CONSTRUCTORA NELSON QUEZADA CIA LTDA

INFORME DE ACTIVDADES
PERIODO ENERO A DICIEMBRE DE 2017

Constructora Nelson Quezada Cia. Ltda, cumple con la decisiones y resoluciones tomadas de las juntas generales celebradas y aplicadas en la toma de decisiones económicas con la aplicación de las NIIF "Normas Internacionales de Información Financiera ", el objetivo de los estados financieros es proporcionar información sobre la **situación financiera**, el **rendimiento** y los **flujos de efectivo** de la entidad, que sea útil para la toma de decisiones económicas, así también a través de *sus estados se muestran los resultados de* la administración llevada a cabo por la gerencia, dada cuenta de la responsabilidad de su gestión.

Los estados financieros presentan razonablemente la ***situación financiera***, el ***rendimiento*** financiero y los **flujos de efectivo** de la entidad. La presentación razonable requiere la representación fiel de los efectos de las transacciones, otros sucesos y condiciones, de acuerdo con las definiciones y criterios de **reconocimiento** de activos, pasivos, ingresos y gastos establecidos en la Sección

A continuación se resumen los más importantes principios y/o prácticas contables seguidas por la empresa, en la preparación de sus estados financieros en base a acumulación, conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera

NIIF y los principios contables de aceptación general establecidas o autorizadas por la *Superintendencia* de Compañías del Ecuador.

Tal como lo requiere la norma internacional de información financiera 1: primera adopción (NIIF 1), estas políticas han sido diseñadas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2017 para las PYMES.

Base de presentación

Los presentes estados financieros constituyen los estados financieros anuales de la *compañía* preparada conforme a las NIIF, emitidas por el IASB, las cuales han sido adoptadas en el Ecuador y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas en las *normas internacionales.*

Presentación de conjunto completo de estados financieros

La compañía presentará el conjunto completo de estados financieros :

Un estado de situación financiera a la fecha sobre la que se informa.

1. *con el reconocimiento de los grupos generales como:*

ACTIVO

PASIVO

PATRIMONIO

a. Forma de Preparación del Estado de Situación General

CONSTRUCTORA AUSTRORIEGO CIA. LTDA.

RUC: 1190084244001
Direcc.: AV.CUXIBAMBA 05-13 Y TULCAN

OBLIGADO A LLEVAR CONTABILIDAD
email: docsaustroriego@gmail.com
Telf.: 072579189

FACTURA Nro. 001-005-000019287

2302201801119008424400120010050000192871234567811

Aut. Nro. 2302201801119008424400120010050000192871234567811 *Ambiente:* PRODUCCIÓN
Fecha: 2018-02-26T09:40:09-05:00 Tipo Emisión: NORMAL

RUC/CI: 1990917015001 **FECHA DE EMISIÓN:** 23/02/2018
CLIENTE: CONSTRUCTORA VIAL YACUAMBI MALUMACOM CIA. LTDA.
DIRECCIÓN: LA PAZ
TELÉFONO: 3035950 **E-MAIL:** vialyacuambi@hotmail.com
CIUDAD: **CÓDIGO:**

Código	Descripción	Cant.	PVP $	Desc. $	Suman
7099	*TAPA ER 32 H E C PVC	4.00	0.1778	0.00	0.71
7097	*TAPA ER 25 H E C PVC	3.00	0.1120	0.00	0.34
10439	*MONTURA ER 50 X 1 2 REFORZADA ANILLO PP	5.00	1.0976	0.00	5.49
10809	*MONTURA ER 40 X 1 2 REFORZADA ANILLO PP	37.00	1.1102	0.00	41.08
10808	*MONTURA ER 32 X 1 2 REFORZADA ANILLO PP	31.00	0.8708	0.00	26.99
7044	*REDUCTOR ER 50 X 40 E C PVC	4.00	0.6440	0.00	2.58
10807	*MONTURA ER 25 X 1 2 REFORZADA ANILLO PP	6.00	0.7672	0.00	4.60
7040	*REDUCTOR ER 40 X 32 E C PVC	6.00	0.4018	0.00	2.41
7069	*TEE ER 32 E C PVC	4.00	0.4760	0.00	1.90
7156	*CODO ER 32 X 90 E C PVC	2.00	0.3458	0.00	0.69
7070	*TEE ER 40 E C PVC	4.00	0.9618	0.00	3.85
011671	*CODO ER 40MM X 45 PN16 PVC	1.00	0.6636	0.00	0.66
7125	*ADAPTADOR ER 90 X 3 M E C PVC	24.00	3.8360	0.00	92.06
7208	*UNIVERSAL ER 90 E C PVC	13.00	11.7600	0.00	152.88
7091	*CODO ER 110 X 90 E C PVC	3.00	7.7462	0.00	23.24
7211	*UNIVERSAL ER 110 E C PVC	2.00	18.9112	0.00	37.82
7062	*REDUCTOR ER 110 X 90 E C PVC	2.00	4.9658	0.00	9.93
008628	*ADAPTADOR ER 110 X 4 M E C PVC	4.00	6.6920	0.00	26.77
7142	*CODO ER 90 X 45 E C PVC	1.00	4.7502	0.00	4.75
011719	*TEE ER 110MM PN16 E C PVC	2.00	11.9900	0.00	23.98

INFORMACIÓN ADICIONAL:

FORMA DE PAGO:

OTROS SIN UTILIZACION DEL SISTEMA FINANCIERO $ 518.26

Usuario: PAULINA PINOS

Clave de Acceso: 2302201801119008424400120010050000192871234567811

Subtotal 12%	**462.73**
Subtotal 0%	**0.00**
Subtotal sin Impuestos	**462.73**
Total Descuento	**0.00**
IVA 12%	**55.53**
TOTAL $	**518.26**

Es la información necesaria, teniendo en consideración los principios, políticas contables y criterios de valoración de aplicación obligatoria, para presentación de los estados financieros *Constructora Nelson Quezada Cia. Ltda*

El nuevo plan de cuentas considera la nueva adaptación contable a las Normas NIIF, a continuación vamos a tratar de explicar cuál debe ser el contenido de los distintos epígrafes del estado de situación general y las cuentas del estado de resultados integrales, reportado por la empresa.

b) **Un Estado de Resultado Integral**

Para el periodo sobre el que se informa que muestre todas las partidas de ingresos y gastos reconocidas durante el periodo incluyendo las partidas reconocidas al determinar el resultado.

b. Con el reconocimiento de los grupos generales, como:

· INGRESOS

· COSTOS

· GASTOS

c) El estado de cambios en el patrimonio del periodo informa, sobre incremento en utilidades acumuladas no distribuidas.

d) El estado de flujos de efectivo del periodo sobre el que se informa bajo el método directo, de acuerdo a lo sugerido por las NIIF.

POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS ESPECÍFICAS

Propiedad y Equipo

Como política contable, el reconocimiento inicial es al costo de adquisición y posteriormente se medirán al:

3. El Costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro de valor;
4. Valor revaluado menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro de valor.

La *Propiedad* y Equipo se reconocen inicialmente a sus costos históricos de adquisición, actualizados y dolarizados mediante las disposiciones de la NEC 17 hasta marzo/2000. La depreciación es calculada sobre valores dolarizados siguiendo el método de línea recta, en función de la vida útil estimada de los respectivos activos, que oscila entre 3,3, *10 y 20 años,*

Participación del Personal

De acuerdo con las disposiciones legales vigentes, la compañía debe repartir a su personal una participación del 15% sobre las utilidades del ejercicio.

Impuesto sobre la Renta

Luego de la determinación de utilidades la compañía está sujeta al pago del impuesto sobre a la renta, después de la deducción de la participación a los empleados, 22% (2017);

Las declaraciones de impuesto a la renta presentadas por la Compañía por el año 2017, esta está abierta a revisión por parte de las autoridades tributarias.

Fondo de Reserva

De conformidad con disposiciones legales vigentes la compañía está efectuando aportaciones al IESS, institución que ha asumido la responsabilidad de pagar al personal los beneficios que establece el código de trabajo por concepto de fondos de reserva y pensiones de jubilación. Hasta julio/2009, se efectuó los depósitos en el IESS,

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente por su valor justo y posteriormente por su costo amortizado.

Reconocimiento de Ingresos

La medición de los ingresos ordinarios *incluye el valor de cobrado a los clientes por el servicio* brindado y el cobro de la venta de suministros y materiales. Actividades cotidianas de la empresa.

Conciliación de Patrimonio

Por lo que no existe ninguna afectación patrimonial y se mantiene su Patrimonio tal cual como se constituyó, se incrementa por la acumulación de utilidades generadas

Finalmente, entre el 31 de diciembre de 2017 y la fecha de preparación del presente informe (20 de marzo de 2018), no se han producido eventos o situaciones que en opinión de la Administración de la *compañía pudieran tener efectos* significativos sobre los estados financieros.

Muy Atentamente

Nelly Luzuriaga Vásquez
CONTADORA