

LA SUREÑITA S.A
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Para el periodo 2012 es necesario dejar constancia de las siguientes notas:

1. **Aplicación de NIIF:** La Empresa la Sureñita declara empezar la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera de acuerdo al Cronograma establecido por la Superintendencia de Compañías.
2. **Políticas Contables:** La Empresa adopto políticas para el tratamiento de los Activos Fijos de la Empresa, las provisiones de beneficios a largo plazo de los empleados.
3. **Cuentas del Estado de Situación Financiera**

Efectivo y Equivalente: Este grupo de activo se encuentra conformado por los valores de efectivo depositados en las distintas cuentas que posee la empresa para cumplir con sus obligaciones. Cuyo total es de \$34830,47.

Cuentas por Cobrar: Este grupo representa las ventas a crédito pendiente de cobro el total de este rubro es de \$ 53786,47.

Inventarios: La empresa posee para la fabricación de su producto Horchata la Sureñita, inventarios de los diferentes insumos, materia prima necesaria y otros suministros, como el valor de productos que se encuentran en proceso de producción y en almacén es decir productos terminados cuyo valor al 2012 fueron los siguientes:

INVENTRIOS	
Inventario de Productos en Proceso	9314,13
Inventario de Productos Terminados	2303,30
Inventario de Suministros de Embalaje	14540,01
Inventario de Equipos de Computación	15,00
TOTAL	26172,44

Propiedad, planta y Equipo

Este grupo agrupa las diferentes maquinarias, y equipos necesarios para efectuar las actividades diarias tanto productivas como administrativas, a continuación se presenta un cuadro comparativo de este grupo:

PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	2.011	2012	Variación
Edificios e Instalaciones	45.965,76	45965,76	-
(-) Depreciación Acumulada Edificios e Instalaciones	(7.773,01)	-10071,3	(2.298,29)
Muebles y Enseres	299,88	296,88	(3,00)
(-) Depreciación Acumulada Muebles y Enseres	(302,60)	-302,6	-
Equipo de Computación	2.298,50	2298,5	-
(-) Depreciación Acumulada Equipo de Computación	(1.072,55)	-1265,79	(193,24)
Maquinaria y Equipo	18.081,19	19287,3	1.206,11
(-) Depreciación Acumulada Maquinaria y Equipo	(2.872,84)	-4060,28	(1.187,44)
Terrenos	29.559,35	29559,35	-
Vehículo		30537,99	30.537,99
Dep Acum vehículo		-3084,34	(3.084,34)
Total de Propiedad, Planta y Equipo	84.183,68	109.161,47	

Obligaciones con Instituciones Financieras a Largo Plazo: La empresa uso el financiamiento de instituciones financieras para inyectar efectivo a la empresa y sus saldos comparativos son los siguientes:

Obligaciones a Largo Plazo	2011	2012	Variación
Préstamos por Pagar Instituciones Financieras	4099,23	59296,96	55.197,73

Patrimonio: La composición de las cuentas patrimoniales de la empresa en este periodo fue el siguiente:

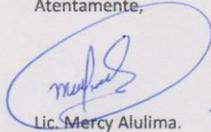
PATRIMONIO	2011	2012	Variación
CAPITAL SOCIAL			-
Capital Kelvin Sigcho Azanza	799	792	(7,00)
Capital Eduardo Sigcho Contento	1	8	7,00
Reserva Legal	3378,29	3378,29	-
Ganancias Acumuladas	3558,8	5056,26	1.497,46
Capitalización			-
Utilidad del Ejercicio	1497,46	1562,642	65,18
Resultados por Adopción por Primera Vez NIFF	-4591,43	-4591,43	-
Superávit por reevaluó	12905,12	12905,12	-
TOTAL PATRIMONIO	17548,24	19110,882	1.562,64

4. **Gestión Empresarial:** La empresa ha adoptado las normas internacionales de información financiera, para ayudar a conocer a la empresa su realidad económica, además contrato los servicios de profesionales para la realización del estudio actuarial para conocer el valor de las provisiones de desahucio y de jubilación patronal de sus empleados rigiendo a las normas establecidos.

5. **Notas posteriores:** La empresa continuara actuando bajo las normas internacionales de información financiera en base a los estados presentados a la Superintendencia de Compañías.

Esto es todo cuanto se puede informar con relación al ejercicio contable correspondiente al año 2012.

Atentamente,

A handwritten signature in blue ink, enclosed within a blue circular scribble. The signature appears to be 'Mercy Alulima'.

Lic. Mercy Alulima.