

**COMPLEJO TURÍSTICO CUNA DEL SOL HUASI SOL CIA LTDA.**

**INFORME DE GERENTE**

El Tambo, 9 de Febrero del 2015.

Señores.

Socios de la "COMPLEJO TURÍSTICO CUNA EL SOL HUASI SOL CIA LTDA. EN LIQUIDACIÓN"

Presentes

En calidad de representante legal de la "COMPLEJO TURÍSTICO CUNA EL SOL HUASI SOL CIA LTDA. EN LIQUIDACIÓN" pongo a vuestra consideración el informe de gerencia correspondiente al año 2012.

**1.1.- CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS.-** En cuanto a los cumplimientos debo indicar que no se los ha cumplido pues no se ha realizado la elaboración del cronograma de implementación de NIIF ni la conciliación patrimonial.

**1.2.- CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES.-** Como se indico en el punto anterior pese a los requerimientos de la superintendencia de compañías no se procedió a realizar el cronogramas de las NIIF ni se ha realizado Juntas Generales.

**1.3.- INFORMACIÓN DE HECHOS EXTRAORDINARIOS.-** Dentro de la actividad de la Compañía durante el ejercicio económico del año 2012 se han producido hechos muy importantes como la decisión tomada por los socios de disolver la compañía por la rentabilidad muy baja y otros, la actividad económica ha sido casi nula.

**1.4.- SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA.-** La compañía como se anota en los respectivos mayores de cada una de las cuentas se halla con los siguientes saldos: los saldos de caja bancos que ascienden a dos cuatrocientos treinta y cuatro dólares con treinta centavos, un crédito tributario de iva por un valor de ciento noventa y siete dólares con cuarenta y ocho centavos, crédito tributario del impuesto a la renta por un valor de ciento nueve dólares, un inventario en materia prima el valor de novecientos sesenta y tres dólares, por inventario en suministros

y materiales el valor de dos mil ochocientos veinte y seis dólares, y en otros activos corrientes el valor de nueve mil doscientos noventa y cuatro dólares con treinta y cuatro centavos, quedando un total de activo corriente el valor de trece mil ochocientos veinte y cuatro dólares con doce centavos, los pasivos tenemos en terrenos el valor de cientodiez y siete mil setecientos ochenta y cuatro dólares con cero dos centavos, en inmuebles el valor de trescientos sesenta mil cuatrocientos veinte y un dólares con diez y siete centavos, en muebles y enseres diez y seis mil novecientos un dólares con diez y siete centavos, por concepto de maquinaria el valor de once mil seis cientos cuarenta y tres dólares con sesenta y cinco centavos, en equipo de computo y software el valor de dos mil doscientos veinte y un dólares con cuarenta y tres centavos, como depreprsciacion tenemos el valor de veinte y ocho mil cien dólares con treinta y cinco centavos, el valor total de inversión en propiedades y activos biológicos tenemos el valor de cuatrocientos ochenta mil ochocientos setentay un dólares con cero nueve centavos, quedando un total de activo por un valor de cuatrocientos noventa y cuatro seis cientos noventa y cinco dólares con veinte y un centavos, en otras cuentas relacionadas locales el valor de seis mil ochocientos ochenta y cuatro dólares con setenta y un centavos, un impuesto a la renta por pagar el valor de ciento ochenta y nueve dólares con cuarenta y cinco centavos, un total de pasivos corrientes el valor de siete mil setenta y cuatro dólares con diez y seis centavos, un capital suscrito el valor de cuatrocientos sesenta y nueve dólares, una reserva legal de cuatrocientos noventa y ocho dólares con sesenta y nueve centavos, otras reservas el valor de cuatrocientos noventa y seis mil ochocientos ocho dólares con cuarenta y un centavos, una utilidad no distribuida de años anteriores el valor de tres mil ciento noventa y nueve dólares con veinte y tres centavos, la perdida acumulada de ejercicios anteriores el valor de trece mil novecientos cuarenta y siete dólares con treinta y cinco centavos, la utilidad asciende a quinientos noventa y tres dólares con cero siete centavos, quedando con un patrimonio neto de cuatrocientos ochenta y siete mil seiscientos veinte y un dólares con cero cinco centavos, los ingresos ascienden a veinte y cuatro mil trescientos dos dólares co diez y nueve centavos los costos y gastos un valor de veinte y tres mil quinientos cincuenta y cuatro dólares con cuarenta y ocho centavos, produciendo una utilidad neta que es de ochocientos veinte y tres dólares con setenta y un centavos, el patrimonio neto asciende cuatrocientos ochenta y siete mil seis cientos veinte y un dólares con cero cinco centavos.

**1.5.- DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES.-** En cuanto a la distribución de las utilidades propongo pasen a formar parte del capital y otras reservas para futuras contingencias.

**1.6.- RECOMENDACIONES.-** En base a lo indicado Debo sugerir a la aprobación de los estados de situación financiera y estado de resultados, así como los anexos del ejercicio fiscal 2012.

Atentamente,

  
Dr. Angel Cabrera Fernández

**GERENTE**