

INFORME ANUAL

PERIODO: ENERO A DICIEMBRE DEL 2011

Señores socios de Inmobiliaria Conrio Cía. Ltda.:

Una vez cumplido el período correspondiente al año 2011, me permito poner en su conocimiento el informe económico y de actividades realizadas en esta empresa:

1.-EJECUCIÓN DE PROYECTOS:

CONJUNTO RESIDENCIAL SIERRA DORADA:

En este período se concluyó con la construcción de las viviendas N° 11, 18 y 19. En el mes de febrero iniciamos la construcción de las casas 20 y 21, los que concluyeron en el mes de diciembre, en el mes de julio iniciamos la construcción de las casas 22 y 23 y al mes de diciembre llegamos a tener un avance del 71%. Todas estas viviendas se negociaron, notándose un incremento importante en la demanda de viviendas en este sector, lo que nos hace suponer que concluiremos con la construcción del resto del proyecto en el año 2012.

2.- ADQUISICIÓN DE TERRENOS.-

A fin de garantizar la continuidad de los trabajos de la Compañía hemos pedido ofertas de terrenos en la zona urbana y estamos cerca de llegar a un acuerdo para la compra de los siguientes lotes:

2.1.-Urbanización Vilanova: de propiedad del Lcdo. Luis Jaramillo, ubicado en la avenida de Los Paltas al sur de Epoca.

2.2.- Portal del Río II: de propiedad de la compañía Lojahabitar, ubicado en la avenida Salvador Bustamante Celi, cerca de Sierra Dorada.

Este es el informe de actividades realizadas por la empresa a mi cargo y que espero cumpla con las expectativas de los señores socios de esta empresa.

Atentamente



Ing. Fernando Proaño Molina
GERENTE GENERAL