

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE
Form. 0001

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

AÑO:

Denominación de la Compañía según sus Estatutos:

MERCANTIL URBANA S. A.

Registro Unico
de Contribuyentes
No.

0990014515001

No. EXPEDIENTE

3244-58

PRINCIPAL	Ciudad	Calle y No.	Teléfono	Casilla Correos	Cable
	GUAYAQUIL	10 DE AGOSTO # 513	526580	991	
SUCURSAL(ES)					

Período del Balance:

De: 10 de ENERO de 1974; Al 31 de DICIEMBRE de 1974.

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	ROBERTO ISAIAS DASSUM.		ECUATORIANA
Vicepresidente:	ESTEFANO ISAIAS DASSUM.		"
Gerente(s)			
Directores o Vocales Principales:			
Directores o Vocales Suplentes:			
2.- COMISARIOS:			
Principal	GUILLERMO MARISCAL A.		"
Suplente			
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE(S) LEGAL (ES)

Nombre(s) ESTEFANO ISAIAS DASSUM. Nacionalidad "
 Cargo (s) GERENTE

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:

Nombre(s) _____ Nacionalidad _____
 Cargo(s) o Designación(es) _____ Carnet de Domiciliación No. _____

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

ENRIQUE SANG BARROS ECUATORIANA

Nombres y Apellidos (Persona Natural) Nacionalidad

Denominación de la Persona Juridica: _____

Dirección: CIUDELA 9 DE OCTUBRE AV. 50

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

La Compañía está Amparada
 LEY DE FOMENTO Industrial ☐ Agropecuario ☐ Turismo ☐ Otra ☐ Clasificación: _____
 ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____ Fecha _____

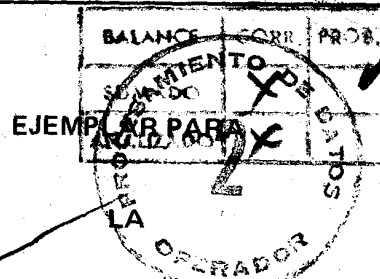
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día 30 de Abril de 1975

a las 3 de la tarde con 2 anexos

Constantes en 2 fojas útiles CERTIFICADO

EL SECRETARIO



A C T I V O			PARCIALES	TOTALES	Nº.
I.- CORRIENTE					
10.00	DISPONIBLE			243,124.19	10:00
10.10	Caja		35,679.85		
10.20	Bancos		207,444.34		
10.30					
12.00	DEUDORES POR CAPITAL				12:00
12.10	Accionistas por acciones suscritas no pagadas				
12.20	Socios por aportaciones suscritas no pagadas				
14.00	DEUDORES A CORTO PLAZO (Hasta un año)			98,595.00	14:00
14.10	Cuentas por Cobrar		56,500.00		
14.20	Obligaciones por Cobrar		41,995.00		
14.30	Préstamos a Accionistas o Socios				
14.40	ANTICIPO A EMPLEADOS		100.00		
14.50	MENOS: Provisión para Incobrables				
16.00	DEUDORES A LARGO PLAZO (Más de un año)			567,810.88	16:00
16.10	Cuentas por Cobrar				
16.20	Obligaciones por Cobrar				
16.30	Préstamos a Accionistas o Socios		567,810.88		
16.40					
16.50	MENOS: Provisión para Incobrables				
18.00	INVENTARIOS				18:00
18.10	Materias Primas				
18.20	Productos en Proceso o Semielaborados				
18.30	Productos Terminados o Mercaderías en Almacén				
18.40	Suministros y Materiales				
18.50					
18.60	MENOS: Provisiones				
20.00	INVERSIONES			2,517,800.00	20:00
20.10	Acciones en otras compañías con domicilio en el Ecuador				
20.15	Participaciones en otras compañías con domicilio en el Ecuador (Limitada, en Comandita, en nombre Colectivo)		2,517,800.00		
20.20	Inversiones en Empresas del Exterior (en Acciones y Participaciones)				
20.25	Otras inversiones en el Exterior (Bonos, Cédulas, Obligaciones, etc.).				
20.30					
II.- FIJO					
22.00	NO DEPRECIABLE				22:00
22.10	Terrenos				
22.20	Maquinarias y Equipos en Montaje				
22.30	Proyectos en Curso				
22.40					
24.00	DEPRECIABLE	Valor de Adquisición	Deprec. Acumulada	3,125,400.00	24:00
24.05	Edificios	5,450.000.00	2,324,600.00	3,125,400.00	
24.10	Instalaciones de Edificios				
24.15	Maquinarias				
24.20	Equipos				
24.25	Muebles y Enseres				
24.30	Vehículos				
24.35					
24.40					
24.45					
26.00	INTANGIBLES	Valor adquisición	Amortiz. Acumulada		26:00
26.10	Patentes				
26.20	Marcas				
26.30	Diseños Industriales				
26.40	Derechos de Autor				
26.50	Procesos no Patentados				
26.60	Concesiones				
26.70					
III.- OTROS ACTIVOS					
28.00	ACCIONES O APORTACIONES PROPIAS READQUIRIDAS (arts. 198 y 106 Ley Cías.)				28:00
30.00	CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amortiza. Acumulada		30:00
30.10	Gastos de Constitución				
30.20	Gastos de Investigación, etc.				
30.30	Gastos de Exploración				
30.40					
30.50					
32.00	OTROS ACTIVOS NO ESPECIFICADOS			94,917.30	32:00
IV.- REVALORIZACIONES Y DÉSVALORIZACIONES					
4.00	REVALORIZACIONES	Valor de Revalúo	Deprec. Acumulada		34:00
34.10	Terrenos				
34.20	Edificios				

P A S I V O			PARCIALES	TOTALES	No.
I.- EXIGIBLE A CORTO PLAZO					
11.00 CUENTAS POR PAGAR			16.494,60	16.494.60	11:00
13.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)					13:00
15.00 OBLIGACIONES POR PAGAR	Acreedores en el País	Acreedores en el Exterior			15:00
15.10 Quirografarias o Sobregiros					
15.20 Prendarias					
15.30 Hipotecarias					
15.40 Préstamos de Accionis.o Socios					
15.50 Acreedores por Impuestos (Fisco, Municipio y Otros)					
15.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.					
15.70 Dividendos de Accionistas o Socios (Ejercicios Anteriores)					
17.00 OTROS					17:00
II.- EXIGIBLE A LARGO PLAZO					
19.00 CUENTAS POR PAGAR			2'884.192,80	2'884.192.80	19:00
21.00 OBLIGACIONES POR PAGAR	Acreedores en el País	Acreedores en el Exterior			21:00
21.10 Quirografarias o Sobregiros					
21.20 Prendarias					
21.30 Hipotecarias					
21.40 Préstamos de Accionis o Socios					
21.50 Acreedores por Impuestos (Fisco, Municipio y Otros)					
21.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.					
23.00 OBLIGACIONES EMITIDAS (Art. 236 Ley de Compañías)					23:00
25.00 OTROS					25:00
III.- OTROS PASIVOS					
27.00 CREDITOS DIFERIDOS					27:00
29.00 UTILIDADES DIFERIDAS (Por Ventas a Plazo)					29:00
31.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS					31:00
33.00 CREDITOS A FAVOR DE LA CASA MATRIZ					33:00
35.00 CUENTAS EN PARTICIPACION					35:00
37.00 OTROS					37:00
39.00					39:00
IV.- CAPITAL Y RESERVAS					
41.00 CAPITAL SOCIAL				300.000.00	41:00
41.10 Acciones			300.000.00		
41.20 Aportaciones (Cía. Ltda.)					
41.30 Capital asignado cías. extranjeras					
43.00 RESERVAS				3'171.083.11	43:00
43.10 Legal (Art. 103 y 333 Ley de Compañías)			345.757,27		
43.15 Otras reservas legales (Leyes de Fomento)					
43.20 Estatutarias			206.476,27		
43.30 Facultativas			2'618.849,57		
45.00 CAPITAL SUPERAVIT					45:00
45.10 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos					
45.20 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos					
45.30 Otras (Donaciones, etc.)					
45.40 MENOS: Déficit por desvalorizaciones					
V.- GANANCIAS					
47.00 UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES					47:00
49.00 UTILIDADES DEL PRESENTE EJERCICIO			275.876,86	275.876.86	49:00
TOTAL DEL PASIVO				6'647.647.37	
Cuentas de Orden					
10.00 Fianzas, Garantías y otras deudas solidarias					
20.00 Depósitos dados en garantía por administradores y empleados					
30.00 Mercaderías dadas o recibidas en consignación					
40.00 Valores recibidos y dados en custodia, etc.					

30.00 DIRECCION COMERCIAL				
40.00 DIRECCION TECNICA				

PROCEDENCIA DEL PERSONAL

NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS:			No. de OBREROS		
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRATIV.	CALIFICADOS	NO CALIFICADOS	TOTAL
10.00 ECUATORIANA			3			3
DE OTROS PAISES DEL AREA ANDINA						
Boliviana						
Colombiana						
Chilena						
Peruana						
Venezolana						
DE OTROS PAISES DE LA ALALC.						
Argentina						
Brasileña						
Mexicana						
Paraguaya						
Uruguaya						
40.00 DE ESTADOS UNIDOS DE A						
50.00 DE ALEMANIA FEDERAL Y DE JAPON						
60.00 DE OTROS PAISES						

INFORMACIONES LABORALES

10.01 Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte de Costo de Ventas)	36.000.000
10.02 Aportes Patronales al I.E.S.S.	3.420.00
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)	3.240.00
10.04 Fondo de Reserva de Trabajadores	3.000.00
10.05 Indemnizaciones Laborales Pagadas	.-
10.06 15% de Utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)	41.381.50
10.07 Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesional, etc.)	15.600.00
TOTAL	102.641.50

LOCALIZACION DE LAS PLANTAS INDUSTRIALES DE LA EMPRESA:

LUGAR:	CANTON:	PROVINCIA:
--------	---------	------------

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS

NOTA IMPORTANTE: en las cuentas que aparecen en este formulario del Movimiento Financiero de Bienes y Servicios, deberán consignarse los valores de adquisición o venta en el ejercicio.

ANEXO No. 1

Correspondiente al período de 19 de ENERO al 31 de DICIEMBRE de 1974.

CONCEPTO	PAIS DE PROCEDENCIA O DESTINO					
	MERCADO NACIONAL	Bolivia, Colomb. Chile, Perú, Vzla. AREA ANDINA	Agtna., Brasil Mxco, Parg. Urug. (ALALC)	ESTADOS UNIDOS	ALEMANIA FED. Y JAPON	OTROS PAIS
I.- EGRESOS DEL EJERCICIO POR:						
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF						
10.0 Materias primas						
10.1 Productos semielaborados						
10.2 Productos terminados o Mercaderías						
10.3 Suministros y Materias Auxiliares						
10.4 Maquinarias						
10.5 Equipos y Accesorios						
10.6 Muebles y Enseres						
10.7 Vehículos						
10.8 Otros Activos						
20. INVERSIONES						
20.0 Acciones de Compañías Anónimas						
20.1 Aportes en Otras Compañías						
20.2 Cédulas Bancarias						
20.3 Bonos Gubernamentales						
20.4 Obligaciones, Bonos emitidos por Compañías						
20.5 Otras Inversiones Fiduciarias						
30. PAGOS POR TECNOLOGIA						
30.0 Patentes adquiridas						
30.1 Marcas adquiridas						
30.2 Diseños industriales						
30.3 Derechos de Autor						
30.4 Procesos NO patentados						
30.5 Asistencia Técnica						
40. EGRESOS VARIOS POR:						
40.0 Intereses y Comisiones por Préstamos						
40.1 Arrendamientos Pagados (TOTALES)						
40.2 Impuestos pagados (TOTALES)						
40.3 Regalías pagadas (Petroleras)						
40.4 Concesiones						
40.5 Seguros						
40.6 Otros Activos Intangibles						
50. PRESTAMOS CONCEDIDOS A:						
50.1 Filiales						
50.2 Accionistas						
50.3 Otros						
II.- INGRESOS DEL EJERCICIO POR:						
60. VENTAS O EXPORTACIONES FOB						
60.0 Materias Primas						
60.1 Productos semielaborados						
60.2 Productos Terminados o Mercadería						
60.3 Suministros y Materiales Auxiliares						
60.4 Maquinaria						
60.5 Equipos y Accesorios						
60.6 Muebles y Enseres						
60.7 Vehículos						
60.8 Servicios comprados						
60.9 Otros Activos						
70. COBROS POR TECNOLOGIA						
70.0 Patentes						
70.1 Marcas						

95.886,64

REPUBLICA

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del 10 de ENERO al 31 de DICIEMBRE de 1974.

CONCEPTOS	EN EL PAIS	AL EXTRANJERO	
1000 INGRESOS OPERACIONALES POR:			941.400.-
1010 Venta de Mercancías fabricadas por la sociedad			
1012 Ventas de mercancías no fabricadas por la sociedad			
1014 Ventas de productos en proceso (intermedios o semi elaborados)			
1016 Ventas de productos agrícolas			
1018 Venta de productos de ganadería, silvicultura y avicultura			
1020 Venta de semovientes			
1022 Venta de productos de minas y canteras (excepto petróleo)			
1024 Venta de petróleo crudo			
1026 Venta de terrenos (Anótese costo en renglón 3053)			
1028 Venta de edificios, departamentos, oficinas, etc. (Anótese costo en renglón 3054)			
1030 Arrendamientos		941.400.-	
1032 Editoriales, litografías, tipografías			
1034 Energía eléctrica			
1036 Radio y televisión			
1038 Transporte			
1040 Clínicas			
1042 Hoteles			
1044 Espectáculos			
1046 Otros Servicios			
2000 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (Costo de ventas)			
2010 Inventario Inicial			
2011 Compras en el país			
2012 Mercaderías Importadas de Países Pacto Andino			
2013 Mercaderías Importadas de Otros Países			
2014 Inventario Final (menos)		(-)	
3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (Costo de producción vendida)			
3010 Materias Primas utilizadas			
3011 Inventario Inicial			
3012 Compras en el País			
3013 Compras en los países del Pacto Andino			
3014 Compras en otros países			
3015 Inventario Final (menos)		(-)	
3020 Mano de Obra Directa			
3030 Gastos de Fabricación			
3031 Suministros y materiales			
3032 Inventario Inicial			
3033 Compras en el País			
3034 Compras en los países del Pacto Andino			
3035 Compras en otros países			
3036 Inventario final (menos)		(-)	
3040 Mano de Obra Indirecta			
3041 Depreciación de Activos Fijos			
3042 Agua, Luz, Teléfono, etc.			
3043 Seguros			
3044 Combustibles y lubricantes			
3045 Repuestos y accesorios			
3046 Empaques y envases			
3047 Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación.			
Generaciones			

4014	Beneficios Sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 15% trabajadores)		
4016	Gastos de viaje, viáticos y movilizaciones		
4018	Propaganda		
4020	Fletes		
4022	Otros		
5000	GASTOS ADMINISTRATIVOS		100.252.00
5010	Sueldos y jornales (no incluidos en costos)	CR	36.000.00
5012	Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 15% trabajadores)	CR	22.020.00
5014	Honorarios a miembros del directorio y otros		
5016	Arrendamiento de locales		
5018	Gastos de Representación		
5020	Agua, luz, teléfono (no incluidos en costos)	CR	90.031.80
5022	Otras depreciaciones (no registradas en costos)	CR	159.800.00
5024	Amortización de Intangibles		
5026	Amortización de diferidos		
5028	Impuestos (excepto a la Renta y adicionales)	CR	95.886.64
5030	Contribución a la Superintendencia de Cías.	CR	4.024.40
5032	Regalías Pagadas (Cías. Petroleras)		
5034	Otros	CR	328.469.80
	UTILIDAD (PERDIDA EN OPERACION)		205.167.36
6000	OTROS INGRESOS		70.709.50
6010	Venta o redención de papeles fiduciarios bonos, acciones, etc. (Utilidades percibidas)		
6020	Dividendos por acciones y por participaciones en otras Compañías		70.709.50
6030	Intereses devengados		
6040	Comisiones devengadas		
6050	Otros		
7000	OTROS GASTOS		
7010	Concesiones		
7012	Intereses pagados		
7014	Deudas Incobrables (Autorizadas por la Dirección General de Rentas)		
7016	Desvalorizaciones		
7018	Otros Gastos no especificados		
	UTILIDAD O PERDIDA DEL EJERCICIO (Cuentas 49.00 ó 40.00 Balance)		275.876.86

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Arts. 112 y 266 Ley Cías.)

Resuelta por la Junta General de Socios O Accionistas de

A.- UTILIDADES

10.10	De ejercicios anteriores		
10.20	Del presente ejercicio (Cuenta 49.00 del Balance)	275.876.86	
	SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)	275.876.86	

B.- DISTRIBUCION

- 20.01	15% para trabajadores (Art. 96 del Código del Trabajo)	CR	41.381.50
- 20.02	Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores		
- 20.03	Reserva Legal (Arts. 103 y 333 Ley de Compañías)	CR	27.587.69
- 20.04	Para otras Reservas Legales (Leyes de Fomento)		
- 20.05	Reservas Estatutarias	CR	27.587.69
- 20.06	Reservas Facultativas	CR	117.485.61
- 20.07	Asignaciones Especiales		
- 20.08	Reserva para Readquisición de Acciones Propias		
- 20.09	Para dividendos de los Accionistas o Socios en el Pais		
- 20.10	Para dividendos a los Accionistas o Socios en el Exterior		
- 20.11	OTROS	CR	61.834.37
	TOTAL DISTRIBUIDO		275.876.86

OBLIGACIONES Y SANCIONES

Las compañías constituídas en el Ecuador sujetas a la vigilancia y control de la Superintendencia de Compañías -anónimas, en comandita por acciones, de economía mixta y de responsabilidad limitada- están obligadas a enviarle, dentro del primer cuatrimestre de cada año, los documentos señalados en el primer artículo innumerado del artículo primero del Decreto Supremo 1353-A, publicado en el R. O. 720 de 13 de enero de 1975.

Las compañías extranjeras que operan en el Ecuador deben enviar a la Superintendencia de Compañías, dentro del primer cuatrimestre de cada año, los documentos señalados en el tercer artículo innumerado del artículo primero del Decreto Supremo antes mencionado.

Las sanciones previstas en el Decreto 1353-A para los Administradores y para la compañía que no cumplieren con la obligación de enviar, dentro del plazo legal, los documentos constantes en las disposiciones referidas de dicho Decreto, son las siguientes: para el administrador, multa de un mil a diez mil sucres, salvo que, oportunamente, haya comprobado la imposibilidad de presentar aquellos documentos; y para la compañía, multa de cincuenta a quinientos sucres, por cada día de retraso en su presentación.

Todas las compañías sujetas a la vigilancia de la Superintendencia, están obligadas a pagar una contribución anual para su funcionamiento, de conformidad con el art. 427 de la Ley de Compañías, contribución que es fijada en forma general por el Superintendente mediante resolución anual. La mora en el pago de contribuciones a la Superintendencia de Compañías, es sancionada con el máximo interés convencional permitido por la Ley, y para su recaudación el Superintendente tiene jurisdicción coactiva.

80.1 Bancos e Instituciones de Crédito
 80.2 Instituciones Crédito Público
 80.3 De Casa Matriz o filiales
 80.4 De accionistas
 80.5 De otras empresas

0. INGRESOS VARIOS POR:

90.0	Acciones de Otras Compañías	
90.1	Cédulas, Bonos y Obligaciones	
90.2	Intereses Percibidos	
90.3	Arriendos Percibidos	941.400,00
90.4	Comisiones Ganadas	
90.5	Utilidades Recibidas	70.709,50
90.6	Concesiones	
90.7	Otros ingresos percibidos	

CLASE DE EQUIPO, MATERIAS PRIMAS Y PRODUCTOS FINALES QUE TIENEN MAYOR IMPORTANCIA EN EL RENDIMIENTO, COSTOS E INGRESOS DE LA EMPRESA

Correspondiente al período del _____ de _____ al _____ de _____ de _____

CONCEPTO

NOMBRE Y ESPECIFICACIONES

Equipo adquirido

1)

2)

3)

Materias Primas más importantes utilizadas

1)

2)

3)

Producto (s) Final (es) y/o servicios prestados

1)

2)

3)

Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR

Hemos revisado el Balance General, el Estado de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen fielmente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

Lugar y Fecha

Guayaquil,

MAR 1975