

INFORME DE COMISARIO

Cuenca, Abril 05 del 2011

Señores
Accionistas de "CAVIAC S.A."
Ciudad.

De mis consideraciones:

Dando cumplimiento a mis obligaciones como Comisario de la Compañía **CAVIAC S.A.**, he revisado los Estados Financieros, con corte al 31 de diciembre del 2010.

La información financiera contable se han aplicado de acuerdo con las Normas y Principios de Contabilidad generalmente aceptadas; estas normas requieren que el examen sea planificado y ejecutado para que los Estados financieros revisados no contengan exposiciones erróneas de carácter significativo; comprende además la verificación del cumplimiento de las disposiciones legales, reglamentarias, políticas y demás normas aplicables.

Los documentos y registros de soporte de los Estados Financieros se encuentran a buen recaudo, permitiendo su evaluación en cualquier momento conforme lo establece la ley.

No han existido conflictos laborales entre empleadores y empleados, cumpliéndose con las disposiciones del código de trabajo vigente.

Para la evaluación me basaré en el análisis financiero con el objetivo general de informar la situación financiera, y proponer recomendaciones sobre los resultados alcanzados en el ejercicio económico.

Procedo a continuación a evaluar:

BALANCE GENERAL			
"CAVIAC S.A."			
CUENTAS	AÑOS		%
	2009	2010	
ACTIVO	54822.75	50193.37	0.92
CORRIENTE	54630.91	21467.78	0.39
DISPONIBLE	43806.96	5112.07	0.12
EXIGIBLE	10823.95	16355.71	1.51
OTROS ACTIVOS	0.00	0.00	0.00
ACTIVO FIJO	191.84	28629.47	149.24
DIFERIDO	191.84	96.12	0.50
PASIVO			
CORRIENTE	14090.40	3867.23	0.27
PATRIMONIO	40732.35	46326.14	1.14
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	54822.75	50193.37	0.92

Activo.- Esta cuenta con respecto al año anterior ha tenido una disminución en su valor de \$4629.37 y representa el 0.92 %.

Activo Corriente.- Al realizar esta comparación con el año 2009 nos permite medir la capacidad de pago a corto plazo, este es de \$ 21.467,78 correspondiente al 0.39%, y el exigible de 16355,71 dólares.

Activo Fijo.- Este rubro ha tenido un incremento, debido a la compra del bien inmueble para uso de la compañía; y los gastos de constitución que quedan por amortizar en un 10%.

Pasivo.- En este grupo es el pasivo corriente, ha disminuido en 0.27 %. Estos es de 14.090.40 a 3.867,23.

Patrimonio.- El incremento de esta cuenta es del 0.14% con respecto al 2009, debido a la utilidad que se ha obtenido en este año; cabe recalcar dicho incremento es por las aportaciones que los socios han hecho para mantener estable el funcionamiento de la empresa.

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS			
"CAVIAC S.A."			
CUENTAS	AÑOS		%
	2009	2010	
VENTAS	36301.18	32382.20	0.89
INGRESOS OPERACIONALES	0.00	0.00	0.00
TOTAL INGRESOS	36301.18	32382.20	0.89
COSTO DE VENTAS	0.00	0.00	0.00
COMPRAS	0.00	0.00	0.00
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	36301.18	32382.20	0.89
GASTOS	17793.06	22960.58	1.29
GASTOS ADMINISTRATIVOS	17429.63	22960.58	1.32
GASTOS EN VENTAS	363.43	0.00	0.00
RESULTADO DEL EJERCICIO	18508.12	7265.62	0.39
GASTOS FINANCIEROS	103.76	0.00	0.00
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO	18404.36	7265.62	0.39

INGRESOS.- Con respecto al ejercicio económico 2009, este rubro disminuyó. Los ingresos son de \$32.382,20 dólares, que incluyen los aportes e inscripciones de socios nuevos.

COSTO DE VENTAS.- En este año no ha existido ningún movimiento de compras que ingrese al estado de resultados.

UTILIDAD BRUTA EN VENTAS.- Disminuye en \$3.919,98 dólares representando el 0.89% con respecto al año 2009.

GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS.- Este rubro con respecto al 2009 se incremento en 1.32 veces, los gastos administrativos son de 22.960,58 dólares; en este valor están incluidos los gastos que se incurrieron para la adquisición del inmueble, en el cual funciona en la actualidad la oficina de la compañía.

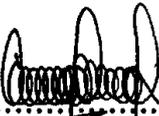
RESULTADOS DEL EJERCICIO.- Se obtiene una utilidad de \$ 7.265.62 dólares representando 39 veces con respecto a la utilidad del ejercicio económico anterior.

CONCLUSIONES

- 1.- La Empresa ha cumplido con todas las obligaciones tanto tributarias como legales establecidas en los estatutos y reglamentos.
- 2.- Se ha logrado una buena gestión en cuanto a cobros.
- 3.- Se ha invertido en un inmueble para la compañía, que facilitara la atención a sus socios.

Es todo cuanto puedo informar, solicitando a la Junta de accionistas sean aprobados los Estados Financieros.

ATENTAMENTE


.....
Guiniver Morales N.



17 5 ABR 2011

C.P.A. Yola Astudillo Ortiz