

Cuenca, Marzo 17 de 2018

Señores
ACCIONISTAS DE ILKU S.A.
Ciudad.-

Señores accionistas:

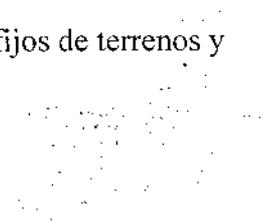
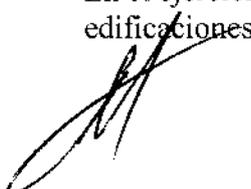
Acatando el nombramiento de comisario de la empresa: ILKU S. A., he procedido al estudio y análisis de los estados financieros cortados a Diciembre 31 de 2017 así como las acciones administrativas y legales vigentes, luego de lo cual, me encuentro en capacidad de informar a ustedes lo siguiente:

La contabilidad de la firma se registra en U.S. Dólares de los EE.UU. de Norte América, valorando todos sus activos y pasivos a costo actualizado y razonable conforme lo disponen las Normas Internacionales de Información Financieras NIIF, reflejando la situación financiera y de resultados de la empresa a Diciembre 31 de 2017 lo que se demuestra a continuación:

BALANCE GENERAL (SITUACIÓN FINANCIERA)

	2 0 1 7	2 0 1 6
ACTIVOS		
Corrientes	\$ 45.089.52	\$ 88.833.55
Fijo	\$ 4.358.503.59	\$ 4.358.503.59
Inversiones en otras empresas	\$ 847.012.95	\$ 847.012.95
TOTAL DEL ACTIVO	\$ 5.250.606.06	\$ 5.294.350.09
PASIVOS:		
Corriente	\$ 2.772.25	\$ 3.945.42
No corriente	\$	\$ 168.20
TOTAL DE PASIVO	\$ 2.772.25	\$ 4.113.62
PATRIMONIO		
Capital social	\$ 30.000.00	\$ 30.000.00
Reserva legal	\$ 25.843.73	\$ 25.843.73
Resultados aplicación NIIF	\$ 3.488.160.81	\$ 3.488.160.81
Revalorización Patrimonio	\$ 1.529.678.27	\$ 1.529.678.27
Resultados años anteriores	\$ 61.553.64	\$ 216.553.66
Resultado neto de 2017	\$ 112.597.36	
TOTAL DE PATRIMONIO	\$ 5.247.833.81	\$ 5.290.236.47
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO	\$ 5.250.606.06	\$ 5.294.350.09

En el ejercicio económico de 2014, se revaluaron los activos fijos de terrenos y edificaciones.



BALANCE DE RESULTADOS:

Ingresos operacionales	\$ 142.800.57	\$ 148.062.50
Dividendos	\$ 57.352.26	\$ 62.445.72
Total de ingresos	\$ 200.152.83	\$ 210.508.22
Gastos operacionales		
Administrativos	\$ 61.890.23	\$ 75.635.96
Total de gastos	\$ 61.890.23	\$ 75.635.96
Resultado operacional	\$ 138.262.60	\$ 134.872.26
Impuesto a la renta	\$ - 25.665.24	\$ - 32.797.47
UTILIDAD NETA	\$ 112.597.36	\$ 102.074.79

La administración de la empresa, mantiene los registros adecuados para el control interno de las cuentas de la compañía.

Los datos que constan en los balances antes descritos, son el reflejo de los registros en los documentos contables ocurridos en el ejercicio económico de 2017.

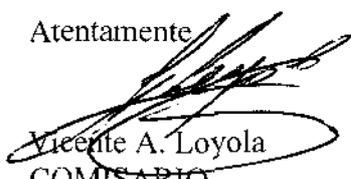
La compañía tiene contrato para la presentación de Auditoría Externa por el año 2017.

La administración de la empresa ha cumplido con lo dispuesto por la Junta General de accionistas, con las normas laborales, tributarias y societarias en vigencia.

Los libros sociales de la compañía, han sido actualizados con los datos que fueron registrados con oportunidad en el expediente de Juntas, en el libro de Juntas generales, y en el talón de dividendos.

Dejo constancia de mi agradecimiento para la administración y la sección de contabilidad, que me han prestado las facilidades correspondientes, para la elaboración del presente informe. El cual pongo a consideración de ustedes señores accionistas.

Atentamente


Vicente A. Loyola

COMISARIO