

MEXICHEM ECUADOR S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS (NO CONSOLIDADOS) POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

1. INFORMACIÓN GENERAL

La Compañía fue constituida en la República del Ecuador el 12 de marzo de 1958 con el nombre de Amanco Plastigama S.A. En julio 26 del 2011, mediante resolución No.SC-IJ-DJC-G-11-0004122, la Superintendencia de Compañías aprobó el cambio de denominación de Amanco Plastigama S.A. por Mexichem Ecuador S.A., la cual fue inscrita en el Registro Mercantil en noviembre del 2011.

La Compañía forma parte del Grupo Mexichem, el cual tiene entre sus negocios a la cadena de Soluciones Integrales que se dedica a la producción y comercialización de sistemas de Conducción de Fluidos. Mexichem Ecuador S. A. se dedica principalmente a la fabricación de tuberías y accesorios de PVC, polipropileno y polietileno para conducción y desalojo de aguas, instalaciones eléctricas y telefónicas y de tanques de polietileno para almacenaje de agua. Las ventas de la Compañía son realizadas principalmente en el mercado local a distribuidores de materiales de construcción y ferreterías localizados en todo el país, clientes directos y entidades del Estado.

La Compañía es una subsidiaria de Mexichem Amanco Holding S. A. y su controladora final es Mexichem, S.A.B. de C.V.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1. Declaración de cumplimiento

Los estados financieros (no consolidados) han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

2.2. Bases de preparación

Los estados financieros (no consolidados) de Mexichem Ecuador S. A. han sido preparados sobre las bases del costo histórico excepto por ciertas propiedades que son medidos a sus valores razonables, tal como se explica en las políticas contables incluidas más abajo. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contrapartida dada en el intercambio de los activos.

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o el valor pagado para transferir un pasivo entre participantes de un mercado en la fecha de valoración, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado utilizando otra técnica de valoración. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Compañía tiene en cuenta las características del activo o pasivo que los participantes del mercado tomarían en cuenta al fijar el precio del activo o pasivo a la fecha de medición. El valor razonable a efectos de medición y o de revelación en los estados financieros (no consolidados), se determina sobre

una base de este tipo, a excepción de las mediciones que tiene algunas similitudes con el valor razonable, pero no son su valor razonable, tales como el valor neto de realización de la NIC 2 o el valor en uso de la NIC 36.

Adicionalmente, a efectos de información financiera, las mediciones efectuadas a valor razonable se clasifican en el nivel 1, 2 o 3 con base en el grado de importancia de los insumos para la medición del valor razonable en su totalidad, los cuales se describen a continuación:

Nivel 1: Son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos que la entidad puede acceder a la fecha de medición.

Nivel 2: Insumos distintos a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente.

Nivel 3: Insumos son datos no observables para el activo o pasivo.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros (no consolidados).

2.3. Efectivo y equivalentes de efectivo

Incluyen aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses.

2.4. Inventarios

Las materias primas, productos en proceso, terminados y otros materiales son presentados al costo de adquisición o valor neto realizable, el menor. Son valuados al costo promedio ponderado. Las importaciones en tránsito están registradas al valor de la factura del proveedor incrementada por los gastos de importación incurridos hasta la fecha del estado de situación financiera.

Los inventarios incluyen una provisión para reconocer pérdidas por inventarios de lento movimiento, la cual es determinada por la Administración en función de un análisis de la posibilidad real de utilización en la producción o venta.

2.5. Propiedades, planta y equipos

2.5.1. Medición en el momento del reconocimiento - Las partidas de propiedades, planta y equipos se miden inicialmente por su costo.

El costo de propiedades, planta y equipos comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la Administración. Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen.

Adicionalmente, se considerará como parte del costo de los activos, los repuestos estratégicos, los cuales iniciarán a depreciarse al momento de utilizarlos considerando

para el cálculo la menor vida útil estimada entre la vida útil del repuesto o la propiedad, planta y equipo relacionado.

2.5.2. Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo - Después del reconocimiento inicial, vehículos, muebles, enseres, equipos de computación y oficina son registrados al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor.

2.5.3. Medición posterior al reconocimiento: modelo de revaluación - Después del reconocimiento inicial, terrenos, edificios, maquinarias y equipos son presentados a sus valores revaluados, que son sus valores razonables, en el momento de las revaluaciones, menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro de valor. Las revaluaciones se efectúan con suficiente frecuencia por un perito independiente debidamente calificado, de tal manera que el valor en libros no difiera materialmente del que se habría calculado utilizando los valores razonables al final de cada período.

Cualquier aumento en la revaluación de terrenos, edificios, maquinarias y equipos se reconoce en otro resultado integral, y se acumula en el patrimonio bajo el encabezamiento de reserva de revaluación de propiedades, planta y equipos, excepto si revierte una disminución en la revaluación del mismo previamente reconocida en resultados, en cuyo caso el aumento se acredita a resultados en la medida en que se carga la disminución previa. Una disminución del valor en libros de la revaluación de terrenos, edificios, maquinarias y equipos es registrada en resultados en la medida que excede el saldo, si existe alguno, mantenido en la reserva de revaluación relacionado con una revaluación anterior de dichos activos.

El saldo de revaluación de terrenos, edificios, maquinarias y equipos incluido en el patrimonio es transferido directamente a utilidades retenidas, cuando se produce la baja en cuentas del activo. No obstante, parte de la reserva se transfiere a medida que el activo es utilizado por la Compañía. En ese caso, el importe de la reserva transferida es igual a la diferencia entre la depreciación calculada según el valor revaluado del activo y la calculada según su costo original. Las transferencias desde las cuentas de reserva de revaluación a utilidades retenidas no pasan por el resultado del período.

Los efectos de la revaluación de propiedades, planta y equipos sobre el impuesto a la renta diferido, se contabilizan y revelan de acuerdo con la NIC 12 Impuesto a las Ganancias.

2.5.4. Método de depreciación y vidas útiles - El costo o valor revaluado de propiedades, planta y equipos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación se presentan las principales partidas de propiedades, planta y equipos y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

<u>Ítem</u>	<u>Vida útil (en años)</u>
Edificios	10 - 74
Mejoras en propiedades	5 - 63
Maquinarias y equipos	3 - 32
Muebles y enseres y equipos de oficina	10
Vehículos	5
Equipos de computación	3

2.5.5 Retiro o venta de propiedades, planta y equipos - La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de propiedades, planta y equipos es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados.

En caso de venta o retiro subsiguiente de propiedades revaluadas, el saldo de la reserva de revaluación es transferido directamente a utilidades retenidas.

2.6. Deterioro del valor de los activos tangibles e intangibles

Al final de cada período, la Compañía evalúa los valores en libros de sus activos tangibles e intangibles a fin de determinar si existe un indicativo que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro.

Las pérdidas y reversiones por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados, salvo si el activo se registra a un importe revaluado, en cuyo caso se debe considerar la pérdida por deterioro como una disminución o un incremento en la revaluación.

2.7. Inversión en subsidiaria

La Compañía mide su inversión en subsidiaria al costo y los dividendos procedentes de una subsidiaria se reconocen en el resultado cuando surja el derecho a recibirlos.

2.8. Impuestos

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

2.8.1. Impuesto corriente - Se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imposables o deducibles y partidas que no serán gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.

2.8.2. Impuestos diferidos - Se reconoce sobre las diferencias temporarias determinadas entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y sus bases fiscales. Un pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias imposables. Un activo por impuesto diferido se reconoce por todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la

Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se miden empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele.

La Compañía realiza la compensación de activos por impuestos diferidos con pasivos por impuestos diferidos, sólo si tiene reconocido legalmente el derecho de compensarlos, frente al Organismo de Control Tributario y la Compañía tiene la intención de liquidar sus activos y pasivos como netos.

2.8.3. *Impuestos corrientes y diferidos* - Se reconocen como ingreso o gasto, y son registrados en el resultado del año, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o suceso que se reconoce fuera del resultado, ya sea en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera del resultado.

2.9. *Provisiones*

Se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la Compañía tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos, para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final de cada período, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes.

2.10. *Beneficios a empleados*

2.10.1 *Beneficios definidos Jubilación patronal y bonificación por desahucio* - El costo de los beneficios definidos (jubilación patronal y bonificación por desahucio) es determinado utilizando el Método de la Unidad de Crédito Projectada, con valoraciones actuariales realizadas al final de cada período.

Los costos por servicio presente y pasado se reconocen en el resultado del año en el que se generan, así como el interés financiero generado por la obligación de beneficio definido.

Las nuevas mediciones, que comprenden las ganancias y pérdidas actuariales, se reconocen en el estado de situación financiera con cargo o abono a otro resultado integral, en el período en que se producen. El reconocimiento de las ganancias y pérdidas actuariales en otro resultado integral se reflejan inmediatamente en las ganancias acumuladas y no son reclasificadas a la utilidad o pérdida del período.

2.10.2 *Participación a trabajadores* - La Compañía reconoce un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de las utilidades líquidas de acuerdo con disposiciones legales.

2.10.3 Bonos a ejecutivos - La Compañía reconoce un pasivo para bonos a sus principales ejecutivos. La base tomada para el cálculo de los referidos bonos está en virtud del cumplimiento de los objetivos y metas empresariales.

2.11. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes deben ser reconocidos cuando la Compañía transfiere los riesgos y beneficios, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes; el importe de los ingresos y los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad y es probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción.

2.12. Costos y gastos

Se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

2.13. Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

2.14. Activos financieros

Todos los activos financieros se reconocen y dan de baja a la fecha de negociación cuando se realiza una compra o venta de un activo financiero y son medidos inicialmente al valor razonable, más los costos de la transacción, excepto por aquellos activos financieros clasificados al valor razonable con cambios en resultados, los cuales son inicialmente medidos al valor razonable y cuyos costos de la transacción se reconocen en resultados. Todos los activos financieros reconocidos son posteriormente medidos en su totalidad al costo amortizado o al valor razonable y se presentan en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimientos originales inferiores a 12 meses a partir de la fecha del estado de situación financiera, que se presentan como activos corrientes.

La Compañía clasifica sus activos financieros en efectivo, equivalentes de efectivos y cuentas por cobrar. La Administración determina la clasificación de sus instrumentos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

2.14.1. Cuentas por cobrar - Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro. El período de crédito promedio sobre las ventas es de 30 días.

Las cuentas por cobrar comerciales incluyen una provisión para reducir su valor al de probable realización. Esta provisión se constituye en función de un análisis de la probabilidad de recuperación de las cuentas.

2.14.2. Baja de un activo financiero - La Compañía da de baja un activo financiero únicamente cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, y transfiere de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero.

2.15. Pasivos financieros

Los instrumentos de deuda son clasificados como pasivos financieros o como patrimonio de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual.

Los pasivos financieros se clasifican como pasivo corriente a menos que la Compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

2.15.1. Cuentas por pagar - Son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Se clasifican como pasivos corrientes. Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado.

2.15.2. Baja de un pasivo financiero - La Compañía da de baja un pasivo financiero si, y solo sí, expiran, cancelan o cumplen sus obligaciones.

2.16. Reclasificaciones

Ciertas partidas de los estados financieros (no consolidados) por el año terminado el 31 de diciembre del 2012, fueron reclasificadas con el objetivo de presentar información comparativa.

2.17. Normas nuevas y revisadas sin efecto material sobre los estados financieros (no consolidados)

Durante el año en curso, la Compañía ha aplicado una serie de normas nuevas y revisadas emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB):

<u>NIIF</u>	<u>Título</u>	<u>Efectiva a partir</u>
Enmiendas a la NIIF 7	Revelaciones - Transferencias de activos financieros.	Julio 1, 2012
	Compensación de activos financieros y pasivos financieros.	Enero 1, 2013
NIIF 12	Revelaciones de intereses en otras Entidades.	Enero 1, 2013
NIIF 13	Medición del Valor Razonable	Enero 1, 2013
NIC 27 (Revisada en el 2012)	Estados financieros separados	Enero 1, 2013
Enmiendas a la NIC 1	Presentación de partidas en otro resultado integral	Enero 1, 2013
Enmiendas a la NIC 1	Presentación de estados financieros	Enero 1, 2013
Enmiendas a la NIC 19	Beneficios a los empleados	Enero 1, 2013
Enmiendas a la NIC 12	Impuestos diferidos - Recuperación de activos subyacentes	Enero 1, 2013

La Administración considera que la aplicación de las normas nuevas y revisada durante el año 2013, detalladas anteriormente, no ha tenido un efecto material sobre la posición financiera de la Compañía, los resultados de sus operaciones o sus flujos de efectivo.

2.18. Normas nuevas revisadas emitidas pero aún no efectivas

La Compañía no ha aplicado las siguientes Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) e Interpretaciones del Comité (CINIIF) nuevas revisadas que han sido emitidas pero aún no son efectivas:

<u>NIIF</u>	<u>Título</u>	<u>Efectiva a partir</u>
NIIF 9	Instrumentos financieros	Enero 1, 2015
Enmiendas a la NIIF 9 y NIIF 7	Fecha obligatoria efectiva de la NIIF 9 y revelaciones de transición	Enero 1, 2015
Enmiendas a la NIIF 10, NIIF 12 y NIC 27	Entidades de inversión	Enero 1, 2014
Enmiendas a la NIC 32	Compensación de activos y pasivos Financieros	Enero 1, 2014

La Administración anticipa que estas enmiendas que serán adoptadas en los estados financieros (no consolidados) en los períodos futuros tendrán un impacto sobre los importes de los activos y pasivos y las revelaciones de la Compañía. Sin embargo, no es posible proporcionar una estimación razonable de ese efecto hasta que un examen detallado haya sido completado.

3. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS

La preparación de los presentes estados financieros (no consolidados) en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Las estimaciones y juicios subyacentes se revisan sobre una base regular. Los efectos de los cambios en estimaciones contables surgidos de estas revisiones se reconocen en el período de la revisión y períodos futuros si el cambio afecta tanto al período actual como a períodos subsecuentes.

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

	... Diciembre 31...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Efectivo	1	1
Bancos	5,805	3,355
Inversión temporal	—	<u>4,024</u>
Total	<u>5,806</u>	<u>7,380</u>

Al 31 de diciembre del 2013, bancos incluye principalmente saldos en cuentas corrientes en bancos locales por US\$5.8 millones.

5. CUENTAS POR COBRAR

	... Diciembre 31...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Comerciales:		
Clientes	15,460	16,153
Compañías relacionadas, nota 18	2,781	541
Provisión para cuentas incobrables	<u>(362)</u>	<u>(339)</u>
Subtotal	17,879	16,355
Otras	<u>398</u>	<u>330</u>
Total	<u>18,277</u>	<u>16,685</u>

Al 31 de diciembre del 2013, clientes representa créditos otorgados por ventas de tuberías, conexiones y accesorios, los cuales son recuperados en un promedio de 50 días y no generan intereses.

Los saldos por cobrar a clientes tienen los siguientes vencimientos:

	... Diciembre 31...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Corriente	9,603	9,523
Vencido:		
1 – 30 días	3,742	3,905
31 – 60 días	841	1,366
Más de 61 días	<u>1,274</u>	<u>1,359</u>
Total	<u>15,460</u>	<u>16,153</u>

6. INVENTARIOS

	... Diciembre 31...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Productos terminados	6,329	6,523
Importaciones en tránsito	4,556	4,670
Materias primas y envases	4,310	3,875
Materiales y repuestos	765	634
Productos en proceso	871	731
Provisión para inventario de lento movimiento	<u>(912)</u>	<u>(826)</u>
Total	<u>15,919</u>	<u>15,607</u>

Al 31 de diciembre del 2013:

- Productos terminados incluye principalmente tuberías por US\$2.2 millones, conexiones por US\$2.5 millones, paneles para ventanas de PVC y PE por US\$450,380 y aspersores por US\$355,554.
- Importaciones en tránsito incluyen principalmente 1,998 TM de resina PVC por US\$2 millones.
- Materias primas incluye principalmente 624 TM de polietileno y polipropileno y 964 TM de resina PVC por US\$1.1 millones y US\$1 millón, respectivamente.

7. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

Un resumen de propiedades, planta y equipos es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Costo o Valuación	109,158	98,709
Depreciación acumulada	<u>(46,189)</u>	<u>(46,300)</u>
Total	<u>62,969</u>	<u>52,409</u>
<i>Clasificación:</i>		
Terrenos	1,628	1,620
Edificios	8,154	6,333
Mejoras en propiedades	2,527	1,866
Maquinarias y equipos	44,201	27,237
Muebles, enseres y equipos de oficina	465	271
Vehículos	136	106
Equipos de computación	98	93
Construcciones en curso	<u>5,760</u>	<u>14,883</u>
Total	<u>62,969</u>	<u>52,409</u>

Los movimientos de propiedades, planta y equipos fueron como sigue:

	<u>Terrenos</u>	<u>Edificios y mejoras en propiedades</u>	<u>Maquinarias y equipos</u>	<u>Muebles, enseres, equipos de oficina y computación</u>	<u>Vehículos</u>	<u>Construcciones en curso</u>	<u>Total</u>
	... (en miles de U.S. dólares) ...						
<i>Costo o valuación</i>							
Enero 1, 2012	1620	13,302	59,656	3,356	430	5,125	83,489
Adquisiciones						15,233	15,233
Activaciones		384	5,076	15		(5,475)	
Ventas y/o retiros					(2)		(2)
Reclasificación	—	—	(11)	—	—	—	(11)
Diciembre 31, 2012	<u>1,620</u>	<u>13,686</u>	<u>64,721</u>	<u>3,371</u>	<u>428</u>	<u>14,883</u>	<u>98,709</u>
Adquisiciones						12,750	12,750
Activaciones		2,905	18,538	349	81	(21,873)	
Efectos por revaluación	8	(1,418)	(862)				(2,272)
Ventas	—	—	—	—	(29)	—	(29)
Diciembre 31, 2013	<u>1,628</u>	<u>15,173</u>	<u>82,397</u>	<u>3,720</u>	<u>480</u>	<u>5,760</u>	<u>109,158</u>

	Edificios y mejoras en propiedades	Maquinarias y Equipos	Muebles, enseres, equipos de oficina y computación	Vehículos	Total
	... (en miles de U.S. dólares) ...				
<i><u>Depreciación acumulada</u></i>					
Enero 1, 2012	5,113	32,841	2,751	278	40,983
Depreciación	374	4,643	256	46	5,319
Ventas y/o retiros	—	—	—	(2)	(2)
Diciembre 31, 2012	5,487	37,484	3,007	322	46,300
Depreciación	363	4,058	150	51	4,622
Efectos por revaluación	(1,358)	(3,346)	—	—	(4,704)
Ventas	—	—	—	(29)	(29)
Diciembre 31, 2013	<u>4,492</u>	<u>38,196</u>	<u>3,157</u>	<u>344</u>	<u>46,189</u>

Adquisiciones representa desembolsos por importaciones de maquinarias y equipos que iniciaron a operar durante el año, principalmente las líneas Biax y Sopladora; y moldes para fabricar conexiones y tanques de grandes diámetros. Al 31 de diciembre del 2013, se encuentran en proceso de instalación dos líneas Novafort y equipos para la ampliación de la sección de mezclas.

Terrenos, edificaciones, maquinarias y equipos registrados al valor razonable - Durante el año 2013, la Compañía realizó avalúo de terrenos, edificios, maquinarias y equipos, cuyo efecto fue un incremento en el valor en libros de los activos por US\$2.4 millones, el cual se registró en otros resultados integrales. El avalúo fue realizado por un perito independiente, no relacionado con la Compañía y se realizó de conformidad con las Normas Internacionales de Valoración, en función del valor de reposición a nuevo y el factor de peritaje.

Al 31 de diciembre de 2013, la jerarquía del valor justo de mercado de terrenos, edificios, maquinarias y equipos de la Compañía es el correspondiente al Nivel 2, nota 2.2.

En caso de que los terrenos, edificios, maquinarias y equipos de la Compañía hubiesen sido medidos sobre la base del costo histórico, los saldos en libros hubieran sido los siguientes:

	... Diciembre 31...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Terrenos	212	212
Edificios y mejoras en propiedades	5,558	2,767
Maquinarias y equipos	<u>38,831</u>	<u>23,310</u>
Total	<u>44,601</u>	<u>26,289</u>

8. INVERSIÓN EN SUBSIDIARIA

Al 31 de diciembre del 2013, representa inversión en la subsidiaria Tubosistemas S. A., compañía dedicada a la producción y comercialización de tuberías de plástico, en la cual posee una participación accionaria del 99% y ejerce control.

Los estados financieros de Mexichem Ecuador S. A., por el año terminado el 31 de diciembre del 2013, también se presentan consolidados con su compañía subsidiaria, en la cual ejerce control, tal como se establece en la NIIF 10 - Estados Financieros Consolidados, sin embargo, por requerimiento de la Superintendencia de Compañías, Mexichem Ecuador S. A., presenta estados financieros separados.

9. CUENTAS POR PAGAR

	... Diciembre 31...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Compañías relacionadas, nota 18	7,196	8,082
Proveedores:		
Del exterior	6,775	5,037
Locales	2,562	1,277
Anticipos de clientes	577	708
Otros	<u>1,214</u>	<u>1,059</u>
Total	<u>18,324</u>	<u>16,163</u>

Al 31 de diciembre del 2013, proveedores representa principalmente compras de materia prima, maquinarias y equipos con vencimientos promedio entre 30 y 120 días y no devengan intereses.

10. IMPUESTOS

10.1 *Activos y pasivos del año corriente* - Un resumen de activos y pasivos por impuestos corrientes es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
<u>Activos por impuesto corriente:</u>		
Impuesto a la salida de divisas - ISD	<u>430</u>	<u>568</u>
<u>Pasivos por impuestos corrientes:</u>		
Impuesto al Valor Agregado -IVA y retenciones	1,378	180
Impuesto a la renta por pagar, nota 10.3	1,623	65
Retenciones en la fuente de impuesto a la renta	126	160
Provisión - ISD	<u>563</u>	<u>611</u>
Total	<u>3,690</u>	<u>1,016</u>

10.2 Conciliación tributaria - contable del impuesto a la renta corriente - Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros (no consolidados) y el gasto por impuesto a la renta corriente, es como sigue:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Utilidad según estados financieros (no consolidados) antes de impuesto a la renta	19,757	23,253
Gastos no deducibles:		
Provisión contingencia tributaria, nota 10.6	3,564	
Depreciación de revaluación de activos fijos, nota 7		1,261
Provisión cuentas incobrables		497
Otros	<u>647</u>	<u>238</u>
Subtotal	<u>4,211</u>	<u>1,996</u>
Ingresos exentos y otras deducciones:		
Ingreso exento, dividendos recibidos		(1,537)
Remuneraciones empleados discapacitados		(437)
Otros		<u>(1,974)</u>
Subtotal		<u>(3,948)</u>
Utilidad gravable	<u>23,968</u>	<u>21,301</u>
<i>Efecto Impositivo por:</i>		
Impuesto a la tasa nominal del 12% (2012 - 13%)		1,300
Impuesto a la tasa nominal del 22% (2012 - 23%)	<u>5,273</u>	<u>2,600</u>
Impuesto a la renta corriente cargado a resultados	<u>5,273</u>	<u>3,900</u>

Las declaraciones de impuesto a la renta, retenciones en la fuente e impuesto al valor agregado han sido revisadas por parte de las autoridades tributarias hasta el año 2009 y están abiertas para su revisión desde el año 2010 al 2013, sobre las cuales podrían existir diferencias de criterio en cuanto al tratamiento fiscal de ingresos exentos, gastos deducibles y otros.

10.3 Movimiento de la provisión para impuesto a la renta

Los movimientos de la provisión para impuesto a la renta fueron como sigue:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Saldos al comienzo del año	65	1,576
Provisión, nota 10.2	5,273	3,900
Pagos:		
Impuesto a la renta	(65)	(1,576)
Retenciones en la fuente e ISD	<u>(3,650)</u>	<u>(3,835)</u>
Saldos al final del año	<u>1,623</u>	<u>65</u>

10.4 Impuesto a la renta reconocido en otro resultado integral - Corresponde al efecto de revaluación de propiedades, planta y equipos por US\$534,951.

10.5 Saldos del impuesto diferido

Los movimientos de los impuestos diferidos fueron como sigue:

	Saldos al comienzo del año	Reconocido en los resultados	Reconocido en otro resultado integral	Saldos al final del año
	... (en miles de U.S. dólares)...			
<u>Año 2013</u>				
<i>Activos (pasivos) por impuestos diferidos en relación a:</i>				
Depreciación de propiedades, planta y equipos revaluados	(2,424)	(26)	(535)	(2,985)
Provisión de inventario de lento movimiento	124	14		138
Otros	<u>54</u>	<u>(27)</u>	<u>—</u>	<u>27</u>
Total	<u>(2,246)</u>	<u>(39)</u>	<u>(535)</u>	<u>(2,820)</u>
<u>Año 2012</u>				
<i>Activos (pasivos) por impuestos diferidos en relación a:</i>				
Depreciación de propiedades, planta y equipos revaluados	(2,830)	406		(2,424)
Provisión de inventario de lento movimiento	452	(328)		124
Otros	<u>88</u>	<u>(34)</u>	<u>—</u>	<u>54</u>
Total	<u>(2,290)</u>	<u>44</u>	<u>—</u>	<u>(2,246)</u>

10.6 Aspectos Tributarios

Actas de determinación - Como resultado de revisiones tributarias correspondientes a Impuesto a la Renta de los años 2008 y 2009, el SRI notificó glosas fiscales relacionados con el gasto de regalías por uso de marcas, nota 19; y estableció valores a pagar por US\$3.5 millones, los cuales incluyen intereses, multas y otros. A la fecha de aprobación de los estados financieros, las glosas del año 2008 se encuentran en proceso de impugnación ante el Tribunal Distrital de lo Fiscal - TDF y las Glosas del año 2009 se encuentran en etapa de reclamo administrativo. La Administración de la Compañía, considerando la opinión de su asesor tributario adoptó una posición conservadora y decidió provisionar el referido importe, nota 14.

Código Orgánico de la Producción - Con fecha diciembre 29 de 2011 se promulgó en el Suplemento del Registro Oficial No. 351 el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, el mismo que incluye entre otros aspectos tributarios, la reducción progresiva en la tarifa de impuesto a la renta para sociedades, así tenemos: 23% para el año 2012 y 22% a partir del año 2013. Al 31 de diciembre del 2013, para la medición del activo (pasivo) por impuestos diferidos, la Compañía utilizó una tasa de impuesto a la renta del 22%.

Aspectos Tributarios de la Ley de Fomento Ambiental y Optimización de los Ingresos del Estado - Con fecha noviembre 24 de 2011 se promulgó en el Suplemento del Registro Oficial No. 583 la Ley de Fomento Ambiental y Optimización de los Ingresos del Estado, la misma que incluye entre otros aspectos tributarios, el incremento en la tarifa del impuesto a la salida

de divisas del 2% al 5%. Por presunción se considera hecho generador de este impuesto el uso de dinero en el exterior y se estable como exento de este impuesto el pago de dividendos a compañías o personas naturales que no estén domiciliadas en paraísos fiscales. Los pagos de este impuesto en la importación de materias primas, insumos y bienes de capital, que consten en el listado que establezca el Comité de Política Tributaria y que sean utilizados en procesos productivos, pueden ser utilizados como crédito tributario de impuesto a la renta.

Efectos Tributarios de la Revaluación - Decreto Ejecutivo No. 1180 - Con fecha 19 de junio del 2013, se promulgó el Decreto Ejecutivo No. 1180, en el que se reforma el Reglamento para la Aplicación de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, eliminando el literal mediante el cual, se señalaba que la revaluación de activos fijos no tenía efectos tributarios. Sin embargo, la Compañía decidió continuar tomando como gasto no deducible de la base imponible sujeta al impuesto a la renta, el valor de la depreciación de la revaluación de activos fijos efectuada a la fecha de transición de las NIIF y de las revaluaciones posteriores, consecuentemente, la Compañía mantendrá el saldo del pasivo por impuestos diferidos por este concepto.

11. PRECIOS DE TRANSFERENCIA

La Compañía se encuentra exenta de la preparación del estudio de precios de transferencia correspondiente al año 2013, en razón de que, durante dicho año la Compañía cumplió con lo establecido en el artículo innumerado quinto posterior al artículo 15 de la Ley de Régimen Tributario Interno que establece que los contribuyentes quedarán exentos de la aplicación del régimen de precios de transferencia cuando, tengan un impuesto causado superior al 3% de sus ingresos gravables, no realicen operaciones con residentes en paraísos fiscales o regímenes fiscales preferentes y, no mantengan suscrito con el Estado contratos para la exploración y explotación de recursos no renovables.

12. OBLIGACIONES ACUMULADAS

	... Diciembre 31...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Bonificaciones a clientes	2,768	5,085
Participación a trabajadores	2,847	3,411
Beneficios sociales	790	690
Otros	<u>168</u>	<u>194</u>
Total	<u>6,573</u>	<u>9,380</u>

Participación a Trabajadores - Los movimientos de la provisión para participación a trabajadores fueron como sigue:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Saldos al comienzo del año	3,411	3,289
Provisión	3,480	4,010
Pagos	<u>(4,044)</u>	<u>(3,888)</u>
Saldos al final del año	<u>2,847</u>	<u>3,411</u>

13. OBLIGACIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Jubilación patronal	4,251	3,545
Bonificación por desahucio	<u>1,415</u>	<u>1,138</u>
Total	<u>5,666</u>	<u>4,683</u>

13.1 Jubilación patronal - De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, los trabajadores que por veinte años o más hubieren prestado sus servicios en forma continuada o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

Los movimientos en el valor presente de la obligación de jubilación patronal fueron como sigue:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Saldos al comienzo del año	3,545	2,955
Costo de los servicios del período	393	367
Costo por intereses	252	192
(Ganancias)/pérdidas actuariales	114	70
Costo de los servicios pasados, incluye pérdidas/(ganancias) sobre reducciones	(30)	
Beneficios pagados	<u>(23)</u>	<u>(39)</u>
Saldos al fin del año	<u>4,251</u>	<u>3,545</u>

13.2 Bonificación por desahucio - De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, la Compañía entregará el 25% de la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio.

Los movimientos en el valor presente de obligación de bonificación por desahucio fueron como sigue:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Saldos al comienzo del año	1,138	1,033
Costo de los servicios del período	66	51
Costo por intereses	81	68
(Ganancias)/pérdidas actuariales	141	11
Beneficios pagados	<u>(11)</u>	<u>(25)</u>
Saldos al fin del año	<u>1,415</u>	<u>1,138</u>

Los cálculos actuariales del valor presente de la obligación devengada por concepto de beneficios definidos fueron realizados el 31 de diciembre de 2013 y 2012 por un actuario independiente. El valor presente de las obligaciones por concepto de beneficios definidos y los costos del servicio actual y el costo del servicio anterior fueron calculados utilizando el método de la unidad de crédito proyectada. Bajo este método los beneficios definidos deben ser atribuidos al período de servicio del empleado y basados en la fórmula del plan, de tal suerte que se atribuye la misma cantidad de beneficio a cada año de servicio, considerando el uso de hipótesis actuariales para calcular el valor presente de dichos beneficios. Estas hipótesis reflejan el valor de dinero a través del tiempo, el incremento salarial y las probabilidades de pago de estos beneficios.

Para los años 2013 y 2012, las principales presunciones usadas para propósitos de los supuestos actuariales fueron 7% para la tasa de descuento y 3% para la tasa esperada de incremento salarial.

14. PROVISIONES

Al 31 de diciembre del 2013, incluye principalmente valores a pagar por concepto de glosas fiscales por US\$3.5 millones, los cuales incluyen intereses, multas y otros conceptos. Estos valores fueron determinados como resultado de revisiones tributarias correspondientes a Impuesto a la Renta de los años 2008 y 2009, nota 10.6.

15. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

15.1 Gestión de riesgos financieros - En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Compañía está expuesta a distintos riesgos de naturaleza financiera que pueden afectar de manera más o menos significativa al valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados.

La Compañía dispone de una organización y de sistemas de información, administrados por la Gerencia General, que permiten identificar dichos riesgos, determinar su magnitud, proponer al Directorio medidas de mitigación, ejecutar dichas medidas y controlar su efectividad.

A continuación se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Compañía, una caracterización y cuantificación de éstos y una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la Compañía, si es el caso.

15.2 Riesgo de crédito - El riesgo de crédito se refiere al riesgo de que una de las partes incumpla con sus obligaciones contractuales resultando en una pérdida financiera para la Compañía. La Compañía ha adoptado una política de únicamente involucrarse con partes solventes y obtener suficientes colaterales, cuando sea apropiado, como forma de mitigar el riesgo de la pérdida financiera ocasionada por los incumplimientos. La Compañía únicamente realiza transacciones con compañías que cuentan con la misma o mejor calificación de riesgo.

Las cuentas comerciales por cobrar están compuestas por un número importante de clientes distribuidos entre diversas industrias y áreas geográficas. La evaluación de crédito continua se realiza sobre la condición financiera de las cuentas por cobrar.

15.3 Riesgo de liquidez - El Directorio es el que tiene la responsabilidad final por la gestión de liquidez. El Directorio ha establecido un marco de trabajo apropiado para la gestión de liquidez de manera que la gerencia pueda manejar los requerimientos de financiamiento a corto, mediano y largo plazo así como la gestión de liquidez de la Compañía. La Compañía maneja el riesgo de liquidez manteniendo reservas, facilidades financieras, monitoreando continuamente los flujos efectivos proyectados y reales.

15.4 Riesgo de capital - La Compañía gestiona su capital para asegurarse que se encontrará en capacidad de continuar como empresa en marcha mientras que se maximiza el rendimiento a sus accionistas a través de la optimización de los saldos de deuda y patrimonio. La Compañía mitiga este riesgo a través de la obtención de recursos propios en el curso normal del ciclo operativo para cubrir sus obligaciones a corto y largo plazo. Al 31 de diciembre del 2013, la Compañía no posee obligaciones con instituciones financieras y/o accionistas.

15.5 Categorías de instrumentos financieros - El detalle de los activos y pasivos financieros mantenidos por la Compañía es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
<i>Activos financieros:</i>		
Costo amortizado:		
Efectivo y equivalentes de efectivo, nota 4	5,806	7,380
Cuentas por cobrar, nota 5	<u>18,277</u>	<u>16,685</u>
Total	<u>24,083</u>	<u>24,065</u>
<i>Pasivos financieros:</i>		
Costo amortizado:		
Cuentas por pagar, nota 9	<u>18,324</u>	<u>16,163</u>

16. PATRIMONIO

16.1 Capital Social - El capital social autorizado, suscrito y pagado consiste de 29 millones de acciones de US\$1 valor nominal unitario.

La Junta General Extraordinaria de accionistas celebrada en junio 18 del 2013, resolvió aumentar el capital social de la Compañía en US\$10 millones mediante la capitalización de utilidades del 2012. El referido aumento fue aprobado por la Superintendencia de Compañías del Ecuador mediante resolución No. SC-IJ-DJC-G-130005790 emitida en octubre 1 del 2013, e inscrita en el Registro Mercantil en octubre 17 del 2013.

16.2 Reservas

	... Diciembre 31...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Revaluación de propiedades, planta y equipos	13,077	11,180
Legal	<u>6,530</u>	<u>4,522</u>
Total	<u>19,607</u>	<u>15,702</u>

Reserva de revaluación de propiedades, planta y equipo - Representa el incremento en el valor de propiedades, planta y equipos por avalúo técnico realizado por un perito independiente. El saldo de revaluación de propiedades, planta y equipos incluido en el patrimonio es transferido directamente a utilidades retenidas, cuando se produce la baja en cuentas del activo. No obstante, parte de la reserva se transfiere a medida que el activo es utilizado por la Compañía. Los ingresos reconocidos en otro resultado integral incluido en la reserva de revaluación de propiedades, planta y equipos no serán reclasificados subsecuentemente a la utilidad o pérdida del período.

	... Diciembre 31...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Saldos al comienzo del año	11,180	11,180
Ganancia neta derivada de la revaluación de propiedades, maquinarias y equipos	2,432	
Impuestos diferidos derivados de la revaluación de propiedades, maquinarias y equipo	<u>(535)</u>	<u> </u>
Saldos al final del año	<u>13,077</u>	<u>11,180</u>

Reserva Legal - La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. El saldo de esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

16.3 Utilidades retenidas - Un resumen de las utilidades retenidas es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Utilidades retenidas – distribuibles	22,132	32,082
Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de NIIF	(1,271)	(1,271)
Nueva medición de la obligación de beneficios definidos	<u>(336)</u>	<u>(81)</u>
Total	<u>20,525</u>	<u>30,730</u>

Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF - Incluye los valores resultantes de los ajustes originados en la adopción por primera vez de las NIIF, los cuales según Resolución emitida por la Superintendencia de Compañías el 14 de octubre del 2011, el saldo deudor podrá ser absorbido por los resultados acumulados y los del último ejercicio económico concluido, si los hubiere.

- 16.4 *Dividendos pagados*** - En abril y octubre del 2013, la Junta General de accionistas aprobó la distribución de dividendos por US\$7.3 millones correspondiente al ejercicio económico 2012 y US\$5.1 millones correspondiente a saldos del ejercicio económico 2009; respectivamente.

17. COSTOS Y GASTOS POR SU NATURALEZA

Un resumen de los costos y gastos reportados en los estados financieros (no consolidados) es como sigue:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Costo de venta	70,879	69,324
Gastos de administración y ventas	20,400	22,727
Otros (ingresos) gastos, netos	<u>3,899</u>	<u>(144)</u>
Total	<u>95,178</u>	<u>91,907</u>

Un detalle de costos y gastos por su naturaleza es como sigue:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Consumo de materias primas y consumibles	55,171	53,578
Sueldos y beneficios a trabajadores	12,595	12,395
Gastos con compañías relacionadas, nota 18	4,758	6,069
Depreciación y amortización	4,938	5,671
Determinaciones tributarias	3,699	
Fletes en venta	2,953	2,962
Mantenimiento y reparaciones	<u>2,730</u>	<u>3,079</u>
PASAN:	86,844	83,754

	2013	2012
	(en miles de U.S. dólares)	
VIENEN:	86,844	83,754
Servicios básicos	1,855	1,748
Promoción y publicidad	1,820	2,713
Suministros y materiales	623	619
Transporte	552	605
Otros netos, menores a US\$600,000	<u>3,484</u>	<u>2,468</u>
Total	<u>95,178</u>	<u>91,907</u>

18. SALDOS Y TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS

	... Diciembre 31...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
<i><u>Cuentas por cobrar:</u></i>		
Tipsisa S.A.	2,326	
Pavco de Venezuela S. A.	409	293
Otras	<u>46</u>	<u>248</u>
Total	<u>2,781</u>	<u>541</u>
<i><u>Cuentas por Pagar:</u></i>		
Mexichem América Inc.	3,127	7,283
Tubosistemas S.A.	1,691	
Mexichem Amanco Holding S.A. de C.V.	1,074	606
Mexichem Resinas Colombia S.A.	445	
Mexichem Soluciones Integrales S.A.S.	425	
Otras	<u>434</u>	<u>193</u>
Total	<u>7,196</u>	<u>8,082</u>

Al 31 de diciembre del 2013, cuentas por cobrar y cuentas por pagar con compañías relacionadas no están garantizadas, no generan intereses y no tienen vencimiento establecido.

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
<i><u>Ventas:</u></i>		
Tubosistemas S. A.	7,792	7,115
Pavco de Venezuela S. A.	117	378
Mexichem Perú S.A.	135	258
Otras	18	26

2013 2012
(en miles de U.S. dólares)

Ingresos/(Gastos) por Rebates:

Mexichem América Inc.	12	457
Mexichem Resinas Vinílicas S.A de C.V.	211	33

Dividendos Recibidos:

Tubosistemas S. A.		1,537
--------------------	--	-------

Costos:

Mexichem América Inc.	13,009	27,621
Mexichem Resinas Vinílicas S.A de C.V.	15,346	1,728
Mexichem Soluciones Integrales S.A.	568	
Mexichem Resinas Colombia S.A.	508	381
Mexichem Derivados Colombia S.A	410	292
Mexichem Colombia S. A.	300	164
Otras	576	928

Compras de Activos Fijos y Otros Servicios:

Mexichem Amanco Holding S.A. de C.V.	859	892
Tubosistemas S.A.	267	220
Pavco de Venezuela S.A.		4

Regalías

Mexichem Amanco Holding S.A. de C.V., nota 19	2,127	4,220
Wavin Overseas B.V.	143	58

Asesoría Técnica y Administrativa:

Mexichem Amanco Holding S.A. de C.V., nota 19	1,551	808
---	-------	-----

Estas transacciones se realizan en condiciones similares que con terceros.

19. COMPROMISOS

Convenio de Licencia para Uso de Marcas de Fábrica y Nombres Comerciales - En enero 1 del 2008, la Compañía suscribió un convenio de licencia con Lakerover S. A. (antes Mexichem Ecuador S.A.) para el uso de marcas de fábrica y nombres comerciales, con un plazo de duración de diez años y por el cual la compañía se compromete a pagar a Lakerover S. A. (antes Mexichem Ecuador S. A.) un honorario anual del 4% de sus ventas anuales. En octubre del 2010, de común acuerdo entre las compañías decidieron terminar anticipadamente el presente contrato y realizar su renovación con Mexichem Amanco Holding S. A. de C.V. en la misma fecha.

En enero 1 del 2011, la Compañía suscribió un convenio modificatorio al contrato de otorgamiento de uso de marcas y nombres comerciales; el cual establece que a partir de enero 1 del 2013 el honorario anual será del 2% de las ventas netas a terceros y 1% a partir de enero 1 del 2014 hasta el término de vigencia del contrato.

Durante el año 2013, la Compañía reconoció US\$ 2.1 millones por concepto de regalías por el uso de marcas, los cuales fueron registrados como gastos en los resultados del año

Contrato de Asesoría Técnica y Administrativa – En enero 1 del 2009, la Compañía suscribió un contrato de asesoría técnica y administrativa con Mexichem Amanco Holding S.A. de C.V., el objeto principal del acuerdo es la prestación de servicios de asesoría en el uso de sistemas y procedimientos administrativos de control, con renovaciones automáticas por períodos de iguales de un año.

Durante el año 2013, la Compañía reconoció US\$1.5 millones por concepto de asesoría técnica y administrativa, los cuales fueron registrados como gastos en los resultados del año.

Contrato de recuperación de gastos de Software y Licencias - En enero 1 del 2009, la Compañía suscribió un contrato con Mexichem Amanco Holding S.A. por todos los gastos de software y licencias del servicio utilizado exclusivamente en TI para uso del manejo de información de su propiedad. La vigencia de este contrato es por un año prorrogable automáticamente por períodos iguales de un año.

Durante el año 2013, la Compañía reconoció US\$522,625 por concepto de gastos de Software y Licencias, los cuales fueron registrados como gastos en los resultados del año.

20. CONTINGENCIA

A la fecha de emisión de los estados financieros (no consolidados) adjuntos, la Compañía mantiene un litigio pendiente desde el año 2000, relacionado con un reclamo planteado por una entidad extranjera, Rib Loc Australia Pty, la cual demandó a Mexichem Ecuador S. A. ante el Comité de Propiedad Intelectual Industrial y Obtenciones Vegetales del Ecuador, solicitando la suspensión de la producción y comercialización de tuberías producidas en la Máquina Novaloc, aduciendo que Mexichem Ecuador S. A. ha utilizado maquinaria patentada por Rib Loc Australia Pty. La referida demanda resultó favorable para la Compañía; esta resolución se encuentra actualmente impugnada por Rib Loc Australia Pty ante el Tribunal Distrital de Quito.

Actualmente el proceso se encuentra en espera de la apertura de la causa a prueba, habiéndose presentado los escritos de impulso procesal correspondientes por parte de Rib Loc Australia Pty Ltd. La contraparte se ha limitado a presentar anualmente un escrito solicitando la continuación del trámite, con el fin que este no se ha declarado en abandono.

A criterio del asesor legal de la Compañía, la resolución final de este asunto probablemente no será en el corto plazo. La Administración, basada en el criterio de su asesor legal, considera que tal litigio será resuelto favorablemente, por lo que no ha constituido provisiones para cubrir eventuales pérdidas.

21. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre del 2013 y la fecha de emisión de los estados financieros (marzo 21 del 2014), no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros (no consolidados) adjuntos.

22. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros (no consolidados) por el año terminado el 31 de diciembre del 2013 han sido aprobados por la Administración de la Compañía en marzo 21 del 2014 y serán presentados a los Accionistas y la Junta de Directores para su aprobación. En opinión de la Administración de la Compañía, los estados financieros (no consolidados) serán aprobados por la Junta de Directores sin modificaciones.

MEXICHEM ECUADOR S.A.

Sr. Javier Vera Castillo
CONTADOR GENERAL REG. 014083