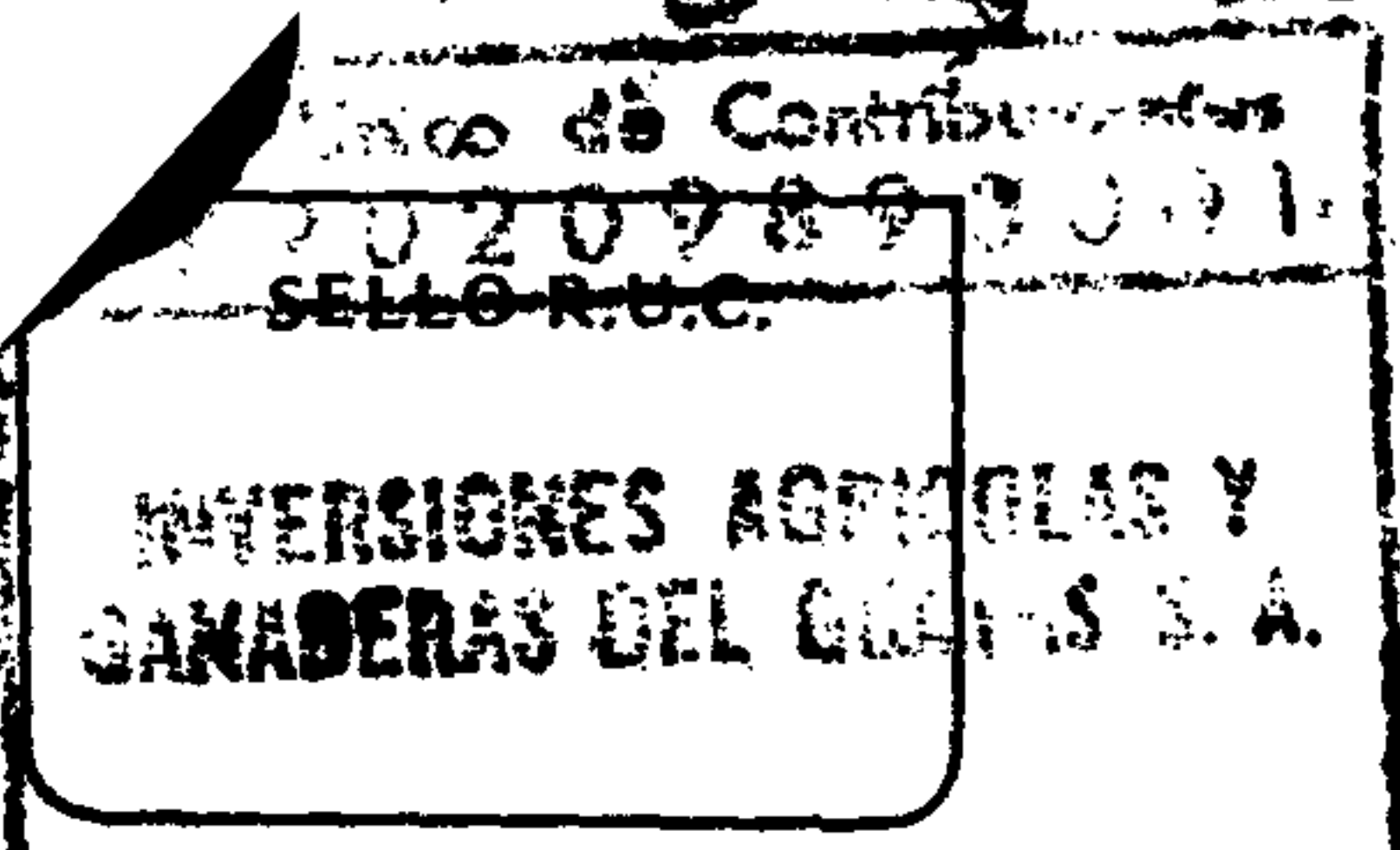




REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS



AÑO: 1992.....

RAZON DENOMINACION SOCIAL INVERSIONES AGRICOLAS Y GANADERAS DEL GUAYAS S.A.			No. DE EXPEDIENTE 3269-61	
CIUDAD GUAYAQUIL	CALLE AV.DOMINGO COMIN Y CALLE ONCE	NUMERO s/n	TELEFONO 445100	
NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LA COMPAÑIA				
ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	DIRECCION Y TELEFONO	
Presidente	ING.CARLOS VALDANO RAFFO	09-02353101	LOMAS DE URDESA JUNTO TANQUE AGUA	
Vicepresidente				
Gerente(s)	ING.FERNADO VALDANO TRUJILLO	09-08440337	URBANIZACION LAGUNA DORADA SOLAR 40	
Apoderado(s)				
COMISARIOS				
Principal	NATALIA JORDAN CORONEL	09-02426972	AV.3era.715 Y FICUS -URDESA	
Suplente				
AUDITOR EXTERNO	R.N.A.E.			

A. ESTADO DE SITUACION

1. ACTIVO			CODIGO CUENTA	En Suces
1.1 ACTIVO CORRIENTE				
Caja - bancos			1101	627.004
Inversiones financieras temporales			1102	
Cuentas y documentos por cobrar clientes			1103	
Menos: Provisión para Incobrables			1104	
Inventario materia prima			1105	5'099.633
Inventario productos en proceso			1106	
Inventario suministros y materiales			1107	300.000
Inventario productos terminados y mercaderías en almacén			1108	
Mercaderías en tránsito			1109	76'389.956
Menos: Provisión para baja de inventarios			1110	
Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores			1111	869.297
Anticipos a proveedores			1112	
Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros			1113	
Repuestos, herramientas y accesorios			1114	
Otros activos corrientes (Adjuntar detalle)			1115	
TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE				83'285.890
1.2 ACTIVO FIJO				
	Valor reexpresado	Depreciación acumulada		
Terrenos, edificios e instalaciones	623'745.745	18'031.988	1201	605'713.757
Mejoras en locales arrendados			1202	
Construcciones en curso	16'445.981		1203	16'445.981
Maq. y equipo en montaje o tránsito			1204	
Maquinaria y equipo	85'168.901	15'319.892	1205	69'849.009
Muebles, enseres y equipo de oficina	4'150.826	927.356	1206	3'223.470
Vehículos	27'181.040	6'633.619	1207	20'547.421
Otros activos fijos (Adjuntar detalle) PLANT/HERR.	4'962.017	441.936	1208	4'520.081
1.3 ACTIVOS NO CORRIENTES				
Cuentas y documentos por cobrar L.P.			1301	
Inversiones a largo plazo			1302	
Otros activos no corrientes (Adjuntar detalle)			1303	
ACTIVOS DIFERIDOS				
	Valor reexpresado	Amortización acumulada		
Gastos de organización y constitución			1321	
Gastos de invest. exploración y otros	12'002.397	1'877.805	1322	10'124.592
Intangibles			1323	
Otros activos diferidos COMIS. E INTERESES	171'554.191	28'030.000	1324	143'524.191
TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE				873'948.502
TOTAL DEL ACTIVO				957'234.392

2. PASIVO		CODIGO CUENTA	En Suces
2.1 PASIVO CORRIENTE			
Proveedores		2101	384'150.586
Anticipos de clientes		2102	
Obligaciones por pagar		2103	
Dividendos por pagar a accionistas o socios		2104	
Participación de trabajadores en utilidades de la compañía		2105	326.574
Gastos por pagar		2106	
Obligaciones IESS e impuestos		2107	1'108.171
Parte corriente del pasivo a largo plazo		2108	63'895.898
Préstamos de corto plazo de accionistas o socios		2109	
Préstamos de la casa matriz		2110	
Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)		2111	2'404.490
TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE			451'885.719
2.2. PASIVO NO CORRIENTE			
Cuentas por pagar		2201	
Obligaciones por pagar		2202	142'863.843
Préstamos de accionistas o socios		2203	
Préstamos de la casa matriz		2204	
Obligaciones emitidas		2205	
Otros (Adjuntar detalle)		2206	
2.3 PASIVO DIFERIDO			
Utilidades por realizar		2301	
Otros (Adjuntar detalle)		2302	
TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE			142'863.843
TOTAL DEL PASIVO			594'749.562
3. PATRIMONIO NETO			
3.1 CAPITAL			
Acciones o participaciones (compañías nacionales)		3101	149'000.000
Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras		3102	
Aportes de socios o accionistas para capitalizaciones futuras		3103	
Menos: Capital suscrito no pagado		3104	
Menos: Acciones propias adquiridas		3105	
3.2 RESERVAS			
Reserva legal		3201	2'638.788
Reservas facultativas		3202	53.022
Otras reservas		3203	
3.3 SUPERAVITS			
Reserva por revalorización del patrimonio		3301	185'166.271
Reexpresión monetaria diferida		3302	23'049.136
Otros (Adjuntar detalle)		3303	
3.4 RESULTADOS			
Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores		3401	1'374.732
Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores		3402	
Utilidad o (pérdida) neta del ejercicio		3403	1'202.881
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO			362'484.830
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			957'234.392

4. OBLIGACIONES CONTINGENTES			
Mercaderías en consignación		4001	
Liquidación de depósitos industriales		4002	
Avaes o garantías		4003	
Otras Obligaciones contingentes		4004	

B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)		CODIGO CUENTA	En Sucres
50. VENTAS BRUTAS			
En el país		5001	211'250.603
En el exterior		5002	
Menos: devoluciones y descuentos en ventas		5003	
VENTAS NETAS			211'250.603
51. COSTO DE VENTAS (Bienes no producidos por la compañía)			
Inventario Inicial		5101	
Compras de productos terminados en el país		5102	18'271.408
Compras de productos terminados en el exterior		5103	
Menos: Inventario final		5104	5'099.633
52. COSTO DE VENTAS (Bienes producidos por la compañía)			
Inventario inicial de materias primas		5201	
Compras de materias primas en el país		5202	
Compras de materias primas en el exterior		5203	
Menos: Inventario final de materias primas		5204	
Mano de obra directa		5205	10'261.814
Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica		5206	9'855.419
Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica		5207	
Mano de obra indirecta		5208	16'058.686
Suministros y materiales		5209	1'081.376
Seguros de inventarios, maquinarias, equipos y edificios de fábrica		5210	
Aportes IESS y beneficios sociales		5211	6'552.228
Mantenimiento y reparaciones		5212	4'997.865
Impuestos a la producción y otros		5213	
Energía, agua, teléfono		5214	3'039.903
Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)		5215	52'102.643
Inventario inicial de productos en proceso		5216	
Menos: Inventario final de productos en proceso		5217	
Inventario inicial de productos terminados		5218	
Menos: Inventario final de productos terminados		5219	
UTILIDAD BRUTA			94'128.894
53. GASTOS DE VENTAS			
Sueldos y salarios no incluidos en el costo		5301	
Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores		5302	
Comisiones a empleados y particulares		5303	
Publicidad y propaganda		5304	
Depreciación bienes del departamento de ventas		5305	
Otros (Adjuntar detalle)		5306	
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS			
Sueldos y salarios		5401	5'220.400
Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores		5402	5'235.677
Agua, luz, teléfono, télex, fax		5403	9'614.098
Impuestos prediales, contribuciones y otros		5404	4'562.549
Cuentas incobrables y baja de inventarios		5405	
Depreciación de bienes, área administrativa		5406	3'065.742
Amort. de intang. y diferd. (excepto pérd. por diferencia de cambio)		5407	3'112.852
Amortización de pérdidas por diferencia de cambio		5408	
Otros (Adjuntar detalle)		5409	24'383.642
UTILIDAD O (PERDIDA) EN OPERACION			38'933.934
55. GASTOS FINANCIEROS			
Intereses y comisiones		5501	37'155.138
Otros gastos financieros		5502	
56. INGRESOS NO OPERACIONALES			
Intereses por inversiones temporales y de largo plazo		5601	
Ganancia en inversiones temporales y de largo plazo		5602	
Ganancia en venta de activos fijos		5603	
Dividendos en efectivo		5604	
Ganancias por diferencia de cambio		5605	
Otros (Adjuntar detalle)		5606	398.364
57. GASTOS NO OPERACIONALES			
Pérdidas en venta de activos		5701	
Pérdidas en diferencia de cambio		5702	
Otros gastos (Adjuntar detalle)		5703	
58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes del 15 o/o trabajadores e impuesto a la renta			2'177.160
Participación de los trabajadores (15 o/o)		5801	326.574
Impuesto a la renta		5802	462.647
UTILIDAD NETA			1'387.939

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS
(EN SUCRES)

Del 10... de ENERO..... al 31... de... DICIEMBRE..... de 19 92...

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10. COMPRAS			
10.0 Materia prima	18'271.408		18'271.408
10.1 Mercaderías			
10.2 Maquinaria y equipo			
10.3 Donaciones realizadas			
20.0 PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Asistencia técnica			
20.2 Otros			
30 VENTAS			
30.0 Materias primas			
30.1 Productos terminados			
30.2 Donaciones recibidas			
40 COBROS POR TECNOLOGIA			
40.1 Patentes y marcas			
40.2 Asistencia técnica			
40.3 Otros			

PERSONAL OCUPADO					
NACIONALIDAD	DIRECTIVOS	ADMINISTRATIVOS	TECNICOS	OBREROS	
				Permanentes	Ocasionales
Ecuatoriana	1	3	1	7	10
Extranjera					

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de 31.... deJulio..... de 1993.....

REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO

Nombre: ING. FERNANDO VALDANO TRUJILLO

Firma:

C.I. 09-08440337

CONTADOR

Nombre: NELLY LALAMA VILLA

Firma:

C.I. 0907422539 Matrícula: 022734

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

REGISTRO DE SOCIEDADES

☐ INFORME DEL GERENTE

☐ INFORME DEL COMISARIO

☐ INFORME AUDITORIA EXTERNA

☐ IMPUESTO ESPECIAL A LOS ACTIVOS DE LA EMPRESA

FUNCIONARIO RESPONSABLE (SELLO)

Recibido hoy día de de 19

No. de anexos

12 AGO 1993