

INFORME DE LABORES DE GERENCIA AÑO 2009

Macas, 25 de Marzo de 2010

Señor:

SOCIO DE JAIME LITUMA CONSTRUCCIONES & COMERCIO CIA. LTDA.

Presente.-

De mi consideración:

En el transcurso de este año se incrementó maquinaria con la finalidad de mejorar nuestros servicios pero existió mucha competencia menorando así en los últimos meses el trabajo. Por lo que a continuación informo las acciones de mayor importancia cumplidas durante el periodo 2009.

- Terminación del Contrato con el gobierno provincial para la continuación de la vía Chiviaza - Panecillo Cantón Limón.
- Terminación del Contrato con el Ministerio de Transporte y Obras Públicas para el mantenimiento de la carretera Gualaceo-Limón-tramo Plan de Milagro-La Virgen.
- Terminación del Contrato con el Gobierno provincial para la apertura y lastrado de las calles de la Parroquia Zuñac-Cantón Morona.
- Terminación del Contrato con el gobierno provincial para la construcción de la vía Guagrayacu-Proaño-cantón Morona
- Contrato con el gobierno provincial para la continuación de la vía San José- Cantón.
- Firma y terminación del Contrato con el gobierno provincial para continuación de la vía Ebenezer km2 hacia Namp-San José, Cantón Huamboya.
- Firma y terminación del Contrato con el gobierno provincial para continuación de la vía Tayunts, Cantón Huamboya.
- Firma y terminación del Contrato con el gobierno provincial para continuación de la vía Pajana, Cantón Morona.
- En el año 2008 formamos parte de un consorcio, en el cual se obtuvo la firma de un contrato de asfaltado para la Vía San Isidro, donde nuestra empresa proveyó de materiales y maquinaria para la construcción de la obra; dándose como resultado que en vista de que los diseños de la vía realizados por parte de la entidad contratante estaban incompletos; causa para rescindir el contrato.

También debo informar que en este año se termino de pagar la, maquinaria adquirida el año anterior con un préstamo bancario pero cabe recalcar que se compró maquinaria con el objetivo de que para este año se incrementaría el trabajo en las instituciones públicas pero con los cambios de autoridades no se logro nuestro objetivo; por lo que se ha puesto a la venta parte de la maquinaria adquirida.

Las dificultades presentadas es que uno de los contratos ejecutados hubo volquees con los volquetes, donde hubo daños mayores solo de los vehículos.

También debo informar que los amigos de lo ajeno en este año se sustrajeron baterías y herramientas de trabajo de la mina, por lo que también generaron gasto para nueva adquisición.

También existieron problemas en las liquidaciones de los contratos firmados ya que el gobierno entrante no autoriza los pagos correspondientes por falta de presupuesto. Acumulándose así nuestras cuentas por pagar.

Es verdad que hemos tenido mayores ingresos que en otros años, pero debo recalcar que se ha pagado a proveedores a largo plazo, para algunas de las obras se contrato volquetes, hubo daños mayores en la maquinaria pesada: por lo que no existe mayor utilidad.

Con las acciones cumplidas en este periodo informo que los ingresos son de 431.798,63 dólares y los egresos son de 426.118,75 dólares; produciéndose una utilidad de 5.679,88 dólares.

Es todo cuanto puedo informar, por lo que pongo a consideración el presente informe.

Atentamente,

Sra. Victoria Chocho

GERENTE

 RUC:1490803552001
"JAIME LITUMA"
CONSTRUCCIONES Y COMERCIO Cía. Ltda."
02-700036/701332
MACAS - MORONA RANTIAGO - ECUADOR