INFORME ANUAL

PERIODO: ENERO A DICIEMBRE DEL 2008

Señores socios de Inmobiliaria CONRIO Cía. Ltda.:

Una vez cumplido el ejercicio económico correspondiente al año 2008, me permito poner en su conocimiento el informe económico y de actividades ~~realiz~~adas en esta empresa:

1– URBANIZACIÓN SIERRA DORADA:

En el presente período se realizó la entrega de lotes a los clientes que cumplieron con su programación de pagos

2.-CONJUNTO RESIDENCIAL SIERRA DORADA:

Se realizó la terminación de las viviendas N° 12, 13 14 y 15 y se construyó las N° 8, 16 y 17 de las cuales la únicamente la N° 8 tiene un 50% de avance de trabajos, las demás se encuentran completamente terminadas.
No fue posible continuar con la construcción de nuevas viviendas en razón de la falta de interesados en adquirirlas, a pesar de las promociones que realizamos tanto en esta ciudad como en las ferias de vivienda en España y Estados Unidos

3.- EDIFICIO CONRIO:

En razón de la serie de dificultades que se encontró en el proceso de aprobación municipal al proyecto arquitectónico del edificio y el incremento significativo de los precios de los materiales de construcción, especialmente el acero, se desistió de continuar con este proyecto y se participó en el concurso público realizado por la Cooperativa de Ahorro Fortuna para comprar un terreno, concurso que ganamos y nos permitió venderles este terreno.

Este es el informe de actividades realizadas por la empresa a mi cargo y que espero cumpla con las expectativas de los señores socios.

Atentamente

Ing. Fernando Proaño Molina
GERENTE GENERAL