NOTAS EXPLICATIVAS INHERENTES A LOS REPORTES FINANCIEROS POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2012

1. IDENTIFICACION GENERAL DEL CONTRIBUYENTE

La Compañía MULTIVENTAS CIA. LTDA., fue constituida en la ciudad de Cuencal, provincia del Azuay – Ecuador, el 01/Octubre/2002 e inscrita en el Registro Mercantil el 31/Octubre/2002. Su actividad principal es la de Ventas al por Mayor y por Menor de Prendas de Vestir. La Compañía tiene asignado por el SRI, el Registro Unico de Contribuyentes No. 0190315940001.

Operaciones.- Al 31 de diciembre del 2012, la Compañía mantiene las siguientes líneas de productos: Alquiler de Maquinarias, Venta de Maquinarias, Ventas de artículos diversos de ferretería y materiales de construcción y ha cumplido con las obligaciones tributarias, las cuales se encuentran al día.

2. PRINCIPIOS Y NOTAS UTILIZADAS

<u>Cumplimiento exigido</u>.- Con base al requerimiento directo de NIIF 1, los reportes financieros adjuntos de la Compañía por el ejercicio económico 2012, con el propósito de ser utilizados exclusivamente en el proceso de aplicación de las NIIF reportados a la Superintendencia de Compañías del Ecuador, se elaboraron de acuerdo con NIIF.

Base de Presentación.- Los estados financieros son presentados en Dólares de los Estados Unidos de América, moneda adoptada por la República del Ecuador en marzo del 2000, y sus registros contables son preparados de acuerdo con disposiciones emitidas y aprobadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

<u>Uso de estimaciones.-</u> La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF, requieren que la Administración efectúe ciertas estimaciones y supuestos

contables inherentes a la actividad económica de la entidad que inciden sobre la presentación de activos y pasivos y los montos de ingresos y gastos durante el período correspondiente; así como, también las revelaciones de activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros. Las estimaciones y supuestos utilizados se basan en el mejor conocimiento por parte de la Administración de los hechos actuales, sin embargo, los resultados finales podrían variar en relación con los estimados originales debido a la ocurrencia de eventos futuros.

3. REGLAS UTILIZADAS EN LA PRESENTACION DE JUEGOS DE REPORTES FINANCIEROS

<u>Fundamentos de revelación</u>.- Los reportes financieros adjuntos son preparados de acuerdo con las NIIF, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad, las cuales incluyen las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) y los pronunciamientos del Comité de Interpretaciones.

La Superintendencia de Compañías mediante Resoluciones No. 06.Q.ICI.004 publicadas en el R.O. No. 348 de septiembre 4 del 2006, dispuso que las NIIF sean de aplicación obligatoria a partir de enero 1 del año 2009 por parte de las entidades sujetas a su control y vigilancia, decisión que fue ratificada con la Resolución No. ADM No. 08199 publicada en el Suplemento del R.O. No. 378 de julio 10 del 2008.

Manifestación legal.- La Administración ha procedido a la emisión final de los presentes reportes financieros con fecha Diciembre 31 del 2012 y estima que en Abril del 2012, sean puestos a disposición de la Junta de Accionistas para su aprobación final.

Un resumen de las principales normas contables aplicadas por la Compañía, para la elaboración de los reportes financieros, se mencionan a continuación:

Las NIIF requieren ciertas revelaciones acerca de los instrumentos financieros, que tienen relación con los diferentes riesgos que afectan a la Compañía Multiventas Cía. Ltda. tales como: mercado y financiero del negocio, tal como se detalla a continuación:

<u>Mercado</u>.- La Compañía considera que no habrá efectos importantes en resultados o patrimonio por cambios en costos de obligaciones los cuales son cubiertos con el margen de ventas. No hay riesgo de tasa de cambio pues los activos y pasivos financieros están presentados en dólares americanos.

<u>Financieros</u>.- Al 31 de diciembre del 2012, los pasivos corrientes representan el 79 % con relación a los pasivos totales. El capital de trabajo es de US\$. 181.117,31 y el índice de liquidez es de 1.18.

<u>Cuentas por cobrar comerciales</u>.- Están registradas desde el inicio a su valor de transacción, procediéndose con posterioridad a reconocer con cargo a resultados del año una provisión para cubrir posibles pérdidas que pueda llegar a producirse en la recuperación de las cuentas por cobrar (clientes) en base a una evaluación de las mismas de acuerdo a lo establecido en las disposiciones tributarias legales vigentes.

Existencias. - Están registradas al costo, el cual no excede al valor neto realizable (o de liquidación). El costo de los productos terminados se determina, tomando como base el costo promedio ponderado; el cual no podría superar el precio de las últimas compras. El valor neto de realización de los productos terminados se determina en base al precio de venta estimado en el curso normal de las operaciones de la Compañía Fortidex S. A, menos los gastos de distribución y ventas. Los inventarios son periódicamente analizados con el objetivo de establecer si se requiere estimación para posibles pérdidas asociadas con su valor neto realizable.

Propiedades, planta y equipos. Los Activos Fijos que tiene la Compañía: Inmuebles, Maquinarias y Equipos, Vehículos, Muebles y Enseres, y Equipos de Computación, están presentados a su valor razonable sobre la base de tasación efectuada por profesionales calificados por la Superintendencia de Compañías. Los pagos por reparación y mantenimiento son cargados a gastos, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan. Los activos son depreciados aplicando el método de línea recta considerando como base la vida útil estimada de estos activos.

Las tasas de depreciación anual de propiedad, planta y equipo, son las siguientes:

<u>Activos</u>	<u>Tasas</u>
Inmuebles	5 %
Maquinarias, equipos, muebles y enseres	10 %
Vehiculos	20 %
Equipos de computación	33.33 %

<u>Activos y pasivos por impuesto diferidos</u>.- La Compañía reconoce activos y pasivos por impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen entre la base tributaria y la base de las NIIF, utilizando el método del pasivo.

Reserva para jubilación patronal e indemnización por desahucio. El articulo No. 219 del Código de Trabajo establece la obligación por parte del empleador de conceder jubilación patronal a todos los trabajadores que por 25 años o más hubieren prestado servicios, continuada o interrumpidamente en una misma Compañía. El referido Código establece también una indemnización por desahucio en caso de terminación de la relación laboral, que consiste en el pago del 25% equivalente a la última remuneración mensual por cada año de servicio prestado.

<u>Reserva legal</u>.- La Ley de Compañías requiere que el 10% de la utilidad neta anual sea apropiada como reserva legal, hasta que represente por lo menos el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida al accionista, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumento de capital.

Reservas. - La Superintendencia de Compañías del Ecuador mediante Resolución SC.ICI.CPAIFRS.G.11007 y publicada en octubre 28 del 2011, estableció el destino de los saldos de las cuentas reserva de capital, reserva por donaciones, reserva por valuación o superávit por revaluación de inversiones, determinándose que las compañías que presenten saldos en estas cuentas deban transferirlos al patrimonio de los accionistas a la cuenta de utilidades retenidas, dividiéndose para tales efectos los saldos de las cuentas antes mencionadas en auxiliares independientes. Estos saldos acreedores solo podrán ser capitalizados en la parte que excedan a las pérdidas de periodos anteriores y actuales o devueltos en el caso de liquidación de la Compañía.

Adopción por primera vez de las NIIF.- Se origina por los ajustes efectuados al término del periodo de transición de las NIIF y cuyos efectos se contabilizaron a partir del año 2011. De conformidad con lo establecido en la Resolución SC.G.I.CI.CPAIFRS.11.03, emitida por la Superintendencia de Compañía el 15 de marzo del 2011 y publicada en el Registro Oficial Nº 419 del abril 4 del 2011, los ajustes serán registrados directamente en el patrimonio y su saldo acreedor no podrá ser distribuido a sus accionistas o socios, ni ser utilizado para futuros aumentos de capital en razón de que no corresponden a resultados operacionales.

De presentarse saldo deudor este podrá ser compensado con los saldos acreedores de las cuentas reservas de capital y valuación o superávit por revaluación de inversiones.

Participación de los trabajadores en las utilidades. De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, las sociedades pagarán a sus trabajadores, el 15% de la utilidad operacional. Este beneficio social es reconocido con cargo a los resultados del ejercicio en que se devenga.

Provisión para impuesto a la renta. Las disposiciones tributarias y fiscales del Ecuador, establecen que las sociedades pagarán sobre la renta imponible después de participación de empleados, la tarifa del 23% de impuesto a la renta, tarifa que disminuye al 13% en caso de reinversión total o parcial de tales utilidades. El impuesto es cargado en los resultados del año en que se devenga con base en el método de impuesto a pagar. Durante el ejercicio económico 2012, el impuesto a la renta diferido se registro en base a lo indicado en la NIC 12 (método del pasivo), sobre las diferencias temporales (gravables y deducibles), que surgen de las disposiciones tributarias en el País (gastos no deducibles e ingresos exentos), las mismas que se originan y presentan entre las base fiscal (Servicio de Rentas Internas) y contable (Reportes Financieros), para lo cual se utilizó la tarifa del 23%, cuando el impuesto a la renta diferido (activo) se haya realizado o cuando el impuesto a la renta diferido (pasivo) se haya desembolsado.

Registro de ingresos. - La Compañía reconoce ingresos por venta de maquinarias, materiales de ferretería y construcción y servicio de alquileres de equipos y otros varios cuando se efectúa la transferencia al cliente de la totalidad de los riesgos y beneficios de los servicios otorgados y no subsisten incertidumbres significativas

relativas a la recuperación de la consideración adeudada, de los costos asociados o por la posible devolución de los bienes. Los descuentos y devoluciones se disminuyen de las ventas, así como también sus costos y gastos en función al método del devengado.

<u>Supuestos aplicados</u>.- En la elaboración de los reportes financieros de acuerdo con las NIIF, requieren que la Administración efectúe ciertas estimaciones y supuestos contables inherentes a la actividad económica de la entidad que inciden sobre la presentación de activos y pasivos, y los montos de ingresos y gastos durante el período correspondiente; así como, también las revelaciones sobre activos y pasivos contingentes a la fecha de los reportes financieros.

<u>Contingencias.</u>— Al cierre del ejercicio económico 2012 la compañía no presenta ninguna contingencia en lo relacionado con aspectos laborales, legales, tributarios, societarios, ni de ninguna índole.

Lcda. Jenny Jara Zhindon GERENTE GENERAL CPA Jimmy Ayala Olmos CONTADOR GENERAL

MULTIVENTAS CIA. LTDA. ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 (EXPRESADO EN DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA US\$)

OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES ACTIVOS FINANCIEROS F - 3 294.957,94 6 INVENTARIOS F - 4 10.824,80 1 SERVICIO Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES TOTAL ACTIVO CORRIENTE PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO, NETO ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS OTROS ACTIVOS NO CORRIENTE TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO, NETO ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS OTROS ACTIVOS NO CORRIENTE TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE TOTAL DEL ACTIVO PASIVO PASIVO PASIVO PASIVO CORRIENTE CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR COMERCIALES F - 7 432.998,41 24 OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES F - 8 224.416,10 7 ANTICIPO DE CLIENTES TOTAL PASIVO CORRIENTE 1.023.960,18 53	5.394,71 9.702,52
### PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO, NETO ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS OTROS ACTIVOS POR DEPENDRA ### ACTIVO NO CORRIENTE PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO, NETO ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS OTROS ACTIVOS NO CORRIENTE TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE ### TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE ### TOTAL ACTIVO ### PASIVO PASIVO CORRIENTE ### CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR ### COMERCIALES ### OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES ### TOTAL PASIVO CORRIENTE ### TOTAL PASIVO CORRIENTE ### TOTAL PASIVO CORRIENTE ### PASIVO NO CORRIENTE ### TOTAL PASIVO CORRIENTE ### PASIVO NO CORR	9.702,52
OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES F - 2 755.535,19 ACTIVOS FINANCIEROS F - 3 294.957,94 6 INVENTARIOS F - 4 10.824,80 1 SERVICIO Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS F - 5 150.745,03 5 ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES F - 6 61.780,63 2 TOTAL ACTIVO CORRIENTE 1.274.548,41 74 ACTIVO NO CORRIENTE PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO, NETO ACTIVO INTANGIBLE, NETO CACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS OTROS ACTIVOS NO CORRIENTE 143.361,91 16 TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE 143.361,91 16 TOTAL DEL ACTIVO 1.417.910,32 75 PASIVO PASIVO PASIVO PAGAR COMERCIALES F - 8 224.416,10 76 ANTICIPO DE CLIENTES F - 8 224.416,10 76 ANTICIPO DE CLIENTES F - 9 366.545,67 28 TOTAL PASIVO CORRIENTE 1.023.960,18 53 PASIVO NO CORRIENTE 0.023.960,18 53	9.702,52
OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES F - 2 755.535,19 ACTIVOS FINANCIEROS F - 3 294.957,94 66 INVENTARIOS F - 4 10.824,80 1 SERVICIO Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS F - 5 150.745,03 55 ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES F - 6 61.780,63 2. TOTAL ACTIVO CORRIENTE	9.702,52
ACTIVOS FINANCIEROS	·
SERVICIO Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS F - 5 150.745,03 5 ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES F - 6 61.780,63 2. TOTAL ACTIVO CORRIENTE 1.274.548,41 74 ACTIVO NO CORRIENTE 143.361,91 7 ACTIVO INTANGIBLE, NETO - - ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS - - OTROS ACTIVOS NO CORRIENTE - 2 TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE 143.361,91 16 TOTAL DEL ACTIVO 1.417.910,32 75 PASIVO 1.417.910,32 75 PASIVO CORRIENTE F - 7 432.998,41 24 OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES F - 8 224.416,10 7 ANTICIPO DE CLIENTES F - 9 366.545,67 28 TOTAL PASIVO CORRIENTE 1.023.960,18 53 PASIVO NO CORRIENTE 0BLIGACIONES CON INSTITUCIONES 1.023.960,18 53 PROVISIONES POR JUBILACION 4	5.774,65
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES TOTAL ACTIVO CORRIENTE ACTIVO NO CORRIENTE PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO, NETO ACTIVO INTANGIBLE, NETO ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS OTROS ACTIVOS NO CORRIENTE TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE TOTAL DEL ACTIVO PASIVO PASIVO PASIVO PASIVO CORRIENTE CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR COMERCIALES TOTAL PASIVO CORRIENTE F - 7 432.998,41 24 75 ANTICIPO DE CLIENTES F - 8 224.416,10 7 ANTICIPO DE CLIENTES F - 9 366.545,67 28 TOTAL PASIVO CORRIENTE OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS PROVISIONES POR JUBILACION	1.866,86
TOTAL ACTIVO CORRIENTE ACTIVO NO CORRIENTE PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO, NETO ACTIVO INTANGIBLE, NETO ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS OTROS ACTIVOS NO CORRIENTE TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE TOTAL DEL ACTIVO PASIVO PASIVO CORRIENTE CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR COMERCIALES F - 7 432.998,41 24 OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES F - 8 224.416,10 7 ANTICIPO DE CLIENTES TOTAL PASIVO CORRIENTE OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS PROVISIONES POR JUBILACION	5.210,28
ACTIVO NO CORRIENTE PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO, NETO ACTIVO INTANGIBLE, NETO ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS OTROS ACTIVOS NO CORRIENTE TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE TOTAL DEL ACTIVO PASIVO PASIVO PASIVO CORRIENTE CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR COMERCIALES OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES TOTAL PASIVO CORRIENTE DBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS PROVISIONES POR JUBILACION 143.361,91 7 143.361,91 1443.361,91 140 143.361,91 140 143.361,91 140 143.361,91 140 140 140 140 140 140 140 1	1.233,48
PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO, NETO 143.361,91 7 ACTIVO INTANGIBLE, NETO - - ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS - - OTROS ACTIVOS NO CORRIENTE - 2 TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE 143.361,91 16 TOTAL DEL ACTIVO 1.417.910,32 75 PASIVO CORRIENTE CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR F - 7 432.998,41 24 OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES F - 8 224.416,10 7 ANTICIPO DE CLIENTES F - 9 366.545,67 28 TOTAL PASIVO CORRIENTE 1.023.960,18 53 PASIVO NO CORRIENTE 0BLIGACIONES CON INSTITUCIONES - 4 FINANCIERAS - 4 PROVISIONES POR JUBILACION 4	3.182,50
ACTIVO INTANGIBLE, NETO ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS OTROS ACTIVOS NO CORRIENTE TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE TOTAL DEL ACTIVO PASIVO PASIVO PASIVO CORRIENTE CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR COMERCIALES F - 7 432.998,41 24 OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES F - 8 224.416,10 7 ANTICIPO DE CLIENTES F - 9 366.545,67 28 TOTAL PASIVO CORRIENTE OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS PROVISIONES POR JUBILACION	
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS OTROS ACTIVOS NO CORRIENTE TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE TOTAL DEL ACTIVO PASIVO PASIVO PASIVO CORRIENTE CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR COMERCIALES F - 7 432.998,41 24 OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES F - 8 224.416,10 7 ANTICIPO DE CLIENTES F - 9 366.545,67 28 TOTAL PASIVO CORRIENTE OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS PROVISIONES POR JUBILACION	.654,16
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTE - 2 TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE 143.361,91 16 TOTAL DEL ACTIVO 1.417.910,32 75 PASIVO PASIVO CORRIENTE CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR COMERCIALES F - 7 432.998,41 24 OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES F - 8 224.416,10 7 ANTICIPO DE CLIENTES F - 9 366.545,67 28 TOTAL PASIVO CORRIENTE 1.023.960,18 53 PASIVO NO CORRIENTE OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - 4 PROVISIONES POR JUBILACION - 4	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE 143.361,91 147.910,32 75 PASIVO 1.417.910,32 75 PASIVO CORRIENTE CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR F - 7 432.998,41 24 OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES F - 8 224.416,10 7 ANTICIPO DE CLIENTES F - 9 366.545,67 28 TOTAL PASIVO CORRIENTE 1.023.960,18 53 PASIVO NO CORRIENTE 0BLIGACIONES CON INSTITUCIONES - 4 FINANCIERAS - 4 PROVISIONES POR JUBILACION - 4	-
TOTAL DEL ACTIVO PASIVO PASIVO CORRIENTE CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR COMERCIALES OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES ANTICIPO DE CLIENTES TOTAL PASIVO CORRIENTE PASIVO NO CORRIENTE OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS PROVISIONES POR JUBILACION 1.417.910,32 75 1.417.	542,80
PASIVO PASIVO CORRIENTE CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR COMERCIALES OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES ANTICIPO DE CLIENTES TOTAL PASIVO CORRIENTE PASIVO NO CORRIENTE OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS PROVISIONES POR JUBILACION	.196,96
PASIVO CORRIENTE CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR COMERCIALES F - 7 432.998,41 24 OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES F - 8 224.416,10 7 ANTICIPO DE CLIENTES F - 9 366.545,67 28 TOTAL PASIVO CORRIENTE 1.023.960,18 53 PASIVO NO CORRIENTE OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS PROVISIONES POR JUBILACION	3.379,46
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR COMERCIALES OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES ANTICIPO DE CLIENTES TOTAL PASIVO CORRIENTE PASIVO NO CORRIENTE OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS PROVISIONES POR JUBILACION F - 7	
COMERCIALES F - 7 432.998,41 24 OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES F - 8 224.416,10 7 ANTICIPO DE CLIENTES F - 9 366.545,67 28 TOTAL PASIVO CORRIENTE 1.023.960,18 53 PASIVO NO CORRIENTE OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - 4 PROVISIONES POR JUBILACION - 4	
OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES F - 8 224.416,10 7 ANTICIPO DE CLIENTES F - 9 366.545,67 28 TOTAL PASIVO CORRIENTE 1.023.960,18 53 PASIVO NO CORRIENTE OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - 4 PROVISIONES POR JUBILACION	0.888,89
ANTICIPO DE CLIENTES F - 9 366.545,67 28 TOTAL PASIVO CORRIENTE 1.023.960,18 53 PASIVO NO CORRIENTE OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS PROVISIONES POR JUBILACION	285,48
TOTAL PASIVO CORRIENTE 1.023.960,18 53 PASIVO NO CORRIENTE OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS PROVISIONES POR JUBILACION 4	9.499,63
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - 4. PROVISIONES POR JUBILACION	7.674,00
FINANCIERAS - 4. PROVISIONES POR JUBILACION	
PROVISIONES POR JUBILACION	
	737,82
	_
PASIVO DIFERIDO _	_
OTROS PASIVOS NO CORRIENTES F - 10 339,934,61 18	2.556,57
TOTAL BACKONO NO CORDITION	
TOTAL DEL PASIVO 1.363.894,79 724	

PATRIMONIO NETO	REF.	31/12/2012	31/12/2011
CAPITAL		400,00	400,00
APORTE FUTURAS CAPITALIZACIONES		1.389,45	1.389,45
RESERVAS		154,38	154,38
RESULTADOS ACUMULADOS		26.467,24	53.573,52
RESULTADOS DEL EJERCICIO		25.604,46	(27.106,28)
TOTAL PATRIMONIO		54.015,53	28.411,07
TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO		1.417.910,32	753.379,46

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 (EXPRESADO EN DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA US\$)

REF.	31/12/2012	31/12/2011
F - 11	973.270,19	207.483,65
	636.083,68	121.120,80
	337.186,51	86.362,85
	-	-
F - 11	13.000,00	100.350,86
	350.186,51	186.713,71
		•
F - 12	315.575,32	213.819,99
	315.575,32	213.819,99
ESTO Y	3/ 611 10	(27.106,28)
•	34.011,19	(27.100,20)
	5.191,68	-
-	3.815,05	-
23	25.604,46	(27.106,28)
	F - 11	F - 11 973.270,19 636.083,68 337.186,51 F - 11 13.000,00 350.186,51 F - 12 315.575,32 315.575,32 ESTO Y 34.611,19 5.191,68 3.815,05

MULTIVENTAS CIA. LTDA. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 (EXPRESADO EN DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA US\$)

	31/12/2012	31/12/2011
PATRIMONIO		
CAPITAL SOCIAL APORTES DE SOCIOS PARA FUTURA	400,00	400,00
CAPITALIZACION	1.389,45	1.389,45
RESERVA LEGAL	154,38	154,38
GANANCIAS ACUMULADAS RESULTADOS ACUM.POR APLICACIÓN POR PRIMERA DE LAS NIFF	26.467,24 -	53.573,52 -
GANANCIA NETA DEL PERIODO	25.604,46	(27.106,28)
TOTAL PATRIMONIO	54.015,53	28.411,07

MULTIVENTAS CIA. LTDA. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL METODO DIRECTO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 (EXPRESADO EN DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA US\$)

	2012	2011
FLUJO DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y servicios prestados	434.689,03	-
Pagos a proveedores y empleados	(668.408,09)	(150.150,00)
Otros pagos por actividades de operación	-	(31.243,67)
Otras entradas (salidas) de efectivo	299.766,99	277.254,93
Flujo de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación	66.047,93	95.861,26
	•	
FLUJO DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSION		
Adquisiciones de Propiedades Planta y Equipo	(146.000,00)	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	+	-
Flujo de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión	(146.000,00)	
FLUJO DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
Aumento en efectivo por aumento de capital	-	-
Pagos de Préstamos	(4.737,82)	(14.420,19)
Otras entradas (salidas) de efectivo		-
Flujo de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación	(4.737,82)	(14.420,19)
Incremento (disminución) Neto de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	(84.689,89)	81.441,07
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Período	85.394,71	3.953,64
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Período	704,82	85.394,71

MULTIVENTAS CIA. LTDA. INFORMACION FINANCIERA POR SEGMENTOS

En los presentes estados financieros MULTIVENTAS CIA. LTDA. no reporta información por segmentos.

EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

La composición del rubro al 31 de Diciembre de 2012 y 31 de Diciembre 2011 es la siguiente:

Clases de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	31/12/2012	31/12/2011
Efectivo en Caja	-	298,91
Cuentas bancarias en moneda nacional Inversiones Financieras Transferencias	704,82 - -	85.095,80 - -
(F-1)Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	704,82	85.394,71

OTROS ACTIVOS CORRIENTES

La composición del rubro al 31 de Diciembre de 2012 corresponde a préstamos sin intereses a compañías relacionadas y a empleados.

Otros Activos Corrientes	31/12/2012	31/12/2011
Otros Activos Corrientes	755.535,19	499.702,52
(F-2) Total Otros Activos Financieros Corrientes	19.301.93	19.301,93

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR COMERCIALES

La composición del rubro al 31 de Diciembre de 2012 y 31 de diciembre 2011 es la siguiente:

Cuentas y Documentos por Cobrar Comerciales	31/12/2012	31/12/2011
CLIENTES:		
Cuentas por Cobrar Clientes	299.505,35	67.327,01
(-) Provisión Acumulada de Cuentas Incobrables	-4.547,41	-1.552,36
(F-3) Total Cuentas y Doctos por Cobrar Comerciales	294.957,94	65.774,65

MULTIVENTAS CIA. LTDA. INVENTARIOS

El detalle de los inventarios al 31 de Diciembre de 2012 y 31 de diciembre 2011 es el siguiente:

Inventarios	31/12/2012	31/12/2011
Inventario de Productos Terminados	10.824,80	11.866,86
(F-4) Total Inventarios	10.824,80	11.866,86

GASTOS Y PAGOS ANTICIPADOS

El detalle de este rubro al 31 de Diciembre de 2012 y 31 de diciembre 2011 es el siguiente:

Gastos y Pagos Anticipados	<u>31/12/2012</u>	31/12/2011
Anticipos a Proveedores	150.745,03	51.847,06
Seguros Pagados por Anticipados	-	-
Otros Anticipos Entregados	•	4.363,22
(F-5) Total Gastos y Pagos Anticipados	150.745,03	56.210,28

CUENTAS POR COBRAR POR IMPUESTOS CORRIENTES

La composición de este rubro al 31 de Diciembre de 2012 y 31 de diciembre 2011 es la siguiente:

Activos por Impuestos Corrientes	31/12/2012	31/12/2011
Retenciones en la Fuente del Impuesto a la Renta	42.147,90	18.100,09
Anticipo de Impuesto a la Renta	19.632,73	6.133,39
(F-6) Total Activos por Impuestos Corrientes	61.780,63	24.233,48

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR COMERCIALES

La composición de este rubro al 31 de Diciembre de 2012 y 31 de diciembre 2011 es la siguiente:

Proveedores Locales	432.998,41	240.888,89
(F-7) Total Cuentas y Doctos por Pagar Comerciales	432.998,41	240.888,89

ANTICIPO CLIENTES

La composición de este rubro al 31 de Diciembre de 2012 y 31 de diciembre 2011 es la siguiente:

Anticipo de Clientes	31/12/2012	31/12/2011
Anticipo de Clientes	366.545,67	289.499,63
(F-9) Total Otras Cuentas y Documentos por Pagar	366.545,67	289.499,63

OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

La composición de este rubro al 31 de Diciembre de 2012 y 31 de diciembre 2011 es la siguiente:

Otras Obligaciones Corrientes	31/12/2012	31/12/2011
CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA	20.858,88	689,31
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	3.815,05	-
CON EL IESS	420,05	1.000,93
POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS	1.771,72	1.624,92
OTRAS PROVISIONES	192.358,72	3.970,32
PARTICIPACIÓN TRABAJADORES POR PAGAR DEL		
EJERCICIO	5.191,68	
(F-8) Total Otras Obligaciones Corrientes	224.416,10	446.358,90

OTROS PASIVOS NO CORRIENTES

La composición de este rubro al 31 de Diciembre de 2012 y 31 de diciembre 2011 es la siguiente:

Otros Pasivos no Corriente	<u>31/12/2012</u>	<u>31/12/2011</u>
Prestamos Accionistas y Relacionados	339.934,61	182.556,57
(F-10) Total Otros Pasivos no Corrientes	339.934,61	182.556,57

Resultado del Ejercicio

El resultado del Ejercicio al 31 de diciembre del 2012 es el siguiente:

UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION E IMPUESTOS	34.611,19
(-) Gasto del 15% Participación Trabajadores	5.191,68
(-) Gasto de Impuesto a la Renta	3.815,05
UTILIDAD NETA	25.604,46

INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

La composición de este rubro al 31 de Diciembre de 2012 y 31 de diciembre 2011 es la siguiente:

INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	31/12/2012	31/12/2011
Venta Tarifa 0 %	300,00	-
Venta tarifa 12%	972.970,19	207.483,65
Otros Ingresos	13.000,00	100.350,86
(F-11) Total Ingresos de Actividades Ordinarias	986.270,19	307.834,51

Gastos de Sueldos y Beneficios Sociales

El siguiente es el detalle de los gastos del personal para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011:

Gastos de Sueldos y Beneficios	31/12/2012	31/12/2011
Gasto de Sueldos y Otras Remuneraciones	26.074,70	12.044,06
Gasto de Beneficios Sociales	5.828,35	3.757,57
Aportes a la Seguridad Social y Fondo Reserva	4.141,21	1.859,35
Total Gastos de Sueldos y Beneficios	36.004,26	17.660,98

Depreciaciones, amortizaciones

El siguiente es el detalle de la depreciación y amortización para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011:

Gastos de Depreciaciones y Amortizaciones	31/12/2012	31/12/2011
Depreciaciones	10.292,25	5.204,68
Amortizaciones	*	-
Total Gastos de Depreciaciones y Amortizaciones	10.292,25	5.204,68