

MEXICHEM ECUADOR S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS (NO CONSOLIDADOS) POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

1. INFORMACIÓN GENERAL

La Compañía fue constituida en la República del Ecuador el 12 de marzo de 1958 con el nombre de Productos Latinoamericanos S.A. En julio 26 del 2011, mediante resolución No.SC-IJ-DJC-G-11-0004122, la Superintendencia de Compañías aprobó el cambio de denominación de Amanco Plastigama S.A. por Mexichem Ecuador S.A., la cual fue inscrita en el Registro Mercantil en noviembre del 2011.

La Compañía forma parte del Grupo Mexichem, el cual tiene entre sus negocios a la cadena de Soluciones Integrales que se dedica a la producción y comercialización de sistemas de Conducción de Fluidos. Mexichem Ecuador S. A. se dedica principalmente a la fabricación de tuberías y accesorios de PVC, polipropileno y polietileno para conducción y desalajo de aguas, instalaciones eléctricas y telefónicas y de tanques de polietileno para almacenaje de agua. Las ventas de la Compañía son realizadas principalmente en el mercado local a distribuidores de materiales de construcción y ferreterías localizadas en todo el país, clientes directos y contratistas.

En mayo 5 de 2014, la Superintendencia de Compañías del Ecuador aprobó la fusión por absorción de Mexichem Ecuador S.A. con la compañía Tipsisa S. A. Esta fusión tuvo el efecto de aumentar los activos en US\$2.3 millones y capital en US\$800, el cual consiste en 800 acciones de US\$1 valor nominal unitario.

La Compañía es una subsidiaria de Mexichem Amanco Holding, S.A. de C.V. y su controladora final es Mexichem, S.A.B. de C.V.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1 Declaración de cumplimiento

Los estados financieros (no consolidados) han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

2.2 Moneda funcional

La moneda funcional de la Compañía es el Dólar de los Estados Unidos de América (U.S. dólar), el cual es la moneda de circulación en el Ecuador.

2.3 Bases de preparación

Los estados financieros (no consolidados) de Mexichem Ecuador S. A. han sido preparados sobre las bases del costo histórico excepto por ciertas propiedades que son medidos a sus valores razonables, tal como se explica en las políticas contables incluidas más abajo. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contrapartida dada en el intercambio de los activos.

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o el valor pagado para transferir un pasivo entre participantes de un mercado en la fecha de valoración, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado utilizando otra técnica de valoración. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Compañía tiene en cuenta las características del activo o pasivo que los participantes del mercado tomarían en cuenta al fijar el precio del activo o pasivo a la fecha de medición. El valor razonable a efectos de medición y o de revelación en los estados financieros (no consolidados), se determina sobre una base de este tipo, a excepción de las mediciones que tiene algunas similitudes con el valor razonable, pero no son su valor razonable, tales como el valor neto de realización de la NIC 2 o el valor en uso de la NIC 36.

Adicionalmente, a efectos de información financiera, las mediciones efectuadas a valor razonable se clasifican en el nivel 1, 2 o 3 con base en el grado de importancia de los insumos para la medición del valor razonable en su totalidad, los cuales se describen a continuación:

Nivel 1: Son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos que la entidad puede acceder a la fecha de medición.

Nivel 2: Insumos distintos a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente.

Nivel 3: Insumos son datos no observables para el activo o pasivo.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros (no consolidados).

2.4 Efectivo y equivalentes de efectivo

Incluyen aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses.

2.5 Inventarios

Las materias primas, productos en proceso, terminados y otros materiales son presentados al costo de adquisición o valor neto realizable, el menor. Son valuados al costo promedio ponderado. Las importaciones en tránsito están registradas al valor de la factura del proveedor incrementada por los gastos de importación incurridos hasta la fecha del estado de situación financiera.

Los inventarios incluyen una provisión para reconocer pérdidas por inventarios de lento movimiento, la cual es determinada por la Administración en función de un análisis de la posibilidad real de utilización en la producción o venta.

2.6 Propiedades, planta y equipos

2.6.1 Medición en el momento del reconocimiento - Las partidas de propiedades, planta y equipos se miden inicialmente por su costo.

El costo de propiedades, planta y equipos comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento.

2.6.2 Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo - Después del reconocimiento inicial, vehículos, muebles, enseres, equipos de computación y oficina son registrados al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen.

Adicionalmente, se considerará como parte del costo de los activos, los repuestos estratégicos, los cuales iniciarán a depreciarse al momento de utilizarlos considerando para el cálculo la menor vida útil estimada entre la vida útil del repuesto o la propiedad, planta y equipo relacionado.

2.6.3 Medición posterior al reconocimiento: modelo de revaluación - Después del reconocimiento inicial, terrenos, edificios, maquinarias y equipos son presentados a sus valores revaluados, que son sus valores razonables, en el momento de las revaluaciones, menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro de valor. Las revaluaciones se efectúan con suficiente frecuencia por un perito independiente debidamente calificado, de tal manera que el valor en libros no difiera materialmente del que se habría calculado utilizando los valores razonables al final de cada período.

Cualquier aumento en la revaluación de terrenos, edificios, maquinarias y equipos se reconoce en otro resultado integral, y se acumula en el patrimonio bajo el encabezamiento de reserva de revaluación de propiedades, planta y equipos, excepto si revierte una disminución en la revaluación del mismo previamente reconocida en resultados, en cuyo caso el aumento se acredita a resultados en la medida en que se carga la disminución previa. Una disminución del valor en libros de la revaluación de terrenos, edificios, maquinarias y equipos es registrada en resultados en la medida que excede el saldo, si existe alguno, mantenido en la reserva de revaluación relacionado con una revaluación anterior de dichos activos.

El saldo de revaluación de terrenos, edificios, maquinarias y equipos incluido en el patrimonio es transferido directamente a utilidades retenidas, cuando se produce la baja en cuentas del activo. Las transferencias desde las cuentas de reserva de revaluación a utilidades retenidas no pasan por el resultado del período.

Los efectos de la revaluación de propiedades, planta y equipos sobre el impuesto a la renta diferido, se contabilizan y revelan de acuerdo con la NIC 12 Impuesto a las Ganancias.

2.6.4 Método de depreciación y vidas útiles - El costo o valor revaluado de propiedades, planta y equipos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación se presentan las principales partidas de propiedades, planta y equipos y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

<u>Clase de activos</u>	<u>Vida útil (en años)</u>
Edificios	10 - 74
Mejoras en propiedades	5 - 63
Maquinarias y equipos	3 - 32
Muebles y enseres y equipos de oficina	10
Vehículos	5
Equipos de computación	3

2.6.5 Retiro o venta de propiedades, planta y equipos - La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de propiedades, planta y equipos es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados.

En caso de venta o retiro subsiguiente de propiedades revaluadas, el saldo de la reserva de revaluación es transferido directamente a utilidades retenidas.

2.7 Deterioro del valor de los activos tangibles e intangibles

Al final de cada período, la Compañía evalúa los valores en libros de sus activos tangibles e intangibles a fin de determinar si existe un indicativo que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro.

Las pérdidas y reversiones por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados, salvo si el activo se registra a un importe revaluado, en cuyo caso se debe considerar la pérdida por deterioro como una disminución o un incremento en la revaluación.

2.8 Inversión en subsidiaria

La Compañía mide su inversión en subsidiaria al costo y los dividendos procedentes de una subsidiaria se reconocen en el resultado cuando surja el derecho a recibirlos.

2.9 Impuestos

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

- 2.9.1 *Impuesto corriente*** - Se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que no serán gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.
- 2.9.2 *Impuestos diferidos*** - Se reconoce sobre las diferencias temporarias determinadas entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y sus bases fiscales. Un pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias imponibles. Un activo por impuesto diferido se reconoce por todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podría cargar esas diferencias temporarias deducibles. Estos activos y pasivos no se reconocen si las diferencias temporarias surgen del reconocimiento inicial (distinto al de la combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una operación que no afecta la utilidad gravable (tributaria) ni la contable.

El importe en libros de un activo por impuestos diferidos debe someterse a revisión al final de cada periodo sobre el que se informe y se debe reducir, en la medida que estime probable que no dispondrá de suficiente utilidad gravable (tributaria), en el futuro, como para permitir que se recupere la totalidad o una parte del activo.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se miden empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele.

La Compañía realiza la compensación de activos por impuestos diferidos con pasivos por impuestos diferidos, sólo si tiene reconocido legalmente el derecho de compensarlos, frente al Organismo de Control Tributario y la Compañía tiene la intención de liquidar sus activos y pasivos como netos.

- 2.9.3 *Impuestos corrientes y diferidos*** - Se reconocen como ingreso o gasto, y son registrados en el resultado del año, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o suceso que se reconoce fuera del resultado, ya sea en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera del resultado.

2.10 *Provisiones*

Se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la Compañía tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos, para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final de cada período, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes.

2.11 Beneficios a empleados

2.11.1 Beneficios definidos: Jubilación patronal y bonificación por desahucio - El costo de los beneficios definidos (jubilación patronal y bonificación por desahucio) es determinado utilizando el Método de la Unidad de Crédito Proyectada, con valoraciones actuariales realizadas al final de cada período.

Los costos por servicio presente y pasado se reconocen en el resultado del año en el que se generan, así como el interés financiero generado por la obligación de beneficio definido.

Las nuevas mediciones, que comprenden las ganancias y pérdidas actuariales, se reconocen en el estado de situación financiera con cargo o abono a otro resultado integral, en el período en que se producen. El reconocimiento de las ganancias y pérdidas actuariales en otro resultado integral se reflejan inmediatamente en las ganancias acumuladas y no son reclasificadas a la utilidad o pérdida del período.

2.11.2 Participación a trabajadores - La Compañía reconoce un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de las utilidades líquidas de acuerdo con disposiciones legales.

2.11.3 Bonos a ejecutivos - La Compañía reconoce un pasivo para bonos a sus principales ejecutivos. La base tomada para el cálculo de los referidos bonos está en virtud del cumplimiento de los objetivos y metas empresariales.

2.12 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes deben ser reconocidos cuando la Compañía transfiere los riesgos y beneficios, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes; el importe de los ingresos y los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad y es probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción.

2.13 Costos y gastos

Se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período en el que se conocen.

2.14 Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

2.15 Activos financieros

Se clasifican dentro de las siguientes categorías: préstamo y partidas por cobrar. La clasificación depende de la naturaleza y propósito de los activos financieros y se determina al momento del reconocimiento inicial.

Todas las compras o ventas regulares de activos financieros son reconocidas y dadas de baja a la fecha de la transacción. Las compras o ventas regulares son todas aquellas compras o ventas de activos financieros que requieran la entrega de activos dentro del marco de tiempo establecido por una regulación o acuerdo en el mercado.

2.15.1 Préstamo y cuentas por cobrar - Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Los préstamos y partidas por cobrar (incluyendo cuentas por cobrar comerciales, saldos bancarios y efectivo, y préstamo) son medidos al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro de valor.

Se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes.

Las cuentas por cobrar comerciales poseen un período de crédito promedio de 30 días e incluyen una provisión para reducir su valor al de probable realización. Esta provisión se constituye en función de un análisis de la probabilidad de recuperación de las cuentas por cobrar.

Los ingresos por intereses se reconocen aplicando la tasa de interés efectiva, excepto por las cuentas por cobrar a corto plazo cuando el reconocimiento del interés resulte inmaterial.

2.15.2 Baja de un activo financiero - La Compañía da de baja un activo financiero únicamente cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, y transfiere de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero.

2.16 Pasivos financieros

Los instrumentos de deuda son clasificados como pasivos financieros de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual.

Los pasivos financieros se clasifican como pasivo corriente a menos que la Compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

2.16.1 Cuentas por pagar - Son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Se clasifican como pasivos corrientes. Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado.

2.16.2 Baja de un pasivo financiero - La Compañía da de baja un pasivo financiero si, y solo sí, expiran, cancelan o cumplen sus obligaciones.

2.17 Normas nuevas y revisadas sin efecto material sobre los estados financieros (no consolidados)

Durante el año en curso, la Compañía ha aplicado una serie de normas nuevas y revisadas emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), efectivas a partir del 1 de enero del 2014 o posteriormente.

<u>NIIF</u>	<u>Título</u>
Enmiendas a la NIIF 10, NIIF 12 y NIC 27	Entidades de inversión
Enmiendas a la NIC 32	Compensación de activos y pasivos financieros
Modificaciones a las NIIF	Mejoras anuales a las NIIF Ciclo 2010 – 2013

Mejoras anuales a las NIIF Ciclo 2010 – 2013

Las modificaciones a la NIC 16 y la NIC 38 eliminan ciertas inconsistencias en la contabilidad de depreciación y/o amortización acumulada cuando se reevalúa una partida de propiedad, planta y equipo o un activo intangible. Las normas modificadas clarifican que el importe en libros bruto se ajusta consistentemente con la revaluación de importe en libros del activo y que la amortización y/o depreciación acumulada es la diferencia entre el importe bruto en libros y el importe del activo, luego de considerar las pérdidas por deterioro acumuladas.

La Administración considera que la aplicación de las normas nuevas y revisada durante el año 2014, detalladas anteriormente, no ha tenido un efecto material sobre la posición financiera de la Compañía, los resultados de sus operaciones o sus flujos de efectivo.

2.18 Normas nuevas revisadas emitidas pero aún no efectivas

La Compañía no ha aplicado las siguientes Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) nuevas y revisadas que han sido emitidas pero aún no son efectivas, que permiten aplicación anticipada:

<u>NIIF</u>	<u>Título</u>	<u>Efectiva a partir</u>
NIIF 9	Instrumentos financieros.	Enero 1, 2018
NIIF 15	Ingresos procedentes de contratos con clientes.	Enero 1, 2017
Modificaciones NIC 16 y la NIC 38	Clarificación de los métodos aceptables de depreciación y amortización.	Enero 1, 2016

La Administración de la Compañía no prevé que la aplicación de estas modificaciones en el futuro puede tener un impacto significativo sobre los importes reconocidos en los estados financieros adjuntos.

3. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS

La preparación de los presentes estados financieros (no consolidados) en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Las estimaciones y juicios subyacentes se revisan sobre una base regular. Los efectos de los cambios en estimaciones contables surgidos de estas revisiones se reconocen en el período de la revisión y períodos futuros si el cambio afecta tanto al período actual como a períodos subsecuentes.

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Al 31 de diciembre del 2014, bancos incluye principalmente saldos en cuentas corrientes en bancos locales por US\$6 millones, las cuales no generan intereses.

5. CUENTAS POR COBRAR

	... Diciembre 31...	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Comerciales:		
Clientes	15,881	15,460
Compañías relacionadas, nota 18	4,324	2,781
Provisión para cuentas incobrables	<u>(131)</u>	<u>(362)</u>
Subtotal	20,074	17,879
Otras	<u>283</u>	<u>398</u>
Total	<u>20,357</u>	<u>18,277</u>

Al 31 de diciembre del 2014, clientes representa créditos otorgados principalmente por ventas de tuberías, conexiones y accesorios, los cuales son recuperados en un promedio de 49 días y no generan intereses.

Los saldos por cobrar a clientes tienen los siguientes vencimientos:

	... Diciembre 31...	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Corriente	8,332	9,603
Vencido:		
1 – 30 días	4,122	3,742
31 – 60 días	1,318	841
Más de 61 días	<u>2,109</u>	<u>1,274</u>
Total	<u>15,881</u>	<u>15,460</u>

6. INVENTARIOS

	... Diciembre 31...	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Productos terminados	5,800	6,329
Importaciones en tránsito	3,335	4,556
Materias primas y envases	4,433	4,310
Materiales y repuestos	1,252	765
Productos en proceso	872	871
Provisión para inventario de lento movimiento	<u>(1,377)</u>	<u>(912)</u>
Total	<u>14,315</u>	<u>15,919</u>

Al 31 de diciembre del 2014:

- Productos terminados incluye principalmente tuberías por US\$2.4 millones, conexiones por US\$1.7 millones, paneles de PE para encofrados por US\$ 416,000, aspersores por US\$383,000 y perfiles y ventanas de PVC por US\$ 131,700.
- Importaciones en tránsito incluyen principalmente 1.881 TM de resina PVC por US\$1.9 millones.
- Materias primas incluye principalmente 1.651 TM de resina PVC y 324 TM de polietileno y polipropileno por US\$1.8 millones y US\$612,000, respectivamente.

7. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

Un resumen de propiedades, planta y equipos es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Costo o valuación	109,703	109,158
Depreciación acumulada	<u>(46,076)</u>	<u>(46,189)</u>
Total	<u>63,627</u>	<u>62,969</u>

... Diciembre 31...
2014 2013
(en miles de U.S. dólares)

Clasificación:

Terrenos	3,954	1,628
Edificios	9,962	8,154
Mejoras en propiedades	2,426	2,527
Maquinarias y equipos	45,965	44,201
Muebles, enseres, equipos de oficina y de computación	537	563
Vehículos	84	136
Construcciones en curso	<u>699</u>	<u>5,760</u>
 Total	 <u>63,627</u>	 <u>62,969</u>

Los movimientos de propiedades, planta y equipos fueron como sigue:

	<u>Terrenos</u>	<u>Edificios y mejoras en propiedades</u>	<u>Maquinarias y equipos</u>	<u>Muebles, enseres, equipos de oficina y computación</u>	<u>Vehículos</u>	<u>Construcciones en curso</u>	<u>Total</u>
	... (en miles de U.S. dólares) ...						
<i><u>Costo o valuación</u></i>							
Enero 1, 2013	1,620	13,686	64,721	3,371	428	14,883	98,709
Adquisiciones						12,750	12,750
Activaciones		2,905	18,538	349	81	(21,873)	
Efectos por revaluación	8	(1,418)	(862)				(2,272)
Ventas	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u>(29)</u>	<u> </u>	<u>(29)</u>
Diciembre 31, 2013	1,628	15,173	82,397	3,720	480	5,760	109,158
 Adquisiciones						4,657	4,657
Fusión, nota 1	2,326						2,326
Activaciones		2,184	7,437	97		(9,718)	
Reclasificaciones		(117)	117				
Bajas	<u> </u>	<u> </u>	<u>(4,074)</u>	<u>(2,342)</u>	<u>(22)</u>	<u> </u>	<u>(6,438)</u>
Diciembre 31, 2014	<u>3,954</u>	<u>17,240</u>	<u>85,877</u>	<u>1,475</u>	<u>458</u>	<u>699</u>	<u>109,703</u>

	Edificios y mejoras en propiedades	Maquinarias y equipos	Muebles, enseres, equipos de oficina y computación	Vehículos	Total
	... (en miles de U.S. dólares) ...				
<i><u>Depreciación acumulada</u></i>					
Enero 1, 2013	5,487	37,484	3,007	322	46,300
Depreciación	363	4,058	150	51	4,622
Efectos por revaluación	(1,358)	(3,346)			(4,704)
Bajas y/o ventas	—	—	—	(29)	(29)
Diciembre 31, 2013	4,492	38,196	3,157	344	46,189
Depreciación	360	5,790	123	52	6,325
Bajas	—	(4,074)	(2,342)	(22)	(6,438)
Diciembre 31, 2014	<u>4,852</u>	<u>39,912</u>	<u>938</u>	<u>374</u>	<u>46,076</u>

Adquisiciones representa principalmente desembolsos relacionados por ampliación de sección de mezclas de compuestos y equipo de sistema de transporte por US\$2.2 millones, dos inyectoras por US\$292,000 y línea para anillo de alta tensión por US\$137,960 millones.

En mayo 5 del 2014, Mexichem Ecuador S. A. realizó fusión por absorción con Tipsisa S.A., con lo cual se adquirió terreno por US\$2.3 millones, ubicado en Km. 14 Vía a Durán - Yaguachi, nota 1.

Terrenos, edificaciones, maquinarias y equipos registrados al valor razonable - Durante el año 2013, un perito independiente realizó el avalúo sobre los terrenos y edificaciones de la Compañía para determinar su valor razonable. El avalúo, el cual fue hecho con base en las Normas Internacionales de Valoración, fue determinado en función del valor de reposición a nuevo y el factor de peritaje. La fecha de vigencia del avalúo es el 30 de noviembre de 2013.

En caso de que los terrenos, edificios, maquinarias y equipos de la Compañía hubiesen sido medidos sobre la base del costo histórico, los saldos en libros hubieran sido los siguientes:

	... Diciembre 31...	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Terrenos	2,538	212
Edificios y mejoras en propiedades	6,583	5,558
Maquinarias y equipos	<u>38,540</u>	<u>38,831</u>
Total	<u>47,661</u>	<u>44,601</u>

8. INVERSIÓN EN SUBSIDIARIA

Al 31 de diciembre del 2014, representa inversión en la subsidiaria Tubosistemas S. A., compañía dedicada a la producción y comercialización de tuberías de plástico, en la cual posee una participación accionaria del 99% y ejerce control.

Los estados financieros adjuntos de Mexichem Ecuador S. A. corresponden a los estados financieros separados. La Compañía se acoge a la excepción establecida en la NIIF 10 para la no preparación de estados financieros consolidados con su subsidiaria Tubosistemas S. A. Los estados financieros de Mexichem Ecuador S. A. y Tubosistemas S. A. se incluirán en los estados financieros consolidados de Mexichem S. A. B. de C. V., controladora final con domicilio en la ciudad de México.

9. CUENTAS POR PAGAR

	... Diciembre 31...	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Compañías relacionadas, nota 18	14,087	7,196
Proveedores:		
Del exterior	4,135	6,775
Locales	1,392	2,562
Anticipos de clientes	600	577
Otros	<u>809</u>	<u>1,214</u>
Total	<u>21,023</u>	<u>18,324</u>

Al 31 de diciembre del 2014, proveedores representa principalmente compras de materia prima, maquinarias y equipos con vencimientos promedio entre 30 y 120 días y no devengan intereses.

10. IMPUESTOS

10.1 Activos y pasivos del año corriente - Un resumen de activos y pasivos por impuestos corrientes es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
<u>Activos por impuesto corriente:</u>		
Impuesto a la salida de divisas – ISD	<u>424</u>	<u>430</u>
<u>Pasivos por impuestos corrientes:</u>		
Impuesto al Valor Agregado -IVA y retenciones	1,293	1,378
Retenciones en la fuente de impuesto a la renta	1,056	126
Impuesto a la renta por pagar, nota 10.3	780	1,623
Provisión – ISD	<u>560</u>	<u>563</u>
Total	<u>3,689</u>	<u>3,690</u>

10.2 Conciliación tributaria - contable del impuesto a la renta corriente - Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros (no consolidados) y el gasto por impuesto a la renta corriente, es como sigue:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Utilidad según estados financieros (no consolidados) antes de impuesto a la renta	16,672	19,757
Gastos no deducibles:		
Provisión contingencias, nota 14	6,099	3,564
Otros	<u>1,089</u>	<u>647</u>
Subtotal	<u>7,188</u>	<u>4,211</u>
Utilidad gravable	<u>23,860</u>	<u>23,968</u>
Impuesto a la renta corriente cargado a resultados	<u>5,249</u>	<u>5,273</u>

Las declaraciones de impuesto a la renta, retenciones en la fuente e impuesto al valor agregado han sido revisadas por parte de las autoridades tributarias hasta el año 2010 y están abiertas para su revisión desde el año 2011 al 2014, sobre las cuales podrían existir diferencias de criterio en cuanto al tratamiento fiscal de ingresos exentos, gastos deducibles y otros.

10.3 Movimiento de la provisión para impuesto a la renta

Los movimientos de la provisión para impuesto a la renta fueron como sigue:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Saldos al comienzo del año	1,623	65
Provisión, nota 10.2	5,249	5,273
<i>Pagos:</i>		
Impuesto a la renta	(1,623)	(65)
Retenciones en la fuente e ISD	<u>(4,469)</u>	<u>(3,650)</u>
Saldos al final del año	<u>780</u>	<u>1,623</u>

10.4 Saldos del impuesto diferido

Los movimientos de los impuestos diferidos fueron como sigue:

- Se permite el reconocimiento de activos y pasivos por impuestos diferidos, determinando que el Reglamento establecerá los casos y condiciones. Las normas tributarias prevalecerán sobre las contables y financieras.

Tarifa de Impuesto a la Renta

- Se introducen reformas a la tarifa del Impuesto a la Renta para Sociedades, estableciendo como tarifa general del Impuesto a la Renta el 22%, no obstante la tarifa impositiva se incrementa al 25% sobre la proporción de la base imponible que corresponda a la participación directa o indirecta de socios, accionistas, beneficiarios o similares, que sean residentes en paraísos fiscales o regímenes de menor imposición. Si dicha participación excede del 50% la tarifa aplicable para la sociedad será del 25%.
- Los beneficiarios de utilidades o dividendos que se paguen, paguen o acrediten al exterior pagarán la tarifa general prevista para sociedades previa la deducción de los créditos tributarios a los que tenga derecho.

Anticipo de Impuesto a la Renta

- Para efectos del cálculo del Anticipo de Impuesto a la Renta, no se deberá incluir en la fórmula el valor del revalúo de los activos por aplicación de las NIIF, tanto para el rubro del activo y del patrimonio.
- Se excluirá del cálculo del Anticipo de Impuesto a la Renta los montos referidos a gastos incrementales por la generación de nuevo empleo, adquisición de nuevos activos destinados a la mejora de productividad e innovación tecnológica y aquellas inversiones nuevas y productivas y gastos efectivamente realizados que se relacionen con los beneficios tributarios para el pago del Impuesto a la Renta que reconoce el Código de la Producción.

10.5.2 Reformas a la Ley Reformativa para la Equidad Tributaria del Ecuador

Impuesto a la Salida de Divisas

- Los pagos efectuados al exterior por créditos obtenidos por entidades ecuatorianas, estarán exentos únicamente respecto de aquellos créditos para financiar segmentos definidos por el Comité de Política Tributaria.
- Se establece como hecho generador del ISD cualquier mecanismo de extinción de obligaciones cuando las operaciones se realicen hacia el exterior.

11. PRECIOS DE TRANSFERENCIA

La Compañía se encuentra exenta de la preparación del estudio de precios de transferencia correspondiente al año 2014, en razón de que, durante dicho año la Compañía cumplió con lo establecido en el artículo innumerado quinto posterior al artículo 15 de la Ley de Régimen Tributario Interno que establece que los contribuyentes quedarán exentos de la aplicación del régimen de precios de transferencia cuando, tengan un impuesto causado superior al 3% de sus ingresos gravables, no realicen operaciones con residentes en paraísos fiscales o regímenes fiscales preferentes y, no mantengan suscrito con el Estado contratos para la exploración y explotación de recursos no renovables.

12. OBLIGACIONES ACUMULADAS

	... Diciembre 31...	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Participación a trabajadores	2,999	2,847
Beneficios sociales	813	790
Bonificaciones a clientes		2,768
Otros	—	<u>168</u>
Total	<u>3,812</u>	<u>6,573</u>

Participación a Trabajadores - Los movimientos de la provisión para participación a trabajadores fueron como sigue:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Saldos al comienzo del año	2,847	3,411
Provisión	4,029	3,480
Pagos	<u>(3,877)</u>	<u>(4,044)</u>
Saldos al final del año	<u>2,999</u>	<u>2,847</u>

13. OBLIGACIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS

	... Diciembre 31...	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Jubilación patronal	4,944	4,251
Bonificación por desahucio	<u>1,456</u>	<u>1,415</u>
Total	<u>6,400</u>	<u>5,666</u>

13.1 Jubilación patronal - De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, los trabajadores que por veinte años o más hubieren prestado sus servicios en forma continuada o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

Los movimientos en el valor presente de la obligación de jubilación patronal fueron como sigue:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Saldos al comienzo del año	4,251	3,545
Costo de los servicios del período	471	393
Costo por intereses	288	252
Pérdidas actuariales	39	114
Costo de los servicios pasados, incluye ganancias sobre reducciones	(20)	(30)
Beneficios pagados	<u>(85)</u>	<u>(23)</u>
Saldos al fin del año	<u>4,944</u>	<u>4,251</u>

13.2 Bonificación por desahucio - De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, la Compañía entregará el 25% de la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio.

Los movimientos en el valor presente de obligación de bonificación por desahucio fueron como sigue:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Saldos al comienzo del año	1,415	1,138
Costo de los servicios del período	98	66
Costo por intereses	97	81
(Ganancias)/pérdidas actuariales	(121)	141
Beneficios pagados	<u>(33)</u>	<u>(11)</u>
Saldos al fin del año	<u>1,456</u>	<u>1,415</u>

Los cálculos actuariales del valor presente de la obligación devengada por concepto de beneficios definidos fueron realizados el 31 de diciembre de 2014 y 2013 por un actuario independiente. El valor presente de las obligaciones por concepto de beneficios definidos y los costos del servicio actual y el costo del servicio anterior fueron calculados utilizando el método de la unidad de crédito proyectada. Bajo este método los beneficios definidos deben ser atribuidos al período de servicio del empleado y basados en la fórmula del plan, de tal suerte que se atribuya la misma cantidad de beneficio a cada año de servicio, considerando el uso de hipótesis actuariales para calcular el valor presente de dichos beneficios. Estas hipótesis reflejan el valor de dinero a través del tiempo, el incremento salarial y las probabilidades de pago de estos beneficios.

Para los años 2014 y 2013, las principales presunciones usadas para propósitos de los supuestos actuariales fueron 7% para la tasa de descuento y 3% para la tasa esperada de incremento salarial.

Las hipótesis actuariales significativas utilizadas para la determinación de las obligaciones por beneficios definidos son la tasa de descuento, incremento salarial esperado y la mortalidad. El análisis de sensibilidad detallado a continuación se ha desarrollado en base a los cambios razonablemente posibles que se produzcan al final del período de referencia de los respectivos supuestos.

Si la tasa de descuento varía en 5% (mayor o menor), la obligación por beneficios definidos, disminuiría por US\$1,598 (aumentaría por US\$1,839).

Si los incrementos salariales esperados (aumentan o disminuyen) en un 5%, la obligación por beneficios definidos se incrementaría en US\$1,906 (disminuiría por US\$1,664).

El análisis de sensibilidad presentado anteriormente puede no ser representativo de la variación real en la obligación por beneficios definidos, ya que es poco probable que el cambio en las hipótesis se produzcan en forma aislada unos de otros.

Es importante mencionar, que en el análisis de sensibilidad desarrollado, el valor presente de las obligaciones por beneficios definidos se calculó utilizando el método de crédito unitario proyectado, que es el mismo que el aplicado en el cálculo de la obligación por beneficios definidos reconocido en el estado de situación financiera.

14. PROVISIONES

Al 31 de diciembre del 2014, incluye principalmente valores a pagar por concepto de glosas fiscales relacionadas con el gasto de regalías por uso de marcas registrado en años anteriores por US\$6.1 millones, los cuales incluyen intereses y otros conceptos. Estos valores fueron determinados como resultado de revisiones tributarias de Impuesto a la Renta de los años 2008, 2009 y 2010. La Administración de la Compañía, considerando la opinión del asesor tributario decidió provisionar los efectos de estas glosas para los años 2011, 2012 y 2013; los cuales se estiman serán cancelados durante el año 2015.

Durante el año 2014, la Compañía canceló por concepto de estas glosas US\$3.7 millones, los cuales incluyen impuesto a la renta, intereses y multas de los años 2008, 2009 y 2010.

15. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

15.1 Gestión de riesgos financieros - En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Compañía está expuesta a distintos riesgos de naturaleza financiera que pueden afectar de manera más o menos significativa al valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados.

La Compañía dispone de una organización y de sistemas de información, administrados por la Gerencia General, que permiten identificar dichos riesgos, determinar su magnitud, proponer al Directorio medidas de mitigación, ejecutar dichas medidas y controlar su efectividad.

A continuación se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Compañía, una caracterización y cuantificación de éstos y una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la Compañía, si es el caso.

15.2 Riesgo de crédito - El riesgo de crédito se refiere al riesgo de que una de las partes incumpla con sus obligaciones contractuales resultando en una pérdida financiera para la Compañía. La Compañía ha adoptado una política de únicamente involucrarse con partes solventes y obtener suficientes colaterales, cuando sea apropiado, como forma de mitigar el riesgo de la pérdida financiera ocasionada por los incumplimientos. La Compañía únicamente realiza transacciones con compañías que cuentan con la misma o mejor calificación de riesgo.

Las cuentas comerciales por cobrar están compuestas por un número importante de clientes distribuidos entre diversas industrias y áreas geográficas. La evaluación de crédito continua se realiza sobre la condición financiera de las cuentas por cobrar.

15.3 Riesgo de liquidez - El Directorio es el que tiene la responsabilidad final por la gestión de liquidez. El Directorio ha establecido un marco de trabajo apropiado para la gestión de liquidez de manera que la gerencia pueda manejar los requerimientos de financiamiento a corto, mediano y largo plazo así como la gestión de liquidez de la Compañía. La Compañía maneja el riesgo de liquidez manteniendo reservas, facilidades financieras, monitoreando continuamente los flujos efectivos proyectados y reales.

15.4 Riesgo de capital - La Compañía gestiona su capital para asegurarse que se encontrará en capacidad de continuar como empresa en marcha mientras que se maximiza el rendimiento a sus accionistas a través de la optimización de los saldos de deuda y patrimonio. La Compañía mitiga este riesgo a través de la obtención de recursos propios en el curso normal del ciclo operativo para cubrir sus obligaciones a corto y largo plazo. Al 31 de diciembre del 2013, la Compañía no posee obligaciones con instituciones financieras y/o accionistas.

15.5 Categorías de instrumentos financieros - El detalle de los activos y pasivos financieros mantenidos por la Compañía es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
<u>Activos financieros:</u>		
Costo amortizado:		
Efectivo y equivalentes de efectivo, nota 4	6,292	5,806
Cuentas por cobrar, nota 5	<u>20,357</u>	<u>18,277</u>
Total	<u>26,649</u>	<u>24,083</u>
<u>Pasivos financieros:</u>		
Costo amortizado:		
Cuentas por pagar, nota 9	<u>21,023</u>	<u>18,324</u>

16. PATRIMONIO

16.1 Capital Social - El capital social autorizado, suscrito y pagado consiste de 29 millones de acciones de US\$1 valor nominal unitario.

16.2 Reservas

	... Diciembre 31...	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Revaluación de propiedades, planta y equipos	12,633	13,077
Legal	<u>7,975</u>	<u>6,530</u>
Total	<u>20,608</u>	<u>19,607</u>

Reserva de revaluación de propiedades, planta y equipo - Representa el incremento en el valor de propiedades, planta y equipos por avalúo técnico realizado por un perito independiente. El saldo de revaluación de propiedades, planta y equipos incluido en el patrimonio es transferido directamente a utilidades retenidas, cuando se produce la baja en cuentas del activo. No obstante, parte de la reserva se transfiere a medida que el activo es utilizado por la Compañía.

Los ingresos reconocidos en otro resultado integral incluido en la reserva de revaluación de propiedades, planta y equipos no serán reclasificados subsecuentemente a la utilidad o pérdida del período.

	... Diciembre 31...	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Saldos al comienzo del año	13,077	11,180
Baja de maquinarias y equipos, nota 7	(444)	
Ganancia neta derivada de la revaluación de propiedades, maquinarias y equipos		2,432
Impuestos diferidos derivados de la revaluación de propiedades, maquinarias y equipo	_____	<u>(535)</u>
Saldos al final del año	<u>12,633</u>	<u>13,077</u>

Reserva Legal - La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. El saldo de esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

16.3 Resultados acumulados - Un resumen de los resultados acumulados es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Utilidades retenidas – distribuibles	19,171	22,132
Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de NIIF	(827)	(1,271)
Nueva medición de la obligación de beneficios definidos	<u>(254)</u>	<u>(336)</u>
Total	<u>18,090</u>	<u>20,525</u>

Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF - Incluye los valores resultantes de los ajustes originados en la adopción por primera vez de las NIIF, los cuales según Resolución emitida por la Superintendencia de Compañías el 14 de octubre del 2011, el saldo deudor podrá ser absorbido por los resultados acumulados y los del último ejercicio económico concluido, si los hubiere.

16.4 *Dividendos pagados* - En mayo 9 del 2014, la Junta General de Accionistas aprobó la distribución de dividendos por US\$13 millones correspondiente al ejercicio económico 2013; los cuales fueron cancelados en su totalidad durante el año 2014.

17. COSTOS Y GASTOS POR SU NATURALEZA

Un resumen de los costos y gastos reportados en los estados financieros (no consolidados) es como sigue:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Costo de venta	72,111	70,879
Gastos de administración y ventas	18,068	20,400
Otros (ingresos) gastos, netos	<u>6,377</u>	<u>3,899</u>
Total	<u>96,556</u>	<u>95,178</u>

Un detalle de costos y gastos por su naturaleza es como sigue:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Consumo de materias primas y consumibles	53,496	55,171
Sueldos y beneficios a trabajadores	13,411	12,595
Gastos con compañías relacionadas, nota 18	2,629	4,758
Depreciación y amortización	6,679	4,938
Determinaciones tributarias	6,289	3,699
Fletes en venta	2,693	2,953
Mantenimiento y reparaciones	3,064	2,730
Servicios básicos	2,161	1,855
Promoción y publicidad	1,114	1,820
Suministros y materiales	564	623
Transporte	576	552
Otros netos, menores a US\$600,000	<u>3,880</u>	<u>3,484</u>
Total	<u>96,556</u>	<u>95,178</u>

18. SALDOS Y TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS

... Diciembre 31...
2014 2013
(en miles de U.S. dólares)

Cuentas por cobrar:

Mexichem Amanco Holding S.A. de C.V.	4,006	
Tipsisa S.A.		2,326
Pavco de Venezuela S. A.	252	409
Otras	<u>66</u>	<u>46</u>
Total	<u>4,324</u>	<u>2,781</u>

Al 31 de diciembre del 2014, cuenta por cobrar a Mexichem Amanco Holding S.A. de C.V. representa valores entregados a compañía relacionada con domicilio en México, con tasa de interés libor más 2 puntos y vencimiento en marzo 5 del 2015. Durante el año 2014, la Compañía registró en el resultado del ejercicio ingreso por intereses producto de este préstamo por US\$72,000.

... Diciembre 31...
2014 2013
(en miles de U.S. dólares)

Cuentas por Pagar:

Mexichem Soluciones Integrales Holding S.A. de C.V.	6,677	
Tubosistemas S.A.	4,605	1,691
Mexichem Amanco Holding S.A. de C.V.	2,296	1,074
Mexichem Soluciones Integrales S.A.S.	278	425
Mexichem América Inc.		3,127
Mexichem Resinas Colombia S.A.		445
Otras	<u>231</u>	<u>434</u>
Total	<u>14,087</u>	<u>7,196</u>

Al 31 de diciembre del 2014, cuentas por pagar incluye principalmente:

- Mexichem Soluciones Integrales Holding representa valores a cancelar por compra de resina.
- Tubosistemas S. A. representa principalmente anticipos otorgados a la Compañía para la adquisición de productos semielaborados.
- Mexichem Amanco Holding S. A. de C. V. representa principalmente valores a cancelar por concepto de asesoría técnica y reembolsos de gastos.

2014 2013
(en miles de U.S. dólares)

Ventas:

Tubosistemas S. A.	8,197	7,792
Pavco de Venezuela S. A.	5	117
Mexichem Perú S.A.	258	135
Otras	29	18

2014 2013
(en miles de U.S. dólares)

Ingresos/(Gastos) por Rebates:

Mexichem Resinas Vinflicas S.A de C.V.		211
Mexichem América Inc.		12

Ingresos financieros:

Mexichem Amanco Holding S.A. de C.V.		72
--------------------------------------	--	----

Costos:

Mexichem Soluciones Integrales Holding S.A. de C.V.		21,371
Mexichem Soluciones Integrales S.A. de C.V.		7,587 568
Mexichem América Inc.		932 13,009
Mexichem Resinas Vinflicas S.A de C.V.		373 15,346
Mexichem Derivados Colombia S.A		328 410
Mexichem Resinas Colombia S.A.		508
Mexichem Colombia S. A.		300
Otras		465 576

Compras de Activos Fijos y Otros Servicios:

Mexichem Amanco Holding S.A. de C.V.		471 859
Tubosistemas S.A.		267 267

Regalías:

Wavin Overseas B.V.		173 143
Mexichem Amanco Holding S.A. de C.V., nota 19		2,127

Asesoría Técnica y Administrativa:

Mexichem Amanco Holding S.A. de C.V., nota 19		1,793 1,551
---	--	----------------------------------

Estas transacciones se realizan en condiciones similares que con terceros.

19. COMPROMISOS

Contrato de Asesoría Técnica y Administrativa – En enero 1 del 2009, la Compañía suscribió un contrato de asesoría técnica y administrativa con Mexichem Amanco Holding S.A. de C.V., el objeto principal del acuerdo es la prestación de servicios de asesoría en el uso de sistemas y procedimientos administrativos de control, con renovaciones automáticas por períodos de iguales de un año.

Durante el año 2014, la Compañía reconoció US\$1.8 millones por concepto de asesoría técnica y administrativa, los cuales fueron registrados como gastos en los resultados del año.

Contrato de recuperación de gastos de Software y Licencias - En enero 1 del 2009, la Compañía suscribió un contrato con Mexichem Amanco Holding S.A. de C.V. por todos los gastos de software y licencias del servicio utilizado exclusivamente en TI para uso del manejo de información de su propiedad. La vigencia de este contrato es por un año prorrogable automáticamente por períodos iguales de un año.

Durante el año 2014, la Compañía reconoció US\$295,000 por concepto de gastos de Software y Licencias, los cuales fueron registrados como gastos en los resultados del año.

Convenio de Licencia para Uso de Marcas de Fábrica y Nombres Comerciales - En enero 1 del 2008, la Compañía suscribió un convenio de licencia con Lakerover S. A. (antes Mexichem Ecuador S.A.) para el uso de marcas de fábrica y nombres comerciales, con un plazo de duración de diez años y por el cual la compañía se compromete a pagar a Lakerover S. A. (antes Mexichem Ecuador S. A.) un honorario anual del 4% de sus ventas anuales. En octubre del 2010, de común acuerdo entre las compañías decidieron terminar anticipadamente el presente contrato y realizar su renovación con Mexichem Amanco Holding S. A. de C.V. en la misma fecha.

En enero 1 del 2011, la Compañía suscribió un convenio modificatorio al contrato de otorgamiento de uso de marcas y nombres comerciales; el cual establece que a partir de enero 1 del 2013 el honorario anual será del 2% de las ventas netas a terceros y 1% a partir de enero 1 del 2014 hasta el término de vigencia del contrato.

En enero del 2014, Mexichem Ecuador S. A. y Mexichem Amanco Holding S. A. de C. V. acordaron conjuntamente dar por terminado el presente contrato.

20. CONTINGENCIA

La Compañía mantenía litigio, relacionado con un reclamo planteado por una entidad extranjera, Rib Loc Australia Pty, la cual demandó a Mexichem Ecuador S. A. ante el Comité de Propiedad Intelectual Industrial y Obtenciones Vegetales del Ecuador, solicitando la suspensión de la producción y comercialización de tuberías producidas en la Máquina Novaloc, aduciendo que Mexichem Ecuador S. A. ha utilizado maquinaria patentada por Rib Loc Australia Pty. La referida demanda resultó favorable para la Compañía; esta resolución se encuentra actualmente impugnada por Rib Loc Australia Pty ante el Tribunal Distrital de lo Contencioso Administrativo No.1 de Quito.

En noviembre 7 del 2014, con providencia judicial emitido por Tribunal Distrital de lo Contencioso Administrativo No.1 de Quito el juicio 17811-2013-11825 se declara abandono de la causa, disponiéndose su archivo.

21. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre del 2014 y la fecha de emisión de los estados financieros (febrero 27 del 2015), no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros (no consolidados) adjuntos.

22. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros (no consolidados) por el año terminado el 31 de diciembre del 2014 han sido aprobados por la Administración de la Compañía en febrero 27 del 2015 y serán presentados a los Accionistas y la Junta de Directores para su aprobación. En opinión de la Administración de la Compañía, los estados financieros (no consolidados) serán aprobados por la Junta de Directores sin modificaciones.

MEXICHEM ECUADOR S.A.



Sr. Javier Vera Castillo
CONTADOR GENERAL REG. 014083