

## CONSTRUCTORA BERLEVAQ CIA LTDA

### NOTAS ACLARATORIAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AÑO 2012

#### **NOTA No. 1 Norma general de revelaciones**

La **CONSTRUCTORA BERLEVAQ CIA LTDA.**, con RUC Nro. 1191708497001 tiene su domicilio principal en la ciudad Loja - Ecuador, constituida mediante Escritura Pública y registra con expediente 32589

Fecha de corte Estados Financieros: Diciembre 31 de 2012

#### **NOTA No. 2 Principales políticas y prácticas contables**

**Sistema Contable** La contabilidad y los Estados Financieros de la Constructora Berlevaq Cia Ltda., se ciñen a las normas y prácticas de contabilidad generalmente aceptadas, disposiciones de la Superintendencia de Compañías y normas legales expresas para este tipo de compañías.

**Unidad Monetaria** De acuerdo con las disposiciones legales, la unidad monetaria utilizada por la compañía para las cuentas de Balance y Estado de Resultados es el dólar de los Estados Unidos de Norte América.

**Diferencia en Cambio** Las Cuentas por Cobrar y las Cuentas por Pagar sus valores son establecidas en moneda de curso legal, no registra valores que deban ser sometidos a conversión.

**Inversiones** Son registradas al costo de adquisición

**Deudores** Las cuentas por cobrar durante el año 2012 se han recuperado en un 65% por lo que no hace falta provisionar valor alguno

En cuanto a las Cuentas por Cobrar Sector Publico, se registra un incremento debido a un nuevo contrato que mantiene la empresa con la corte de Justicia.

**Propiedades, planta y equipo.-** Se registran por su costo de adquisición, su depreciación se realiza con base del método de porcentajes, y durante el año 2012 se vendieron los activos de la empresa.

Los gastos por reparaciones y mantenimiento se cargan a los resultados del ejercicio en la medida en que se incurren.

**Diferidos** Están compuestos por gastos pagados por anticipado, Crédito Tributario y Retenciones en la Fuente del Impuesto a la Renta.

**Cuentas por Pagar Varias.-** Este pasivo corresponde a las obligaciones consolidadas que la compañía tiene con terceros y proveedores.

**Reconocimiento de Ingresos y Gastos.-** Los ingresos, costos y gastos se contabilizan por el sistema de devengado

### **NOTA No. 3 Disponible**

Asciende a \$ 312.085.83 y está conformado por:

Bancos

Inversiones

### **Nota No. 4 Cuentas por Cobrar**

Asciende a \$ 48.959.58 y está conformado por:

Cuentas por Cobrar

Cuentas por Cobrar Sector Público

### **NOTA No. 5 Otros Activos**

Asciende a \$ 44.763.48 y está conformado por:

Crédito Tributario

Retenciones en la Fuente

## **NOTA No. 6 Cuentas por Pagar**

Asciende a \$ 112.016.31 y está conformado por:

Cuentas por Pagar Varias

Retenciones en la Fuente

## **NOTA No. 7 Patrimonio**

Asciende a \$ 207.293.29 y está conformado por:

### ***Capital***

Capital Inicial

### ***Resultados***

Ejercicio Anterior

Ejercicio Actual

## **NOTA No. 8 Ingresos Operacionales**

Asciende a \$ 2409457.54 y está conformado por:

Ingresos por Contratos

## **NOTA No. 9 Gastos Operacionales**

Asciende a \$ 2'273.685,54 y está conformado por:

*Sueldos y Salarios*

Aportes IESS

Alquileres

Combustibles y Lubricantes

Servicios Bancarios

Decimo Tercer sueldo

Decimo cuarto sueldo

Compras tarifa 0%

Compras tarifa 12%

Gastos Mano de Obra 0%

Gastos repuestos y accesorios

Gastos seguro

Otros gastos

Gastos mantenimiento

Gast6o alimentaci6n.