



Mexichem Ecuador S.A.

Matriz
Km. 4.5 Vía Durán Tambo
Guayaquil-Ecuador
T. 593 4 280 2020
F. 593 4 280 8048

Oficina Comercial
Calle de las Malvas
N45-20 y de las Higueras.
Quito - Ecuador
T. 593 2 334 0730
F. 593 2 334 0731

Durán, abril 3 de 2013

Señores

Miembros de la Junta

General de Accionistas de Mexichem Ecuador S.A.

Ciudad.-

INFORME DE LA ADMINISTRACION AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

Estimado señores:

En cumplimiento con las disposiciones de la ley de Compañías, tengo a bien informar a ustedes de manera general sobre el ejercicio económico correspondiente al período comprendido entre enero 1 a diciembre 31 del 2012. Cabe indicar que todas las disposiciones legales y reglamentarias fueron atendidas oportunamente.

RESUMEN GENERAL DEL ENTORNO MACROECONOMICO

Los principales elementos a destacar en el año 2012 son los siguientes:

- Se estima que el año finalizó con una tasa de crecimiento del PIB de 4,82%.
- El año cerró con una tasa de inflación anual de 4,16% inferior a la tasa del año 2011 que fue 5,41%.
- Las tasas de interés activas y pasivas terminaron el año en 8,17% y 4,53%, se mantuvo la misma tasa que cerró a diciembre del 2011.
- La deuda externa pública y privada registró un saldo de USD 15.719 millones al cierre del 2012, USD 463 millones incrementó con respecto al saldo del año 2011 lo que representa una aumento del endeudamiento del 3.03%.
- Al cierre del 2012 el saldo de la balanza comercial tuvo un déficit de USD 143 millones, un ligero aumento con respecto al del año 2011 que se ubicó en USD 717 millones.
- La Reserva Monetaria Internacional de Libre Disponibilidad finalizó el año con un nivel de USD 2,482 millones menor al saldo del 2011 que fue de USD 2,958 millones.
- La tasa de desempleo cerró en 5.0% lo que representa una disminución en relación al año 2011 que fue 5.1%, mientras el subempleo cerró en 39,8% representando también una disminución comparada con igual periodo del año anterior que fue 44.2%.

ÍNDICES ECONÓMICOS DEL PAÍS

Descripción		2012	2011	2010	2009	2008
Producto Nacional Bruto	%	4.82	7.78	3.58	0.36	7.24
Indice precios al consumidor	%	4.16	5.41	3.33	4.31	8.83
Devaluación oficial	%	-	-	-	-	-
Exportación	US\$ Mío (E)	23,899	22,292	17,415	13,797	17,566
Importación C&F	US\$ Mío (E)	24,042	23,010	19,469	14,098	16,193
Balanza Comercial	US\$ Mío	-143	-717	-2,053	-301	1,373
Deuda Externa (Pub+Priv)	US\$ Mío	15,719	15,256	13,854	13,367	16,514
Reserva Monetaria	US\$ Mío (E)	2,482	2,958	2,622	3,792	4,473
Cambio US\$ 31.12 (libe)	S/.	-	-	-	-	-
Población	Mío	15.5	14.5	14.3	14.0	14.0



Mexichem Ecuador S.A.

Matriz

Km. 4.5 Vía Durán Tambo
Guayaquil-Ecuador
T. 593 4 280 2020
F. 593 4 280 8048

Oficina Comercial

Calle de las Malvas
N45-20 y de las Higueras.
Quito - Ecuador
T. 593 2 334 0730
F. 593 2 334 0731

GENERALES DEL NEGOCIO

Innovación, eficiencia operativa y un equipo humano altamente comprometido con los objetivos de la empresa lograron que el año 2012 Mexichem Ecuador logre un aumento en las ventas en dólares, en utilidad operacional.

El flujo de caja de la operación fue positivo en US\$ 7.380 mil.

El resultado gravable es de US\$ 21.301 mil. El impuesto a la renta y participación a trabajadores asciende a US\$ 7.910 mil.

La utilidad líquida del período de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF es US\$ 19.316 mil, lo que representa 16,8% de la venta.

CUENTAS DE BALANCE

Cuentas por cobrar

Cerramos el año con 52 días de cartera.

Inventarios

Los días de inventarios de materia prima y productos terminados están en 60 y 30 días respectivamente.

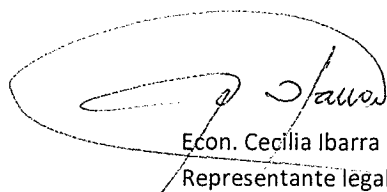
Activo fijo

Las inversiones de activos fijos a diciembre suman US\$ 15'233 mil, durante el año 2012 se hicieron adquisición de dos línea PVC extrusión por USD 2'398 mil, línea Biax extrusión por USD 3'281 mil, ampliación sección mezcla USD 687 mil, nave rotomoldeo USD 846 mil y moldes por USD 3'699 mil. Adicionalmente otras adiciones menores.

Pasivos de corto plazo

Los pasivos corrientes al 31 de diciembre del 2012 fue de USD 26.559 mil que representa un aumento de USD 1.034 mil con respecto al año anterior que era \$25,525 mil. Debido al crecimiento de las ventas.

Antentamente,



Econ. Cecilia Ibarra López
Representante legal