

CONSTRUCTORA NELSON QUEZADA CIA LTDA.

INFORME DE GERENCIA

Loja, 12 de abril de 2007.

Señores:

JUNTA GENERAL DE SOCIOS

CONSTRUCTORA NELSON QUEZADA CIA LTDA.

Ciudad.

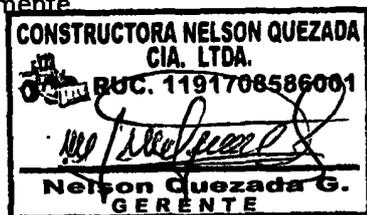
De mi consideración:

En mi calidad de Gerente General de la Compañía Constructora Nelson Quezada Cia. Ltda, cuya función la vengo desempeñando desde hace algunos años, me permito informar a la Junta General de Socios, el resultado de mi gestión económica obtenida en el ejercicio económico al año 2006, resultado que se ha reflejado en los Estados Financieros.

Dado a la variación de precios que se producen en cada inicio de año de una gran mayoría de materiales de construcción, se procedió a conformar un stock de materia prima que puede ser almacenada por un prolongado tiempo, con la finalidad de que estos sean utilizados en los diferentes contratos que se suscribirán a futuro. Dicha inversión equivale al monto de 4,521.31 dólares mismos que asoma en el balance financiero como estado de pérdida pero por las razones señaladas anteriormente. A pesar de las gestiones realizadas en este ejercicio no se han podido obtener ingresos. La empresa mantiene un índice de liquidez de 1.54 lo que significa que se tiene liquidez para continuar con sus operaciones en el próximo ejercicio económico. Estoy seguro de que el próximo periodo superaremos las situaciones presentados en este periodo.

Con estos antecedentes me permito informar a la Junta General de Socios, la situación económica que se encuentra la Compañía para su análisis y optar por las mejores decisiones para el futuro de la misma.

Atentamente



CONSTRUCTORA NELSON QUEZADA CIA LTDA.