

## **INFORME DE GERENTE**

Señores Accionistas de CORDOVA PALACIOS INM. CIA. LTDA "CORPA"

Como Gerente de la Empresa pongo en consideración de Ustedes el informe correspondiente al período Enero 1 a Diciembre 31 del año 2012 el Balance General y Estado de Pérdidas y Ganancias por igual período.

Luego de la importación de puntales desde España y la adquisición local de andamios, tableros y vigas metálicas, en el mes de abril se arrendo un local en la Av. Unidad Nacional para poner en disposición de los constructores el alquiler de estos productos. Se contrató dos empleados a tiempo completo y una contadora a tiempo parcial para poder atender adecuadamente a los clientes, habiendo logrado ventas netas por la suma de \$ 40.066.34

Análisis de los Estados Financieros.-

El activo de la Empresa al término del año 2012 es de \$ 228.806.83

El Pasivo a su vez tiene en valor de apenas \$ 130.782.94, siendo el principal acreedor el socio Eco. Jose Palacios con un monto de \$ 108.276, 03

El estado de Pérdidas y Ganancias dan como resultado un resultado neto la suma de \$2.826.22

Atentamente



Christian Palacios Córdova  
GERENTE