

INFORME DEL ARQ. LEONARDO SANTIAGO CONTRERAS LOJANO,
GERENTE DE LA EMPRESA PROYECT@NET CÍA. LTDA. DURANTE EL
AÑO 2009, QUE PONE EN CONSIDERACION DE LOS SOCIOS

Señores Socios:

Con el objeto de dar cumplimiento a las disposiciones contempladas en el numeral cuarto del Art. 305 de la Ley de Compañías y las emanadas del Estatuto Social, pongo a consideración de Ustedes, señores Socios, el Informe de Labores correspondiente al Ejercicio Económico 2009.

BALANCE GENERAL

ACTIVOS

La empresa actualmente posee \$27.924,13 en activos totales los cuales están distribuidos de la siguiente manera: disponible \$3.303,39, exigible \$13.631,63, impuesto retenidos \$2.899,04, \$8.090,06 en activos fijos

Dentro de los activos fijos se incremento por la adquisición de equipo de computación, como es de su conocimiento se implementó una nueva oficina contable en la empresa.

CUENTAS POR COBRAR:

La cartera que posee la empresa al 31 de diciembre es de \$13.631,63, que corresponde a obras culminadas y no canceladas, las mismas que se han gestionado para que en los próximos días se haga el cobro de dicha deuda.

PASIVOS

En pasivos tenemos \$13.235,05 los cuales se distribuyen de la siguiente manera: corriente 10.601,73, pasivo a largo plazo \$2.633,31. (Estado de Situación)

CUENTAS POR PAGAR:

En cuanto a las obligaciones con los proveedores la empresa se encuentra endeudada por un valor de \$ 4.916,77, los cuales se encuentran vencidos, comprometiéndose con el crédito obtenido en las instituciones proveedoras principales como Importadora Comercial El Hierro Cía. Ltda., Graiman Cía. Ltda., Lislop Cía. Ltda.

PATRIMONIO

El patrimonio de la empresa es de 14.689,08 el cual está comprendido en capital \$402,00, en utilidades no distribuidas \$ 19.619,62, pérdidas de años anteriores -\$6.558,80, con una utilidad del ejercicio 2009 de \$ 1.226,26.

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Según el estado de Pérdidas y Ganancias cortado al 31 de diciembre del 2010 de Proyecta Net Cía. Ltda. presenta una ganancia de \$1.226,26, esto debido a varios factores entre los principales tenemos: el ingreso en obras de remodelación y adecuación de varias obras de infraestructura de locales comerciales y del funcionamiento de oficinas de orden administrativo y de ventas.

INGRESOS

Los ingresos por ventas suman \$72.276,05, que corresponden a obras contratados y culminadas en el año 2009.

EGRESOS

Los egresos en el período se dividen en lo siguiente: \$ 26.370,60 que corresponde a los gastos administrativos, \$42.483,78 que sumas a todos los gastos que conciernen al costo de obras realizadas tanto como materiales directos e indirectos y demás gastos de gestión para la culminación de las mismas, el valor de \$121,91 corresponde a los gastos debitados por Produbanco como servicios de chequera así como comisiones de entrega de estados de cuenta, los gastos de depreciaciones se registran por un valor \$1.476,47.

RECOMENDACIONES

Durante el ejercicio 2009, se recomienda mantener una política de austeridad total a fin de incrementar la utilidad obtenida, adicionalmente se debe lograr los niveles de ventas presupuestados, manteniendo el grupo de clientes que se ha logrado captar, procurando satisfacer las exigencias de los mismos.

Agradeciendo la colaboración que me han brindado los Directivos del a Compañía, pongo a vuestra consideración el informe de labores.

Atentamente,

Arq. Leonardo Contreras

GERENTE