

COMPLEJO TURISTICO CUNA DEL SOL

HUASISOL CIA. LTDA.

El Tambo a, 28 de Abril del 2012

INFORME DE GERENTE

Sr.

PRESIDENTE DEL DIRECTORIO

MIEMBROS DE LA COMPAÑÍA

De mis consideraciones;

Como representante legal del Complejo Turístico Cuna del Sol Huasisol Cia. Ltda., ante Uds. Y por digno intermedio a todos los miembros de la Junta General de socios, me permito poner en consideración el informe de Gerencia, correspondiente al año 2011.

1. Situación Administrativa:

Desde el mismo momento en que fui nombrado Gerente, tuve varias dificultades en cuanto a la parte administrativa; nunca me entregaron formalmente la oficina, documentos, etc.

Luego se tenía pendiente una serie de pagos tanto a proveedores, sueldos, impuestos, permisos, etc.

El costo del mantenimiento y los servicios básicos son muy elevados como: luz, agua, teléfonos, insumos, etc.

2. Situación Laboral:

Prácticamente desde el mismo instante en que fui nombrado Gerente, me fui quedando sin personal necesario y elemental como es en la cocina, restaurante, oficina.

Situación que ha repercutido directamente en la merma y retiro de los clientes como son las agencias de viajes, instituciones públicas y privadas.

A todo esto se ha añadido el elevado costo de los impuestos municipales, aportes al SRI, nuevos impuestos como la patente y activos fijos.

3. Situación Financiera:

Desde periodos anteriores la situación financiera se ha vuelto cada vez mas critica como lo demuestran los balances económicos.

4. **Algunos hechos importantes** han sido desarrollados como la relación con el Ministerio de Turismo, Municipio, entidades públicas y privadas que han desarrollado varios talleres y reuniones.

Con el Colegio Nacional "El Tambo" se firmo un convenio para que cinco estudiantes de último año realicen sus prácticas durante un mes.

5. Para mejorar y enrumbar por mejor camino a la Compañía es necesario:

- Contratar en forma urgente una persona para la cocina a tiempo completo.
- Contratar a tiempo completo una persona para la oficina.
- Promocionar en forma inmediata todos los servicios que dispone la Hostería.
- Que todos los socios presten su apoyo incondicional para seguir adelante.

Atentamente;


Dr. Ángel Cabrera Fernández.

GERENTE