

Cuenca, Abril 21 del 2009

Señores Socios
ASOGALEMICA S.A.
Ciudad

Señores Accionistas:

En mi calidad de Comisario de ASOGALEMICA S.A. y de acuerdo a lo que dispone el artículo 321 de la Ley de Compañías, me permito poner a consideración el informe de las actividades realizadas por la compañía, correspondiente al ejercicio económico del año 2008.

Mi opinión sobre la confiabilidad de los Estados Financieros, según el examen realizado, es que han sido elaborados de acuerdo a los principios contables generalmente aceptados y reflejan razonablemente la verdadera situación financiera de la empresa al 31 de diciembre del 2.008.

La administración ha cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así también con las resoluciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio. El libro de actas de Junta General y de Directorio, el Libro de Acciones y los Libros de Contabilidad se conservan de conformidad con disposiciones legales.

En el Balance General, se puede observar que el Total de Activos tuvo un saldo final de USD 3,125,014.99 y está conformado de la siguiente manera:

Activo Corriente	USD 577,500.12	18.48%
Activo Fijo	USD 827,357.70	26.48%
Gastos Diferidos	USD 1,412.38	0.04%
Gastos Pre operacionales	USD 57,401.47	1.84%
Cuentas de Orden	USD 1,661,343.32	53.16%

En las Cuentas de Orden que en un 98% están conformadas por Construcciones en Proceso con un saldo de USD 1,630,479.32 se refleja la Gran Inversion realizada por los Socios de la Empresa.

El Pasivo de la Compañía tuvo un saldo al final del periodo de U\$D 2,875,227.95 y está conformado de la siguiente manera:

Pasivo Corriente	U\$D 899,740.51	31.29%
Prestamos Socios Largo Plazo	U\$D 314,144.12	10.93%
Cuentas de Orden	U\$D 1,661,343.32	57.78%

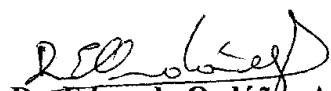
En el Pasivo Corriente es importante mencionar que las principales deudas que mantiene la Empresa son los Anticipos por Venta a Compradores de Consultorios por un monto de U\$D 506,183.44 la misma que será saldada con la entrega de los inmuebles a cada inversionista, también están los Créditos Bancarios con un saldo de U\$D 363,899.10 que está financiado con el Activo Corriente, y los Prestamos a Largo Plazo de Socios que en lo posterior podrán ser considerados como aportes para futuras capitalizaciones o saldados también con la negociación de Consultorios.

El Patrimonio de la empresa tuvo un saldo final de U\$D 249,787.04.

De lo anteriormente anotado, se puede establecer que la estructura financiera de la Empresa se encuentra en una etapa de inversiones, impulsada por los accionistas y administradores de la misma, y que de acuerdo al análisis realizado, presagia un futuro de desarrollo que seguramente se vera reflejado en excelentes resultados.

Por lo expuesto, me permito recomendar a los señores accionistas aprobar los Estados Financieros cortados a Diciembre 31 del 2.008

Atentamente,



Dr. Eduardo Ordóñez Albornoz
COMISARIO