INFORME DE COMISARIO DEL AÑO 2009

Macas, 30 de Marzo de 2010

Señor:
SOCIO DE JAIME LITUMA CONSTRUCCIONES & COMERCIO CIA. LTDA.
Presente.-

De mi consideración:

Me dirijo a ustedes con la finalidad de comunicarles algunas de las novedades presentadas en el transcurso del año 2009, según los balances del año en mención, detectándose que las asambleas se han cumplido de acuerdo a la ley de compañías, dejando constancia de todo lo actuado.

Dentro del área contable se continúa llevando con normalidad la facturación tanto de ventas como las compras. Se ha exigido al personal que obtenga el RISE, ya que este documento facilita al empleador y empleado, y es de mejor ayuda para el control contable.

Con los compromisos adquiridos en los primeros meses de este año el equipo caminero trabajó en continuidad por lo que es natural que la maquinaria necesita mantenimiento y alguna reparación y por ello se ha tratado de tener un mecánico constante para los arreglos menores, claro es que existe maquinaria y volquetes que su estado de vida natural necesitan arreglos mas profundos y sobre todo que, el personal que lo opera debería tener mas cuidado con los mismos.

De acuerdo a los ingresos asciende a 431.798,63 dólares y los egresos son de 426.118,75 dólares; produciéndose una utilidad de 5.679,88 dólares; por crédito tributario 17.731,19 dólares más el impuesto a la renta pagado por anticipado del año $.5.216, 19 suman: $ 10.854,84. Los gastos más significativos son los sueldos salarios y remuneraciones y aportes al seguro social es 19,98%, gasto combustibles y lubricantes un 14,71%, en compra de bienes un 29,73%, gasto transporte con un 7,14%, en reparación y mantenimiento un 6,00%; lo que da un total porcentual de 77,56%.

En cuanto se refiere a combustibles es importante aclarar que se ha controlado la fuga de combustible, pero a pesar de ello este año ha existido tanto choferes como operadores que de igual manera continúan con actos intolerantes, en cuanto a reparación y mantenimiento de cada vehículo si bien es cierto que se requiere de arreglos menores como es normal en este tipo de trabajos; en lo que respecta a sueldos como sugerencia es que el personal contratado tiene que ser capacitado, por

ello es que muchas de las veces existe varios daños en la maquinaria; en cuanto al resto de rubros están dentro de los porcentajes normales.

Se recomienda poner mayor seguridad tanto a maquinaria como volquetes, ha existido muchas perdidas en lo que se refiere a baterías y herramientas menores,

Como último punto sugiero que se promocione los servicios de la Empresa y de esta manera buscar otras oportunidades de trabajo, con el mismo optimismo de siempre, calidad y buen servicio; ya que es notorio que a nivel nacional las fuentes de trabajos han menorado.

Es todo lo que puedo recomendar.

Atentamente,

Sr. José Rodríguez
COMISARIO
0601610926