

PROPRAXIS S.A.
INFORME DE COMISARIO
EJERCICIO ECONÓMICO 2017
ING. COM. ESTEBAN RUBIO CABRERA

INFORME COMISARIO

Cuenca, 16 de abril del 2018

Señores

ACCIONISTAS DE PROPRACTIS S.A.

Ciudad.

De mis consideraciones:

Por medio del presente, me es grato informar a usted, que en calidad de Comisario, de la empresa que acertadamente dirige y en cumplimiento de su gentil mandato, he procedido a revisar los estados financieros de PROPRACTIS S.A. al 31 de diciembre del 2017, aplicando Normas y Procedimientos de Auditoría de General Aceptación y que las circunstancias me permiten.

Cúpleme informar que las cifras examinadas y que aparecen en el Estado de Situación Financiera, Estados de Resultados Integral y en sus anexos al 31 de diciembre del 2017, demuestran en forma razonable la situación económica y financiera de la Compañía, razón por la que me permito sugerir a la Honorable Junta General de Accionistas su aprobación.

Adjunto los estados financieros mencionados con los análisis correspondientes para mayor información.

Sin otro particular y con distinguida consideración quedo de Usted.

Atentamente,

Ing. Com. Esteban Rubio Cabrera

COMISARIO

INFORME COMISARIO

ANEXO A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE PROPRAXIS S.A.

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

PRACTICAS CONTABLES Y FINANCIERAS:

Por medio del presente anexo, me es grato informar que he procedido a revisar en los Estados Financieros, la aplicación de los principios contables establecidos en las normas de la Superintendencia de Compañías, en las NIC y en la adopción de las NIIFs, con la finalidad de verificar las cifras, el orden de las cuentas y la amplitud de información, la que servirá de apoyo a la administración para la toma de sus decisiones. Es importante mencionar además, que durante el ejercicio económico del 2017, se han dado cumplimiento con todas las disposiciones legales, como: de la Ley de Compañías, con la ley de Régimen Tributario Interno y su reglamento; con el Código de Trabajo; etc., vigentes en el año 2017.

Las cifras que aparecen en los estados financieros y sus anexos, están registrados en dólares de los Estados Unidos de América.

ANÁLISIS ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES (ANEXO 1)

Ingresos Operativos:

Luego de revisado el Estado de Resultados Integrales, los ingresos operativos del año 2017 alcanzaron la suma de \$843,901 observándose un incremento de las ventas en \$88,595 con relación al ejercicio anterior, es decir su incremento fue del 8.25%. En el año 2016, los ingresos de la empresa fueron \$755,306.

Costo de ventas:

Por la actividad económica de la empresa, “Actividades De Asesoramiento Empresarial Y En Materia De Gestión” esta no registra valores por Costo de Ventas ni Gasto de Ventas.

Utilidad Bruta

Como resultado del incremento de las Ventas y según lo expuesto en párrafo anterior, la Utilidad Bruta es el 100% de los Ingresos, siendo el valor de \$843,901.

Gastos de Administración y Ventas

Luego de la verificación de los Gastos Administrativos y de Ventas se ha observado un incremento durante el año 2017 de 10.87% con relación al año 2016, pasando de \$719,411 en el año 2016 a \$797,576 en el año 2017.

Gastos Financieros:

Los gastos financieros durante el año 2017 sufren un decremento de 30.85% frente al año 2016, siendo el valor registrado \$1,520 en el 2017 inferior a \$2,197 valor consignado en el 2016.

INFORME COMISARIO

Utilidad del Ejercicio de Impuestos y Participación de Trabajadores

La empresa registro al final del año 2017 una utilidad de \$ 17,161 al realizar el comparativo con el resultado del ejercicio económico del 2016 se observa un incremento de \$15,586, el valor del 2016 es de \$1,575.

ANÁLISIS DEL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA (ANEXO 2)

CUENTAS DE ACTIVO:

El valor del total del Activo del año 2017, asciende a la suma de \$590,357 y se ha incrementado en \$137,390 que representa el 19.29, en relación al año 2016 valor que ascendía a \$494,876.

Dentro de las cuentas más representativas detallamos las siguientes:

El rubro de *Efectivo y equivalentes de efectivo* al cierre del año 2017 ha sufrido un decremento frente al año anterior en \$25,258, ya que al 31 de diciembre del 2016 se mantenía en \$115,583, mientras que al 31 de diciembre del 2017 el valor es \$90,325. La entidad mantiene sus depósitos en los bancos Internacional, Pichincha y Pacífico.

Deudores Comerciales esta cuenta suma un valor de \$216,374 al cierre del año 2017, denotando un incremento de \$94,925 en relación al cierre del año 2016.

Impuestos Anticipados de la revisión de esta cuenta se denota un incremento en \$19,217, pasando de \$110,010 en el año 2016 a \$129,227 en el año 2017.

Activo fijo: El valor del Activo fijo neto alcanza a la suma de \$71,259 equivalente al 12.07% del Activo total, su incremento con relación al año anterior ha sido de \$2,136 (neto).

CUENTAS DE PASIVO:

El total de las cuentas del pasivo alcanza a la suma de \$425,875 con un incremento de \$76,590 con relación al ejercicio anterior que refleja un valor de \$349,285. Su relación con el Activo total es de 72.14%.

Dentro de las cuentas más representativas detallamos las siguientes:

Proveedores para el año 2017 presentan una variación de 34.96% sufriendo un incremento de \$47,478, pasando de \$135,793 en el año 2016 a \$183,272 en el 2017.

Anticipo clientes de la revisión de esta cuenta se denota un decremento en \$9,800 pasando de \$184,800 en el año 2016 a \$175,000 en el año 2017.

Obligaciones Financieras esta cuenta suma un valor de \$34,213 al cierre del año 2017, denotando un incremento de \$30,329 en relación al cierre del año 2016.

INFORME COMISARIO

CUENTAS DE PATRIMONIO:

El valor de las cuentas patrimoniales alcanza la suma de \$164,483 que representa el 27.86% del total del Activo, este valor ha incrementado en \$ 18,891, ya que en el 2016 este valor fue de \$145,591.

ÍNDICES FINANCIEROS (ANEXO 3)

Capital de trabajo

El Capital de trabajo de la empresa, para el año 2017 se presenta con un valor de \$93,224, en relación al año 2016 que represento un valor de \$76,468.

Liquidez

El índice de liquidez para el año 2016 fue de 1.22 veces; frente al 1.22 del año 2017, esto quiere decir que la empresa tiene recursos en el corto plazo para cubrir sus obligaciones corrientes, generando confianza a los proveedores comerciales y financieros.

Endeudamiento

El índice de endeudamiento con terceros se mantiene en la empresa para el año 2017, pasa a ser de 71%, en el 2016, 72% en el año 2017.

El apalancamiento de la empresa incrementa en relación al 2016, pasando de 2.40 en el año 2016 a 2.59 en el 2017.

Rentabilidad

El margen neto sobre las ventas, para el año 2017 se presenta con un porcentaje de 1.30%, mientras que en el año 2016 este porcentaje fue de 0.10%.

El rendimiento del patrimonio, para el año 2017 es de 7.72% incrementándose este índice en relación al año 2016, en donde este índice se presentó con un porcentaje de 0.73%.

El rendimiento sobre inversión de la empresa se incrementa de 0.21% en el año 2016 a 1.93% en el 2017.

Índice de Ejecutoria

El periodo de cobro pasa de 58 días en el 2016 a 92 días en el 2017.

La rotación de los Activos de la empresa pasa de 1.53 veces en el 2016 a 1.43 veces en el 2017.

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO (ANEXO 4)

Del análisis de flujo de efectivo realizado según el cuadro comparativo del año 2017, podemos concluir que los recursos económicos de PROPAXIS S.A. provienen de las actividades de financiamiento.

INFORME COMISARIO

Conforme con los datos de los balances, me permito recomendar a la administración realizar los ajustes necesarios al plan anual de negocios, junto con un control presupuestario para seguir mejorando el rendimiento económico de la entidad.

Reiterando mis distinguidas consideraciones quedo de Ustedes.

Muy Atentamente,

Ing. Com. Esteban Rubio Cabrera

COMISARIO