

**INFORME ANUAL DE GERENCIA**  
**RED HOTELERA CUZCO CIA. LTDA.**  
**HOTEL YANUNCAY**

**Señores Socios:**

Dando cumplimiento a las disposiciones Legales y Estatutarias les presento mi INFORME DE LABORES correspondiente al ejercicio económico 2017 de la empresa **RED HOTELERA CUZCO CIA. LTDA** “HOTEL YANUNCAY”, que tiene como actividad principal El Servicio de Hospedaje en Hoteles, y como actividad secundaria Venta de Comidas y Bebidas en Bares-Restaurantes para su consumo inmediato, y Actividades de Alquiler del Local para eventos sociales.

El Hotel ha tenido limitaciones nuevamente en este año 2017 por el cierre de las calles aledañas al Hotel por los trabajos en ejecución del Tranvía, siendo un aspecto muy negativo para nuestros usuarios que ha impedido el normal desenvolvimiento de nuestras actividades en el sector hotelero. Ventajosamente, el apoyo recibido de los socios, ha permitido buscar nuevas estrategias y mejorar el servicio a los beneficiarios permanentes y nuevos de nuestra empresa, y así llegar a cubrir el punto de equilibrio para justificar los gastos operacionales.

Cabe recalcar que de las gestiones antes indicadas quedaron un valor aproximado de \$16000.00 de facturar por nuestros servicios, el mismo que será ingresado en el mes de Enero 2018.

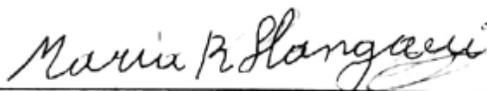
También aclarar que el Hotel requiere de mantenimientos permanentes para el buen uso de los clientes en nuestras habitaciones e instalaciones, por lo que se realizó una inversión en la compra de una bomba de agua, mejoramiento en los calefones y en la suite que mantiene el hotel se instaló una cabina de hidromasaje, por lo que generó una pérdida considerable, la misma que será amortizada en los siguientes años, según la ley de Régimen Tributario.

En relación con los Estados Financieros del año 2017, tenemos los siguientes datos:

Ingresos	\$ 237.626,64
Costo	\$ 40.665,01
Gastos	\$ 228.711,40
Perdida del Ejercicio	\$ 31.749,77

Finalmente solicito al Asistente Administrativo Ing. José Luis Correa, al personal operativo y a los señores socios aporten con criterios unánimes que nos permitan mejorar el desempeño de la empresa para el bien de todos.

**Atentamente,**



**MARIA ROSALINA LLANGARI VÁZQUEZ**  
**GERENTE**