

SOUTHIMPORT CÍA. LTDA.

**INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES
SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
POR LOS EJERCICIOS ECONÓMICOS
2012 y 2011**



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta General de Socios de
SOUTHIMPORT CÍA. LTDA.

Informe sobre los estados financieros

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **SOUTHIMPORT CÍA. LTDA.**, al 31 de diciembre del 2012 y 2011, que comprenden el estado de situación financiera, estado de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros

2. La administración de la Compañía es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera NIIF PYMES y demás disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías al respecto. Esta responsabilidad incluye el diseño, la implementación y el mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros que no estén afectados por distorsiones significativas, sean éstas causadas por fraude o error, mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas y la elaboración de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.
3. Los estados financieros adjuntos del año 2012, son los primeros que la Compañía prepara aplicando Normas Internacionales de Información Financiera NIIF PYMES. Resultado de este proceso la compañía determinó un ajuste por valuación de vehículo por USD 10.885.

Responsabilidad del Auditor

4. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en la auditoría realizada. La auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos, que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de que los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos destinados a la obtención de evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos



seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor considera los controles internos de la Compañía, relevantes para la preparación y presentación razonable de sus estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que los principios de contabilidad utilizados son apropiados y de que las estimaciones contables hechas por la administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de auditoría.

Opinión

5. En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de **SOUTHIMPORT CÍA. LTDA.**, al 31 de diciembre del 2012 y 2011, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera NIIF PYMES y demás disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías.

Informe de cumplimiento tributario.

6. De acuerdo con disposiciones legales, el informe sobre cumplimiento de obligaciones tributarias y sus anexos del año fiscal 2012, será presentado posteriormente de conformidad con los requerimientos emitidos por el Servicio de Rentas Internas.

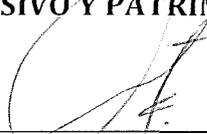
Ing. Saúl Vázquez León

Ing. Saúl Vázquez León
RNAE - No. 496
Registro CPA, No. 28.990

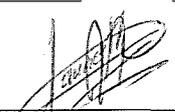
Cuenca, 20 de marzo del 2013

SOUTHIMPORT CÍA. LTDA.**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
EXPRESADO EN DÓLARES AMERICANOS**

ACTIVO	Notas	Al 31 diciembre	
		2012	2011
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes de efectivo	2	131.021	114.573
Activos financieros (neto)	3	726.584	733.636
Crédito tributario	4	80.941	40.928
Inventario		943.866	612.872
Pagos por anticipado		69.972	8.710
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Propiedad planta y equipo (neto)	5	<u>765.123</u>	<u>620.522</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>2.717.507</u>	<u>2.131.241</u>
PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas y documentos por pagar	6	64.134	114.660
Obligaciones financieras	8	201.601	10.538
Otras obligaciones corrientes	7	65.681	62.497
PASIVOS NO CORRIENTES			
Obligaciones financieras	8	<u>1.791.805</u>	<u>1.457.182</u>
TOTAL PASIVOS		<u>2.123.221</u>	<u>1.644.877</u>
PATRIMONIO			
Capital social	9	444.386	81.032
Aportes futura capitalización		70.000	363.353
Reserva legal		10.665	10.665
Superavit de valuación PPYE		10.885	0
Resultados acumulados		31.314	0
Utilidad del ejercicio		<u>27.036</u>	<u>31.314</u>
TOTAL PATRIMONIO		<u>594.286</u>	<u>486.364</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		<u>2.717.507</u>	<u>2.131.241</u>



 Ing. Martin Miotto Montesinos
 Gerente General



 CPA. Janneth Murillo Choco
 Contadora

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros

SOUTHIMPORT CÍA. LTDA.**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
EXPRESADO EN DÓLARES AMERICANOS**

		Al 31 de diciembre del	
		2012	2011
Ventas netas	10	2.292.932	2.309.873
Costo de ventas		<u>(1.436.371)</u>	<u>(1.362.771)</u>
Utilidad bruta		856.560	947.102
Gastos de ventas	11	(334.833)	(509.349)
Gastos de administración	12	(314.849)	(322.122)
Gastos financieros		(171.178)	(77.655)
Otros egresos		(2.620)	(594)
Otros ingresos		<u>23.710</u>	<u>18.279</u>
Utilidad antes de impuestos		<u>56.791</u>	<u>55.661</u>
15 % Participación laboral		(8.519)	(8.349)
Impuesto a la renta (anticipo mínimo)		<u>(21.239)</u>	<u>(14.350)</u>
Utilidad de ejercicio		<u>27.036</u>	<u>32.962</u>
5% Reserva legal		-	<u>(1.648)</u>
Utilidad a disposición de los socios		<u>27.036</u>	<u>31.314</u>



 Ing. Martin Miotto Montesinos
 Gerente General



 CPA. Janneth Murillo Choco
 Contadora

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
EXPRESADO EN DÓLARES AMERICANOS**

	Capital social	Aportes futura cap.	Reservas			Superavit valuación	Ganan. acum.	Utilidad del ejercicio	Total
			Legal	Facultativa					
Saldo 1 de enero del 2011	81.032	182.020	9.017	13.827				338.403	
Transferencia		66.335		(13.827)			52.507		
Aporte numerario		114.999					(52.507)		
Utilidad del ejercicio							32.962	114.999	
Transferencia			1.648				(1.648)	32.962	
Saldo 31 de diciembre del 2011 NEC	81.032	363.354	10.665	0	0	0	31.314	486.364	
Ajuste transición a NIIF					10.885			10.885	
Saldo 31 de diciembre del 2011 NIIF	81.032	363.354	10.665	0	10.885	0	31.314	497.249	
Capitalización	363.354	(363.354)						0	
Aportes socios		70.000						70.000	
Transferencia							(31.314)	0	
Resultado del ejercicio							27.036	27.036	
Saldo 31 de diciembre del 2012	444.386	70.000	10.665	0	10.885	31.314	27.036	594.286	


 Ing. Martin Miotto Montesinos
 Gerente General


 CPA. Janneth Murillo Choco
 Contadora

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros

SOUTHIMPORT CÍA. LTDA.**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO – MÉTODO DIRECTO
EXPRESADO EN DÓLARES AMERICANOS**

	Al 31 de diciembre del	
	2012	2011
FLUJOS DE EFECTIVO UTILIZADOS EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	(442.724)	(271.423)
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	2.182.484	2.072.347
Otros cobros por actividades de operación	25.806	18.275
Clases de pagos por actividades de operación		
Pagos a prov. suministro de bienes y servicios	(2.120.277)	(1.935.590)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(334.288)	(320.010)
Intereses pagados	(171.177)	(77.655)
Impuesto a las ganancias pagados	(22.699)	(28.737)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(2.573)	(53)
FLUJOS DE EFECTIVO UTILIZADOS EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	(136.514)	(2.116)
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	(136.514)	(2.116)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	595.686	350.087
Aporte en efectivo para aumento de capital	70.000	114.999
Financiación por préstamos a largo plazo	525.686	235.088
Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo	<u>16.448</u>	<u>76.548</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	<u>114.573</u>	<u>38.025</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	<u>131.021</u>	<u>114.573</u>

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros

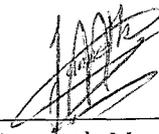
SOUTHIMPORT CÍA. LTDA.

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO
CONCILIACION DEL RESULTADO CON PARTIDAS QUE NO CONSTITUYEN FLUJO DE EFECTIVO.
EXPRESADO EN DÓLARES AMERICANOS

	Al 31 de diciembre del	
	2012	2011
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	56.791	55.661
AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:	(26.957)	6.702
Ajustes por gasto de depreciación	2.798	24.285
Ajustes por gasto por impuesto a la renta	(21.236)	(14.350)
Ajustes por gasto por participación trabajadores	(8.519)	(8.349)
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	0	5.116
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:	(472.558)	(333.786)
Variación en cuentas por cobrar clientes	(95.642)	(213.498)
Variación en otras cuentas por cobrar	40.928	(24.033)
Incremento en anticipos de proveedores	0	(8.634)
Incremento en inventarios	(316.983)	(110.280)
Variación en otros activos	(53.501)	9.713
Variación en cuentas por pagar comerciales	(85.429)	22.058
Variación otras cuentas por pagar	16.797	(3.132)
Variación en beneficios empleados	<u>21.272</u>	<u>(5.980)</u>
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de operación	<u>(442.724)</u>	<u>(271.423)</u>



 Ing. Martin Miotto Montesinos
 Gerente General



 CPA. Janneth Murillo Choco
 Contadora

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros

SOUTHIMPORT CÍA. LTDA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS EXPRESADO EN DÓLARES AMERICANOS

1.- PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

SOUTHIMPORT CÍA. LTDA.- fue constituida el 2 de diciembre del 2002, en la ciudad de Cuenca – Ecuador e inscrita en el registro mercantil el 10 de enero del 2003 bajo el número 10. Su actividad principal es la compraventa de maquinaria en general, herramientas para la agricultura y mecánica, repuestos y motores, equipos de seguridad e higiene industrial.

Las políticas de contabilidad más importantes se resumen a continuación:

Bases de presentación.- Los estados financieros adjuntos fueron preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad.

Transición contable

La Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. SC.Q.ICI.004 de agosto 21 del 2006, dispuso que todas las compañías que están bajo su control y supervisión adopten las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF, a partir del 1 de enero del 2009, siendo el período de transición de SOUTHIMPORT CÍA. LTDA., el año 2011 y preparando sus primeros estados financieros bajo NIIF PYMES en el período 2012, del proceso de transición se determinaron ajustes, como se presenta el estado de evolución del patrimonio.

Efectivo y equivalentes de efectivo.- Registra los recursos de alta liquidez de los cuales dispone la Compañía para sus operaciones regulares y que no está restringido su uso, se registran en efectivo o equivalente de efectivo partidas de caja y depósitos en bancos.

Activos financieros- Están representados principalmente por cuentas y documentos originados por ventas a clientes.

Provisión por cuentas incobrables.- La Compañía, en base a sus análisis de morosidad estima la provisión anual para las cuentas incobrables; el importe de esta cuenta se reduce mediante una provisión para efectos de su presentación en estados financieros.

Inventarios.- Están constituidos por mercaderías para ser vendidos en el curso normal de la operación y son contabilizados al costo de adquisición, los cuales no exceden de su valor neto de realización, están valorados por el método promedio.

Propiedad planta y equipo.- Incluye activos registrados inicialmente al costo de los cuales la Compañía espera obtener beneficios futuros, se esperan utilizar por más de un período y su costo puede ser valorado con fiabilidad, los pagos por mantenimiento son cargados a gastos, mientras que las mejoras que prolongan su vida se capitalizan.

SOUTHIMPORT CÍA. LTDA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
EXPRESADO EN DÓLARES AMERICANOS**

El costo de los activos es distribuido sistemáticamente mediante depreciación en línea considerando para el efecto el periodo durante el cual se espera utilizar el activo por parte de la entidad el método de línea recta.

<u>Activos</u>	<u>Vida útil años</u>
Edificios	20
Muebles y enseres	10
Equipo de oficina	10
Vehículos	5
Equipos de computación	3

Cuentas y documentos por pagar.- Son obligaciones de pago por bienes o servicios que se han adquirido a proveedores en el curso ordinario del negocio. Se clasifican como pasivo corriente si los pagos tienen vencimiento a un año o menos.

Obligaciones financieras.- Representan los créditos obtenidos de entidades financieras los cuales se registran inicialmente a su valor razonable, neto de los costos incurridos en la transacción para la obtención de los créditos, y después se miden al costo amortizado. Los vencimientos iguales o menores a doce meses se presentan como corto plazo.

Reserva legal.- La Ley de Compañías establece una apropiación obligatoria del 5% de la utilidad neta anual para su constitución hasta que represente mínimo el 20% del capital pagado. El saldo de esta reserva puede ser capitalizado o utilizado para cubrir pérdidas.

Ventas.- Se registran los ingresos procedentes de la venta de bienes gravados con tarifa IVA 12% y 0% de impuesto al valor agregado, son reconocidos y registrados cuando la Compañía ha transferido al comprador los riesgos y ventajas, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes.

Impuesto a la renta.- La Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, establece la tarifa de impuesto a la renta para el año 2012 del 23% para sociedades y en caso en el que este impuesto sea menor al anticipo determinado, este último se convierte en impuesto definitivo.

Si la utilidad del año es reinvertida y capitalizada parcial o totalmente dentro del año siguiente, la tarifa disminuye diez puntos porcentuales de la tarifa de impuesto vigente.

Cambios en el poder adquisitivo de la moneda.- La inflación es medida estadísticamente a través del Índice de Precios al Consumidor del Área Urbana (IPCU), a partir de una canasta de bienes y servicios demandados por los consumidores de estratos medios y bajos, establecida a través de una encuesta de hogares, calculado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, causó los siguientes porcentajes de inflación en los últimos tres años:

SOUTHIMPORT CÍA. LTDANOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
EXPRESADO EN DÓLARES AMERICANOS

Años	Inflación
2010	3,33%
2011	5,41%
2012	4,16%

2.- EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO

Al 31 de diciembre del período 2012 y 2011 está conformado como sigue:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Caja	1.399	598
<u>Bancos</u>		
Banco Pichincha S.A.	25.819	71.230
Banco de la Producción S.A.	20.784	31.880
Banco Promerica S.A.	4.342	4.061
Banco Bolivariano S.A.	35.561	3.650
Banco del Austro S.A.	30.113	1.328
Banco Internacional S.A.	11.773	1.074
Banco de Machala S.A.	916	650
Unibanco S.A.	<u>314</u>	<u>102</u>
Total	<u>131.021</u>	<u>114.573</u>

3.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

Los principales saldos están constituidos por:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Clientes	628.321	662.243
Préstamo a empleados y otros	8.927	8.363
Otras cuentas por cobrar	44.882	4.768
Cheques devueltos	63.501	67.403
Clientes Ferrotto	13	315
(-) Provisión cuentas. incobrables	<u>(5.050)</u>	<u>(9.456)</u>
Total	<u>740.594</u>	<u>733.636</u>

SOUTHIMPORT CÍA. LTDANOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
EXPRESADO EN DÓLARES AMERICANOS

El movimiento de la provisión para cuentas incobrables fue como sigue:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Saldo inicial 1 de enero	9.456	10.272
Bajas	(4.406)	(5.932)
Provisión	<u>0</u>	<u>5.116</u>
Saldo final 31 de diciembre	<u>5.050</u>	<u>9.456</u>

4.- CRÉDITO TRIBUTARIO

Al 31 de diciembre está conformado por los siguientes saldos:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Impuesto a la renta pagado por anticipado	6.754	4.300
Impuesto a la renta años anteriores.	6.290	1.858
Impuesto a la salida de divisas ISD	43.610	12.479
Crédito tributario IVA	8.727	7.809
Anticipo impuesto a la renta	<u>15.560</u>	<u>14.482</u>
Total	<u>80.941</u>	<u>40.928</u>

5.- PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

	Saldos 31-dic-10	Adición	Saldos 31-dic-11	Adición	Ajuste NIIF	Saldos 31-dic-12
Muebles y enseres	11.333	1.492	12.825	651		13.476
Equipo de comp.	4.110		4.110	2.056		6.166
Vehículos	98.218		98.218	14.277	10.885	123.380
Equipo de oficina		224	224			224
Terreno		508.750	508.750			508.750
Edificios		41.250	41.250	0		41.250
Mejoras edificios		_____	_____	<u>119.530</u>		<u>119.530</u>
Subtotal	113.661	551.716	665.377	136.514	10.885	812.776
Depreciación acumulada	(20.570)	(24.285)	(44.855)	(2.798)	0	(47.653)
Total	<u>93.091</u>	<u>527.431</u>	<u>620.522</u>	<u>133.716</u>	<u>10.885</u>	<u>765.123</u>

SOUTHIMPORT CÍA. LTDANOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
EXPRESADO EN DÓLARES AMERICANOS**6.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR**

Al 31 de diciembre incluye los siguientes saldos:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
<u>Proveedores</u>		
Miotto Bortolon Martino	32	65.717
Farletza S.A.	4.631	3.589
Comisariato Popular Cía. Ltda.	1.759	1.758
Ace Group Worlwide	3.952	0
Varios	18.875	43.596
Nominas por pagar	20.115	0
Otras cuentas por pagar	<u>14.770</u>	<u>0</u>
Total	<u>64.134</u>	<u>114.660</u>

7.- OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

Al 31 de diciembre las obligaciones corrientes están conformados por los siguientes saldos:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Obligaciones tributarias	13.720	15.348
Impuesto la renta período	21.236	14.350
Participación trabajadores	8.519	8.349
Otras cuentas y doc. por pagar	6.385	6.321
Beneficios sociales	<u>15.821</u>	<u>18.129</u>
Total	<u>65.681</u>	<u>62.497</u>

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, respectivamente los movimientos de los beneficios sociales fueron como sigue:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Saldo inicial 1 de enero	18.129	20.272
Provisiones	74.014	71.950
Pagos	(76.322)	(74.093)
Saldo final 31 de diciembre	<u>15.821</u>	<u>18.129</u>

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
EXPRESADO EN DÓLARES AMERICANOS**

8.- OBLIGACIONES FINANCIERAS

	<u>Corto Plazo</u>	<u>Largo Plazo</u>	<u>Emisión</u>	<u>vencimiento</u>	<u>Tasa</u>	<u>Documento</u>
Banco Bolivariano S.A.	35.039					
Banco Pichincha S.A.	19.425	16.044	12-sep-12	31-ago-14	11,68%	Contrato de mutuo
Banco Machala S.A.	7.162	2.584	27-abr-11	27-abr-14	11,82%	Pagaré
Banco Internacional S.A	8.858	3.992	19-may-11	03-may-14	11,83%	Pagaré No 255903
Banco de la Producción S.A.	24.330	13.231	24-jun-10	16-jun-14	11,23%	Contrato de mutuo
Banco de la Producción S.A.	15.770		02-feb-11	15-ene-13	11,83%	Contrato de mutuo
Banco de la Producción S.A.	36.715		06-feb-11	05-jun-13	11,83%	Contrato de mutuo
Banco de la Producción S.A.	15.714		10-jun-11	09-jun-13	11,83%	Contrato de mutuo
Banco de la Producción S.A.	3.638	9.862	12-mar-12	09-mar-16	11,83%	Contrato de mutuo
Banco de la Producción S.A.	34.950	38.050	14-sep-12	20-ago-14	10,21%	Contrato de mutuo
Banco del Austro S.A.		162.641	05-abr-12	05-abr-13	7,19%	RPFCE632
Banco del Austro S.A.		448.666	01-jun-12	01-jun-13	7,19%	RPFCE662
Banco del Austro S.A.		280.417	07-jun-12	07-jun-13	7,19%	RPFCE669
Banco del Austro S.A.		170.000	22-jun-12	22-jun-13	9,02%	RCORF120
Banco del Austro S.A.		120.018	18-jul-12	07-jun-13	7,19%	RPFCE 698
Banco Promerica S.A.		67.300	12-nov-12	12-nov-13	7,19%	RPFC 570
Heddy Parra Coronel		19.000				Línea de crédito
Sr. Martino Miotto		20.000	01-jun-06			Letra de cambio
Sr. Pablo Parra		250.000				
Sr. Martino Miotto		30.000				
Sr. Martino Miotto		20.000	04-abr-07			Letra de cambio
Sr. Martino Miotto		120.000	04-abr-07			
TOTAL	201.601	1.791.805				

SOUTHIMPORT CÍA. LTDA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
EXPRESADO EN DÓLARES AMERICANOS**

Los créditos con el Banco del Austro S.A. están garantizados con hipoteca prendaria de inventarios y bienes inmuebles de propiedad de la Compañía y/o de sus socios, estas operaciones de crédito tiene la condición de renovación simultánea al vencimiento.

Los créditos del Banco de la Producción S.A. están respaldados con prenda de vehículos e hipoteca de bienes inmuebles de propiedad de la Compañía y /o de sus socios.

Los créditos otorgados por el Ing. Martino Miotto Bortolon, Sra. Heddy Parra y Sr. Pablo Parra, no estipulan fecha de vencimiento ni tasa de interés.

9.- CAPITAL SOCIAL

El capital social de la Compañía está constituido por 444.386 y 81.032 participaciones ordinarias y nominativas de US\$ 1,00 cada una en los períodos 2012 y 2011 respectivamente, distribuidas como sigue:

	<u>Participación</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Ing. Martin Miotto Montesinos	70%	311.070	56.724
Ing. Martino Miotto Bortolon	<u>30%</u>	133.316	<u>24.308</u>
Total	100%	<u>444.386</u>	<u>81.032</u>

10.-VENTAS

Durante los periodos 2012 y 2011 las ventas han sido como sigue:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Ventas netas tarifa 12% de IVA	1.215.788	1.196.037
Ventas netas tarifa 0% de IVA	<u>1.077.144</u>	<u>1.113.836</u>
Total	<u>2.292.932</u>	<u>2.309.873</u>

SOUTHIMPORT CÍA. LTDA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
EXPRESADO EN DÓLARES AMERICANOS**

11.- GASTOS DE VENTAS

Los gastos incurridos por la compañía durante los dos períodos han sido como sigue:

	2012	2011
Sueldos y comisiones	137.086	124.168
Gastos de viajes	60.105	57.748
Mantenimiento y reparaciones	48.643	219.194
Beneficios sociales	42.434	43.642
Arrendamiento operativo	17.207	28.381
Transporte	14.805	12.864
Promoción y publicidad	4.309	16.142
Otros	<u>10.244</u>	<u>7.210</u>
Total	<u>334.833</u>	<u>509.349</u>

12.- GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Los gastos administrativos durante los dos períodos se presentan como sigue:

	2012	2011
Sueldos y comisiones	133.875	104.189
Beneficios sociales	41.996	37.234
Mantenimiento y reparaciones	23.985	31.590
Impuestos y contribuciones	22.380	24.100
Gastos de viajes	17.326	15.356
Servicios básicos	14.764	16.955
Seguros	9.949	8.420
Honorarios profesionales	9.037	10.835
Arrendamiento operativo	5.700	8.601
Otros	<u>35.837</u>	<u>64.842</u>
Total	<u>314.849</u>	<u>322.122</u>

SOUTHIMPORT CÍA. LTDA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
EXPRESADO EN DÓLARES AMERICANOS**

13. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

Conforme a lo requerido por las disposiciones del Código del Trabajo, la Compañía procede a determinar el 15% de participación a trabajadores, y el impuesto a renta, según lo establece la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento. Para los dos períodos la Compañía determino su impuesto a la renta en base al anticipo mínimo.

14. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Al 31 de diciembre del año del 2012 y 2011, los principales saldos y transacciones con partes relacionadas fueron realizadas en términos generales en condiciones similares a las realizadas con terceros, los saldos están referidos en las notas No 6 y 8.

Las compras y ventas efectuadas al Ing. Martino Miotto Bortolon durante el período 2011 fueron de US\$ 227.562 y US\$111, respectivamente.

15. REVELACIONES DISPUESTAS POR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

En cumplimiento a lo dispuesto en resolución No. 02.Q.ICI.008 del Suplemento R.O. No. 565 de abril 26 del 2002, efectuamos las siguientes revelaciones.

Activos y pasivos contingentes.- No existen activos y pasivos contingentes que la Administración los conozca y merezcan ser registrados o revelados en los estados financieros a diciembre 31 del 2012.

Cumplimiento de medidas correctivas de control interno.- Las recomendaciones efectuadas por auditoría externa preliminar han sido implementadas.

Eventos posteriores.- La administración de la Compañía considera que entre 31 de diciembre del 2012 (fecha de cierre de los estados financieros) y 20 marzo del 2013 (fecha de culminación de la auditoría) no han existido hechos posteriores que alteren significativamente la presentación de los estados financieros a la fecha de cierre que requieran ajustes o revelaciones.

Las otras revelaciones dispuestas en la mencionada resolución están reflejadas en las notas correspondientes; aquellas no mencionadas son inaplicables para la Compañía, por tal razón no están reveladas.
