

**INFORME DEL ARQ. LEONARDO SANTIAGO CONTRERAS LOJANO,  
GERENTE DE LA EMPRESA PROYECT@NET CÍA. LTDA. DURANTE EL AÑO  
2011, QUE PONE EN CONSIDERACION DE LOS SOCIOS**

**Señores Socios:**

Con el objeto de dar cumplimiento a las disposiciones contempladas en el numeral cuarto del Art. 305 de la Ley de Compañías y las emanadas del Estatuto Social, pongo a consideración de Ustedes, señores Socios, el Informe de Labores correspondiente al Ejercicio Económico 2011.

**BALANCE GENERAL**

**ACTIVOS**

La empresa actualmente posee en activos totales de \$101.717,09; valor distribuido de la siguiente manera: \$4.286,70 en total activo corrientes; de los cuales se ha cerrado con saldo contable en la cuenta corriente de Produbanco el valor de \$4.280,13, y un saldo en caja chica de \$6,57, un valor de crédito tributario de IVA es de \$21.388,30 y de retenciones en la Fuente es de \$3.237,12.

Dentro de los activos fijos tenemos un valor de \$46.631,19, el cual se incrementó por la adquisición de otro vehículo para la movilización de las obras contratadas fuera de la ciudad, novedad que fue notificada y aprobada con anterioridad por el directorio

**CUENTAS POR COBRAR:**

La cartera que posee la empresa al 31 de diciembre es de \$25.173,78, que corresponde en su mayoría a obras culminadas y que todavía no están canceladas, valor que se ha gestionado para que se nos cancele con la brevedad del caso y se espera que se liquide en los días

**PASIVOS**

En pasivos tenemos \$76.218,17 los cuales se distribuyen de la siguiente manera: corriente \$7.472,67, pasivo a largo plazo \$61.603,97. (Estado de Situación)

**CUENTAS POR PAGAR:**

En cuanto a las obligaciones con los proveedores la empresa se encuentra al endeudada por un valor bajo de \$ 5.875,78, los cuales se no encuentran vencidos, cumpliendo así a cabalidad con nuestros créditos obtenidos. Las cuentas a

---

terceros como se puede observar se cancelará a la terminación del mes de enero, previa aprobación de nuestros proveedores.

#### **PATRIMONIO**

El patrimonio de la empresa es de \$25.498,42 el cual está comprendido en capital \$402,00, en utilidades no distribuidas \$ 20.845,88, y con una utilidad del ejercicio 2011 de \$ 4.250,54.

#### **ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS**

Según el estado de Pérdidas y Ganancias cortado al 31 de diciembre del 2011 de Proyecta Net Cía. Ltda. presenta una ganancia de \$ 4.250,54, como se puede observar no se ha podido mantener la misma utilidad con respecto al año anterior esto debido a la disminución de obras de construcción

#### **INGRESOS**

Los ingresos por ventas suman \$200.496,06, que corresponden a obras contratados y culminadas en el año 2011.

#### **EGRESOS**

Los egresos en el período se dividen en lo siguiente: \$ 35.687,77 que corresponde a los gastos administrativos, \$150.599,78 que sumas a todos los gastos que conciernen al costo de obras realizadas tanto como materiales directos e indirectos y demás gastos de gestión para la culminación de las mismas, depreciaciones se registran por un valor \$ 9.958,33

#### **RECOMENDACIONES**

Durante el ejercicio 2011, se recomienda mantener una política de ventas para incrementar la utilidad obtenida.

Agradeciendo la colaboración que me han brindado los Directivos del a Compañía, pongo a vuestra consideración el informe de labores.

Atentamente,  
  
Arq. Leonardo Contreras  
GERENTE