

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORM. 0001

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO:

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO		SIGLAS:	R. U. C.	No. DE EXPEDIENTE:	
INVERSIONES AGRICOLAS Y GANADERAS DEL GUAYAS			0990209898001	3269 - 61	
TIPO DE ACTIVIDAD QUE DESARROLLA:					
PRINCIPAL	CIUDAD:	CALLE y No.:	TELEFONO:	CASILLA:	TELEX:
SUCURSAL	Guayaquil	Av. Domingo Comin Pradera III	445100	79	
PLAZO DURACION DE LA COMPAÑIA, TERMINA EN:					
TOTAL DEL ACTIVO EJERCICIO ANTERIOR S/. 217'778.487.64 12					
Período del balance					
Del 1º de ENERO de 1990 Al 31 de DICIEMBRE de 1990.					
NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES					
1. ADMINISTRADORES		NOMBRES		C.I. o PASAPORTE NACIONALIDAD	
Presidente		ING. CARLOS VALDANO RAFFO		0902353101 Ecuatoriana	
Vicepresidente		ECON. MARIA CEDEÑO DE GARCIA		0907809446 Ecuatoriana	
Gerente(s)					
Directores o vocales principales					
Directores o vocales suplentes					
2. COMISARIOS		NOMBRES		DIRECCION Y TELEFONO	
Principales		LETTY LALAMA VILLA		Mexico 1202 y Sedalana	
Suplentes					
3. COMITE DE VIGILANCIA					
REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES)					
Nombre(s)		Nacionalidad:			
ING. CARLOS VALDANO RAFFO		Ecuatoriana			
Período de vigencia designación: de 19 a 19					
PERSONAL OCUPADO:		DIRECTIVOS:		EMPLEADOS:	
No.		No.		OBREROS:	
				No.	
COMPANIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR					
REPRESENTANTE(S)					
Nombre(s):		Nacionalidad:			
Categoría:		Visa:			
LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:					
Nombre o denominación, persona natural o jurídica: ING. NATALIA JORDAN CORONEL					
Calle 3ra. # 715 y Ficus		Nacionalidad: Ecuatoriana			
Dirección y teléfono		No. Reg. Colegio de Contadores: 8559			
Auditoría Externa:		SI ☐ NO ☐		No. Reg. Super. Cías.:	
Nombre o Razón Social		Nacionalidad			

OTRAS INFORMACIONES					
La compañía está acogida a:					
LEY DE FOMENTO:	Industrial ☐	Agropecuario ☐	Turístico ☐	Otras ☐	Clasificación:
ACUERDO INTERMINISTERIAL No.	Fecha:		Período vigencia:		
AFILIADA A LA CAMARA DE:	AGRICULTURA		No.		
CREDITOS CON LA C. F. N.:	SI ☐	NO ☐	Publicación último balance (Adj. copia)	SI ☐	NO ☐
COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES:	SI ☐	NO ☐	Emitió obligaciones:	SI ☐	NO ☐
Recibido hoy día de de 19					
No. DE ANEXOS:					
Funcionario responsable (SELLO)					

A. ESTADO DE SITUACION

1. ACTIVO				
11. ACTIVO CORRIENTE				
1101	Caja - Bancos, moneda nacional			100.000,00
1102	Caja - Bancos, moneda extranjera			
1103	Inversiones financieras temporales, moneda nacional			
1104	Inversiones financieras temporales, moneda extranjera			
1105	Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda nacional			16'279.677,55
1106	Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda extranjera			
1107	Menos: Provisión para cuentas y documentos de dudosa cobranza (clientes)			
1108	Inventario materia prima			
1109	Inventario productos en proceso			
1110	Inventarios suministros y materiales			
1111	Inventario productos terminados y mercaderías en almacén			
1112	Semovientes para la venta			4'973.115,00
1113	Sementeras de ciclo corto			
1114	Terrenos y otros inmuebles para la venta			
1115	Obras en ejecución			
1116	Mercaderías en tránsito			
1117	Menos: Provisión para baja de inventarios			
1118	Ingresos acumulados por cobrar			
1119	Depósitos previos			
1120	Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores			
1121	Anticipos a proveedores, moneda nacional			
1122	Anticipos a proveedores, moneda extranjera			
1123	Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza			
1124	Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros			
1125	Repuestos, herramientas y accesorios			
1126	Otros activos corrientes			23.461,00
TOTAL ACTIVO CORRIENTE				21'376.253,55
12. ACTIVO FIJO		Valor de adquisición	Deprec. Acumulada	
1201	Terrenos y mejoras	18'542.993,00		18'542.993,00
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito			
1203	Construcciones en curso	26'286.121,84		26'286.121,84
1204	Edificios e instalaciones	71'470.976,10	2'362.567,72	69'108.408,38
1206	Maquinaria y equipo	66'354.343,84	1'308.038,67	65'046.305,17
1208	Muebles y enseres			
1210	Vehículos	11'047.575,00	284.491,00	10'763.084,00
1212	Mejoras en locales y terrenos arrendados			
1214	Semovientes	17'751.761,15		17'751.761,15
1216	Plantaciones	618.500,00		618.500,00
1218	Otros activos fijos	2'462.230,00	210.657,18	2'251.572,82
REVALORIZACIONES		Valor de revalorización	Deprec. Acumulada	
1220	Revalorización de terrenos	22'466.115,00		22'466.115,00
1222	Revalorización de edificios	84.515.385,00	2'535.461,56	81'979.923,44
1224	Revalorización de maquinaria y equipo	2'962.273,02	80.961,81	2'881.311,21
1226	Revalorización de otros activos fijos			
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO				
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes			
1302	Préstamos a empleados y trabajadores			
1304	Inversiones financieras a largo plazo, moneda nacional			
1305	Inversiones financieras a largo plazo, moneda extranjera			
1306	Otros deudores o inversiones a largo plazo (Adjuntar detalle)			
14. ACTIVOS INTANGIBLES		Valor de adquisición	Amort. Acumulada	
1401	Patentes y marcas			
1403	Otros			
15. ACTIVOS DIFERIDOS		Valor inicial	Amort. Acumulada	
1501	Gastos de organización			
1503	Gastos de investigación y desarrollo	1'300.000,00	4.570,00	1'295.430,00
1505	Pérdidas por diferencia de cambio			
1507	Comisión de riesgo cambiario			
1509	Desc. en venta de oblig. de propia emisión			
1511	Otros activos diferidos	5'716.020,35	3'081.000,00	2'635.020,35
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES				
1601	Provisiones para jubilación patronal			
1602	Propiedades y otros activos fijos no utilizados			
1603	Otros activos no corrientes			
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES				
TOTAL DEL ACTIVO				343'002.799,91

2. PASIVO	
21. PASIVO CORRIENTE	
2101 Proveedores en moneda nacional	95'301.845,16
2102 Proveedores en moneda extranjera	
2103 Anticipos de clientes	
2104 Instituciones bancarias, moneda nacional	
2105 Instituciones bancarias, moneda extranjera	
2106 Otras instituciones financieras, moneda nacional	
2107 Otras instituciones financieras, moneda extranjera	
2108 Dividendos por pagar a accionistas o socios	
2109 Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía	360.031,82
2110 Impuesto a la renta por pagar	509.556,53
2111 Provisiones para prestaciones sociales	859.918,61
2112 Intereses vencidos y no pagados	
2113 Impuestos retenidos por pagar	1'337.615,29
2114 Aportes al IESS por pagar	184.284,59
2115 Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda nacional	
2116 Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda extranjera	
2117 Parte corriente créditos de estabilización	
2118 Parte corriente comisión de riesgo cambiario	
2119 Parte corriente de la provisión para jubilación patronal	
2120 Préstamos de corto plazo de accionistas o socios	
2121 Saldos pendientes, con la casa matriz	
2122 Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)	
TOTAL PASIVO CORRIENTE	98'553.252,00
22. PASIVO NO CORRIENTE	92'207.515,43
2201 Cuentas y documentos por pagar, moneda nacional	
2202 Cuentas y documentos por pagar, moneda extranjera	
2203 Préstamos de accionistas o socios	
2204 Créditos de estabilización	
2205 Comisión de riesgo cambiario	
2206 Saldos pendientes con la casa matriz	
2207 Impuestos diferidos por pagar	
2208 Arrendamiento mercantil con opción de compra	
2209 Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	40'000.000,00
2210 Obligaciones emitidas	
2211 Menos: Obligaciones no colocadas	
2212 Provisión para indemnizaciones y jubilación patronal	
2213 Otros (Adj. detalle)	
23. PASIVO DIFERIDO	
2301 Utilidades por realizar en ventas a plazos	
2302 Prima en venta de obligaciones emitidas	
2303 Otros (Adjuntar detalle)	
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	132'207.515,43
TOTAL PASIVO	230'760.767,43
3. PATRIMONIO NETO	
31. CAPITAL	2'000.000,00
3101 Acciones o participaciones (compañías nacionales)	
3102 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras	
3103 Menos: Capital suscrito no pagado	
3104 Menos: Acciones propias adquiridas	
32. RESERVAS	
3201 Reserva legal	216.368,64
3202 Reservas facultativas	53.021,96
3203 Otras reservas	
33. SUPERAVIT	22'466.115,00
3301 Revalorización de terrenos	
3302 Revalorización de otros activos fijos	86'128.965,43
3303 Donaciones, subsidios recibidos y otros superávit	
34. RESULTADOS	82.883,65
3401 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	
3402 Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores	
3403 Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	1'294.677,80
TOTAL PATRIMONIO NETO	112'242.032,48
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	343'002.799,91

4. OBLIGACIONES CONTINGENTES	
4001 Mercaderías en consignación	
4002 Liquidación de depósitos industriales	
4003 Avaes o garantías	
4004 Otras obligaciones contingentes	

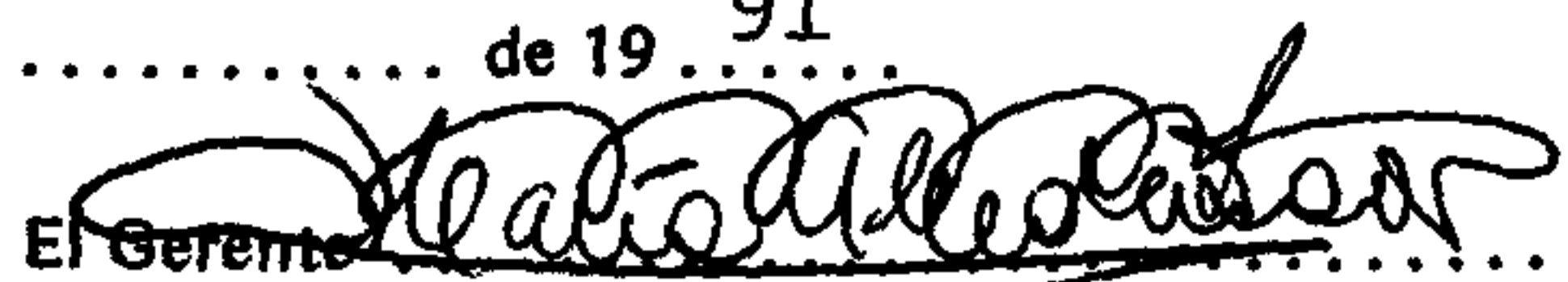
B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)

Correspondiente al período del ...1º de Enero..... al ...31 de Diciembre.... de 1990....

50. VENTAS BRUTAS	
5001 En el país	66'620.193,18
5002 En el exterior	
5003 Menos: devoluciones y descuentos en ventas	
5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos	
VENTAS NETAS	66'620.193,18
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía)	
5101 Inventario inicial	4'973.115,00
5102 Compras de productos terminados en el país	
5103 Compras de productos terminados en el exterior	
5104 Menos: Inventario final	4'973.115,00
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)	
5201 Inventario inicial de materias primas	
5202 Compras de materias primas en el país	
5203 Compras de materias primas en el exterior	
5204 Menos: Inventario final de materias primas	
5205 Mano de obra directa	
5206 Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica	
5207 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica	
5208 Mano de obra indirecta	
5209 Suministros y materiales	
5210 Seguros de inventarios, maquinarias y edificios de fábrica	
5211 Aportes IESS y beneficios sociales	
5212 Mantenimiento y reparaciones	
5213 Impuestos a la producción y otros	
5214 Energía, agua, teléfono	
5215 Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)	
5216 Inventario inicial de productos en proceso	
5217 Menos: Inventario final de productos en proceso	
5218 Inventario inicial de productos terminados	
5219 Menos: Inventario final de productos terminados	
UTILIDAD BRUTA	66'620.193,18
53. GASTOS DE VENTAS	
5301 Sueldos y salarios no incluídos en costos	3'853.660,49
5302 Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores	
5303 Comisiones a empleados y particulares	
5304 Publicidad y propaganda	51.600,00
5305 Depreciación bienes del departamento de ventas	
5306 Otros (Adjuntar detalle)	35'267.496,76
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS	
5401 Sueldos y salarios no incluídos en el costo	5'711.291,67
5402 Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores	2'997.918,99
5403 Agua, luz, teléfono, télex, no incluídos en costos	3'489.823,03
5404 Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluídos en costos	4'465.708,32
5405 Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios	
5406 Depreciación bienes, área administrativa	1'841.248,37
5407 Amort. de Intang. y Diferd. (excepto pérđ. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.)	1'027.000,00
5408 Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario	
5409 Otros (Adjuntar detalle)	5'657.926,50
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION	2'256.519,05
55. GASTOS FINANCIEROS	
5501 Intereses y comisiones	
5502 Intereses por créditos de estabilización y comisión de riesgo cambiario	
5503 Otros gastos financieros	
56. INGRESOS NO OPERACIONALES	
5601 Intereses por inversiones temporales y de largo plazo	
5602 Subsidios recibidos	
5603 Ganancias en ventas de activos fijos o inversiones temporales o de largo plazo	
5604 Dividendos en efectivo	
5605 Ganancias por diferencia de cambio	
5606 Otros (Adjuntar detalle)	
57. GASTOS NO OPERACIONALES	
5701 Pérdidas en ventas de activos	
5702 Pérdidas por diferencia de cambio	
5703 Otros gastos (Adjuntar detalle)	
58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 o/o Trabaj. e Imp. Renta	2'256.519,05
5801 Participación de los trabajadores	338.477,86
5802 Impuesto a la renta	479.510,30
UTILIDAD NETA	1'438.530,89

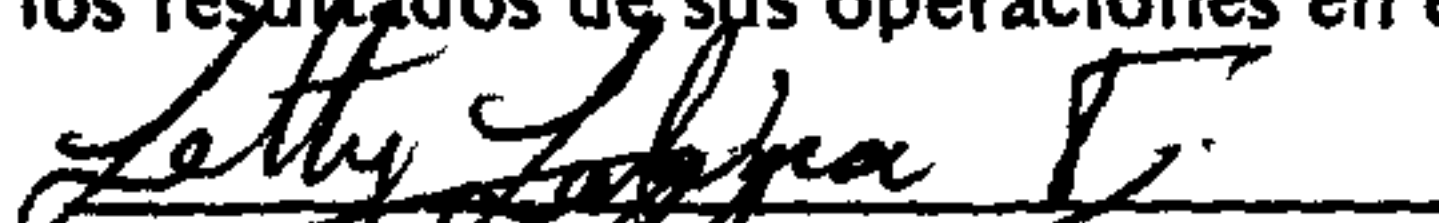
Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo y que fue aprobado por la Junta General, en sesión de ..12 de ..agosto..

..... de 19 91

El Gerente 

El Contador  No. Reg. 8559

He(mos) revisado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En mi(nuestra) opinión reflejan razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.


f.) COMISARIO

f.) COMISARIO

A N E X O 1

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO INVERSIONES AGRICOLAS Y GANADERAS DEL GUAYAS	C. I. I. U.	No. EXPEDIENTE 3269-61
---	-------------	---------------------------

VALOR DE TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(EN MILES DE SUCRES)

Del 1º de Enero al 31 de Diciembre de 1990.

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10. COMPRAS :			
10.0 Materia Prima			
10.1 Mercaderías			
10.2 Maquinaria y Equipo			
10.3 Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA:			
20.0 Patentes y Marcas			
20.1 Asistencia Técnica			
20.2 Otros			
30. VENTAS:			
30.0 Materias Primas			
30.1 Productos Terminados y Alq.	66'620.193,18		66'620.193,18
30.2 Donaciones Recibidas			
40. COBROS POR TECNOLOGIA:			
40.1 Patentes y Marcas			
40.2 Asistencia Técnica			
40.3 Otros			

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES (EN MILES DE SUCRES)

NACIONALIDAD	E M P L E A D O S									
	Directivos		Administrativos		Técnicos		Obreros			
	No.	Remuneración	No.	Remuneración	No.	Remuneración	Permanentes		Ocasionales	
							No.	Remuner.	No.	Remunerac.
Ecuatorianos										
Extranjeros										

15 o/o Participación		338.477,86						338.477,86	
----------------------	--	------------	--	--	--	--	--	------------	--



DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO INVERSIONES AGRICOLAS Y GANADERAS DEL GUAYAS S.A.		C. I. I. U.	No. EXPEDIENTE 3269-61
C. 6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO			
60	PATRIMONIO INICIAL:		107'922.190,38
6001	Capital	2'000.000,00	
6002	Menos: Acciones propias adquiridas		
6003	Menos: Capital suscrito no pagado		
6004	Reserva legal	72.515,55	
6005	Reserva facultativa	53.021,96	
6006	Otras reservas		
6007	Superávit de capital	105'713.769,22	
6008	Utilidades acumuladas	82.883,65	
6009	Menos: Pérdidas acumuladas		
61.	AUMENTOS DEL CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO .		
62.	MENOS: UTILIZACION PARA AUMENTOS DE CAPITAL:		
6201	Reserva legal		
6202	Reserva facultativa		
6203	Otras reservas		
6204	Superávit por revalorización de activos fijos		
6205	Utilidades acumuladas		
63.	SUPERAVIT Y UTILIDADES POR APLICAR:		4'319.842,10
6301	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	1'438.530,89	
6302	Menos: Dividendos en efectivo		
6303	Más: Superávit de capital del período	2'881.311,21	
	CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:		
6401	Devoluciones de impuestos pagados en años anteriores		
6402	Menos: Impuestos por glosas fiscales		
	TOTAL DEL PATRIMONIO NETO		112'242.032,48
D. 7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA			
70	FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:		44'306.779,26
7001	Utilidad neta del ejercicio	1'438.530,89	
	Más:		
7002	Cargos por depreciación de activos fijos	1'841.248,37	
7003	Cargos por amortización de intangibles y diferidos	1'027.000,00	
7004	Pérdida en venta de activos fijos o en inversiones permanentes		
7005	Venta de activos fijos e inversiones permanentes		
7006	Incremento de pasivos de largo plazo	40'000.000,00	
7007	Aumento de capital social		
7008	Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización)		
7009	Otros ajustes o aumentos		
	Menos:		
7010	Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías		
7011	Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes		
71	USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:		105'125.855,68
7201	Dividendos pagados		
7202	Compra de activos fijos	104'870.488,52	
7203	Compra de inversiones permanentes		
7204	Disminución de pasivos a largo plazo		
7205	Incrementos de activos intangibles y diferidos		
7206	Reducción del capital social		
7207	Pérdidas del ejercicio		
7208	Otros	255.367,16	
	VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70 - 72)		60'819.076,42
	CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO	77'176.998,45	
	MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO	16'357.922.03	
	VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO		60'819.076,42
DISTRIBUCION DE UTILIDADES DEL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR:			
	Reserva legal	72.515,55	
	Reservas facultativas	53.021,96	
	Otras reservas		
	Dividendos en efectivo		
	Amortización de pérdidas		
	Utilidades acumuladas		
	RESERVA LEGAL:		
	Reserva inicial	72.515,55	
	Más: Asignación del año	143.853,09	
	Menos: Utilización en el año		
	Saldo final	216'368,64	
	SUPERAVIT POR REVALORIZACION:		
	Superávit por revalorización inicial	105'713.769,22	
	Más: revalorización de activos del período	2'881.311,21	
	Menos: Capitalización o absorción de pérdidas		
	Saldo final	108'595.080,43	

AÑEXO No. 2

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO:

C. I. U.

FECHA:[illegible]