

# INFORME DE COMISARIO 2015

## HOSPITAL DEL RIO HOSPIRIO S.A.

Cuenca, 26 Mayo del 2015.

Señores.

Junta General de Accionistas

HOSPITAL DEL RIO HOSPIRIO S.A.

Cuidad.

De mis Consideraciones:

Dando cumplimiento a la resolución No. 92.1.4.3.00014 emitida por el señor Superintendente de Compañías y publicada en el R.O. No. 44 de Octubre 13 de 1992, en mi calidad de Comisario de la empresa HOSPITAL DEL RIO HOSPIRIO S.A., designado por la Asamblea General de Socios, presento a continuación, el informe anual, de comisario, correspondiente al ejercicio económico comprendido entre el 01 de Enero del 2014 al 31 de Diciembre del 2014.

Para la preparación del presente informe, me he basado en las revisiones y pruebas que considero necesarias, sobre los reportes contables, estados financieros y documentación suministrada en los primeros meses del año 2015, por el contador y el gerente, el cual incluye todos los elementos necesarios que permiten reflejar la situación financiera real de dicha Empresa, al 31 de Diciembre del 2014. Los Estados Financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera y los Principios de contabilidad Generalmente Aceptados.

## 1.- ASPECTOS FINANCIEROS – CONTABLES

Los Estados Financieros que se adjuntan a este informe al 31 de Diciembre del 2013 y 2014 respectivamente, suministrados por el contador, fueron preparados según normas NIIF`S a fin de presentar la información según lo indica la Superintendencia de Compañías.

Los comentarios acerca de las variaciones de los rubros de los estados financieros para la revisión y evaluación de las operaciones económicas, financieras y contables de los mismos, se efectuaron en base a la información suplementaria que se presenta, las cuales se acompañan en forma detallada en el ANEXO 1, Estado de Situación Financiera, y en ANEXO 2, Estado de Resultados.

A continuación se presentan en forma resumida comparativa, los resultados al 31 de Diciembre del año 2013 y 2014 respectivamente, el Estado de Situación Financiera y el Estado de Resultados y los comentarios acerca de los análisis de las variaciones más importantes de aquellos rubros que se considero más importantes.

ANEXO 1

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO				
CUENTAS	2013	2014	VARIACION	%
<b>ACTIVO</b>	<b>30,616,808.72</b>	<b>32,054,775.68</b>	<b>1,437,966.96</b>	<b>4.70%</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>8,653,445.64</b>	<b>10,711,817.17</b>	<b>2,058,371.53</b>	<b>23.79%</b>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFFECTIVO	29,664.62	66,559.28	36,894.66	124.37%
CTAS. POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	7,798,004.28	10,131,997.73	2,333,993.45	29.93%
INVENTARIOS	428,051.41	394,853.33	-33,198.08	-7.76%
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	397,725.33	118,406.83	-279,318.50	-70.23%
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>21,963,363.08</b>	<b>21,342,958.51</b>	<b>-620,404.57</b>	<b>-2.82%</b>
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	1,085,942.48	1,083,091.15	-2,851.33	-0.26%
DERECHOS FIDUCIARIOS	19,922,410.91	19,922,410.91	0.00	0.00%
CTAS. POR COBRAR LARGO PLAZO	305,302.79	332,235.12	26,932.33	8.82%
CARGOS DIFERIDOS	649,706.90	5,221.33	-644,485.57	-99.20%
<b>PASIVO</b>	<b>14,812,058.64</b>	<b>15,895,140.13</b>	<b>1,083,081.49</b>	<b>7.31%</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>	<b>5,898,753.53</b>	<b>7,122,081.28</b>	<b>1,223,327.75</b>	<b>20.74%</b>
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	349,856.98	590,160.00	240,303.02	68.69%
PROVEEDORES	1,948,486.51	1,895,042.15	-53,444.36	-2.74%
OBLIGACIONES CON EMPLEADOS E IMPUESTOS CORRIENTES	474,997.41	848,199.27	373,201.86	78.57%
DOCUMENTOS POR PAGAR	3,125,412.63	108,053.21	-3,017,359.42	-96.54%
OTROS PASIVOS FINANCIEROS	684,511.42	3,680,626.65	2,996,115.23	437.70%
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>8,913,305.11</b>	<b>8,773,058.85</b>	<b>-140,246.26</b>	<b>-1.57%</b>
DESCUENTOS EN SERVICIOS DE SALUD	6,785,468.26	6,666,907.31	-118,560.95	-1.75%
PRESTAMOS BANCARIOS	70,795.98	4,541.29	-66,254.69	-93.59%
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	1,689,061.00	1,688,900.18	-160.82	-0.01%
PROVISION PARA JUBILIACION PATRONAL Y DESHAUCIO	367,979.87	412,710.07	44,730.20	12.16%
<b>PATRIMONIO</b>	<b>15,804,750.08</b>	<b>16,159,635.55</b>	<b>354,885.47</b>	<b>2.25%</b>
CAPITAL SOCIAL	7,438,865.00	9,496,239.00	2,057,374.00	27.66%
RESERVAS	62.29	126,579.16	126,516.87	203109.44%
APORTES FUTURAS CAPITALIZACION	4,946,913.56	2,889,539.56	-2,057,374.00	-41.59%
RESULTADOS ACUMULADOS	-462,455.71	-44,626.35	417,829.36	-90.35%
OTROS RESULTADOS INTEGRALES	3,052,692.00	3,052,692.23	0.23	0.00%
RESULTADO TOTAL INTEGRAL	828,672.94	639,211.95	-189,460.99	-22.86%
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>30,616,808.72</b>	<b>32,054,775.68</b>	<b>1,437,966.96</b>	<b>4.70%</b>

1. ACTIVOS

1. Efectivo y Equivalentes de Efectivo.- Se aprecia un incremento de 36,894.66 que en porcentaje es un 124.37% con relación al año 2013.
2. Cuentas por Cobrar Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar.- Esta cuenta sufre un incremento de 2,333.993.45 dólares, que en porcentaje representa un 29.93% con relación al año 2013.
3. Inventarios.- Los inventarios sufrieron un decremento de 33.198,08, que en porcentaje representa un -7.76% con relación al año 2013,
4. Otros Activos Corrientes.- Esta cuenta tiene una disminución de -279.318,50 lo que representa una disminución porcentual de -70.23%.
5. Propiedad Planta y Equipo.- Este rubro tiene una disminución -2.851,33 un -0.26% con relación al año 2013, por la depreciación, anual de los bienes de la empresa.
6. Derechos Fiduciarios.- Esta cuenta no sufre cambios.

7. Cuentas por cobrar Largo Plazo.- Esta Cuenta ha sufrido un aumento de 26.932,33 un -8.82%.
8. Cargos Diferidos.- Sufre un cambio negativo considerable pues baja a -644.485,57 dólares un porcentaje de -99.20%

## 2. PASIVOS

1. Obligaciones con Instituciones Financieras.- Esta cuenta presenta un aumento de 240.303,02 dólares lo que representa un aumento de 68.69% con relación al año 2013.
2. Proveedores.- En esta cuenta tenemos una disminución de -53.444,36 dólares dando en porcentaje una disminución del -2,74%.
3. Obligaciones con Empleados e Impuestos Corrientes.- Esta cuenta presenta un aumento considerable del 78.57% que en cifras es de 373.201,86 dólares.
4. Documentos por pagar.- Esta cuenta disminuye en gran medida pues de -3,125.412,63 disminuye a 108.053,21 es decir -3,017.359,42 un -96.54%.
5. Otros Pasivos Financieros.- En cuanto a esta cuenta también aumenta de 2,996.115,23 o un 437.70%
6. Descuentos en Servicios de Salud.- Esta cuenta tiene una disminución de -118.560,95 dólares, o un -1,75% menos que el año 2013.
7. Prestamos Bancarios.- Esta cuenta disminuye -66.254,69 dólares o un -93.59% con relación al año anterior.
8. Otros Pasivos a Largo Plazo.- Esta cuenta no sufre cambios significativos a considerar.
9. Provisión para Jubilación Patronal y Desahucio.- Como es lógico esta cuenta aumenta con relación al año 2013 en un porcentaje de 12.16%, o 44.730,20.

### 3. PATRIMONIO.

Las Cuentas del patrimonio tienen un aumento del 2.25% lo que se puede destacar es el paso de 2,057.371,00 dólares de la cuenta aportes futura capitalización, a la cuenta capital social lo que nos da a notar la decisión de esta junta por capitalizar.

#### ANEXO 2

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL COMPARATIVO				
CUENTAS	2013	2014	VARIACION	%
<b>INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>	<b>11,512,851.36</b>	<b>12,135,848.26</b>	<b>622,996.90</b>	<b>27.06%</b>
HOSPITAL	4,375,709.79	5,002,632.33	626,922.54	14.33%
FARMACIA	1,243,130.36	1,444,696.54	201,566.18	16.21%
ASISTENCIA MEDICA	5,894,011.21	5,688,519.39	-205,491.82	-3.49%
<b>COSTO DE VENTAS</b>	<b>-9,585,879.84</b>	<b>-9,430,757.05</b>	<b>155,122.79</b>	<b>-1.62%</b>
<b>UTILIDAD BRUTA</b>	<b>1,926,971.52</b>	<b>2,705,091.21</b>	<b>778,119.69</b>	<b>40.38%</b>
<b>GASTOS OPERACIONALES</b>	<b>-987,094.56</b>	<b>-1,349,812.04</b>	<b>362,717.48</b>	<b>36.75%</b>
GASTOS DE VENTAS	-113,480.53	-89,120.79	-24,359.74	-21.47%
GASTOS DE ADMINISTRACION	-873,013.21	-1,241,957.29	368,944.08	42.26%
MEDICOS	-600.82	-18,733.96	18,133.14	3018.07%
<b>UTILIDAD (PERDIDA) OPERACIONAL</b>	<b>939,876.96</b>	<b>1,355,279.17</b>	<b>415,402.21</b>	<b>44.20%</b>
<b>OTROS INGRESOS</b>	<b>88,379.39</b>	<b>164,980.99</b>	<b>76,601.60</b>	<b>86.67%</b>
INTERESES GANADOS	13,979.91	5,232.83	-8,747.08	-62.57%
REEMBOLSO DE GASTOS	60,251.02	34,862.72	-25,388.30	-42.14%
OTROS	14,148.46	124,885.44	110,736.98	782.68%
<b>OTROS EGRESOS</b>	<b>-199,583.41</b>	<b>-401,304.80</b>	<b>201,721.39</b>	<b>101.07%</b>
GASTOS FINANCIEROS	-115,284.85	-327,023.40	211,738.55	183.67%
OTROS	-84,298.56	-74,281.40	-10,017.16	-11.88%
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>828,672.94</b>	<b>1,118,955.36</b>	<b>290,282.42</b>	<b>35.03%</b>
OTROS RESULTADOS INTEGRALES DEL EJERCICIO	0.00	0.00	0.00	0.00%
<b>TOTAL RESULTADO INTEGRAL DEL EJERCICIO</b>	<b>828,672.94</b>	<b>1,118,955.36</b>	<b>290,282.42</b>	<b>35.03%</b>

## 1. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

- 1 Ingresos Hospital.- Esta cuenta tiene un crecimiento de 626.922,54 dólares lo que representa un 14.33% con relación al año 2013.
- 2 Farmacia.- De igual manera esta cuenta aumenta 201.566,18 dólares o un 16.21%.
- 3 Asistencia Médica.- Esta cuenta tiene un decrecimiento del -3.49% que en dólares es -205.491,82.

## 2. COSTO DE VENTAS

Este rubro tiene una disminución de -155.122,79 dólares o un -1.62% en el año 2014.

## 3. GASTOS OPERACIONALES

1. Gastos de ventas.- Esta cuenta disminuye -24.359,74 dólares o un -21,47%.
2. Gastos de Administración.- Este rubro aumenta considerablemente 368.944,08 dólares o un 42.26%.
3. Médicos.- La cuenta Médicos aumenta en 18.133,14 dólares que porcentualmente significa 3.018,07%

## 4. OTROS INGRESOS

1. Intereses Ganados.- Disminuye la cuenta -8.747,08 dólares o un -62.57%.
2. Reembolso de Gastos.- Esta cuenta disminuye -25.388,30 o un -42.14% con relación al año 2012.
3. Otros.- Tiene un aumento de 110.736,98 dólares o un 782.68%.

## 5. OTROS EGRESOS.

1. Gastos Financieros.- Tiene un aumento de 211.738,55 dólares o 183.67%.
2. Otros.- Tiene una disminución de -10.017,16 dólares o un -11.88% con relación al año 2013.

## RESUMEN

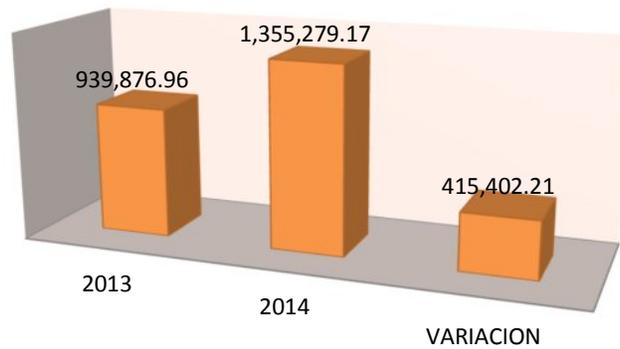
Los Ingresos de Actividades ordinarias tienen un incremento de 622.996,90 o un 27.06%, que significa un incremento de mas de 300.000,00 dólares, de lo que la empresa obtuvo como ingresos en el año 2013, esto nos da anotar una mejor gestión, tanto en ventas como en atención, y también se observa el posicionamiento de HOSPITAL DEL RIO en la mente del paciente y posible paciente, pues se ve reflejado en los Ingresos del Hospital como en los ingresos de Farmacia, no así en los ingresos de Asistencia Medica pues este rubro es el que disminuye, pero proporcionalmente es menor que los 2 rubros anteriormente expuestos, y la asistencia medica no es el sentido del giro del negocio, sino mas bien un rubro adicional al mismo.

Los Costos se ven disminuidos en -155.122,79 un -1.62% que es bastante bueno pues refleja un adecuado manejo de los recursos, mas aun cuando los ingresos han aumentado, lo que deja una Utilidad Bruta en Ventas de 2,705.091,21 dólares, un 40.38%, mas que el año 2013.



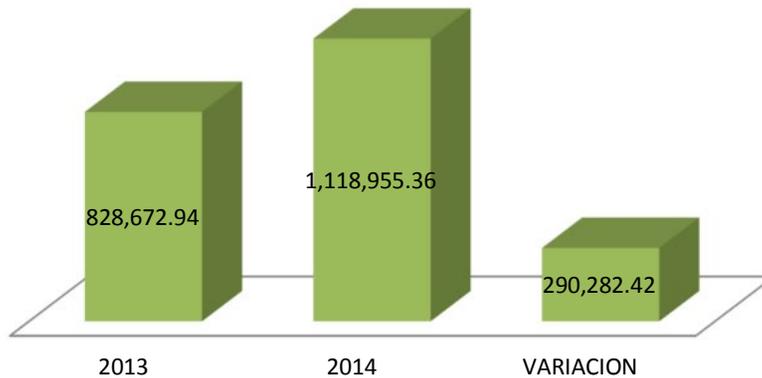
Los gastos Operacionales aumentan considerablemente, 362.717,48 un 36.75%, siendo el rubro más significativo los Gastos de Administración, que aumenta un 42.26% mas que el año 2013, esto nos refleja una utilidad operacional de 1,355.279.17 dólares un 44.20% mas que el año 2013.

## UTILIDAD (PERDIDA) OPERACIONAL



Otros Ingresos, aumentan 76.601,60 un 86.67%, y los Otros Egresos que también aumentan 201.721,39 un 101.07%, lo que nos da una utilidad del Ejercicio de 1,118.955,36 dólares, 290.282,42 mas que el año 2013.

## RESULTADO DEL EJERCICIO



## CONCLUSIONES

Según los puntos expuestos podemos tener las siguientes conclusiones.

El Estado de Situación Financiera se encuentra bajo normas NIIF'S y según las normas contables de General Aceptación, dando como resultado el fiel reflejo de como queda la empresa tanto en sus Activos como en sus Cuentas por Pagar ya sea a mediano y largo Plazo, así como en su patrimonio.

El Estado de resultados Integral se encuentra bajo normas NIIF'S y según las normas Contables de general Aceptación, dando un fiel reflejo de lo que ha sucedido en el año 2014.

## RECOMENDACIONES

En mi opinión, los estados financieros del año 2014 se presentan razonables, en todos sus aspectos sustanciales, la situación financiera de la Empresa HOSPITAL DEL RIO HOSPIRIO S.A., los resultados de sus operaciones y sus movimientos del efectivo están conforme a las Normas Contables de General aceptación y con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Recomiendo, seguir con las políticas acertadas de la administración, pues se ve reflejado en los Balances tanto de Situación Financiera, como en el de Resultados Integrales.

Se recomienda a la Junta General, la aprobación de los Estados Financieros del año fiscal terminado al 31 de Diciembre del 2014 en cifras presentadas, con las observaciones y recomendaciones anotadas en este informe.

Queda entendido que toda la información aquí contenida fue preparada en base a la información proporcionada por la administración de la empresa HOPITAL DEL RIO HOSPIRIO S.A., conjuntamente con el contador, y que los soportes correspondientes, se encuentran a disposición en las oficinas de dicha compañía.



Ing. Fabián Flores Rodas

0103895587001

Comisario