

188
P8R Hoya BLANCA
REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

6 FEB. 1970

FORMULARIO DE BALANCE
Form. 0001

Sup
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Denominación de la Compañía según sus Estatutos:			SIGLAS		Nº EXPEDIENTE	
Inversiones Agrícolas y Ganaderas del Guayas S.A.			Belgado y dadas		269-61	
PRINCIPAL	Ciudad	Calle y Nº	Teléfono	Código Postal	Población	
	Balzar	Carretero Quevedo Km. 125		Equil. 79		
SUCURSALES						
Otros Establecimientos						

Período del Balance:

De: 1º de Enero de 1970 Al: 31 de Diciembre de 1970

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1. ADMINISTRADORES:		NOMBRES	NACIONALIDAD
Presidente:	Dr. Walter Valdano Raffo		Ecuatoriana
Vicepresidente:			
Gerente (s)	Ing. Carlos Valdano Raffo		Ecuatoriana
Directores o Vocales Principales:			
Directores o Vocales Suplentes:			
2. COMISARIOS:			
Principal (es)	Lcdo. Nicolás Valdano Raffo		
Suplente (s)			

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s) y Cargo (s)	Ing. Carlos Valdano Raffo - Gerente
Nacionalidad	Ecuatoriana
Fecha de Inscripción de nombramiento (s) según Art. 13 de la Ley de Compañías:	Oct. 10/67
Fecha de Inscripción en el Registro de Sociedades	

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:

Nombre (s) y Cargo (s) o Designación (es)	Nacionalidad
Fecha de Inscripción del Poder en el Registro Mercantil	Carnet de Comercio
Fecha de Inscripción en el Registro de Sociedades	

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Denominación de la Persona Jurídica:	
Eladio Alberto Pata Carvajal	Ecuatoriana
Nombres y Apellidos (Persona Natural)	Nacionalidad
Dirección:	

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

LEY DE FOMENTO: Industrial ☐ Agropecuario ☐ Turismo ☐ Otra ☐ ACUERDO INTERMINISTERIAL: No

Clasificación: Fecha:

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día a 24 de Agosto de 1972
a las 11 de la mañana con 2 anexos
constantes en 7 folios útiles. CERTIFICO
EL SECRETARIO.

Provincia	12	Actividad	011
Tipo de Compañía:	A: 1-4 B: 1 C: 2 D: 3 E: 4		
Acciones y Accionistas:	N: 1.050 P: 1 M: 3		
Capital:	0 1 2 3 4 5 6 7 8 9		
Activos:	0 1 2 3 4 5 6 7 8 9		
Informes:	A: X B: X C: X D: X E: X		

ACTIVO			PARCIALES	TOTALES	Nº
I.— CORRIENTE					
10.00	DISPONIBLE			75.944,95	10
	10.10 Caja		75.944,95		
	10.20 Bancos				
	10.30				
12.00	ACCIONISTAS POR ACCIONES SUSCRITAS NO PAGADAS				12
14.00	DEUDORES A CORTO PLAZO (Hasta un año)			38.036,70	14
	14.10 Cuentas por Cobrar		38.036,70		
	14.20 Obligaciones por Cobrar				
	14.30 Préstamos a Accionistas				
	14.40				
	14.50 MENOS: Provisión para Incobrables	(-)			
16.00	DEUDORES A LARGO PLAZO (Más de un año)				16
	16.10 Cuentas por Cobrar				
	16.20 Obligaciones por Cobrar				
	16.30 Préstamos a Accionistas				
	16.40				
	16.50 MENOS: Provisión para Incobrables				
18.00	INVENTARIOS			1.333.000,00	18
	18.10 Materias Primas				
	18.20 Productos en Proceso				
	18.30 Productos Terminados o Mercaderías en Almacén				
	18.40 Suministros y Materiales				
	18.50 Semovientes		1.333.000,00		
	18.60 MENOS: Provisiones	(-)			
20.00	INVERSIONES				20
	20.10 Participación en otras Compañías Nacionales (Acciones)				
	20.20 Inversiones en el Exterior				
	20.30				
II.— FIJO					
22.00	NO DEPRECIABLE			300.000,00	22
	22.10 Terrenos		300.000,00		
	22.20 Maquinarias en Montaje				
	22.30 Proyectos en Curso				
	22.40				
24.00	DEPRECIABLE	Valor de Adquisición	Deprec. Acumulada	426.087,40	24
	24.05 Edificios	240.000,00	47.700,00	192.300,00	
	24.10 Instalaciones de Edificios				
	24.15 Maquinarias				
	24.20 Equipos	162.000,00	158.945,44	3.054,56	
	24.25 Muebles y Enseres				
	24.30 Vehículos				
	24.35 Baños-Tendales-Cercas	135.000,00	123.529,56	11.470,44	
	24.40 Equipos de Riego	200.000,00	40.000,00	160.000,00	
	24.45 Plant. Bananeras	98.774,00	39.511,60	59.262,40	
26.00	INTANGIBLES	Valor Adquisición	Amort. Acumulada		
	26.10 Patentes y Marcas				
	26.20 Concesiones				
	26.30				
III.— OTROS ACTIVOS					
28.00	ACCIONES PROPIAS READQUIRIDAS				28
30.00	CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amort. Acumulada		30
	30.10 Gastos de Constitución				
	30.20 Gastos de Invest. y Exper.				
	30.30 Gastos de Exploración				
	30.40				
32.00	OTROS ACTIVOS NO ESPECIFICADOS				32
IV.— REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES					
34.00	REVALORIZACIONES	Valor de Reavalió	Amortiz. Acumulada		34
	34.10 Terrenos				
	34.20 Edificios				
	34.30 Maquinarias				
	34.40				
	34.50				
36.00	DESVALORIZACIONES (Menos)			(-)	36
	36.10 De Bienes Raíces		(-)		
	36.20		(-)		
V.— PERDIDAS					
38.00	PERDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES			172.206,39	38
40.00	PERDIDAS DEL PRESENTE EJERCICIO			-0-	40
TOTAL DEL ACTIVO				2.345.275,44	

PASIVO		PARCIALES	TOTALES	NO
I.— EXIGIBLE A CORTO PLAZO				
11.00 CUENTAS POR PAGAR				11
13.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)				13
15.00 OBLIGACIONES POR PAGAR				15
15.10 Quirografarias o Sobregiros				15.10
15.20 Prendarias				15.20
15.30 Hipotecarias				15.30
15.40 Préstamos de Accionistas				15.40
15.50 Acreedores por Impuestos				15.50
15.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.				15.60
15.70 Dividendos de Accionistas (Ejercicios Anteriores)				15.70
17.00 OTROS	88.703,64	88.703,64		17
II.— EXIGIBLE A LARGO PLAZO				
19.00 CUENTAS POR PAGAR				19
21.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)				21
23.00 OBLIGACIONES POR PAGAR		278.000,00	278.000,00	23
23.10 Quirografarias o Sobregiros				23.10
23.20 Prendarias				23.20
23.30 Hipotecarias				23.30
23.40 Préstamos de Accionistas				23.40
23.50 Acreedores por Impuestos				23.50
23.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.				23.60
25.00 OBLIGACIONES EMITIDAS (Art. 236 Ley de Compañías)				25
OTROS				
III.— OTROS PASIVOS				
29.00 CREDITOS DIFERIDOS				29
31.00 UTILIDADES DIFERIDAS				31
33.00 APORTES DE SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS	915.980,00	915.980,00		33
35.00 CREDITOS A FAVOR DE CASA MATRIZ				35
37.00 CUENTAS EN PARTICIPACION				37
39.00 OTROS				39
IV.— CAPITAL Y RESERVAS				
41.00 CAPITAL SOCIAL				41
41.10 Acciones Nominativas				41.10
41.20 Acciones Al Portador	1.058.888,00			41.20
43.00 RESERVAS				43
43.10 Legal (Art. 333)				43.10
43.20 Estatutarias	783,64			43.20
43.30 Facultativas	5.629,18			43.30
45.00 CAPITAL SUPERAVIT				45
45.10 Por revalorizaciones				45.10
45.20 Por beneficios ocasionales de Capital (Art. 225)				45.20
45.30 Otras (Donaciones, Ganancias no repartidas, etc.)				45.30
45.40 MENOS: Déficit por Desvalorizaciones (-)				45.40
V.— GANANCIAS				
47.00 UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES				47
49.00 UTILIDADES DEL PRESENTE EJERCICIO				49
TOTAL DEL PASIVO			2.342.372,82	
Cuentas de Orden				
10.00 Fianzas, Garantías y Otras Deudas solidarias				10
20.00 Depósitos dados en garantía por administradores y empleados				20
30.00 Mercaderías dadas o Recibidas en consignación				30
40.00 Valores recibidos y dados en custodia, etc.				40
50.00				50
TOTAL				
DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 266)				
Resolución de la Junta General de Accionistas, de fecha.....				
A.— UTILIDADES				
10.10 De Ejercicios anteriores				10.10
10.20 Del Presente Ejercicio (Cuenta 49.00) del Balance	14.258,98			10.20
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)	14.258,98			
B.— DISTRIBUCION				
20.01 15% para Trabajadores (Art. 96 del Código del Trabajo)			2.138,34	20.01
20.02 Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores				20.02
20.03 Reserva Legal (Art. 333)			1.425,89	20.03
20.04 Reservas Estatutarias				20.04
20.05 Reservas Facultativas			20.694,75	20.05
20.06 Asignaciones Especiales				20.06
20.07 Para Readquisición de Acciones Propias				20.07
20.08 Para Dividendos a los Accionistas				20.08
20.09 Otros				20.09
TOTAL DISTRIBUIDO			14.258,98	

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

10.00 VENTAS		638.440,41
10.10 En el País	638.440,41	
10.20 Al Extranjero (Exportaciones)	-0-	
ACTIVIDAD COMERCIAL		
20.00 COSTO DE VENTAS	(-)	
20.10 Inventario Inicial		
20.11 Compras en el País		
20.12 Mercaderías Importadas		
20.13 Inventario Final (Menos)	(-)	
ACTIVIDAD INDUSTRIAL, AGRICOLA Y OTRAS		
30.00 COSTO DE PRODUCCION VENDIDA	(-)	
30.10 Materias Primas Utilizadas		
30.11 Inventario Inicial		
30.12 Compras en el País		
30.13 Compras en el Exterior		
30.14 Inventario Final (Menos)	(-)	
30.20 Mano de Obra Directa		
30.30 Gastos de Fabricación		
30.31 Suministros y Materiales		
30.32 Inventario Inicial		
30.33 Compras en el País		
30.34 Compras en el Exterior		
30.35 Inventario Final (Menos)	(-)	
30.40 Mano de Obra Indirecta		
30.50 Depreciaciones		
30.60 Regalías Pagadas		
30.70 Otros		
30.80 Inventario Inicial Productos en proceso		
30.81 Inventario Final de Productos en Proceso (Menos)	(-)	
30.85 Costo Total Artículos Terminados		
30.90 Inventario Inicial Artículos Terminados		
30.91 Inventario Final Artículos Terminados (Menos)	(-)	
UTILIDAD BRUTA		638.440,41
40.00 GASTOS EN VENTAS		
40.10 Sueldos y Jornales		
40.12 Comisiones a Empleados y Particulares		
40.14 Beneficios Sociales, Indemnizaciones y Otras de Ley		
40.16 Otros		
50.00 GASTOS ADMINISTRATIVOS	624.181,43	
50.10 Arrendamiento de Locales		
50.12 Sueldos y Jornales	296.124,21	
50.14 Deudas Incobrables (Autorizados por Dir. Gral. de Rentas)		
50.16 Depreciaciones	73.980,80	
50.18 Otras Amortizaciones (No incluir pérdidas años anteriores)		
50.20 Beneficios Sociales y otros (Excepto 15% trabajadores)		
50.22 Otros Impuestos (Excepto Impuesto a la Renta y adicionales)	21.923,87	
50.24 Contribución a la Superintendencia de Compañías	2.221,22	
50.26 Otros Gastos no especificados	229.931,33	
Total de Gastos de Administración y Ventas	(-)	624.181,43
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION		14.258,98
60.00 INGRESOS NO OPERACIONALES		
60.10 Intereses y Comisiones ganadas		
60.20 Dividendos por Acciones y por participación en otras Compañías		
60.30 Regalías		
60.40 Otros		
70.00 EGRESOS NO OPERACIONALES	(-)	
70.10 Intereses Pagados		
70.20 Desvalorizaciones		
70.30 Otros		
UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA DEL EJERCICIO (Ctas. 49.00 ó 40.00 Balance)		14.258,98

Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

El Presidente

El Gerente

El Contador

Registro de la F. N. de C. N°4122

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

Lugar y Fecha Balzar, 25 de Marzo de 1.971

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIO
INVERSIONES AGRICOLAS Y GANADERAS DEL GUAYAS S.A.
DENOMINACION DE LA COMPAÑIA

AGRICOLA - GANADERA

ACTIVIDAD ESPECIFICA

SIGLAS

Expediente No.

3269-61/70

CONCEPTO	PAIS DE PROCEDENCIA O DESTINO				TOTAL
	Mercado Nacional	Bolivia, Colombia Chile, Perú (AREA ANDINA)	Argentina, Brasil México, Paraguay, Uruguay, Venezuela (ALALC)	OTROS PAISES	
I.- GASTOS O EGRESOS POR:					
10.- COMPRAS (O IMPORTACIONES)					
10.10 Materias Primas					
10.20 Productos en Proceso					
10.30 Productos Terminados					
10.40 Suministros y Materiales					
10.50 Maquinarias					
10.60 Equipos y Accesorios					
10.70 Muebles y Enseres					
10.80 Vehículos					
10.90 Otros activos fijos					
20.- INVERSIONES					
20.10 Acciones de Compañías					
20.20 Cédulas Bancarias					
20.30 Bonos Gubernamentales					
20.40 Obligac. Bonos emitidos por Cías.					
20.50 Otras Inversiones Fiduciarias					
30.- PATENTES, MARCAS Y OTROS					
30.10 Patentes					
30.20 Marcas					
30.30 Concesiones					
30.40 Regalías Pagadas					
30.50 Otros activos intangibles					
40.- EGRESOS VARIOS POR:					
40.10 Intereses Pagados por Préstamo					
40.20 Arrendamientos Pagados					
40.30 Asistencia Técnica					
40.40 Impuestos Pagados					24.145,09
40.50 Otros servicios pagados					526.055,54
II.- INGRESOS RECIBIDOS O PRESTAMOS:					
50.- PRESTAMOS RECIBIDOS DE:					
50.10 Bancos e Inst. de Crédito Privado					
50.20 Instituciones de Crédito Público					
50.30 De Casa Matriz o Filiales					
50.40 De Accionistas					71.500,00
50.50 De otras Empresas					
60.- VENTAS O EXPORTACIONES (FOB)					
60.10 Materias Primas					
60.20 Productos en Proceso					
60.30 Productos Terminados					
60.40 Suministros y Materiales					
60.50 Otros Bienes Intangibles					
PRODUCCION Y VENTA DE SEMOVIENTES					638.440,41
70.- INGRESOS VARIOS POR:					
70.10 Intereses Percibidos					
70.20 Arrendos Percibidos					
70.30 Comisiones Ganadas					
70.40 Utilidades Recibidas					
70.50 Servicios Técnicos Prestados					
70.60 Otros Ingresos Ganados					

DATOS SOBRE LA DIRECCION DE LA EMPRESA

	N O M B R E S	Cargo o Función que Desempeña	NACIONALIDAD	Tiempo de Residen- cia en el País
10.00 DIRECCION FINANCIERA				
	Ing. Carlos Valdano Raffo	Gerente	Ecuatoriana	
20.00 DIRECCION COMERCIAL				
	Ing. Carlos Valdano Raffo	Gerente	Ecuatoriana	
30.00 DIRECCION TECNICA				

INFORMACIONES LABORALES

10.01	Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del Costo de Ventas)	296.124,21
10.02	Aportes Patronales	
10.03	Aportes Individuales (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)	
10.04	Fondo de Reserva de Trabajadores	
10.05	Indemnizaciones Laborales Pagadas	
10.06	15o/o de Utilidades a repartirse	
10.07	Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesionales, etc.)	
T O T A L		296.124,21

PROCEDENCIA DE LA MANO DE OBRA

NACIONALIDAD	EMPLEAD	OBREROS		TOTAL
		Cali- fics.	No. Cafeds	
10.00 ECUADOR				
20.00 AREA ANDINA: Bolivia, Colombia Chile y Perú				
30.00 ALALC: Argentina, Brasil, Méxi- co, Paraguay, Uruguay, Venezuela				
40.00 OTROS PAISES				
TOTAL				

CUADRO DE CLAVES

Provincia	12	Actividad	011		
Tipo de	A	B	C	D	
Compañía	1-4	1	1	1	
Acciones y	P	N	M	X	Y
Accionistas		1050	3	✓	
Porcentaje de Capital	X	100%	Y		

LUGAR Y FECHA: Balzar, 25 de Marzo de 1.971

FIRMA RESPONSABLE Y CARGO Ing. Carlos Valdano Raffo