

Cuenca, 16 de Marzo del 2011.

**SEÑORES
SOCIOS DE HORMICRETO CIA.LTDA.
CIUDAD.-**

Señores Socios:

Cumpliendo con mis funciones de Comisario de la Empresa HORMICRETO CIA.LTDA. y de conformidad con lo que señalan las normas y disposiciones de la fijadas por la Superintendencia de Compañías, presento a ustedes el siguiente informe por las actividades del ejercicio económico del 2010.

Los administradores de la compañía se han sujetado a lo que disponen sus estatutos y las normas, así como a las disposiciones legales vigentes.

Respecto al registro de socios, debo manifestar que es llevado al día y debidamente legalizado por los representantes legales de la Compañía encontrándose archivados de igual manera que los libros de actas, comprobantes y libros de contabilidad de la empresa.

La contabilidad se lleva con aplicación de los principios generalmente aceptados, y se encuentra debidamente documentada, de modo que los Estados Financieros son el fiel reflejo de los valores constantes en los registros contables; en tal virtud, demuestran los resultados obtenidos y la situación financiera al término del año 2010.

A continuación señalo un análisis del Estado de Pérdidas y Ganancias y del Balance General, así como del comportamiento de sus rubros comparados con los del año 2009.

a) ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

	2009	2010	VARIACION	%
Ventas	2,273,896.35	2,518,178.05	244,281.70	10.74%
(-) Costo de Ventas	1,906,202.74	2,013,696.06	107,493.32	5.64%
Utilidad Bruta en Ventas	367,693.61	504,481.99	136,788.38	37.20%
Gastos Operacionales				
Gastos de Administración	201,753.05	221,209.20	19,456.15	9.64%
Gastos de Ventas	21,993.99	24,752.12	2,758.13	12.54%
Utilidad Operacional	143,946.57	258,520.67	114,574.10	79.59%
Gastos Financieros	9,599.94	72,516.75	62,916.81	655.39%
Otros Ingresos	252,270.73	517,961.69	265,690.96	105.32%
Costos de Ventas de Otros Ingresos	172,151.77	303,536.18	131,384.41	76.32%
Otros Egresos	8,422.05	137,493.77	129,071.72	1532.55%
Utilidad Antes de Participación de Trabajadores	206,043.54	262,935.66	56,892.12	27.61%
15% Participación Trabajadores	30,906.53	39,440.35	8,533.82	27.61%
Utilidad Antes de Impuestos	175,137.01	223,495.31	48,358.30	27.61%
Impuesto a la renta	46,724.52			
Utilidad Neta	128,412.49	223,495.31	-95,082.82	-74.04%

Revisando las cuentas del Estado de Pérdidas y Ganancias, se establece que:

Las Ventas de la compañía en el 2010 suman US\$2'518.178,05 de los cuales el 79.97% se ha destinado a cubrir los costos correspondientes a la operación del negocio, determinando una Utilidad Bruta en Ventas de \$504.481,99, rubro que ha tenido un incremento del 37.20% respecto al año anterior.

Los Gastos Operacionales de la empresa están representados por el 89.94% por los Gastos de Administración y por el 10.06% por los Gastos de Ventas, la Utilidad Operacional ha incrementado en 79.59% en relación al año 2009 esto es el 10.27% de los ingresos por ventas del período, mejorando su representatividad respecto al año precedente donde solo era del 6.33%.

Los Gastos Financieros han incrementado considerablemente en el 2010, principalmente en relación a los Gastos Financieros del Exterior. Los Otros Ingresos han tenido un incremento del 105.32% colocándose en US\$517.961,69, el incremento de los Otros Egresos ha sido porcentualmente superior, éstos se ubican en US\$137.493,77 con lo que el resultado de las Otras Operaciones no relacionadas directamente al giro del negocio comparado con el del 2009 es de un crecimiento del 7.30%.

En referencia a la representatividad en relación con las Ventas del año 2010, Los Otros Ingresos constituyen un 20.57%, mientras que los Otros Egresos son el 5.46% de las mismas. El costo de ventas de Otros Ingresos es el 58.60% de ellos y representa la cantidad de recursos necesarios para su generación.

Una vez determinada la provisión para el 15% de Participación de Trabajadores según lo que establecido por la legislación laboral, el resultado del ejercicio económico es de US\$223.495,31 y está sujeto a la aprobación de la Junta General de Socios en lo referente a la determinación del impuesto del 25% ó el 15%, considerando el destino que se dé a la utilidad.

b) BALANCE GENERAL

ACTIVOS	2009	2010	VARIACION	
			VALOR	%
Corriente	2,557,050.69	2,872,880.83	315,830.14	12.35%
Disponibile	32,084.17	31,549.73	-534.44	-1.67%
Exigible	1,128,451.55	1,195,504.54	67,052.99	5.94%
Realizable	1,396,514.97	1,645,826.56	249,311.59	17.85%
Fijo	8,642,077.30	10,480,112.06	1,838,034.76	21.27%
Costo de Adquisición	9,089,463.64	10,866,458.22	1,776,994.58	19.55%
(-) Deprec. Acum.	447,386.34	386,346.16	-61,040.18	-13.64%
Diferido	1,698,371.87	152,408.86	-1,545,963.01	-91.03%
Otros Activos	1,357.07	1,357.07	0.00	0.00%
TOTAL DEL ACTIVO	12,898,856.93	13,506,758.82	607,901.89	4.71%
PASIVOS				
Corriente	8,279,217.98	9,572,389.18	1,293,171.20	15.62%
Largo Plazo	3,761,152.17	2,890,578.25	-870,573.92	-23.15%
TOTAL DEL PASIVO	12,040,370.15	12,462,967.43	422,597.28	3.51%
PATRIMONIO				
Capital Social	500,000.00	500,000.00	0.00	0.00%
Reserva Legal	7,622.16	14,042.78	6,420.62	84.24%
Reserva Facultativa	144,821.08	266,812.95	121,991.87	84.24%
Utilidad del Ejercicio	206,043.54	262,935.66	56,892.12	27.61%

TOTAL DEL PATRIMONIO	858,486.78	1,043,791.39	185,304.61	21.59%
-----------------------------	-------------------	---------------------	-------------------	---------------

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	12,898,856.93	13,506,758.82	607,901.89	4.71%
----------------------------------	----------------------	----------------------	-------------------	--------------

Luego de analizar el Balance General, es posible citar lo siguiente:

El Activo Corriente de la Empresa en el 2010 ha tenido un incremento de 12.35% respecto al año precedente, esto es US\$315.830,14 más que en el 2009; el Pasivo Corriente ha incrementado también en US\$1'293.171,20, porcentualmente este es un aumento del 15.62%. El Capital de Trabajo de la Compañía para el 2010 es negativo igual que lo fue en el año anterior, indicando que la empresa tiene dificultades para manejar sus deudas corrientes, esto se ratifica con el índice de liquidez que es del 0.30 para el año revisado y que se encuentra por debajo de lo requerido para este indicador.

Revisando el índice de Solvencia Inmediata ó Prueba Acida, que mide la capacidad de la empresa para cubrir deudas corrientes sin contar con los inventarios, el resultado es 0.13, que está bajo los parámetros considerados deseables.

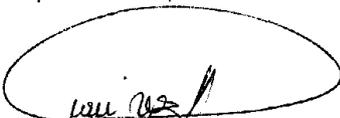
El pasivo de la empresa está conformado en un 76.81% por el Corto Plazo y en 23.19% por el Largo plazo, éste último ha disminuído en 23.15% respecto al año 2009 debido al traslado de compromisos financieros al Pasivo Corriente y su correspondiente pago. El índice de endeudamiento se coloca en 0.92 para el 2010.

El Patrimonio de la empresa ha tenido un crecimiento del 21.59% respecto al año 2009, es decir es US\$185.304,61 más, la Rentabilidad sobre el patrimonio es de 0.252.

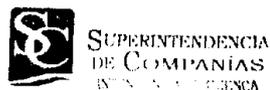
En relación a la transición a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF determinada por la Superintendencia de Compañías, al ser Hormicreto una empresa cuyos activos superan los US\$4'000.000,00 éste es el último año que presenta sus balances bajo las normas NEC.

La Administración ha cumplido con todas las obligaciones laborales, tributarias y del IEISS, así como con las leyes y disposiciones vigentes.

Muy Atentamente,



Maribel Pérez Muñoz.
Comisario.



11 9 ABR 2011

C.P.A. Yola Astudillo Ortíz