INFORME DE AUDITORIA EXTERNA SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2009.

INDICE	<u>PÁGINA</u>
Dictamen del Auditor Independiente	1
Balance General	2-3
Estado de Pérdidas y Ganancias	4
Estado de Evolución del Patrimonio	5
Estado de Cambios en la Posición Financiera	6
Estado de Flujos de Efectivo	7
Extracto de la Escritura Pública de Constitución	8-9
Notas a los Estados Financieros:	
Objetivo de la Compañía	10
Políticas Contables Significativas	10
Activo	10-11-12-13-14
Pasivo	14-15-16
Patrimonio	17
Análisis Financiero	17-18-19

Bolívar Ortega Cordero Auditor Externo Hurtado de Mendoza 6-97 Telef. 2 807312 - 2 825664 E mail: jbortega72@yahoo.com.ar Cuenca – Ecuador

#### DICTAMEN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A LOS SEÑORES SOCIOS DE AGROINSUMOS CIA. LTDA. Ciudad.-

- 1. En cumplimiento a lo dispuesto en la Sección IX de la Ley de Compañías codificada y publicada en el R. O. N° 312 del 5 de Noviembre de 1.999, se ha examinado el Balance General adjunto de la Compañía AGROINSUMOS CIA. LTDA., al 31 de Diciembre del 2.008 y los correspondientes estados de resultados, estado de evolución del patrimonio, estado de cambios en la posición financiera y el estado de flujo del efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son de responsabilidad de la administración de la Compañía. Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos en base a la respectiva Auditoría.
- 2. La revisión se realiza de acuerdo con normas de Auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que la Auditoría sea diseñada y ejecutada de tal manera que se pueda obtener una seguridad razonable de que los estados financieros están libres de errores importantes. La Auditoría incluye en base a pruebas selectivas, el examen de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones de los estados financieros; incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros en general. Considero que la Auditoría me proporciona una base razonable para dar mi opinión.
- 3. En mi opinión los Estados Financieros antes mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la Compañía AGROINSUMOS CIA. LTDA., al 31 de Diciembre del 2.008, los resultados de sus operaciones, el estado de cambios en la posición financiera, el flujo del efectivo y el cumplimiento de sus obligaciones tributarias por el período terminado en esa fecha, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados y disposiciones de carácter obligatorio emitidas por la Superintendencia de Compañías.

Cuenca, 28 de Abril del 2.009

Registro N° 1967 Auditor Externo Registro N° SC-RNAE-229

Bolivar Ortega Cordero

## BALANCE GENERAL COMPARATIVO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.008 - 2.007

CUENTAS	Dic-31	Dic-31	VARIAC	CIONES	PORCEN	TAJES
	2.008	2.007	Aumentos	Disminuciones	(+) %	(-) %
ACTIVO	1				1	
ACTIVO CORRIENTE	1'030.324,63	820.325,19	209.999,44		25,60%	
DISPONIBLE					}	
Caja	446,61	346,61	100,00	1	28,85%	
Bancos	5,122,84	671,55	4.451,29		662,84%	
SUMAN	5.569,45	1.018,16	4.551,29		447,01%	
INVERSIONES						
Inversiones Temporales	0,00	0,00				
SUMAN	0,00	0,00		ļ į		
EXIGIBLE	E04 0E4 0E	240 202 00	404 007 07	1	50.000/	
Clientes	521.951,35	340.283,98	181.667,37		53,39%	40.040
Préstamos a Personal	5.774,51	11.399,62		5.625,11		49,34%
Préstamos a Relacionados	120,20	351,87		231,67		65,84%
Otras Cuentas por Cobrar	0,00	23.281,40	452 500 40	23.281,40	40.049/	100%
SUMAN	527.846,06	375.316,87	152.529,19		40,64%	
ALIZABLE	172 574 00	202 046 00		200 044 00		F 4 77404
Inventarios Bodega Local	173.574,36	383.216,22	054 445 47	209.641,86	4000/	54,71%
Inventario Materia Prima	254.145,47	0,00	254.145,47		100%	
Inventario Productos en Proceso SUMAN	14.244,10	0,00	14.244,10		100%	
	441.963,93	383.216,22	58.747,71		15,33%	
OTROS ACTIVOS CORRIENTES  Crédito Tributario IVA	26 775 00	17 272 06	0.402.04		54 420/	
Crédito Tributario Impuesto a la Renta	26.775,00 10.366,98	17.372,06 6.839.37	9.402,94 3.527,61	1	54,13%	
Pagos Anticipados	7.294,56	30.036,00	3.327,61	1 :	51,58%	75 740/
Anticipo Impuesto a la Renta	10.508,65	6.526,51	2 002 14	22.741,44	64 049/	75,71%
SUMAN	54.945,19	60.773,94	3.982,14		61,01%	0.50%
SOMAN	54.545,15	00.773,94		5.828,75	ļ	9,59%
ACTIVO FIJO	25.088,12	11.819,43	13.268,69		112,26%	
ACTIVO FIJO TANGIBLE	25.000,12	11.019,43	13.200,09		112,2076	
NO DEPRECIABLE						
Construcciones en Proceso	14.403,78	1.905,19	12.498,59		656,03%	
SUMAN	14.403,78	1.905,19	12.498,59		656,03%	
DEPRECIABLE		, 10	.2.400,00		300,0078	
Muebles y Equipos	7.273,37	5.619,87	1.653,50		29,42%	
ios: Deprec. Acum. Muebles y Equipos	-897,68	-14,28	-883,40	I I	-6.186,27%	
	35.,30	,20	555,40		J. 150,21 /6	
Vehiculos	3,467,09	3.467,09			1	
Menos: Deprec. Acum. Vehículos	-410,04	-410,04			1	
		,				
Equipo de Computación	1.550,21	1.550,21			İ	
Menos: Deprec. Acum. Eq. de Computac.	-298,61	-298,61				
SUMAN	10.684,34	9.914,24	770,10		7,77%	<del></del>
ACTIVO DIFERIDO			,		.,	
Marcas y Patentes	30.000,00	30.000,00				
Menos: Amortiz. Acum. Marcas y Patentes	-0,00	-0,00				
SUMAN	30.000,00	30.000,00				
TOTAL DEL ACTIVO	1'085.412,75	862.144,62	223.268,13		25,90%	
		,	, •-	l i	,_,_,	

# BALANCE GENERAL COMPARATIVO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.008 - 2.007

CUENTAS	Dic-31	Dic-31	VARIACIONES		PORCENT	AJES
	2.008	2.007	Aumentos	Disminuciones	(+)%	(-) %
PASIVO						
PASIVO CORRIENTE				Ì	i	
Proveedores	306.021,74	199.889,43	106.132,31		53,10%	
Obligaciones Bancarias	51.901,08	61.548,20	·	9.647,12		15,67%
Impuestos por Pagar	1.390,86	3.264,85		1.873,99	1	54,40%
Nóminas por Pagar	4.257,18	3.504,91	752,27		21,46%	
ESS por Pagar	6.517,73	852,27	5.665,46		664,75%	
Préstamos de Socios	0,00	160.521,40		160.521,40	1	100%
Acreedores Varios	236,14	0,00	236,14		100%	
Cobros por Anticipado	0,00	322,83		322,83		100%
Provisiones para Beneficios Sociales	8.673,86	6.964,15	1.709,71		24,55%	
SUMAN	378.998,59	436.868,04		57.869,45		13,25%
PASIVO A LARGO PLAZO						
audas con Terceros	0.00	365.180,31		365.180,31		100%
Préstamos de Socios y Terceros	642.255,13	0,00	642.255,13		100%	
SUMAN	642.255,13	365.180,31	277.074,82		75,87%	
TOTAL DEL PASIVO	1'021.253,72	802.048,35	219.205,37	<del></del>	27,33%	
PATRIMONIO	64.159,03	60.096,27			<del></del>	
Capital Social	40.000,00	40.000,00			1	
SUMAN	40.000,00	40.000,00				
APORTES Y RESERVAS						
Aporte Futuras Capitalizaciones	22.923,12	22.923,12		1	1	
Reserva Legal	827,84	427,61	403,23		94,30%	
Reserva Facultativa	4.253,14	4.253,14		1	İ	
SUMAN	28.004,10	27.603,87	400,23		1,45%	
RESULTADOS	1	ľ		1		
Pérdida de Años Anteriores	-20.452,89	-20.452,89			i	
Utilidad del Ejercicio	16.607,82	12.945,29	3.662,53	<b>,</b>	28,29%	
SUMAN	-3.845,07	-7.507,60		3.662,53		48,78%
TOTAL DEL PASIVO + PATRIMONIO	1'085.412,75	862.144,62	223.268,13		25,90%	

## ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS COMPARATIVO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.008 - 2.007

CUENTAS	Dic-31	Dic-31	VARIAC	CIONES	PORCENTAJES	
COENTAS	2.008	2.007	AUMENTOS	DISMINUCIONES	+ %	-%
INGRESOS OPERACIONALES						
VENTAS NETAS	1'384.558,12	817.294,59	567.263,53		69,41%	
SUMAN - COSTO DE VENTAS	1'384.558,12	817.294,59	567.263,53		69,41%	
Inventario Inicial	383.216,22	214.328,19	68.888,03		32,14%	
+ Compras	734.018,91	784.549,54		50.530,63		6,44%
- Inventario Final	173.574,36	383.216,22		209.641,86		54,71%
SUMAN	943.660,77	615.661,51	327.999,26		53,28%	
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	440.897,35	201.633,08	239.264,27		118,66%	
T - GASTOS OPERACIONALES				1		
Gastos de Aministración y Ventas	402.860,66	178.433,47	224.427,19		125,78%	
Gastos Financieros	21.716,01	10.554,64	11.161,46		105,75%	
SUMAN	424.576,67	188.988,11	235.588,56		124,66%	
UTILIDAD OPERACIONAL	16.320,68	12.644,97	3.675,71		29,07%	
+ INGRESOS NO OPERACIONALES						
Otros Ingresos	287,14	300,32		13,18	<u> </u>	4,39%
SUMAN	287,14	300,32		13,18		4,39%
- GASTOS NO OPERACIONALES	Į	-				
Otros Gastos	0,00	0,00				
SUMAN	0,00	0,00		1		
UTILIDAD DEL EJERCICIO	16.607,82	12.945,29	3.662,53		28,29%	
1				<u></u>		

# ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.008 - 2.007

		Aporte			RESULT	RESULTADOS		IO TOTAL
CUENTAS	Capital	para	Reserva	Reserva	DEL EJE	RCICIO		
	Social	Futuras	Legal	Facultativa	Utilidad	Pérdida	2.008	2.007
		Capitalizaciones						
Saldos al 31 de Dic./2.008								
Capital Social	40.000,00			1				
Aporte Futuras Capitalizaciones		22.923,12			i i	1	i	
Reserva Legal			827,84		1	1		
Reserva Facultativa				4,253,14	1			
Pérdida de Años Anteriores						-20.452,89	l	
Utilidad del Ejercicio		3			16.607,82	i		
TOTAL DEL PATRIMONIO 2.008							64.159,03	
TOTALES	40.000,00	22.923,12	827,84	4,253,14	16.607,82	-20.452,89	64.159,03	
s al 31 de Dic./2.007								
Capital Social	40.000,00					1	4	
Aporte Futuras Capitalizaciones		22.923,12				ı		
Reserva Legal		,	427,61				1	
Reserva Facultativa				4.253,14	į	1	j	
Pérdida de Años Anteriores				, i		-20.452,89	i	
Utilidad del Ejercicio					12.945,29	, i		
TOTAL DEL PATRIMONIO 2.007								60.096,27
	40.000,00	22.923,12	427,61	4.253,14	12.945,29	-20.452,89		60,096,27

# AGROINSUMOS CÍA. LTDA. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.008 - 2.007

	SALDO	OS A:	VARIACIONE			ITAL CIRCULANTE	MODIFICACIONES	
CUENTAS	DIC. 31	DIC. 31	APLICACIÓN	ORIGEN	AUMENTO	DISMINUCION	APLICACIÓN	ORIGEN
	2.008	2.007	Usos	Fuentes			Usos	Fuentes
<u>ACTIVO</u>								
ACTIVO CORRIENTE	1							
Caja	446,61	346,61	100,00		100,00			
Bancos	5.122,84	671,55	4.451,29		4.451,29			
Inversiones Temporales	0,00	0,00			404 007 07			
Clientes	521.951,35	340.283,98	181.667,37	E 00E 44	181.667,37	E 00E 44		
Préstamos a Personal	5.774,51	11.399,62		5.625,11		5.625,11 231,67		
Préstamos a Relacionados	120,20	351,87		231,67 23.281,40		23.281,40		
Otras Cuentas por Cobrar	0,00 173.574,36	23.281,40 383.216,22		209.641.86		209.641,86		
Inventarios Bodega Local Inventario Materia Prima	254.145,47	0,00	254.145.47	209.041,00	254.145,47			
Inventario Productos en Proceso	14.244,10	0,00	14.244,10		14.244,10			
Crédito Tributario IVA	26.775,00	17.372,06	9.402,94		9.402,94			
Crédito Tributario Impuesto a la Renta	10.366,98	6.839,37	3.527,61		3.527,61			
Pagos Anticipados	7.294,56	30.036,00		22.741,44	0.027,01	22.741,44		
Anticipo Impuesto a la Renta	10.508,65	6.526,51	3.982,14	22.7.7.7.7	3.982,14			
SUMAN	1'030.324,63	820.325,19			0.002,			
ACTIVO FIJO								
NO DEPRECIABLE								
Construcciones en Proceso	14.403,78	1.905,19	12.498,59				12.498,59	
SUMAN	14,403,78	1.905,19				(	·	Ì
DEPRECIABLE						ļ		į
Valor de los Activos Depreciables	12.290,67	10.637,17	1.653,50			ļ	1.653,50	ļ
SUMAN	12.290,67	10.637,17				]		
ACTIVO DIFERIDO	1 1							
Registro de Marcas y Patentes	30.000,00	30.000,00				1		1
SUMAN	30.000,00	30.000,00			1			
TOTAL DEL PASIVO	1'087.019,08	862.867,55						
PASIVO								
PASIVO CORRIENTE	i i				l			
Proveedores	306.021,74	199.889,43		106,132,31		106.132,31		
Obligaciones Bancarias	51.901,08	61.548,20	9.647,12		9.647,12			
Impuestos por Pagar	1.390,86	3.264,85	1.873,99		1.873,99			
Nómina por Pagar	4.257,18	3.504,91		752,27		752,27		İ
IEES por Pagar	6.517,73	852,27	1	5.665,46		5.665,46	i	1
Préstamos de Socios	0,00	160.521,40	160.521,40		160.521,40			
Acreedores Varios	236,14	0,00		236,14	ł	236,14		l
Cobros por Anticipado	0,00	322,83	322,83		322,83			
Provisión para Beneficios Sociales	8.673,86	6.964,15		1.709,71		1.709,71	l	
SUMAN	378.998,59	436.868,04				ļ	]	
PASIVO A LARGO PLAZO								
	0,00	365.180,31	365.180,31				365.180,31	1
Préstamos de Socios y Terceros	642.255,13	0,00		642.255,13			1	642.255,1
SUMAN	642.255,13		4			]	j	ļ
TOTAL DEL PASIVO	1'021.253,72	802.048,35						
			]					
PATRIMONIO			1		1	i	1	1
Capital Social	40.000,00				1	1	}	1
Aporte Futuras Capitalizaciones	22.923,12	22.923,12	1		1	i		
Reserva Legal	827,84	427,61	1	400,23	Į.		Į.	400,2
Reseva Facultativa	4.253,14	4.253,14			1	1	1	
Deprec. y Amortiz. Acum. Activos	1.606,33	722,93	1	883, <del>4</del> 0	1	1	1	883,4
Pérdida Años Anteriores	-20.452,89		1	2 660 50		1		2 000 5
Utilidad del Ejercicio SUMAN	16.607,82	12.945,29		3.662,53	1		1	3.662,5
i	65.765,36		4		1	ļ	1	
TOTAL DEL PASIVO + PATRIMONIO	1'087.019,08	862.867,55			L			
SUMAN			1'023.218,66	1.023.218,66	643.886,26	1	379.332,40	647.201,2
VARIACIONES EN EL CAP	PITAL CIRCULAN	TE O CAPITAL	DE TRABAJO		3.315,03			
IOIALES					647.201,29	379.332,40	379.332,40	647.201,2
IOIALEO					1	1	I .	1

# AGROINSUMOS CÍA. LTDA. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008-2007 METODO INDIRECTO

	Г		· · · · · ·	
CONCEPTO	Dic. 31	Dic. 31	+	VALOR
CONCLITO	2.008	2.007		VALOR
	2.000	2.007	_	
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN				
Utilidad del Ejercicio	16.607,82	12.945,29		3.662,53
Depreciación y Amortización Acumulada de Activos	1.606,33	722,93	+	883,40
Disminución en Pasivo Corriente:Proveedores, Obligaciones Bancarias,				
Impuestos y Nóminas por pagar, IESS, Acreedores y Provisiones	378.998,59			57.869,45
Aumento en Pasivo a Largo Plazo: Deudas a Terceros y Préstamos de Socios	642.255,13	365.180,31	+	277,074,82
Aumento en Activo Exigible: Clientes, Préstamos a Personal y Relacionados	527.846,06	375.316,87	_	152.529,19
Aumento en Activo Realizable: Inventarios de Bodega, Materia Prima, Pro-				· ·
ductos en Proceso	441.963,93	383.216,22	-	58.747,71
Disminución en Activos Corrientes: Crédito Tributario IVA e Impto. a la Renta,				
Pagos Anticipados	54.945,19	60.773,94	+	5.828,75
EFECTIVO GENERADO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			+	18.303,15
ELLLIOS DE EFFOTIVO EN ACTUUDADES DE INDUEDOJÓN				
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN Aumento en Activo No Depreciable: Construcciones en Proceso	44400 70	4 000 40		
Aumento en Activo Depreciable: Muebles y Equipos, Vehículos, Equipo	14.403,78	1.905,19	-	12.498,59
de Computación.	40,000,07	40.007.47		4 050 50
EFECTIVO GENERADO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	12.290,67	10.637,17	-	1.653,50
EL 20110 OCIVETORO EN ACTIVIDADES DE HAVERSION			-	14.152,09
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO				
Aumento en Aportes y Reservas: Aporte Futuras Capitalizaciones, Reseva				
Legal y Facultativa	28.004,10	27.603,87	+	400.23
EFECTIVO GENERADO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	20.00-1,10	27.000,07	+	400,23
			•	400,23
Aumento del Efectivo en el Período			+	4.551,29
EFECTIVO EN CAJA Y BANCOS				
Saldo de Caja-Bancos al 31de Dicbre/2.007	į			4 242 4
Saldo Final de Caja-Bancos al 31 de Dicbre/2.008	<b></b>		+	1.018,16
The state of the blowless, and the blowless of			+	5.569,45

## EXTRACTO DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE CONSTITUCIÓN

NOMBRE: AGROINSUMOS CÍA. LTDA.

CONSTITUCIÓN: La Compañía se constituye el 8 de Octubre del 2002 ante el Notario Público

Duodécimo del Cantón Cuenca Dr. Wilson Peña Castro y fue inscrita en el Registro Mercantil bajo el No. 551 juntamente con la aprobación de la

Superintendencia de Compañías el 12 de Diciembre del año 2002.

<u>DURACIÓN:</u> La Compañía tendrá un plazo de duración de 50 años contados a partir de la fecha

de inscripción en el Registro Mercantil.

DOMICILIO: La Compañía tendrá como domicilio principal la ciudad de Cuenca, pero podrá

establecer sucursales, agencias u oficinas en otras ciudades del país.

FINALIDADES: El objeto social de la Compañía será: La compra venta de maquinaria agrícola en

general, herramientas para agricultura y jardinería, agroquímicos y fertilizantes, insumos para la fumigación, así como también equipos de seguridad e higiene industrial; y en general la compra venta de toda clase de bienes muebles que tengan relación con las áreas antes indicadas y más actos que se encuentran

detallados en el Artículo Segundo del Estatuto de la Compañía.

CAPITAL SOCIAL: La Compañía se constituye el 8 de Octubre del 2002 con un Capital de

CUATROCIENTOS DOLARES de los Estados Unidos de América (USD \$

400,00) dividido en cuatrocientas participaciones de UN DÓLAR cada una.

El Capital de la Compañía ha sido suscrito y pagado integramente de conformidad con las especificaciones constantes en el Cuadro de Integración de Capital que a

continuación se detalla:

	CAPITAL	CAPITAL	
NOMBRE DE LOS SOCIOS:	<b>SUSCRITO</b>	<b>PAGADO</b>	<b>PORCENTAJES</b>
1 Ernesto José Toral Amador	\$ 48,00	\$ 48,00	\$ 12%
2 Francisco Teodoro Acosta Vázquez	\$ 48,00	\$ 48,00	\$ 12%
3 Agrota Cía. Ltda.	\$ 304,00	\$ 304,00	<u>\$ 76%</u>
TOTALES	\$ 400,00	\$ 400,00	\$ 100%

El 13 de Marzo del 2006 mediante escritura pública ante el Dr. Wilson Peña Carrasco, Notario Décimo Segundo del cantón Cuenca, se procede a elevar el Capital Social de la Compañía en USD \$ 39.600,00 Dólares de los Estados Unidos de América tomado de la cuenta Aporte para Futuras Capitalizaciones, aprobado por la Superintendencia de Compañías e inscrita en el Registro Mercantil bajo el No. 125 el 11 de Abril del 2006, con lo que el nuevo Capital es de USD.\$ 40.000,00 Dólares de los Estados Unidos de América, dividido en cuarenta mil participaciones de UN DÓLAR cada una.

El Capital se encuentra suscrito y pagado en su totalidad y está representado como sigue de acuerdo al cuadro de Integración de Capital:

	CAPITAL	AUMENTO DE CAPITAL	NUEVO	
NOMBRE DE LOS SOCIOS:	<b>ACTUAL</b>	SUSCRITO Y PAGADO	<b>CAPITAL</b>	<b>PORCENTAJE</b>
1 Ernesto José Toral Amador	\$ 48,00	\$ 7.552,00	\$ 7.600,00	19%
2 Daniel Ernesto Toral Valdivieso	\$ 32,00	\$ 4.368,00	\$ 4.400,00	11%
3 José Antonio Toral Valdivieso	\$ 64,00	\$ 3.136,00	\$ 3.200,00	8%
4 Felipe Andrés Toral Valdivieso	\$ 32,00	\$ 2.768,00	\$ 2.800,00	7%
5 Esteban Xavier Toral Valdivieso	\$ 32,00	\$ 1.568,00	\$ 1.600,00	4%
6 Inmobiliaria Comercial y Agrícola				
Los Arrayanes C. A.	\$ 192,00	\$ 20.208,00	\$ 20,400,00	51%
TOTALES	\$ 400,00	\$ 39.600,00	\$ 40.000,00	100%

FUENTE: Archivo de la Compañía.

# NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL PERIODO DEL 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

#### NOTA Nº1 OBJETIVO DE LA COMPAÑÍA

La Compañía AGROINSUMOS CÍA. LTDA. se constituye el 8 de Octubre del año 2002, el objeto principal será la compra venta de maquinaria agrícola en general, herramientas para la agricultura y jardinería, agroquímicos y fertilizantes, insumos para la fumigación y otros actos que se encuentra detallado en la hoja Nº 8 del presente informe dentro de rubro FINALIDALES.

#### NOTA N°2 POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus Estados Financieros basados en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, disposiciones legales emitidas por la Superintendencia de Compañías y conforme a principios contables de general aceptación.

#### NOTA Nº3 ACTIVO

#### 3.1.- ACTIVO CORRIENTE

#### 3.2.- **DISPONIBLE**

Corresponde a la cuenta de Caja y Bancos que la Compañía dispone. El registro y control se lleva en mayores auxiliares y principales y se practica mensualmente tanto los arqueos de Caja como las conciliaciones bancarias y los saldos son los siguientes:

	SALDO AL	31 DI	E DIC./2008
CAJA		\$	446,61
BANCOS		\$	5.122,84
	SUMAN	\$	5.569,45

#### 3.3.- <u>CAJA</u>

La cuenta de Caja registra los siguientes fondos:

Caja Chica Principal		\$	296,61
Caja Chica Quito		<u>\$</u>	150,00
	SUMAN	\$	446,61

#### 3.4.- BANCOS

La cuenta de Bancos registra el movimiento de las siguientes cuentas corrientes:

Banco Internacional		\$ 536,29
Banco Pichincha		\$ - 402,35
	SUMAN	\$ 5.122,84

#### NOTA N° 4 EXIGIBLE

Dentro de este rubro se encuentran las siguientes cuentas:

	SALDO AL:	<u> </u>	<u> </u>
CLIENTES		\$	521.951,35
PRESTAMOS A PERSONAL DE EMPLEADOS		\$	5.774,51
OTRAS CUENTAS POR COBRAR		\$	0,00
PRESTAMOS A EMPRESAS RELACIONADAS		\$_	120,20
	SUMAN	\$	527.846.06
		===	

Este grupo de cuentas representan las obligaciones que la Compañía tiene que cobrar a sus clientes y otras obligaciones por cobrar a corto plazo. El registro y control se lleva en mayores auxiliares y principales, los mismos que presentan saldos reales.

El valor de cada una de estas cuentas tiene el siguiente desglose:

#### 4.1.- CLIENTES

Esta cuenta registra el valor de la Cartera de Clientes según registros contables:

Clientes Cuenca	\$	- 171.005,94
Clientes Santo Domingo	\$	105.207,30
Clientes Loja	\$	10.938,93
Clientes Quito	\$	458.712,88
Clientes Guayaquil	\$	4.010,98
Clientes Cañar	\$	2.857,81
Cuentas Inconbrables (Anexo) (Amortiz. 5 años)	\$	21.654,76
Registro Cheques Posfechados (Según Anexo)	\$	89.574,63
SUMAN	\$	521.951,35
	===	

#### 4.2.- PRESTAMOS A PERSONAL DE EMPLEADOS

Esta cuenta registra los préstamos concedidos a los siguientes empleados:

Coello Fernando		\$ 150,00
Pedro Llivisaca		\$ 51,00
Torres Marcelo		\$ 4.664,04
Carrión José		\$ 120,00
Alex Romero		\$ 104,42
Remigio Fuertes		\$ 2.080,93
Remigio Fuertes (Vehículo)		\$ - 3.098,57
Alex Romero (Vehículo)		\$ - 2.090,00
Alvaro Aguilera		\$ 3.586,19
Fabián Veloz		\$ 150,00
Fabián Cabrera		\$ - 18,50
Andrea Jiménez		\$ 75,00
	SUMAN	\$ 5.774,51

#### 4.3.- PRESTAMOS A EMPRESAS RELACIONADAS

Esta cuenta registra los préstamos a las siguientes empresas:

Lojagrota	\$ 120,20

#### NOTA N° 5 REALIZABLE

Dentro de este rubro se encuentran las siguientes cuentas:

	SALDO AL 3	1 E	DE DIC./2008
INVENTARIOS			
Inv. Bodega Cuenca		\$	173.574,36
Inv. Materia Prima		\$	254.145,47
Inv. Productos en Proceso		\$_	14.244,10
	SUMAN	\$	441.963,93

Estas cuentas representan el valor del Inventario Final de cada una de ellas. El control y valoración se lo lleva en los respectivos registros contables.

#### NOTA Nº 6 OTROS ACTIVOS CORRIENTES

Dentro de este rubro se encuentra las siguientes cuentas:

	SALDO AL 31 DE	DIC./2008
CREDITO TRIBUTARIO IVA	\$	26.775,00
PAGOS ANTICIPADOS	\$	7.294,56

SOME	•	54.945,19
SUMAN	4	E4 04E 10
ANTICIPO IMPUESTO A LA RENTA	\$	10.508,65
CREDITO TRIBUTARIO IMPUESTO A LA RENTA	\$	10.366,98

Este grupo de cuentas representan el Crédito Tributario del IVA e Impuesto a la Renta, Pagos Anticipados por varios conceptos y el Anticipo del Impuesto a la Renta. El registro y control se lleva en mayores auxiliares y principales los mismos que son saldos reales.

#### NOTA Nº 7 ACTIVO FIJO

#### 7.1.- NO DEPRECIABLE

Dentro de este rubro se encuentra la siguiente cuenta:

	SALDO AL 31 DE DIC./	2008
CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$ 14.40	3,78
	=======	===

Esta cuenta registra adecuaciones de Bodegas.

#### 7.2.- DEPRECIABLE

Dentro de este rubro se encuentran las siguientes cuentas cuyo valor neto es el siguiente:

	<u>SALDO AL</u>	31 DI	E DIC./2008
MUEBLES Y EQUIPOS – Neto		\$	6.375,69
VEHÍCULOS – Neto		\$	3.057,05
EQUIPO DE COMPUTACIÓN – Neto		\$	1.251,60
	SUMAN	\$	10.684,34

A este grupo de cuentas se han aplicado los porcentajes de depreciación legalmente autorizados por la Ley, calculado en base al método de línea recta y en función a la vida útil estimada de los respectivos Activos, los mismos que están bajo el control de los respectivos registros contables:

#### NOTA Nº 8 ACTIVO DIFERIDO

Dentro de este rubro se encuentra la siguiente cuenta:

SALDO AL 31 DE DIC./2008

REGISTRO DE MARCAS Y PATENTES

\$ 30.000,00

#### NOTA Nº 9 PASIVO

#### 9.1.- PASIVO CORRIENTE

Dentro de este rubro se encuentran las siguientes cuentas:

SALDO	O AL 31 D	E DIC./2008
OBLIGACIONES BANCARIAS	\$	51.901,08
PROVEEDORES	\$	306.021,74
PRESTAMOS DE SOCIOS	\$	0,00
ACREEDORES VARIOS	\$	236,14
PROVISIONES PARA BENEFICIOS SOCIALES	\$	8.673,86
IESS POR PAGAR	\$	6.517,73
NÓMINAS POR PAGAR	\$	4.257,18
IMPUESTOS POR PAGAR	\$	1.390,86
SUMA	.N \$	378.998,59

Este grupo de cuentas representan las obligaciones que la Compañía tiene con sus Proveedores, Obligaciones Bancarias, acreedores, Impuestos por Pagar, Provisiones etc. El registro y control se lleva en mayores auxiliares y principales los mismos que presentan saldos reales. El valor de cada una de estas cuentas tiene el siguiente desglose:

#### 9.2.- OBLIGACIONES BANCARIAS

Esta cuenta registra las siguientes obligaciones por pagar:

Banco del Pichincha		\$ 19.017,46
Banco Bolivariano		\$ 32.883,62
	SUMAN	\$ 51.901,08

#### 9.3.- PROVEEDORES

Esta cuenta registra los valores que la Compañía adeuda por diferentes conceptos a los siguientes proveedores:

Proveedores Cuenca		\$ 37.041,52
Proveedores Ambato		\$ 8.616,96
Proveedores Quito		\$ 29.683,47
Proveedores Guayaquil		\$ 230.679,79
• •	SUMAN	\$ 306.021,74

#### 9.4.- ACREEDORES VARIOS

Esta cuenta registra los siguientes acreedores:

Multas para Donaciones		\$ 130,40
Lavadora Continental		\$ 65,74
Coop. Multiempresarial		\$ 40,00
	SUMAN	\$ 236,14

#### 9.5.- PROVISIONES SOCIALES

Esta cuenta registra las siguientes provisiones sociales:

	SUMAN	\$ 8.673,86
Vacaciones		\$ 5.264,51
Décimo Cuarto Sueldo		\$ 1.547,83
Décimo Tercer Sueldo		\$ 1.861,52

## 9.6.- IESS POR PAGAR

Esta cuenta registra lo siguiente:

		===	=======
	SUMAN	\$	6.517,73
IESS por Pagar		<u>\$</u>	1.047,85
Aporte Patronal		\$	1.108,89
Fondos de Reserva		\$	4.360,99

#### 9.7.- IMPUESTOS POR PAGAR

Esta cuenta registra los siguientes Impuestos por Pagar:

El 1% - 5% y 8% Impuesto a la Renta así como el 30% - 70% y 100% del IVA. \$ 1.390,86

#### 9.8.- NÓMINAS POR PAGAR

Esta cuenta registra las nóminas por pagar a empleados y trabajadores \$ 4.257,18

#### NOTA Nº 10 PASIVO A LARGO PLAZO

Dentro de este rubro se encuentran las siguientes cuentas:

SALDO AL	<u> 31 D</u>	<u>E DIC./2008</u>
PRESTAMOS DE SOCIOS Y DE TERCEROS	\$	642.255,13
OBLIGACIONES BANCARIAS POR PAGAR L/PLAZO	\$_	0,00
SUMAN	\$	642.255,13
	==	

El valor de cada una de estas cuentas tiene el siguiente desglose:

#### 10.1.- PRESTAMOS DE SOCIOS Y DE TERCEROS POR PAGAR L/PLAZO

Esta cuenta registra las siguientes deudas:

Doude a Lag Americanas C A		\$	46.794,80
Deuda a Los Arrayanes C. A.		T.	,
Deuda a María Fernández		\$	2.500,00
Deuda a Dr. Julio Vega Toral		\$	70.000,00
Deuda con Agrota Cía. Ltda.		\$	100,00
Deuda con Ambagrota		\$	100,00
Deuda con Ma. Fernanda Ruiz		\$	35.000,00
Deuda con Margarita Toral		\$	13.000,00
Deuda con Teodoro Jaramillo		\$	86.567,97
Deuda con Alberto Malo Toral		\$	20.000,00
Deuda con Diego Malo Cordero		\$	50.000,00
Deuda a Nora Mora		\$	166.923,36
Deuda con Luía Toral		\$	30.000,00
Deuda con Ernesto Toral		\$	20.000,00
Deuda con María Fernanda Ruiz		\$	81.269,00
Deuda con Gabriela Vintimilla		\$	20.000,00
	SUMAN	\$	642.255,13

#### NOTA Nº 11 PATRIMONIO

Dentro de este rubro se encuentran las siguientes cuentas:

	SALDO AL	. 31 D	E DIC./2008
CAPITAL SOCIAL		\$	40.000,00
APORTES Y RESERVAS			
Aporte para Futuras Capitalizaciones		\$	22.923,12
Reserva Legal		\$	827,84
Reserva Facultativa		\$	4.253,14
RESULTADOS			
Pérdida de Años Anteriores		\$	- 20.452,89
Utilidad del Ejercicio		\$	16.607,82
	SUMAN	\$	64.159,03

La nómina de Socios del Capital Social se encuentra detallado en la hoja  $N^{\circ}$  9 del presente informe.

La Reserva Legal y Facultativa es el resultado de la aplicación de las normas emanadas por la Superintendencia de Compañías.

La Utilidad del presente ejercicio por USD \$ 16.607,82 que consta en el rubro es antes del 15% Participación de Trabajadores, Impuesto a la Renta y Reservas.

#### NOTA N° 12 ANALISIS FINANCIERO

Con el objeto de hacer una evaluación de los resultados económicos y sobre todo de la gestión administrativa financiera de la Compañía, se lo realiza utilizando índices y razones financieras de general conocimiento y aceptación, como son las siguientes:

#### 12.1.- INDICE DE SOLVENCIA (LIQUIDEZ)

2.008	2.007
<u>ACTIVO CORRIENTE</u> = 1'030.324,63 =	2.72   820.325.19 = 1.88
PASIVO CORRIENTE 378.998,59	436.868,04

Según el criterio universalizado se estipula al coeficiente entre 1 y 1.5, como un indicador de equilibrio financiero normal para el Capital Circulante, es decir cuanto más alto sea el coeficiente la Empresa tendrá mayores posibilidades de efectuar sus pagos a corto plazo. En el presente caso la Compañía demuestra liquidez en el Capital de Trabajo ya que por cada USD \$ 1,00 de deudas u obligaciones a corto plazo, la Compañía tiene una capacidad de USD \$ 2.72 para cubrirlas.

#### 12.2.- INDICE DE LIQUIDEZ INMEDIATA O PRUEBA ACIDA

2.008

2.007

<u>ACTIVO CORRIENTE – INVENTARIOS</u> = 1'030.324,63 – 441.963,93 = 1.55 <u>820.325.19 – 383.216,22</u> = 1.00 PASIVO CORRIENTE 378.998,59 436.868,04

Este índice tiene un incremento del 55% con relación al año 2.007, con este índice se pretende medir la solvencia de la Compañía de una manera más rigurosa, en virtud de que los inventarios constituyen la parte menos líquida pues, requieren de un tiempo prudencial para su venta y recuperación en dinero efectivo. En el presente caso por cada USD \$ 1,00 de obligaciones de corto plazo (hasta un año) la Compañía tiene USD \$ 1.55 para satisfacerlas.

#### 12.3.- INDICE DE GARANTÍA

2.008

2.007

 $\frac{\text{TOTAL DEL ACTIVO}}{\text{TOTAL DEL PASIVO}} = \frac{1'085.412,75}{1'021.253.72} = 1.06$ 

862.144,62 = 1.07

802.048,25

Esta comparación ofrece tranquilidad a los acreedores de corto y largo plazo, pues el coeficiente que se estima es de 2 a 3. En lo que respecta a la Compañía el índice tiene un decremento del 0.93% con relación al año 2.007, lo que demuestra que no está dentro del coeficiente aceptable.

#### 12.4.- INDICE DE ENDEUDAMIENTO

2.008

2.007

PASIVO CORTO PLAZO + PASIVO LARGO PLAZO PATRIMONIO

<u>378.998,59 + 642.255,13</u>= 15.92 64.159,03  $\frac{436.868,04 + 365.180,31}{60.096,27} = 13.35$ 

Esta razón tiene por objeto demostrar la relación que existe entre el Patrimonio de la Compañía y el total de la Obligaciones por Pagar de corto y largo plazo. Se considera aceptable cuando el coeficiente no llega a 1. Basado en este análisis se puede considerar que el índice no se encuentra dentro de lo aceptable.

#### 12.5.- INDICE DE RENTABILIDAD

2.008

2.007

UTILIDAD DEL EJERCICIO = APITAL SOCIAL

40.000,00

 $16.607,82 \times 100 = 41.52\%$ 

 $12.945,29 \times 100 = 33.36\%$ 40.000,00

La Utilidad que se compara es antes de Participación de Trabajadores, Impuestos y Reservas.

El rendimiento del Capital Social en promedio del 41.52% a favor de los socios, por ser este porcentaje mayor al rendimiento promedio del mercado financiero y de valores que al 31 de Diciembre del 2.008 es alrededor del 10 al 14% se podrá considerar como una rentabilidad aceptable sobre el Capital Social.

#### NOTA N° 13 CONCLUSIONES

- 13.1.- Del examen de Auditoría realizado se desprende del buen manejo de los mecanismos Administrativos y Contables, el sistema funciona de acuerdo a los objetivos y metas trazados por la Compañía.
- 13.2.- Los Estados Comparativos demuestran los cambios que han sufrido las diferentes cuentas, permitiendo a la gerencia analizar y hacer un seguimiento del comportamiento de cada una de ellas.
- 13.3.- Con el propósito de verificar la consistencia del control interno, se aplicó cuestionarios de control, en la medida que se consideró necesario para establecer las bases de confiabilidad de los registros, comprobando que es el adecuado lo ejercido por la Compañía.

XXXXXXXXXXXXXXXX