JUZGADO SEGUNDO CIVIL CUENCA

REMATE JUDICIAL

Para los fines legales pertinentes, pongo en conocimiento del público en general, que mediante providencia dictada por el señor Juez Segundo de lo Civil Dr. Jorge H. Méndez Calle, dentro de la ejecución seguida por Carlos Soria Jara en contra de unos deudores en mora, juicio Nº. 533-00, se ha señalado el día 29 DE AGOSTO DEL 2002, desde las 14h00 y hasta las 18h00, para que tenga lugar el remate del inmueble embargado y que se detalla a continuación:

- Esta ubicado en la calle de las Margaritas y los Cedros, Lote Nº 62 de la Cooperativa de Vivienda "Palacios Bravo", parroquia San Sebastián, Cantón Cuenca, cuenta con todos los servicios básicos; el terreno tiene una forma regular con topografía igualmente regular, se encuentra emplazada una edificación de regulares características, construida en cuatro plantas, adosada en sus lados norte, este y oeste, en tanto que al lado sur, se deja un retiro frontal el que sirve de garage; los materiales de la construcción son de regular calidad, todavía no se ha concluído ya que existen algunos acabados que no están terminados, su conservación es regular, su cubierta es de eternit, cimientos de hormigón ciclópeo, estructura hormigón armado y hierro, la mampostería de ladrillo y bloque, la estructura de los pisos de loza hormigón y vigas madera y el acabado de cerámica y madera entre otros materiales que se describen. El inmueble tiene los siguientes linderos: por el norte, lote Nº 63 en 9mts; por el sur, calle de las Margaritas en 9mts; por el este, lote Nº 64 en 15mts; y, por el oeste, lote Nº60 en 15mts., con una área total del terreno de 135 mts.

Se avalúa así:

		Precio Unitario	Sub total
- Terreno	135mts2.	200,00	27.000,00
- Planta Baja	102,15mts.	154,00	15.731,10
- Primera planta alta	96,11mts	138,60	13.320,85
- Area de balcones	7,02mts.	40,00	280,80
- Segunda planta alta	51,36mts	138,60	7.118,50
- Area de balcones	7,02mts.	40,00	280,80
- Area de terraza	44,75mts.	40,00	1.790,00
- Tercera planta alta	48,15mts.	138,60	6.673,59
- Garaje	32,84mts.	15,00	492,60
- Cerramiento frontal	9,00m.l.	65,00	585,00
		AVALUO TOTAL	73.273,23

A: SETENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS SETENTA Y TRES DOLARES 23/100, asciende el avalúo total del inmueble a rematarse. Las ofertas se presentarán en el despacho del Juzgado Segundo de lo Civil dentro del día y hora señalados, deberán cubrir por lo menos las dos terceras partes del avalúo por tratarse del primer señalamiento, e irán acompañadas del diez por ciento en dinero efectivo o cheque certificado a las órdenes del Juzgado. El depositario judicial es el señor Jorge Córdova.

Cuenca, 24 de Julio del 2002

Dr. Pablo Valverde Orellana

SECRETARIO

PT

Jl:29.Ago:8.18.

REPU
SUPERINTE

EX

DE LA ES
DE CONST
EDUC
DE SABID

Se comunica al
VO ESPIRITU
CIA. LTDA." s
otorgada ante e
el 23 de julio de
intendencia de
No. 02-C-DIC-

1. DOMICILIO
cia del Azuay.

2. CAPITAL:
UNIDOS DE A
paciones de U
DOS DE AME

3. OBJETO:
sarrollar e im
rio y secund

C

INTENDE

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

EXTRACTO

DE LA ESCRITURA PUBLICA DE CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA "CORDOVA PALACIOS INM CIA. LTDA".

Se comunica al público que la Compañía "CORDOVA PALACIOS INM CIA. LTDA.", se constituyó por escritura pública otorgada ante el señor Notario Segundo del cantón Cuenca, el 11 de Julio de 2002, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 02-C-DIC-514 de 06 de agosto de 2002.

1. **DOMICILIO PRINCIPAL:** Ciudad de Cuenca, cantón Cuenca, provincia del Azuay.

2. **CAPITAL: MIL DOLARES DE ESTADOS UNIDOS DE AMERICA** dividido en 20 participaciones del valor de CINCUENTA DOLARES cada una.

3. **OBJETO:** Su actividad predominante es "... la compra-venta de bienes raíces, arrendamiento de bienes raíces, construcción, edificación, planificación, lotización, comercialización, importación y distribución de materiales de construcción y demás aspectos relacionados con la construcción. ...".

Cuenca, 6 de agosto del 2002

12/08/02

Dr. Edgar Coello García,
INTENDENTE DE COMPAÑIAS DE CUENCA

SD