones a nombre de la señora María Cristina Morrison Mantilla como única y universal heredera de la señora Aída Cristina Mantilla Mosquera, para lo cual me permito consignar los siguientes datos:

CAUSANTE		HEREDERA	
Nombres	AIDA CRISTINA MANTILLA MOSQUERA	Nombres	MARIA CRISTINA MORRISON MANTILLA.
C. C	1701795997	C. I	171066083-6
Nacionalidad	Ecuatoriana	Nacionalidad	Estadounidense
Valor de cada Acción	USD 0.40	Tipo de Inversión	Nacional
Nº de acciones que cede	380		

Por la favorable atención que se de a la presente, anticipamos nuestros agradecimientos.

Atentamente,

Magdalena Mantilla

Sra. Magdalena Mantilla M.
PRESIDENTA
REPRESENTANTE LEGAL

Se ingresó las acciones a favor de la heredera. Sr. María Cristina Morrison de la causante Sr. Aída Mantilla.

2008-01-21

[Signature]

Quito, 1 de Abril del 2005

Señora
Aída Magdalena Mantilla Mosquera
Ciudad

De mi consideración:

La Junta General Ordinaria de Accionistas de la SOCIEDAD CONSTRUCTORA Y ADMINISTRADORA DE EDIFICIOS CYADE C. A., reunida el 31 de marzo del 2005, resolvió por unanimidad reelegir a usted como PRESIDENTA de la Empresa, por el período de DOS años, con todas las facultades y atribuciones que le confiere la Ley y el Estatuto Social.

En caso de ausencia absoluta, temporal o definitiva, le reemplazará el vocal que el Directorio designe para el efecto.

Sus atribuciones están enumeradas en el Artículo Veintiocho de los Estatutos Codificados, debiendo además dentro de sus funciones sustituir al Gerente General en caso de ausencia temporal o definitiva.

La constitución de SOCIEDAD CONSTRUCTORA Y ADMINISTRADORA DE EDIFICIOS CYADE C. A., se llevó a efecto mediante escritura pública otorgada el 19 de diciembre de 1947, ante el Notario Doctor Olmedo del Pozo, del cantón Quito e inscrita en el Registro Mercantil con fecha 26 de diciembre de 1947.

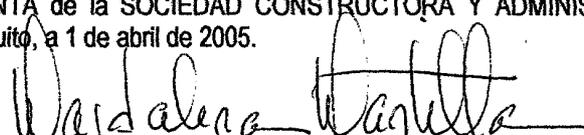
La Compañía reformó y codificó sus Estatutos Sociales mediante escritura pública celebrada el 7 de abril de 1997, ante el Doctor Roberto Salgado Salgado, Notario Tercero del cantón Quito e inscrita en el Registro Mercantil con fecha 29 de mayo de 1997.

Particular que me es grato poner en su conocimiento para los fines legales del caso.

Atentamente,

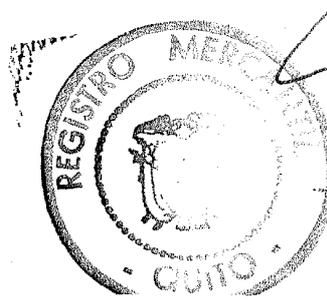
Dr. Xavier Almeida
Secretario Ad-Hoc de la Junta

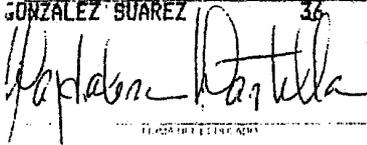
Acepto el nombramiento de PRESIDENTA de la SOCIEDAD CONSTRUCTORA Y ADMINISTRADORA DE EDIFICIOS CYADE C. A., en D. M. de Quito, a 1 de abril de 2005.

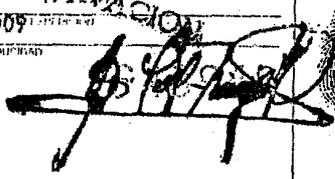

Sra. Magdalena Mantilla M.
c.c. 170007353-7
Ecuatoriana

Con esta fecha queda inscrito el presente documento bajo el N° 3034 del Registro de Nombramientos Tomo 136
Quito, a 19 ABR 2005

REGISTRO MERCANTIL

R. RAÚL GAYBOR SECAIRA
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTON QUITO


REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION
 CIUDADANIA No. 170007353-7
 MANTILLA NOSQUERA AIDA MAGDALENA
 29 JULIO 1.936
 ICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ
 02 521 03360
 ICHINCHA/QUITO
 GONZALEZ SUAREZ 36



ECUATORIANA***** V4333V2222
 DIVORCIADO
 SECUNDARIA EMPLEADO PRIVADO
 JORGE MANTILLA
 AIDA NOSQUERA
 QUITO
 0771172009





NOTARIA
TERCERA

DR. ROBERTO SALGADO SALGADO

NOTARIO



XX

ESCRITURA No. MIL DOSCIENTOS SETENTA Y TRES

(1273)

QUITO, MIÉRCOLES 14 DE FEBRERO DE 2007.

PROTOCOLIZACIÓN DE:
ACTA POSESIÓN EFECTIVA DE LOS BIENES
DEJADOS POR LA CAUSANTE SEÑORA
AÍDA CRISTINA MANTILLA MOSQUERA

A FAVOR DE:
MARÍA CRISTINA MORRISON MANTILLA

CUANTÍA: INDETERMINADA

DI:

COPIAS:

XX

Dir.: Jorge Washington # 718 y Av. Amazonas, Edif. Rocafuerte, 5to piso, Of. 5 S

Telefax: 252 0214 • 252 8969 • 255 8336 • 250 0086

email: principal@notariaterceraquito.com

SEÑOR NOTARIO:

En el Registro de escrituras públicas a su cargo, sirvase insertar una DECLARACION JURAMENTADA, del señor Doctor Gerardo Castro Calvachi, en su calidad de Procurador Especial de la señora María Cristina Morrison Mantilla, hija de quien en vida fue la señora Cristina Mantilla Mosquera, a la vez que solicito, se conceda la POSESION EFECTIVA DE LOS BIENES HEREDITARIOS, al tenor de las siguientes cláusulas:

PRIMERA: COMPARECIENTES.-

Comparece para la presente declaración juramentada, el señor Doctor Gerardo Castro Calvachi, en su calidad de Procurador Especial de la señora MARIA CRISTINA MORRISON MANTILLA, en su calidad de hija y universal heredera, de la señora AIDA CRISTINA MANTILLA MOSQUERA. El compareciente es de estado civil casado, de nacionalidad ecuatoriana y domiciliado en esta ciudad de Quito.-

SEGUNDA: ANTECEDENTES.-

a) La señora AIDA CRISTINA MANTILLA MOSQUERA, falleció el dieciséis de octubre del dos mil seis, en la ciudad de Miami, Estado de la Florida, Estados Unidos de Norteamérica, b) De la señora Aída Cristina Mantilla Mosquera, quedó como única y universal heredera su hija señora MARIA CRISTINA MORRISON MANTILLA.-

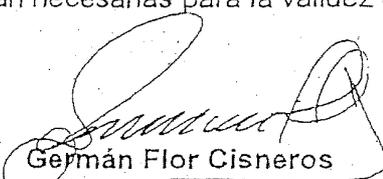
TERCERA: DECLARACIÓN JURAMENTADA.-

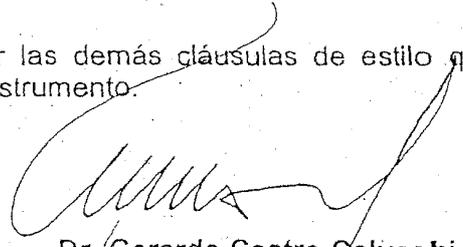
Con los antecedentes expuestos, el compareciente señor Doctor Gerardo Castro Calvachi, en su calidad de Procurador Especial de la Señora MARIA CRISTINA MORRISON MANTILLA, al tenor de lo dispuesto en el Artículo Ocho de la Ley Reformativa a la Ley Notarial, publicada en el Registro Oficial número sesenta y cuatro de ocho de noviembre de mil novecientos noventa y seis, declara BAJO JURAMENTO, lo siguiente: Que la señora MARIA CRISTINA MORRISON MANTILLA, hija de la señora AIDA CRISTINA MANTILLA MOSQUERA, es hija única y legítima heredera universal de su madre, y que no existen otras personas que tengan derechos sucesorios.-

Sírvase señor Notario, conforme la declaración juramentada formulada por el compareciente, la disposición legal antes citada, así como los documentos acompañados: partida de nacimiento de la heredera, y partida de defunción de la causante, declarar en acta notarial, la POSESION EFECTIVA de los bienes hereditarios de la señora AIDA CRISTINA MANTILLA MOSQUERA, en favor de su hija, MARIA CRISTINA MORRISON MANTILLA,

Así mismo, se servirá disponer que el acta notarial sea inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Quito

Usted, señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo que sean necesarias para la validez de este instrumento.


Dr. Germán Flor Cisneros
MAT. No. 6228 C.A.P.

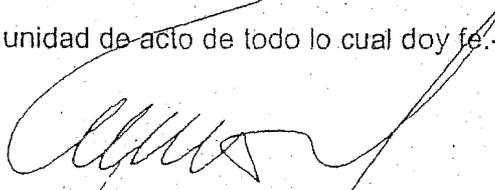

Dr. Gerardo Castro Calvachi

PRIMERA: COMPARECIENTE.- Comparece para la presente declaración juramentada, el señor Doctor Gerardo Castro Calvachi, en su calidad de Procurador Especial de la señora MARIA CRISTINA MORRISON MANTILLA, en su calidad de hija y universal heredera de la señora AÍDA CRISTINA MANTILLA MOSQUERA. El compareciente es de estado civil casado, de nacionalidad ecuatoriana y domiciliado en esta ciudad de Quito.- SEGUNDA: ANTECEDENTES.- a) La señora AÍDA CRISTINA MANTILLA MOSQUERA, falleció el dieciséis de octubre del dos mil seis, en la ciudad de Miami, Estado de la Florida, Estados Unidos de Norteamérica, b) De la señora Aída Cristina Mantilla Mosquera, quedó como única y universal heredera su hija señora MARIA CRISTINA MORRISON MANTILLA.- TERCERA: DECLARACIÓN JURAMENTADA.- Con los antecedentes expuestos, el compareciente señor Doctor Gerardo Castro Calvachi, en su calidad de Procurador Especial de la Señora MARIA CRISTINA MORRISON MANTILLA, al tenor de lo dispuesto en el Artículo Ocho de la Ley Reformatoria a la Ley Notarial, publicada en el Registro Oficial número sesenta y cuatro de ocho de noviembre de mil novecientos noventa y seis, declara BAJO JURAMENTO, lo siguiente: Que la señora MARIA CRISTINA MORRISON MANTILLA, hija de la señora AÍDA CRISTINA MANTILLA MOSQUERA, es hija única y legítima heredera universal de su madre, y que no existen otras personas que tengan derechos sucesorios.- Sírvase señor Notario, conforme la declaración juramentada formulada por el compareciente, la disposición legal antes citada, así como los documentos acompañados: partida de nacimiento de la heredera, y partida de defunción de la causante, declarar en acta notarial, la POSESIÓN EFECTIVA de los bienes hereditarios de la señora AÍDA CRISTINA MANTILLA MOSQUERA, en favor de su hija,

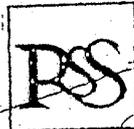


NOTARIA
TERCERA

MARIA CRISTINA MORRISON MANTILLA. Así mismo, se servirá disponer que el acta notarial sea inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Quito.- Usted, señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo que sean necesarias para la validez de este instrumento. Firmado) Doctor Germán Flor Cisneros, abogado con matrícula número seis mil doscientos veinte y ocho del Colegio de Abogados de Pichincha.- Hasta aquí la minuta que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal; y, que el compareciente la acepta en todas y cada una de sus partes.- Para la celebración de la presente escritura se observaron todos los preceptos legales del caso; y, leída que le fue por mí, el Notario, en su presencia y en unidad de acto, se ratifica en todo lo dicho y para constancia firma conmigo en unidad de acto de todo lo cual doy fe.-


Dr. Gerardo Castro Calvachi

CO. 170303339-7




DR. ROBERTO SALGADO SALGADO
NOTARIO TERCERO
QUITO - ECUADOR

REPUBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CIDADANIA

CIUDADANIA No. 170303339-7

CASTRO CALVACHI ULPIANO GERARDO
 CARCHI/BOLIVAR/BOLIVAR

06 ABRIL 1951

001-2-0118-00235 M

CARCHI/MONTUFA
 SAN JUAN DE SUAREZ

1951

[Signature]

REPUBLICA DEL ECUADOR



ECUATORIANA ***** E1

CASADO SONIA M RODRIGUEZ

SUPERIOR ABOGADO

ULPIANO CASTRO
 NOMBRE Y APELLIDOS DEL PADRE
 ZOLA R CALVACHI
 NOMBRE Y APELLIDOS DE LA MADRE

QUITO 16/05/2006

LUGAR Y FECHA DE EMISION
 16/05/2018
 FECHA DE CADUCIDAD

FORMA No. REN 1.867609
 Pch

[Signature]

REPUBLICA DEL ECUADOR
 TRIBUNAL SUPLENTE ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 26 DE NOVIEMBRE DEL 2006

11-032-1703033397

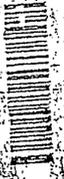
NUMERO CEDULA

Electores CASTRO CALVACHI ULPIANO GERARDO

PROVINCIA
 CANTON
 PARROQUIA

QUITO

[Signature]



NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN QUITO. De acuerdo con el numeral cinco del Artículo dieciocho de Notarial, CERTIFICO: que la copia que antecede consta de una foja es reproducción exacta del documento presentado ante el suscrito.- Quito, miércoles catorce de febrero de dos mil siete.- Firmado: Doctor Salvador Salgado Salgado, Notario Tercero.- Sigue un sello.

castellano, de estado civil casada, domiciliada en la Ciudad de Estados Unidos de Norteamérica, pero de tránsito por esta ciudad de Quito.-

SEGUNDA: PODER ESPECIAL.- La señora María Cristina Morrison Mantilla por sus propios derechos, confiere poder especial amplio y suficiente, cual en derecho se requiere en favor del doctor Gerardo Castro Calvachi, Abogado de los Tribunales de Justicia de la República del Ecuador, de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casado, y domiciliado en la ciudad de Quito, a fin de que en su nombre y representación pueda realizar lo siguiente: a) Proceda ante la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación de Pichincha, a inscribir y/o marginar el acta de defunción de su madre la señora Aída Cristina Mantilla Mosquera, quien falleció en la ciudad de Miami-Florida, con fecha dieciséis de octubre del dos mil seis, por lo que el mandatario podrá suscribir y/o firmar cualquier documento que sea necesario ante esta dependencia para lo enunciado anteriormente, b) Proceda a inscribir ante los Registros de las Propiedades respectivas, el testamento otorgado por la señora Aída Cristina Mantilla Mosquera, a favor de la mandante, por lo que el mandatario queda autorizado a suscribir cualquier documento necesario para tal efecto, así como podrá suscribir cuanto documento se necesario para la obtención de la posesión efectiva, sea ante uno de los Jueces Civiles de Pichincha, o ante uno de los Notarios de cantón Quito; c) Pueda presentar ante el Servicio de Rentas Internas la solicitud referente al Impuesto a la Herencia, y realizar los pagos que correspondan en las entidades bancarias para el trámite respectivo, por lo que podrá firmar los documentos que sean necesarios para tal efecto.- Usted, señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo, para la plena validez del presente instrumento.- Firmado) Doctor Gerardo Castro Calvachi,



NOTARIA
TERCERA

DR. ROBERTO SALGADO SALGADO
NOTARIO



abogado con matricula profesional número seis mil doscientos veintinueve del Colegio de Abogados de Quito.- Hasta aquí la minuta que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal. Para la celebración de la presente escritura se observaron todos los preceptos legales del caso; y, leída que le fue a la compareciente íntegramente por mí, el Notario, se ratifica en todo lo dicho y para constancia firma conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-

M. Cristina Morrison
Maria Cristina Morrison Mantilla
CI. 171 066 083 -6



[Firma]
DR. BERMAN A. FLOR CISNEROS
NOTARIO TERCERO SUPLENTE
QUITO, ECUADOR

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEQUILA DE IDENTIDAD No. 17-1066083-6

MARIA CRISTINA MORRISON MANTILLA

19 DE OCTUBRE DE 1.968

FLORIDA EE. UU.

... 217-457

QUITO PICHINCHA 1.971 EXT.

Cristina Morrison



ESTADOUNIDENSE V-4343-V-4333

C/C VICENTE BERNONCES SERRA

SECUNDARIA ACTIVIDAD PROPIA

HARVEY STUART MORRISON

MARIA CRISTINA MANTILLA

QUITO PICHINCHA-31-03-99.

QUITO-31-03-2.011.

FORMA No. CA 1214548

[Signature]

RENOVACION



NOTARIA TERCERA DEL CANTÓN QUITO. De acuerdo con el numeral cinco del Artículo dieciocho de la Ley Notarial, CERTIFICO: que la copia que antecede, que consta de una foja es reproducción exacta del documento presentado ante el suscrito.- Quito, viernes diecisiete de noviembre de dos mil seis.- Firmado: Doctor Germán Flor Cisneros, Notario Tercero Suplente.- Sigue un sello.

COPIA INTEGRAL

NACI. MATRI. DEFU.



CONSULADO GENERAL DEL ECUADOR
MIAMI - FLORIDA

INSCRIPCIÓN DE DEFUNCIÓN

TOMO: 019

PÁG.019:

ACTA: 019

2006

EN LA CIUDAD DE MIAMI, ESTADO DE LA FLORIDA, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA A 24 DE OCTUBRE DEL 2006 EL QUE SUSCRIBE, MARCEL D. FERAUD, CÓNsul GENERAL DEL ECUADOR EN LA CIUDAD DE MIAMI, EXTIENDE LA PRESENTE ACTA DE INSCRIPCIÓN DE DEFUNCIÓN:

DATOS DE IDENTIDAD DE LA PERSONA FALLECIDA

NOMBRES: AIDA CRISTINA
APELLIDOS: MANTILLA MOSQUERA
SEXO: FEMENINO
ESTADO CIVIL: DIVORCIADA
LUGAR DE NACIMIENTO: QUITO-Pichincha-Ecuador
FECHA DE NACIMIENTO: NOVIEMBRE-1941
CÉDULA No.: 1701795997
PASAPORTE No.:
PROFESIÓN U OCUPACIÓN: AMA DE CASA
LUGAR DE FALLECIMIENTO: MIAMI-Florida
FECHA DE FALLECIMIENTO: OCTUBRE-16-2006

NOMBRES DEL PADRE: JORGE
APELLIDOS: MANTILLA ORTEGA
NOMBRES DE LA MADRE: AIDA
APELLIDOS: MOSQUERA MANOSALVAS
NOMBRES Y APELLIDOS DEL CÓNyUGE SOBREVIVIENTE:
CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN EMITIDO POR:
ESTADISTICAS VITALES- FLORIDA
NÚMERO: 33331577
FECHA: OCTUBRE-23-2006
CAUSAS DEL FALLECIMIENTO:
INFARTO AGUDO DEL MIOCARDIO

197

INSCRIPCIÓN SOLICITADA POR:

NOMBRES: CRISTINA
APELLIDOS: MORRISON MANTILLA

CEDULA DE CIUDADANIA

No: 171066083-6

OBSERVACIONES:

ARANCEL CONSULAR: II - 10

DERECHOS COBRADOS: US \$ 20.00.

CONSUL GENERAL DEL ECUADOR
MARCEL D. FERAUD



SOLICITANTE
Cristina Morrison
CRISTINA MORRISON MANTILLA

1101 Brickell Avenue • Suite M-102 • Miami, Florida 33131
Tels: (305) 539-8214 • 539-8215 • FAX: (305) 539-8313 • E-mail: consecua@bellsouth.net

SERVICIO EXTERIOR
del original que
del Dpto.
Registro Civil.

SE OTORGÓ ANTE MI, Y EN FE DE ELLO
CONFIERO ESTA TERCERA COPIA
CERTIFICADA DEL PODER ESPECIAL y
PROCURACIÓN JUDICIAL OTORGADO POR
MARÍA CRISTINA MORRISON MANTILLA A
FAVOR DEL Dr. GERARDO CASTRO
CALVACHI.- SELLADA Y FIRMADA EN
QUITO, VIERNES DIECISIETE DE
NOVIEMBRE DE DOS MIL SEIS.

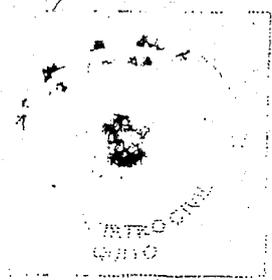


[Handwritten signature]
DR. GERMAN A. FLOR CISNEROS
NOTARIO TERCERO SUPLENTE
QUITO ECUADOR

NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN QUITO. De acuerdo con el numeral cinco del Artículo dieciocho de la Ley Notarial, CERTIFICO: que la copia que antecede, que consta de tres fojas son reproducción exacta del documento presentado ante el suscrito.- Quito, miércoles catorce de febrero de dos mil siete.- Firmado: Doctor Roberto Salgado Salgado, Notario Tercero.- Sigue un sello.

06 U Date. Feb 197 ACTA 197

Dño.



Conforme al Acuerdo al artículo 122
del Código de Procedimiento Civil I.C.

CERTIFICO

[Handwritten Signature]
NOTARIO TERCERO DEL PROCESO

Quito

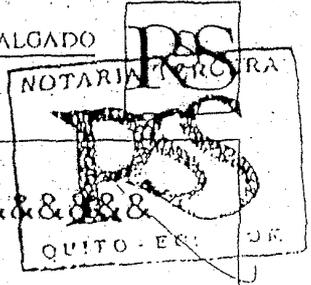
1 FEB. 2007

NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN QUITO. De acuerdo con el numeral cinco del Artículo dieciocho de la Ley Notarial, CERTIFICO: que la copia que antecede, que consta de una foja es reproducción exacta del documento presentado ante el suscrito.- Quito, miércoles catorce de febrero de dos mil siete.- Firmado: Doctor Roberto Salgado Salgado, Notario Tercero.- Sigue un sello.



NOTARIA
TERCERA

DR. ROBERTO SALGADO SALGADO
NOTARIO



~~~~~

ESCRITURA No. SIETE MIL CUATROCIENTOS VEINTIDÓS

( 7422 )

QUITO, LUNES 13 DE NOVIEMBRE DE 2006

PROTOCOLIZACIÓN DE:  
CERTIFICADO DE NACIMIENTO DE LA SEÑORA  
MARÍA CRISTINA MORRISON

CUANTÍA: INDETERMINADA

DI:

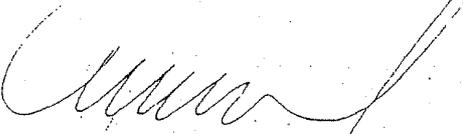
COPIAS:

~~~~~



SEÑOR NOTARIO:

Gerardo Castro Calvachi, con cédula de ciudadanía No:170303339-7, fundamentado en expresas disposiciones de la Ley Notarial, comparezco ante usted y solicito se digne Protocolizar en la Notaria a su cargo, el Certificado de Nacimiento de la señora María Cristina Morrison.


Dr. Gerardo Castro Calvachi
MAT. 6229, C.A.P.

ESTADO DE FLORIDA

OFICINA DE ESTADÍSTICAS VITALES

CERTIFICADO DE NACIMIENTO



NOMBRE: MARIA CRISTINA MORRISON
FECHA DE NACIMIENTO: 10/19/68 SEXO: FEMENINO
LUGAR DE NACIMIENTO: MIAMI-CONDADO DADE, FLORIDA
NUMERO CERTIFICADO: 109-68-075404
FECHA DE PRESENTACIÓN: 10/28/68 FECHA DE EMISIÓN: 8/25/00
NOMBRE DE SOLTERA DE LA MADRE: AIDA CRISTINA MANTILLA
NOMBRE DEL PADRE: HARVEY STUART MORRISON

El presente es para certificar que este es un resumen genuino del registro oficial archivado en esta oficina.

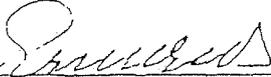
Por (Firma ilegible) Registrador del Estado

PRETENSION: Este documento esta impreso en papel de seguridad con sello de agua del Gran Sello del Estado Florida. No lo acepte sin verificar la presencia del sello de agua. La superficie anterior del documento contiene un sello con fondo multicolor y bajo relieve dorado. La parte posterior contiene líneas especiales con el texto y los sellos en tinta termo crónica.

4402780
(Sello redondo)
Gran sello del estado de florida
En dios confiamos

(Sello rectangular)
Departamento de Salud de Florida

SI HAY ALTERACIONES O BORRONES SE ANULA EL DOCUMENTO


Ernesto Andino G.
Traductor





STATE OF FLORIDA

OFFICE OF VITAL STATISTICS
CERTIFICATION OF BIRTH

NAME: MARIA CRISTINA MORRISON
DATE OF BIRTH: 10/19/68 SEX: FEMALE
PLACE OF BIRTH: MIAMI-DADE COUNTY, FLORIDA
CERTIFICATE NUMBER: 109-68-075404
DATE FILED: 10/28/68 DATE ISSUED: 8/25/00
MOTHER'S MAIDEN NAME: AIDA CRISTINA MANTILLA
FATHER'S NAME: HARVEY STUART MORRISON

This is to certify that this is a true abstract of the official record filed with this office.

By

Maecio Dardas

State Registrar

WARNING:
4402780

THIS DOCUMENT IS PRINTED ON SECURITY PAPER WITH A WATERMARK OF THE GREAT SEAL OF THE STATE OF FLORIDA. DO NOT ACCEPT WITHOUT VERIFYING THE PRESENCE OF THE WATERMARK. THE DOCUMENT FACE CONTAINS A MULTI-COLORED BACKGROUND AND GOLD EMBOSSED SEAL. THE BACK CONTAINS SPECIAL LINES WITH TEXT AND SEALS IN THERMOCHROMIC INK.



VOID IF ALTERED OR ERASED

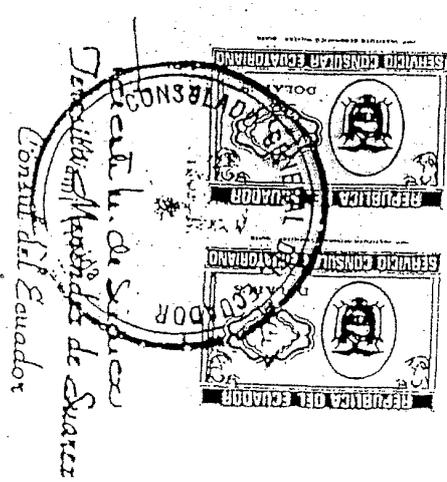


DOH Form 1553A (9-90)

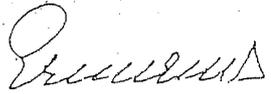
REPUBLICA DEL ECUADOR.
CONSULADO DEL ECUADOR EN MIAMI

Presentada para autentificar la
firma que antecede, el suscrito
Consul del Ecuador en Mia
mi certifica que es autentica,
siendo le que use *el* senor
Maecio Dardas

de la Consular de Miami
en fecha *10/16/02*
Autoridad *189-2002*
Partida de numeración *158/0*
Valor de la autenticación *158/0*
Miami *027 11 2000*

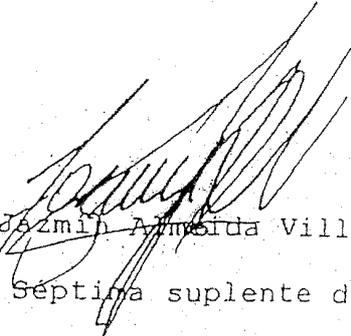


TARÍA SÉPTIMA DE QUITO.- En la Ciudad Quito, capital de la República del Ecuador, hoy DIEZ DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL SEIS, ante mi Abogada Jazmín Almeida Villacís, Notaria Séptima suplente, que intervengo debidamente facultada por licencia concedida al titular doctor Luis Vargas Minostroza comparece el señor ERNESTO ELI ANDINO GARCÍA, portador de la C.I. No. 170385231-7, quien con juramento declara haber realizado la traducción fiel y textual de la PARTIDA DE NACIMIENTO DE MARIA CRISTINA MORRISON; y, que la firma y rúbrica que aparece en el documento que antecede, son las mismas que él usa en todos sus actos públicos y privados y que como tal las reconoce. Para constancia firma con la suscrita Notaria que da fe, conforme a lo dispuesto en el numeral nueve del Art. 18 de la Ley Notarial. Se archiva copia.-

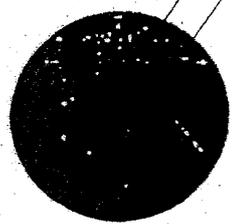

SR. ERNESTO ELI ANDINO GARCÍA

170385231-7




Ab. Jazmín Almeida Villacís

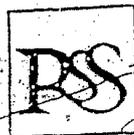
Notaria Séptima suplente de Quito





NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN QUITO. De acuerdo con el numeral cinco del Artículo dieciocho de la Ley Notarial, CERTIFICO: que la copia que antecede, que consta de una foja es reproducción exacta del documento presentado ante el suscrito.- Quito, miércoles catorce de febrero de dos mil siete.- Firmado: Doctor Roberto Salgado Salgado, Notario Tercero.- Sigue un sello.

SE OTORGÓ ANTE MI, Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA CERTIFICADA DEL ACTA NOTARIAL DE POSESIÓN EFECTIVA DE LOS BIENES DE LA CAUSANTE SRA. AÍDA CRISTINA MANTILLA MOSQUERA.- SELLADA Y FIRMADA EN QUITO, MIÉRCOLES CATORCE DE FEBRERO DE DOS MIL SIETE.



Roberto Salgado Salgado
DR. ROBERTO SALGADO SALGADO
NOTARIO TERCERO
QUITO - ECUADOR

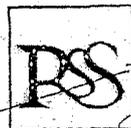
RAZÓN DE PROTOCOLIZACIÓN: A PETICIÓN DEL DOCTOR GERMÁN FLOR CISNEROS, MATRÍCULA NÚMERO SEIS MIL DOSCIENTOS VEINTIOCHO, DEL COLEGIO DE ABOGADOS DE PICHINCHA, EL DIA DE HOY EN EL REGISTRO DE ESCRITURAS PUBLICAS DE LA NOTARIA TERCERA, ACTUALMENTE A MI CARGO, Y EN CATORCE FOJAS ÚTILES PROTOCOLIZO EL ACTA DE POSESIÓN EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS POR LA CAUSANTE SRA. AÍDA CRISTINA MANTILLA MOSQUERA A FAVOR DE MARÍA CRISTINA MORRISON MANTILLA.- QUITO, MIÉRCOLES CATORCE DE FEBRERO DE DOS MIL SIETE.- FIRMADO) DOCTOR ROBERTO SALGADO SALGADO, NOTARIO TERCERO.- SIGUE UN SELLO.

SE PROTOCOLIZÓ ANTE MI, Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA CUARTA COPIA CERTIFICADA DE LA PROTOCOLIZACIÓN DEL ACTA DE POSESIÓN EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS POR LA CAUSANTE SRA. AÍDA CRISTINA MANTILLA MOSQUERA.- SELLADA Y FIRMADA EN QUITO, A MIÉRCOLES CATORCE DE FEBRERO DE DOS MIL SIETE.



[Handwritten signature]
DR. ROBERTO SALGADO SALGADO
QUITO - ECUADOR

de noviembre del mismo año, he recibido la Declaración Juramentada del señor Doctor Gerardo Castro Calvachi, de estado civil casado, en su calidad de Procurador Especial de la señora María Cristina Morrison Mantilla, heredera de su madre, señora Aída Cristina Mantilla Mosquera. Se han cumplido con los requisitos previstos en la Ley Notarial vigente, por tanto, queda concedida la Posesión Efectiva de los bienes de la causante señora Aída Cristina Mantilla Mosquera, en favor de la señora María Cristina Morrison Mantilla, dejando a salvo los derechos de terceros.- El original de esta diligencia se incorpora al protocolo de escrituras públicas de esta Notaria extendiendo dos copias certificadas de la misma, a fin de que se proceda a inscribir en el Registro de la Propiedad del Cantón Quito. Para constancia, suscribo la presente Acta Notarial, de todo lo cual doy fe.-



[Handwritten Signature]
DR. ROBERTO SALGADO SALGADO
NOTARIO TERCERO
QUITO - ECUADOR



NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN QUITO. De acuerdo con el numeral cinco del Artículo dieciocho de la Ley Notarial, CERTIFICO: que la copia que antecede, que consta de una foja es reproducción exacta del documento presentado ante el suscrito.- Quito, miércoles catorce de febrero de dos mil siete.- Firmado: Doctor Roberto Salgado Salgado, Notario Tercero.- Sigue un sello.

SE OTORGÓ ANTE MI, Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA CERTIFICADA DEL ACTA NOTARIAL DE POSESIÓN EFECTIVA DE LOS BIENES DE LA CAUSANTE SRA. AÍDA CRISTINA MANTILLA MOSQUERA.- SELLADA Y FIRMADA EN QUITO, MIÉRCOLES CATORCE DE FEBRERO DE DOS MIL SIETE.

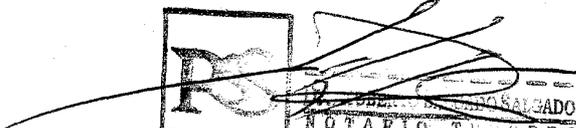


DR. ROBERTO SALGADO SALGADO
NOTARIO TERCERO
QUITO - ECUADOR

RAZÓN DE PROTOCOLIZACIÓN: A PETICIÓN DEL DOCTOR GERMÁN FLOR CISNEROS, MATRÍCULA NÚMERO SEIS MIL DOSCIENTOS VEINTIOCHO, DEL COLEGIO DE ABOGADOS DE PICHINCHA, EL DIA DE HOY EN EL REGISTRO DE ESCRITURAS PUBLICAS DE LA NOTARIA TERCERA, ACTUALMENTE A MI CARGO, Y EN CATORCE FOJAS ÚTILES PROTOCOLIZO EL ACTA DE POSESIÓN EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS POR LA CAUSANTE SRA. AÍDA CRISTINA MANTILLA MOSQUERA A FAVOR DE MARÍA CRISTINA MORRISON MANTILLA.- QUITO, MIÉRCOLES CATORCE DE FEBRERO DE DOS MIL SIETE.- (FIRMADO) DOCTOR ROBERTO SALGADO SALGADO, NOTARIO TERCERO.- SIGUE UN SELLO.

Es fiel y CUARTA COPIA CERTIFICADA, del Acta Notarial de Posesión Efectiva de los bienes dejados por la causante señora Aída Cristina Mantilla Mosquera. Protocolizado ante el suscrito Notario; y, en fe de ello la confiero sellada y firmada, en Quito, a veinte y seis de Diciembre del año dos mil siete.-

EL NOTARIO


ROBERTO SALGADO
NOTARIO TERCERO
QUITO - ECUADOR

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTON QUITO

Razón de inscripción

Con esta fecha queda inscrito la presente Escritura de POSESION EFECTIVA en el:

REGISTRO DE SENTENCIAS VARIAS, tomo 138, repertorio(s) - 13591

Viernes, 02/03/2007, 02:59:00 PM



Causante (s)

señora: AIDA CRISTINA MANTILLA MOSQUERA ENCARGADO

Beneficiario (s)

su hija señora: MARIA CRISTINA MORRISON MANTILLA.- Dejando a salvo el derecho de terceros.-

Responsable .-

FRANKLIN FREIRE

CERTIFICO: Que la copia fotostática que antecede y que obra
De Una foja(s) útil(es), sellada y rubricada por el
suscrito notario, es exacta al original que he tenido a la vista,
de lo cual doy fé.

Quito 26 De Diciembre del 2007



DR. ROBERTO SALGADO SALGADO
NOTARIO TERCERO
QUITO - ECUADOR