

188

POA HOJA BLANCA

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Fórmulario de Balance
Form. 0001

AÑO: 1.971

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
SIGLAS

Nº EXPEDIENTE

Denominación de la Compañía según sus Estatutos:

VERSIONES AGRICOLAS Y GANADERAS DEL GUAYAS S.A.

Jose A. Delgado / Jefe de Oficina

3269-61

	Ciudad	Calle y Nº	Teléfono	Casilla Correo	Ciudad
PRINCIPAL	Balzar	Carretero Quevedo Km. 125		Equil. 12	
SUCURSALES					
Otros Establecimientos					

Periodo del Balance:

De: 1º de Enero de 1.971, Al: 31 de Diciembre de 1.971

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES

(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:

NOMBRES

NACIONALIDAD

Presidente:

Dr. Walter Valdano Roffo

Ecuatoriana

Vicepresidente:

Gerente (s)

Ing. Carlos Valdano Roffo

Ecuatoriana

Directores o Vocales Principales:

Directores o Vocales Suplentes:

2.- COMISARIOS:

Principal (es)

Ldo. Nicolás Valdano Roffo

Ecuatoriana

Suplente (s)

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s) y Cargo (s)

Ing. Carlos Valdano Roffo - Gerente

Nacionalidad

Ecuatoriana

Fecha de Inscripción de nombramiento (s) según Art. 13 de la Ley de Compañías: Oct. 10/67

Fecha de Inscripción en el Registro de Sociedades: 3 de Diciembre de 1.966

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:

Nombre (s) y Cargo (s) o Designación (es)

Nacionalidad

Fecha de Inscripción del Poder en el Registro Mercantil

Carnet de Dirección

Fecha de Inscripción en el Registro de Sociedades

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Denominación de la Persona Jurídica:

Eladio Alberto Potes Carvajal

Ecuatoriana

Nombres y Apellidos (Persona Natural)

Nacionalidad

Dirección:

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

LEY DE FOMENTO: Industrial ☐ Agropecuario ☐ Turismo ☐ Otra ☐ ACUERDO INTERMINISTERIAL: No

Clasificación: Fecha:

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día a 24 de Agosto de 1972
a las 11 de la mañana con 2 anexos
constantes en 7 folios útiles. CERTIFICO
EL SECRETARIO

Provincia 12 Actividad: 1110

Tipo de Compañía: A: 1-4 B: 1 C: 1 D: 1 E: 1

Acciones y Accionistas: N: 1050 P: 1 M: 1

Capital: 0 1 X 3 4 5 6 7 8

Activos: 0 1 X 3 4 5 6 7 8

Informes: A X C X D X E X

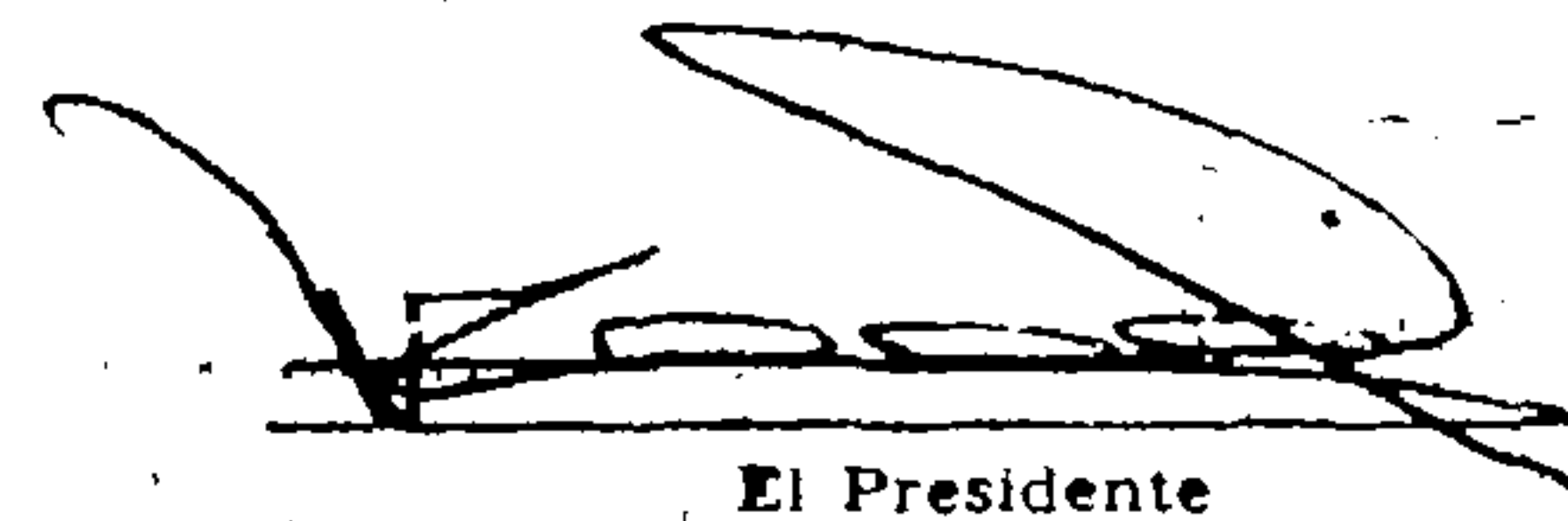
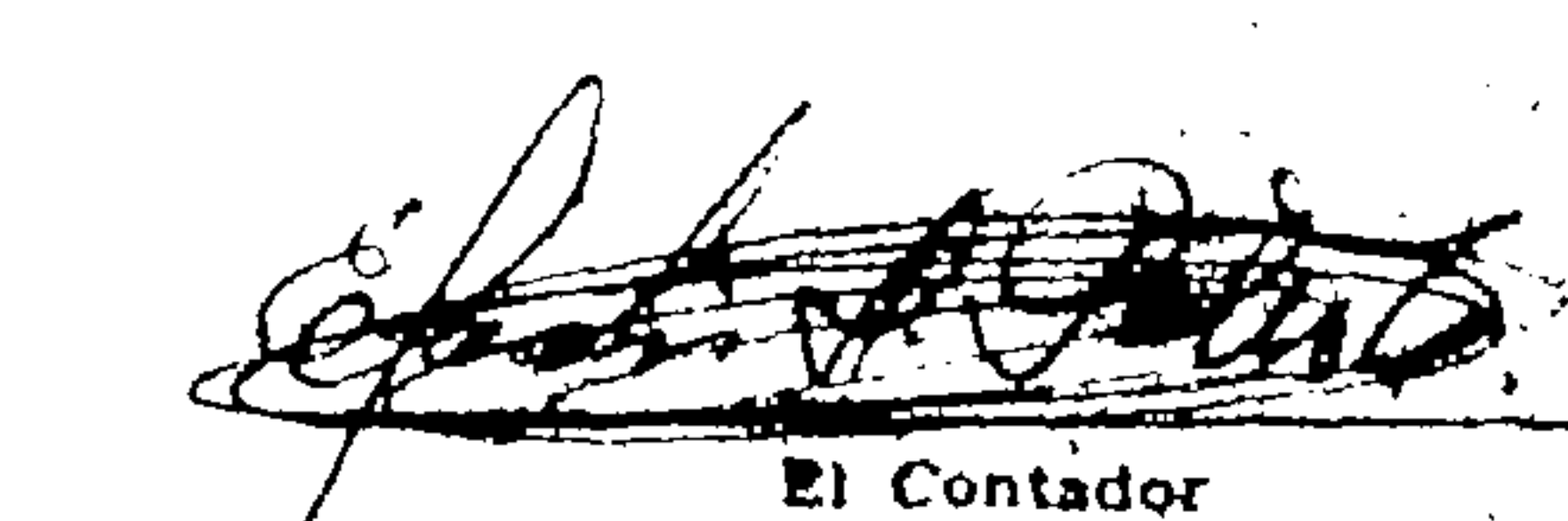
ACTIVO			PARCIALES	TOTALES
I.— CORRIENTE				
10.00	DISPONIBLE			1.954,21
	10.10 Caja		1.954,21	
	10.20 Bancos			
	10.30			
12.00	ACCIONISTAS POR ACCIONES SUSCRITAS NO PAGADAS			
14.00	DEUDORES A CORTO PLAZO (Hasta un año)			38.036,70
	14.10 Cuentas por Cobrar		38.036,70	
	14.20 Obligaciones por Cobrar			
	14.30 Préstamos a Accionistas			
	14.40			
	14.50 MENOS: Provisión para Incobrables (-)			
16.00	DEUDORES A LARGO PLAZO (Más de un año)			
	16.10 Cuentas por Cobrar			
	16.20 Obligaciones por Cobrar			
	16.30 Préstamos a Accionistas			
	16.40			
	16.50 MENOS: Provisión para Incobrables			
18.00	INVENTARIOS			1.333.000,00
	18.10 Materias Primas			
	18.20 Productos en Proceso			
	18.30 Productos Terminados o Mercaderías en Almacén			
	18.40 Suministros y Materiales			
	18.50 Suministros		1.333.000,00	
	18.60 MENOS: Provisiones (-)			
20.00	INVERSIONES			
	20.10 Participación en otras Compañías Nacionales (Acciones)			
	20.20 Inversiones en el Exterior			
	20.30			
II.— FIJO				
22.00	NO DEPRECIABLE			300.000,00
	22.10 Terrenos		300.000,00	
	22.20 Maquinarias en Montaje			
	22.30 Proyectos en Curso			
	22.40			
24.00	DEPRECIABLE	Valor de Adquisición	Deprec. Acumulada	418.367,51
	24.05 Edificios	240.000,00	55.200,00	184.800,00
	24.10 Instalaciones de Edificios			
	24.15 Maquinarias			
	24.20 Equipos	162.000,00	161.999,00	1,00
	24.25 Muebles y Enseres			
	24.30 Vehículos			
	24.35 Baños-Tendales-Cercas	185.000,00	130.940,09	54.059,91
	24.40 Equipo de Riego	200.000,00	60.000,00	140.000,00
	24.45 Plant. Bananeras	98.774,00	59.267,49	39.506,51
26.00	INTANGIBLES	Valor Adquisición	Amort. Acumulada	
	26.10 Patentes y Marcas			
	26.20 Concesiones			
	26.30			
III.— OTROS ACTIVOS				
28.00	ACCIONES PROPIAS READQUIRIDAS			
30.00	CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amort. Acumulada	
	30.10 Gastos de Constitución			
	30.20 Gastos de Invest. y Exper.			
	30.30 Gastos de Exploración			
	30.40			
32.00	OTROS ACTIVOS NO ESPECIFICADOS			
IV.— REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES				
34.00	REVALORIZACIONES	Valor de Reavalió	Amortiz. Acumulada	
	34.10 Terrenos			
	34.20 Edificios			
	34.30 Maquinarias			
	34.40			
	34.50			
36.00	DESVALORIZACIONES (Menos)		(-)	
	36.10 De Bienes Raíces (-)			
	36.20 (-)			
V.— PERDIDAS				
38.00	PERDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES			172.206,39
40.00	PERDIDAS DEL PRESENTE EJERCICIO			-0-
TOTAL DEL ACTIVO				2.263.564,81

PASIVO		PARCIALES	TOTALES	Nº
I.— EXIGIBLE A CORTO PLAZO				
11.00 CUENTAS POR PAGAR				11
13.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)				13
15.00 OBLIGACIONES POR PAGAR				15
15.10 Quirografarias o Sobregiros				
15.20 Prendarias				
15.30 Hipotecarias				
15.40 Préstamos de Accionistas				
15.50 Acreedores por Impuestos				
15.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.				
15.70 Dividendos de Accionistas (Ejercicios Anteriores)				
17.00 OTROS	90.842,48	90.842,48		17
II.— EXIGIBLE A LARGO PLAZO				
19.00 CUENTAS POR PAGAR				19
21.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)				21
23.00 OBLIGACIONES POR PAGAR			140.000,00	23
23.10 Quirografarias o Sobregiros	140.000,00			
23.20 Prendarias				
23.30 Hipotecarias				
23.40 Préstamos de Accionistas				
23.50 Acreedores por Impuestos				
23.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.				
25.00 OBLIGACIONES EMITIDAS (Art. 236 Ley de Compañías)				25
27.00 OTROS				27
III.— OTROS PASIVOS				
29.00 CREDITOS DIFERIDOS				29
31.00 UTILIDADES DIFERIDAS				31
33.00 APORTES DE SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS	256.000,00	256.000,00		33
35.00 CREDITOS A FAVOR DE CASA MATRIZ				35
37.00 CUENTAS EN PARTICIPACION				37
39.00 OTROS				39
IV.— CAPITAL Y RESERVAS				
41.00 CAPITAL SOCIAL			1.050.000,00	41
41.10 Acciones Nominativas	1.050.000,00			
41.20 Acciones Al Portador				
43.00 RESERVAS			18.452,43	43
43.10 Legal (Art. 333)	2.125,83			
43.20 Estatutarias				
43.30 Facultativas	16.323,43			
45.00 CAPITAL SUPERAVIT				45
45.10 Por revalorizaciones				
45.20 Por beneficios ocasionales de Capital (Art. 225)				
45.30 Otras (Donaciones, Ganancias no repartidas, etc.)				
45.40 MENOS: Déficit por Desvalorizaciones (-)				
V.— GANANCIAS				
47.00 UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES				47
49.00 UTILIDADES DEL PRESENTE EJERCICIO				49
TOTAL DEL PASIVO			2.358.452,43	
Cuentas de Orden				
10.00 Fianzas, Garantías y Otras Deudas solidarias				
20.00 Depósitos dados en garantía por administradores y empleados				
30.00 Mercaderías dadas o Recibidas en consignación				
40.00 Valores recibidos y dados en custodia, etc.				
50.00				
TOTAL				
DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 266)				
Resolución de la Junta General de Accionistas, de fecha				
A.— UTILIDADES				
10.10 De Ejercicios anteriores		8.269,37		
10.20 Del Presente Ejercicio (Cuenta 49.00) del Balance		8.269,37		
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)		8.269,37		
B.— DISTRIBUCION				
20.01 15% para Trabajadores (Art. 96 del Código del Trabajo)			1.240,40	
20.02 Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores				
20.03 Reserva Legal (Art. 333)			826,93	
20.04 Reservas Estatutarias				
20.05 Reservas Facultativas			8.302,04	
20.06 Asignaciones Especiales				
20.07 Para Readquisición de Acciones Propias				
20.08 Para Dividendos a los Accionistas				
20.09 Otros				
TOTAL DISTRIBUIDO			8.269,37	

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

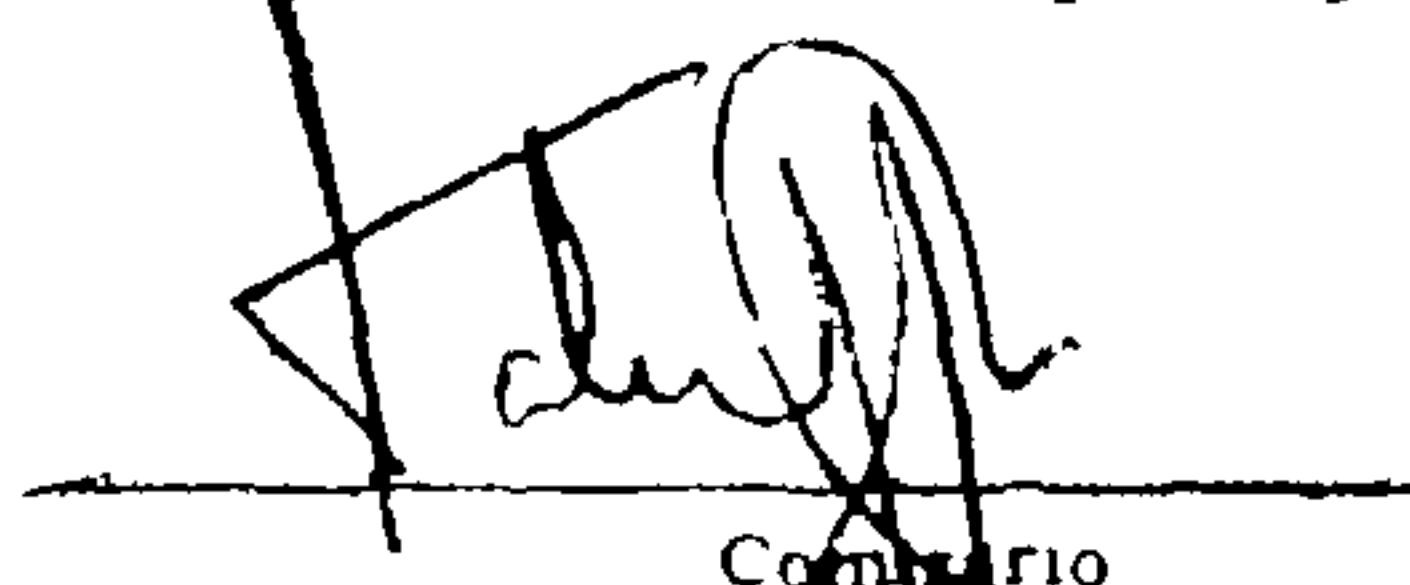
10.00 VENTAS			560.272,31
10.10 En el País		560.272,31	
10.20 Al Extranjero (Exportaciones)		-0-	
ACTIVIDAD COMERCIAL			
20.00 COSTO DE VENTAS			(-)
20.10 Inventario Inicial			
20.11 Compras en el País			
20.12 Mercaderías Importadas			
20.13 Inventario Final (Menos)	(-)		
ACTIVIDAD INDUSTRIAL, AGRICOLA Y OTRAS			
30.00 COSTO DE PRODUCCION VENDIDA			(-)
30.10 Materias Primas Utilizadas			
30.11 Inventario Inicial			
30.12 Compras en el País			
30.13 Compras en el Exterior			
30.14 Inventario Final (Menos)	(-)		
30.20 Mano de Obra Directa			
30.30 Gastos de Fabricación			
30.31 Suministros y Materiales			
30.32 Inventario Inicial			
30.33 Compras en el País			
30.34 Compras en el Exterior			
30.35 Inventario Final (Menos)	(-)		
30.40 Mano de Obra Indirecta			
30.50 Depreciaciones			
30.60 Regalías Pagadas			
30.70 Otros			
30.80 Inventario Inicial Productos en Proceso			
30.81 Inventario Final de Productos en Proceso (Menos)	(-)		
30.85 Costo Total Artículos Terminados			
30.90 Inventario Inicial Artículos Terminados			
30.91 Inventario Final Artículos Terminados (Menos)	(-)		
UTILIDAD BRUTA			448.811,31
40.00 GASTOS EN VENTAS			
40.10 Sueldos y Jornales			
40.12 Comisiones a Empleados y Particulares			
40.14 Beneficios Sociales, Indemnizaciones y Otras de Ley			
40.16 Otros			
50.00 GASTOS ADMINISTRATIVOS			552.002,94
50.10 Arrendamiento de Locales			
50.12 Sueldos y Jornales		241.703,19	
50.14 Deudas Incobrables (Autorizados por Dir. Genl. de Rentas)			
50.16 Depreciaciones		87.719,89	
50.18 Otras Amortizaciones (No incluir pérdidas de años anteriores)			
50.20 Beneficios Sociales y otros (Excepto para trabajadores)			
50.22 Otros Impuestos (Excepto Impuesto a la Renta y adicionales)		8.796,58	
50.24 Contribución a la Superintendencia de Compañías		988,28	
50.26 Otros Gastos no especificados		242.795,02	
Total de Gastos de Administración y Ventas			(-) 552.002,94
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION			8.269,37
60.00 INGRESOS NO OPERACIONALES			
60.10 Intereses y Comisiones ganadas			
60.20 Dividendos por Acciones y por participación en otras Compañías			
60.30 Regalías			
60.40 Otros			
70.00 EGRESOS NO OPERACIONALES			(-)
70.10 Intereses Pagados			
70.20 Depreciaciones			
70.30 Otros			
UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA DEL EJERCICIO (Ctas. 49.00 ó 40.00 Balance)			8.269,37

Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

 El Presidente
  El Gerente
  El Contador

Registro de la F. N. de C. N° 4122

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

 Comisario

Lugar y Fecha Salazar, 17 de Marzo de 1.972

Comisario

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIO
INVERSIONES AGRICOLAS Y GANADERAS DEL GUAYAS S.A.

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA

AGRICOLA - GANADERA

ACTIVIDAD ESPECIFICA

SIGLAS

Expediente No.

3269-61/71

CONCEPTO	PAIS DE PROCEDENCIA O DESTINO				TOTAL
	Mercado Nacional	Bolivia, Colombia Chile, Perú (AREA ANDINA)	Argtna, Brasil Mxco, Parg, Urug. Venezuela (ALALC)	OTROS PAISES	
I.- GASTOS O EGRESOS POR:					
10.- COMPRAS (O IMPORTACIONES)					
10.10 Materias Primas					
10.20 Productos en Proceso					
10.30 Productos Terminados					
10.40 Suministros y Materiales					
10.50 Maquinarias					
10.60 Equipos y Accesorios					
10.70 Muebles y Enseres					
10.80 Vehículos					
10.90 Otros activos fijos					
20.- INVERSIONES					
20.10 Acciones de Compañías					
20.20 Cédulas Bancarias					
20.30 Bonos Gubernamentales					
20.40 Obligac. Bonos emitidos por Cías.					
20.50 Otras Inversiones Fiduciarias					
30.- PATENTES, MARCAS Y OTROS					
30.10 Patentes					
30.20 Marcas					
30.30 Concesiones					
30.40 Regalías Pagadas					
30.50 Otros activos intangibles					
40.- EGRESOS VARIOS POR:					
40.10 Intereses Pagados por Préstamo					
40.20 Arrendamientos Pagados					
40.30 Asistencia Técnica					
40.40 Impuestos Pagados					9.784,84
40.50 Otros servicios pagados					484.498,21
II.- INGRESOS RECIBIDOS O PRESTAMOS:					
50.- PRESTAMOS RECIBIDOS DE:					
50.10 Bancos e Inst. de Crédito Privado					
50.20 Instituciones de Crédito Público					
50.30 De Casa Matriz o Filiales					
50.40 De Accionistas					40.020,00
50.50 De otras Empresas					
60.- VENTAS O EXPORTACIONES (FOB)					
60.10 Materias Primas					
60.20 Productos en Proceso					
60.30 Productos Terminados					
60.40 Suministros y Materiales					
60.50 Otros Bienes Intangibles					
PRODUCCION Y VENTA DE SEMOVIENTES					560.272,31
70.- INGRESOS VARIOS POR:					
70.10 Intereses Percibidos					
70.20 Arriendos Percibidos					
70.30 Comisiones Ganadas					
70.40 Utilidades Recibidas					
70.50 Servicios Técnicos Prestados					
70.60 Otros Ingresos Ganados					

DATOS SOBRE LA DIRECCION DE LA EMPRESA

	N O M B R E S	Cargo o Función que Desempeña	NACIONALIDAD	Tiempo de Residen- cia en el País
10.00 DIRECCION FINANCIERA				
	Ing. Carlos Valdano Raffo	Gerente	Ecuatoriana	
20.00 DIRECCION COMERCIAL				
	Ing. Carlos Valdano Raffo	Gerente	Ecuatoriana	
30.00 DIRECCION TECNICA				

INFORMACIONES LABORALES

10.01	Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del Costo de Ventas)	241.703,19
10.02	Aportes Patronales	
10.03	Aportes Individuales (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)	
10.04	Fondo de Reserva de Trabajadores	
10.05	Indemnizaciones Laborales Pagadas	
10.06	15o/o de Utilidades a repartirse	
10.07	Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesionales, etc.)	
T O T A L		241.703,19

PROCEDENCIA DE LA MANO DE OBRA

NACIONALIDAD	EMPLEAD	OBREROS		TOTAL
		Cali- fics.	No. Cafeds	
10.00 ECUADOR				
20.00 AREA ANDINA: Bolivia, Colombia Chile y Perú				
30.00 ALALC: Argentina, Brasil, Méxi- co, Paraguay, Uruguay, Venezuela				
40.00 OTROS PAISES				
TOTAL				

CUADRO DE CLAVES

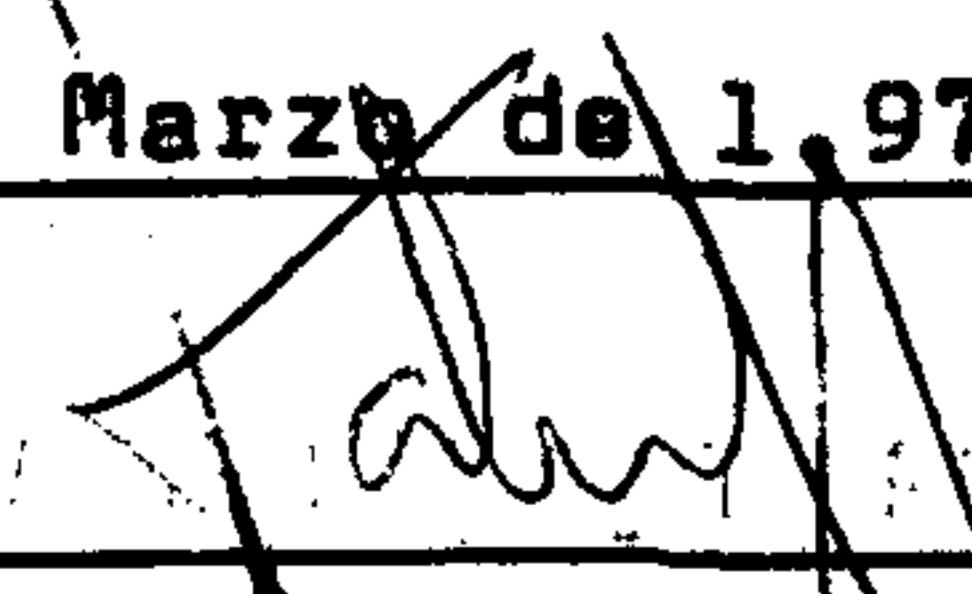
Provincia Actividad

Tipo de
Compañía

Acciones y
Accionistas

Porcentaje de Capital X Y

LUGAR Y FECHA: Balzar, 17 de Marzo de 1.972

FIRMA RESPONSABLE Y CARGO 
Ing. Carlos Valdano Raffo